CONSORCIO
INTERPARQUE SOCORRO

Bucaramanga, Octubre 6 de 2023

Doctora:
OLGA LUCÍA BAUTISTA
Secretaria de Hacienda Municipal
Ciudad

Ref: "Construcción y adecuación de Parque Recreo Deportivo en el Municipio de El Socorro, Santander"

Cordial saludo.

La presente interventoría, por medio de su representante legal **MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ**, manifiesta que el contratista **CONSTRUCCIONES B&M**, identificado con **NIT 900.084.333-2**, desarrolló satisfactoriamente las acciones descritas en los informes mensuales en cumplimiento del objeto: Construcción y adecuación de Parque Recreo Deportivo en el Municipio de El Socorro, Santander.

Durante el periodo comprendido entre el 21 de Agosto y el 20 de Septiembre de 2023.

Por lo anterior se autoriza cancelar la suma de ($ 983.456.003,00) Novecientos ochenta y tres millones cuatrocientos cincuenta y seis mil tres pesos m/cte.

Cordialmente,

MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

CONSORCIO
INTERPARQUE SOCORRO

Bucaramanga, Octubre 6 de 2023

Doctora:
OLGA LUCÍA BAUTISTA
Secretaria de Hacienda Municipal
Ciudad

Ref: "Construcción y adecuación de Parque Recreo Deportivo en el Municipio de El Socorro, Santander"

Cordial saludo.

La presente interventoría, por medio de su representante legal **MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ,** manifiesta que el contratista **CONSTRUCCIONES B&M**, identificado con **NIT 900.084.333-2**, desarrolló satisfactoriamente las acciones descritas en los informes mensuales en cumplimiento del objeto: Construcción y adecuación de Parque Recreo Deportivo en el Municipio de El Socorro, Santander.

Durante el periodo comprendido entre el 21 de Agosto y el 20 de Septiembre de 2023.

Por lo anterior se autoriza cancelar la suma de ($ 983.456.003,00) Novecientos ochenta y tres millones cuatrocientos cincuenta y seis mil tres pesos m/cte.

Cordialmente,

MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER.

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

CONTRATO No: CO1.PCCNTR.4354379	FECHA DE INICIO: FEBRERO 21 DE 2023	VALOR ADICIONAL: $649.906.438,00	CONTRATANTE:	ALCALDIA MUNICIPAL DEL SOCORRO	FECHA DE TERMINACIÓN: 20 SEPTIEMBRE DE 2023
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER.	VALOR INICIAL: $ 1.301.530.189,00	VALOR TOTAL: $ 1.951.434.627,00	CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES B&M SAS	ACTA DE RECIBO FINAL
PLAZO INICIAL: 6 MESES	VALOR ACUMULADO: $1.951.434.625,00	TIEMPO ADICIONAL: 1 MES	INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	PORCENTAJE EJECUCIÓN: 100,00%

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ULTIMA MODIFICACIÓN		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		TOTAL ACUMULADO	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
51	Desmonte y retiro de cerramiento existente	ML		$ 46.598,00	$ -	364,09	$ 16.965.866,00	174,08	$ 8.111.780,00	190,01	$ 8.854.086,00	364,09	$ 16.965.866,00
52	Caja de inspección 80x80	UND		$ 653.615,00	$ -	2,00	$ 1.307.230,00	2,00	$ 1.307.230,00		$ -	2,00	$ 1.307.230,00
53	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas	ML		$ 129.233,00	$ -	77,60	$ 10.028.481,00	30,50	$ 3.941.607,00	47,10	$ 6.086.874,00	77,60	$ 10.028.481,00
54	Suministro e instalación de puerta metálica 2.0x1.0	UND		$ 1.250.851,00	$ -	1,00	$ 1.250.851,00	1,00	$ 1.250.851,00		$ -	1,00	$ 1.250.851,00
55	Demolicion muro existente en piedra	M3		$ 170.299,00	$ -	40,80	$ 6.948.199,00	40,80	$ 6.948.199,00		$ -	40,80	$ 6.948.199,00
56	Suministro e instalación de persiana metálica 1.6X1.0	UND		$ 1.419.601,00	$ -	1,00	$ 1.419.601,00	1,00	$ 1.419.601,00		$ -	1,00	$ 1.419.601,00
57	Viga en madera sapan 18x10	ML		$ 131.453,00	$ -	22,00	$ 2.891.966,00	22,00	$ 2.891.966,00		$ -	22,00	$ 2.891.966,00
58	Mortero 1:3 de nivelacion para pisos e= 5 cm	M2		$ 60.515,00	$ -	297,16	$ 17.982.637,00	297,16	$ 17.982.637,00		$ -	297,16	$ 17.982.637,00
59	Cabezote de seguridad cerramiento nuevo	ML		$ 70.986,00	$ -	174,08	$ 12.357.243,00	0,00	$ -	174,08	$ 12.357.243,00	174,08	$ 12.357.243,00
60	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)	UND		$ 121.034,33	$ -	18,00	$ 2.178.618,00	0,00	$ -	18,00	$ 2.178.618,00	18,00	$ 2.178.618,00
61	Malla para cerramiento superior en Nylon	M2		$ 37.131,00	$ -	205,20	$ 7.619.281,00	0,00	$ -	205,20	$ 7.619.281,00	205,20	$ 7.619.281,00
62	Desmonte aparatos sanitarios	UND		$ 26.475,00	$ -	22,00	$ 582.450,00	22,00	$ 582.450,00		$ -	22,00	$ 582.450,00
63	Concreto ciclopeo muro de contención	M3		$ 678.844,00	$ -	6,34	$ 4.303.871,00	6,34	$ 4.303.871,00		$ -	6,34	$ 4.303.871,00
64	Suministro e instalación base granular	M3		$ 222.734,00	$ -	213,05	$ 47.453.479,00	30,78	$ 6.855.753,00	182,27	$ 40.597.726,00	213,05	$ 47.453.479,00
65	Suministro e instalación tubería PVC 1/2 RDE 9	ML		$ 9.190,00	$ -	84,00	$ 771.960,00	84,00	$ 771.960,00		$ -	84,00	$ 771.960,00
66	Ventanas metálicas (1,00 x 1,00)	UND		$ 345.432,00	$ -	2,00	$ 690.864,00	2,00	$ 690.864,00		$ -	2,00	$ 690.864,00
67	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes	M2		$ 25.740,00	$ -	37,72	$ 970.913,00	0,00	$ -	37,72	$ 970.913,00	37,72	$ 970.913,00
68	Impermeabilización de cubierta concha acustica	M2		$ 18.963,00	$ -	36,03	$ 683.237,00	36,03	$ 683.237,00		$ -	36,03	$ 683.237,00
69	Suministro e instalación de enchape en cerámica	M2		$ 92.295,00	$ -	85,98	$ 7.935.524,00	85,98	$ 7.935.524,00		$ -	85,98	$ 7.935.524,00
70	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor)	UND		$ 123.274,51	$ -	12,00	$ 1.479.294,00	0,00	$ -	12,00	$ 1.479.294,00	12,00	$ 1.479.294,00
71	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15	ML		$ 45.543,12	$ -	433,00	$ 19.720.170,00	0,00	$ -	433,00	$ 19.720.170,00	433,00	$ 19.720.170,00
72	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	M3		$ 1.651.563,49	$ -	1,54	$ 2.543.408,00	0,00	$ -	1,54	$ 2.543.408,00	1,54	$ 2.543.408,00
73	Concreto ciclopeo	M3		$ 678.844,00	$ -	2,30	$ 1.561.341,00	0,00	$ -	2,30	$ 1.561.341,00	2,30	$ 1.561.341,00
74	Suministro e instalación de proyectores led para exterior	UND		$ 639.379,00	$ -	8,00	$ 5.515.032,00	0,00	$ -	8,00	$ 5.515.032,00	8,00	$ 5.515.032,00
	TOTAL COSTO DIRECTO (INCLUYE A.I.U)				**$ 1.301.530.189,00**		**$ 1.951.434.627,00**		**$ 967.978.624,00**		**$ 983.456.003,00**		**$ 1.951.434.627,00**
	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO												**$ -**
	% DE EJECUCIÓN								**49,60%**		**50,40%**		**100,00%**

Nadys Benavides A

NADIS MARGOTH BENAVIDES ARAUJO
R/L CONSTRUCCIONES B&M
CONTRATISTA

MIGUEL FERNANDO QUIROS GOMEZ
R/L CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO
INTERVENTOR

V.B

CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER.

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

CONTRATO No: CO1.PCCNTR.4354379	FECHA DE INICIO: FEBRERO 21 DE 2023	VALOR ADICIONAL: $649.904.438,00	CONTRATANTE: ALCALDIA MUNICIPAL DEL SOCORRO	FECHA DE TERMINACIÓN: 20 SEPTIEMBRE DE 2023
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DEL PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER.	VALOR INICIAL: $ 1.301.530.189,00	VALOR TOTAL: $ 1.951.434.627,00	CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS	ACTA DE RECIBO FINAL
PLAZO INICIAL: 6 MESES	VALOR ACUMULADO: $1.951.434.625,00	TIEMPO ADICIONAL: 1 MES	INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	PORCENTAJE EJECUCIÓN: 100,00%

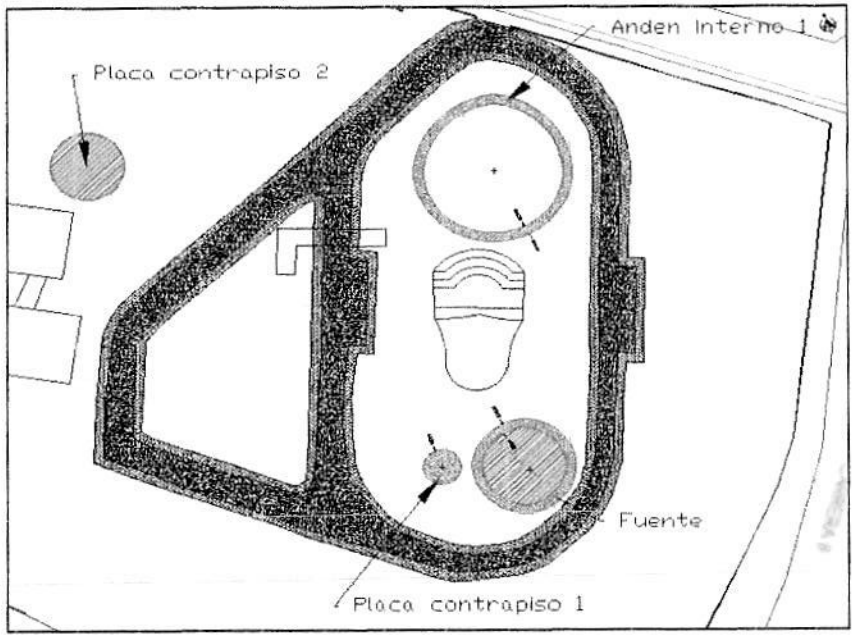
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ULTIMA MODIFICACIÓN		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA		TOTAL ACUMULADO	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
1	Cerramiento provisional	ML	415,40	$ 31.505,00	$ 13.087.177,00	371,08	$ 11.690.875,00	371,08	$ 11.690.875,00		$ -	371,08	$ 11.690.875,00
2	Localización y Replanteo	M2	9504,58	$ 2.973,00	$ 28.257.116,00	9504,58	$ 28.257.116,00	9504,58	$ 28.257.116,00		$ -	9504,58	$ 28.257.116,00
3	Campamento (Área min. 25,00 M2)	UND	1,00	$ 2.443.660,00	$ 2.443.660,00	1,00	$ 2.443.660,00	1,00	$ 2.443.660,00		$ -	1,00	$ 2.443.660,00
4	Valla informativa (1 m x 1,5 m)	UND	1,00	$ 698.626,00	$ 698.626,00	1,00	$ 698.626,00	1,00	$ 698.626,00		$ -	1,00	$ 698.626,00
5	Desmonte y descapote	M2	1889,08	$ 5.120,00	$ 9.672.090,00	1889,08	$ 9.672.090,00	1889,08	$ 9.672.090,00		$ -	1889,08	$ 9.672.090,00
6	Desmonte de techos en teja (incluye retiro)	M2	315,10	$ 34.457,00	$ 10.857.401,00	342,74	$ 11.809.792,00	342,74	$ 11.809.792,00		$ -	342,74	$ 11.809.792,00
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	42,02	$ 412.771,00	$ 17.344.637,00	243,20	$ 100.385.907,00	240,24	$ 99.164.105,00	2,96	$ 1.221.802,00	243,20	$ 100.385.907,00
8	Excavación manual	M3	351,00	$ 76.106,00	$ 26.713.206,00	120,87	$ 9.198.932,00	107,04	$ 8.146.386,00	13,83	$ 1.052.546,00	120,87	$ 9.198.932,00
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	M2	684,50	$ 10.118,00	$ 6.925.771,00	1856,64	$ 18.785.484,00	405,90	$ 4.106.896,00	1450,74	$ 14.678.587,00	1856,64	$ 18.785.484,00
10	Concreto de rampa y escaleras	M3	14,72	$ 1.177.108,00	$ 17.327.030,00	35,93	$ 42.293.490,00	27,53	$ 32.405.783,00	8,40	$ 9.887.707,00	35,93	$ 42.293.490,00
11	Placas en concreto (Incluye refuerzo)	M2	703,85	$ 247.067,00	$ 175.133.443,00	965,82	$ 238.622.250,00	205,20	$ 50.698.148,00	760,62	$ 187.924.102,00	965,82	$ 238.622.250,00
12	Demarcación Ciclovía	ML	1536,32	$ 2.130,00	$ 3.272.362,00	1536,32	$ 3.272.362,00	0,00	$ -	1536,32	$ 3.272.362,00	1536,32	$ 3.272.362,00
13	Demarcación Ciclovía	M2	258,94	$ 30.116,00	$ 7.798.237,00	258,94	$ 7.798.237,00	0,00	$ -	258,94	$ 7.798.237,00	258,94	$ 7.798.237,00
14	Demarcacion para placas de concreto	M2	703,85	$ 35.471,00	$ 25.143.618,00	205,00	$ 7.271.555,00	0,00	$ -	205,00	$ 7.271.555,00	205,00	$ 7.271.555,00
15	Suministro e instalación de enchape de piso baño	M2	29,64	$ 122.979,00	$ 3.645.098,00	18,60	$ 2.287.409,00	18,60	$ 2.287.409,00		$ -	18,60	$ 2.287.409,00
16	Suministro e instalación de Bancas	UND	16,00	$ 1.855.590,00	$ 29.689.440,00	16,00	$ 29.689.440,00	0,00	$ -	16,00	$ 29.689.440,00	16,00	$ 29.689.440,00
17	Adecuacion de cerramiento existente	ML	184,70	$ 233.824,00	$ 43.187.233,00	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
18	Construccion de cerramiento en malla eslabonada	ML	184,70	$ 1.144.851,00	$ 211.453.930,00	364,09	$ 416.828.801,00	174,08	$ 199.295.662,00	190,01	$ 217.533.139,00	364,09	$ 416.828.801,00
19	Suministro e instalacion de juegos infantiles	UND	1,00	$ 120.818.370,00	$ 120.818.370,00	1,00	$ 120.818.370,00	0,00	$ -	1,00	$ 120.818.370,00	1,00	$ 120.818.370,00
20	Suministro e instalacion de gimnasio al aire libre	UND	1,00	$ 33.361.953,00	$ 33.361.953,00	1,00	$ 33.361.953,00	0,00	$ -	1,00	$ 33.361.953,00	1,00	$ 33.361.953,00
21	Señales de transito informativas, preventivas y reglamentarias	UND	25,00	$ 259.858,00	$ 6.496.450,00	25,00	$ 6.496.450,00	0,00	$ -	25,00	$ 6.496.450,00	25,00	$ 6.496.450,00
22	Suministro e instalacion de caneca en acero inoxidable	UND	15,00	$ 1.237.588,00	$ 18.563.820,00	15,00	$ 18.563.820,00	0,00	$ -	15,00	$ 18.563.820,00	15,00	$ 18.563.820,00
23	Gavion en malla de alambre eslabonado	M3	120,00	$ 397.942,00	$ 47.753.040,00	120,00	$ 47.753.040,00	120,00	$ 47.753.040,00		$ -	120,00	$ 47.753.040,00
24	Dren de penetracion horizontal	ML	120,00	$ 496.954,00	$ 59.634.480,00	120,00	$ 59.634.480,00	120,00	$ 59.634.480,00		$ -	120,00	$ 59.634.480,00
25	Cerramiento para cancha	ML	99,56	$ 1.636.247,00	$ 162.904.751,00	58,80	$ 96.211.324,00	58,80	$ 96.211.324,00		$ -	58,80	$ 96.211.324,00
26	Suministro e instalación de Lavamanos	UND	2,00	$ 416.094,00	$ 832.188,00	5,00	$ 2.080.470,00	0,00	$ -	5,00	$ 2.080.470,00	5,00	$ 2.080.470,00
27	Suministro e instalación de sanitarios	UND	2,00	$ 635.882,00	$ 1.371.764,00	5,00	$ 3.429.410,00	0,00	$ -	5,00	$ 3.429.410,00	5,00	$ 3.429.410,00
28	Suministro e instalación de Orinales	UND	1,00	$ 865.900,00	$ 865.900,00	2,00	$ 1.731.800,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.731.800,00	2,00	$ 1.731.800,00
29	Suministro e instalación de Puertas 1 m * 1,8m	UND	2,00	$ 1.641.210,00	$ 3.282.420,00	8,00	$ 13.129.680,00	0,00	$ -	8,00	$ 13.129.680,00	8,00	$ 13.129.680,00
30	Lijado de paredes (retiro de pintura y estuco existente) incluye retiro de material sobrante	M2	180,94	$ 6.413,00	$ 1.160.368,00	263,30	$ 1.688.543,00	207,74	$ 1.332.237,00	55,56	$ 356.306,00	263,30	$ 1.688.543,00
31	Estuco plástico para exteriores	M2	180,94	$ 36.807,00	$ 6.659.859,00	951,93	$ 35.037.688,00	753,95	$ 27.750.638,00	197,98	$ 7.287.050,00	951,93	$ 35.037.688,00
32	Pintura para exteriores	M2	180,94	$ 47.767,00	$ 8.642.961,00	951,93	$ 45.470.840,00	0,00	$ -	951,93	$ 45.470.840,00	951,93	$ 45.470.840,00
33	Enchape para exteriores	M2	260,54	$ 124.106,00	$ 32.334.577,00	302,17	$ 37.501.110,00	302,17	$ 37.501.110,00		$ -	302,17	$ 37.501.110,00
34	Reja de acceso	UND	3,00	$ 2.870.299,00	$ 8.610.897,00	3,00	$ 8.610.897,00	0,00	$ -	3,00	$ 8.610.897,00	3,00	$ 8.610.897,00
35	Montaje de techo en machimbre y teja	M2	315,10	$ 275.807,00	$ 86.906.796,00	344,74	$ 95.081.705,00	278,74	$ 76.878.443,00	66,00	$ 18.203.262,00	344,74	$ 95.081.705,00
36	Concreto para pisos	M2	172,80	$ 157.132,00	$ 27.152.410,00	744,44	$ 116.975.346,00	235,29	$ 36.971.588,00	509,15	$ 80.003.758,00	744,44	$ 116.975.346,00
37	Arcos para cancha múltiple	UND	2,00	$ 7.102.936,00	$ 14.205.872,00	2,00	$ 14.205.872,00	0,00	$ -	2,00	$ 14.205.872,00	2,00	$ 14.205.872,00
38	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)	M3	351,00	$ 77.838,00	$ 27.321.138,00	227,01	$ 17.670.004,00	209,72	$ 16.324.185,00	17,29	$ 1.345.819,00	227,01	$ 17.670.004,00
	ITEMS NO PREVISTOS												$ -
39	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente)	UND		$ 128.790,00	$ -	22,00	$ 2.833.380,00	0,00	$ -	22,00	$ 2.833.380,00	22,00	$ 2.833.380,00
40	Demolición de mamposteria (Incluye retiro de material sobrante y disposición final al botadero autorizado)	M2		$ 18.406,00	$ -	16,27	$ 299.466,00	16,27	$ 299.466,00		$ -	16,27	$ 299.466,00
41	Mamposteria en ladrillo H-10	M2		$ 55.489,00	$ -	40,11	$ 2.225.664,00	24,25	$ 1.345.608,00	15,86	$ 880.056,00	40,11	$ 2.225.664,00
42	Friso 1:3	M2		$ 34.099,00	$ -	232,73	$ 7.935.860,00	184,09	$ 6.277.285,00	48,64	$ 1.658.575,00	232,73	$ 7.935.860,00
43	Canales metálicas incluye bajante en 3"	ML		$ 183.162,00	$ -	105,20	$ 19.268.642,00	83,20	$ 15.239.078,00	22,00	$ 4.029.564,00	105,20	$ 19.268.642,00
44	Suministro e instalación tubería novafort 8"	ML		$ 73.130,00	$ -	45,00	$ 3.290.850,00	20,00	$ 1.462.600,00	25,00	$ 1.828.250,00	45,00	$ 3.290.850,00
45	Ventanas metálicas (0,60 x 0,40)	UND		$ 296.100,00	$ -	2,00	$ 592.200,00	2,00	$ 592.200,00		$ -	2,00	$ 592.200,00
46	Desmonte estructuras metálicas	UND		$ 26.475,00	$ -	15,00	$ 397.125,00	15,00	$ 397.125,00		$ -	15,00	$ 397.125,00
47	Excavación a maquina de material común (Incluye retiro)	M3		$ 24.036,00	$ -	264,63	$ 6.360.647,00	264,63	$ 6.360.647,00		$ -	264,63	$ 6.360.647,00
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	M2		$ 22.829,00	$ -	425,99	$ 9.724.926,00	250,55	$ 5.719.806,00	175,44	$ 4.005.120,00	425,99	$ 9.724.926,00
49	Columnetas en concreto reforzado	ML		$ 234.882,00	$ -	17,60	$ 4.133.923,00	3,50	$ 822.087,00	14,10	$ 3.311.836,00	17,60	$ 4.133.923,00
50	Viga corona en concreto reforzado	ML		$ 141.835,00	$ -	19,40	$ 2.751.599,00	19,40	$ 2.751.599,00		$ -	19,40	$ 2.751.599,00

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	7	ACTIVIDAD	Demolición de estructuras en concreto			UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Diametro externo (ml)	Diametro interno (m)	Espesor (m)	Medida total
Andén interno	16,70	14,70	0,15	2,96
			SUBTOTAL	2,96
			Vienen	
			TOTAL	2,96

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	7	ACTIVIDAD	Demolición de estructuras en concreto	UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES Diametro externo (ml)	Diametro interno (m)	Espesor (m)	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	2,96
			TOTAL	2,96

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

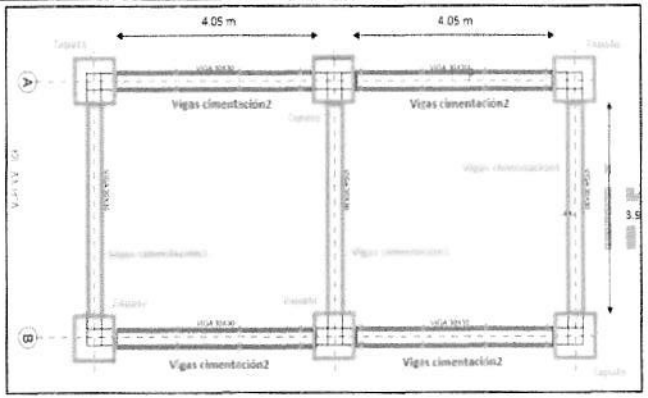
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

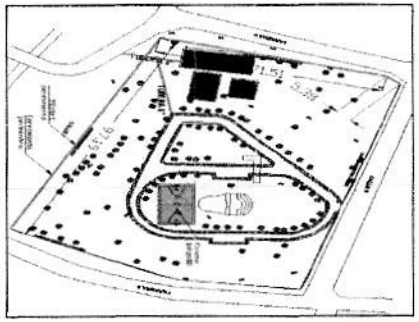
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	8	ACTIVIDAD	Excavación manual			UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total
LUDOTECA				
ZAPATAS				
Zapata 1	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 2	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 3	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 4	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 5	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 6	0,80	0,80	0,40	0,26
VIGA DE CIMENTACIÓN 1				
Viga (1)	0,30	3,90	0,30	0,35
Viga (2)	0,30	3,90	0,30	0,35
Viga (3)	0,30	3,90	0,30	0,35
VIGA DE CIMENTACIÓN 2				
Viga A	0,30	4,05	0,30	0,36
Viga B	0,30	4,05	0,30	0,36
Viga C	0,30	4,05	0,30	0,36
Viga D	0,30	4,05	0,30	0,36
CICLOPEO				
Zapata 1	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 2	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 3	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 4	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 5	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 6	0,80	0,80	0,60	0,38
TUBERIA NOVAFORT 8"				
Novafort 8"	0,50	25,00	0,60	7,50
			SUBTOTAL	13,83
			Vienen	
			TOTAL	13,83

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	8	ACTIVIDAD	Excavación manual	UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	13,83
TOTAL	13,83

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

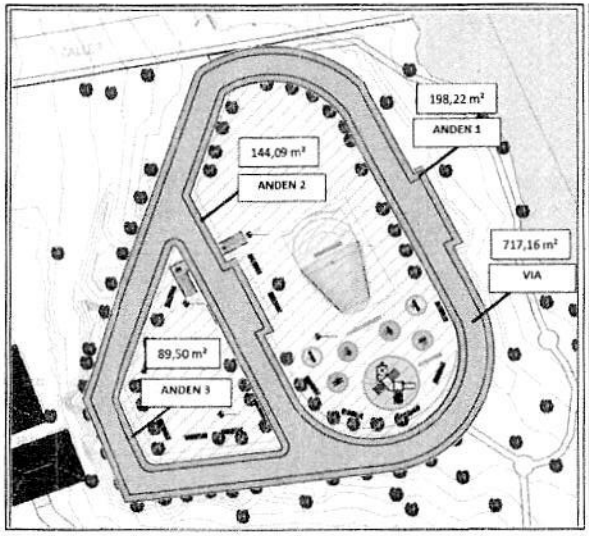
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

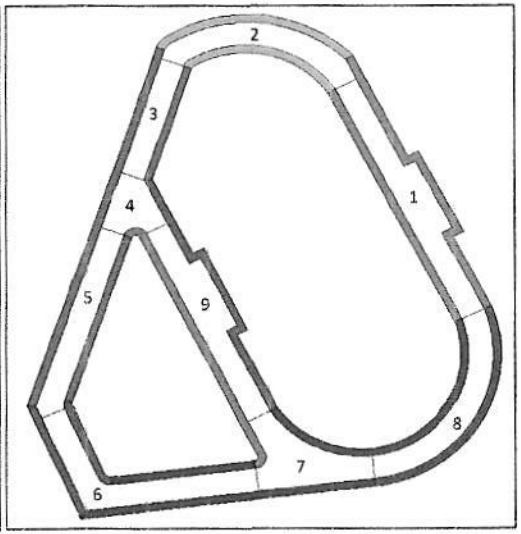
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	3		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	9	ACTIVIDAD	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ FOTOGRAFIA/ PLANO/ ILUSTRACION





DESCRIPCIÓN	Sección (Color)		No.ELEMENTOS	Medida total
CICLOVIA				
ANDÉN 1 (198,22 m²)				
Andén 1 - Area 1			1,00	40,30
Andén 1 - Area 2			1,00	25,60
Andén 1 - Area 3			1,00	49,66
Andén 1 - Area 4			1,00	15,58
Andén 1 - Area 5			1,00	36,17
Andén 1 - Area 6			1,00	30,91
ANDÉN 2 (144,09 m²)				
Andén 2 - Area 1			1,00	34,05
Andén 2 - Area 2			1,00	20,19
Andén 2 - Area 3			1,00	15,62
Andén 2 - Area 4			1,00	37,05
Andén 2 - Area 5			1,00	37,18
ANDÉN 3 (89,50 m²)				
Andén 2 - Area 1			1,00	36,51
Andén 2 - Area 2			1,00	22,86
Andén 2 - Area 3			1,00	11,96
Andén 2 - Area 4			1,00	18,17
VÍA (717,16 m²)				
Vía - Área 1	1		1,00	117,79
Vía - Área 2	2		1,00	77,54
Vía - Área 3	3		1,00	47,52
Vía - Área 4	4		1,00	40,90
Vía - Área 5	5		1,00	75,59
Vía - Área 6	6		1,00	97,94
Vía - Área 7	7		1,00	80,22
Vía - Área 8	8		1,00	81,29
Vía - Área 9	9		1,00	98,37
			SUBTOTAL	1.148,97
			Vienen	
			TOTAL	1.148,97

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

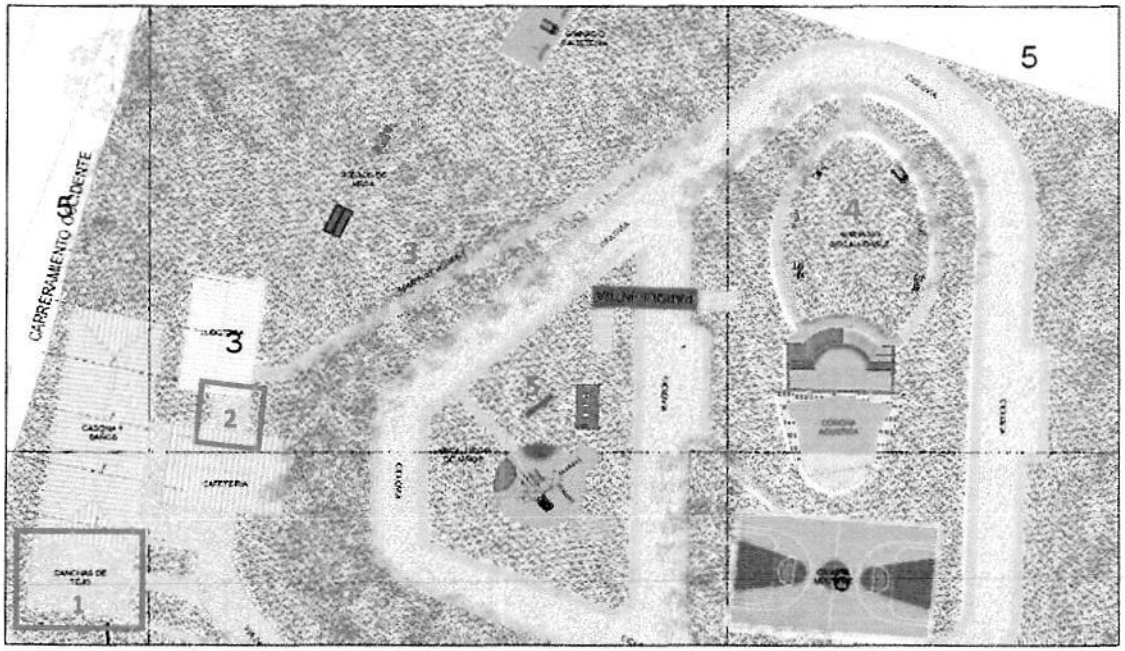
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2	DE	3
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	9	ACTIVIDAD	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ FOTOGRAFIA/ PLANO/ ILUSTRACION



DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO (m)	DIAMETRO (m)	Medida total
CANCHA MINITEJO				
Cancha minitejo (1)	16,55	5,00		82,75
RAMPA KIOSKOS				
Kiosko cafeteria (2)	4,00	6,00		24,00
Kiosko 1 (3)	30,00	1,50		45,00
DESCRIPCIÓN		**DIAMETRO (m)**	**No.ELEMENTOS**	**Medida total**
JUEGOS Y GIMNASIO				
Gimnasio (4)		3,00	7,00	49,48
Juegos infantiles (5)		8,00		50,27
		4,00	4,00	50,27
			SUBTOTAL	301,77
			Vienen	1.148,97
			TOTAL	1.450,74

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

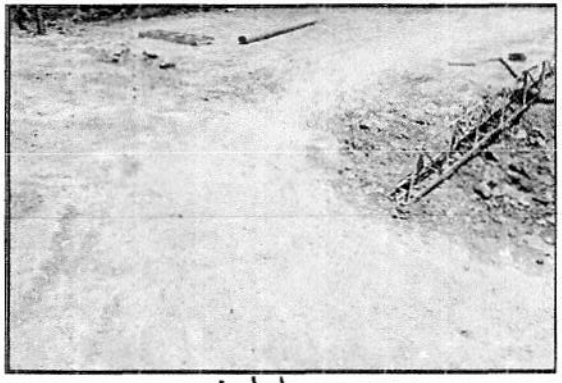
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	3	DE	3		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	9	ACTIVIDAD	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO (m)	DIAMETRO (m)	Medida total

SUBTOTAL		0,00
Vienen		1.450,74
TOTAL		1.450,74

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

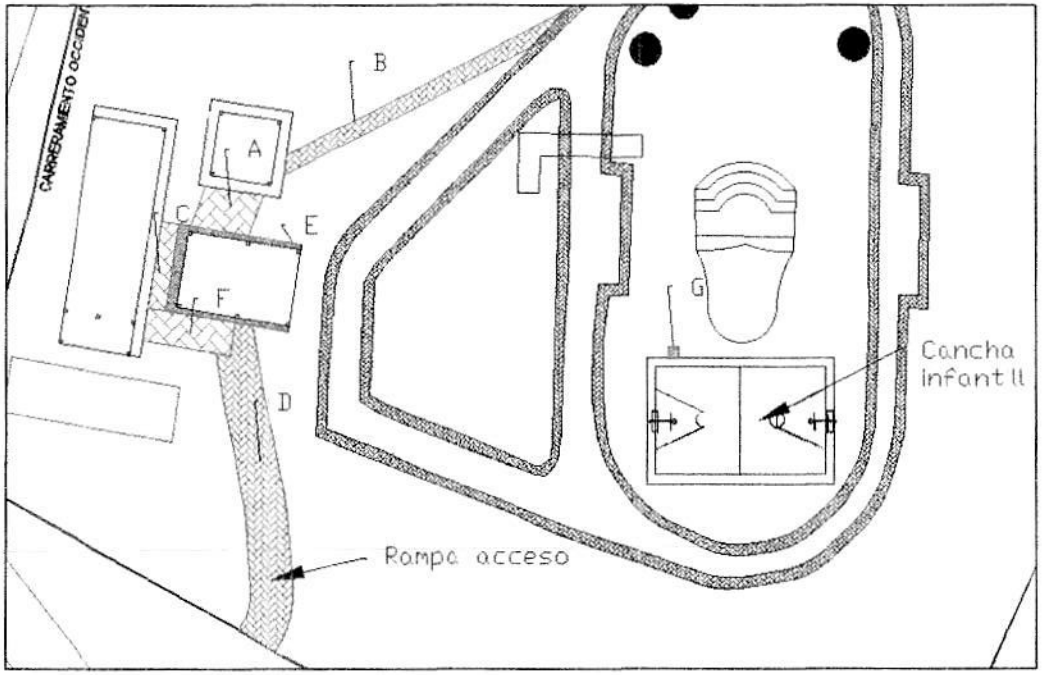
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	10	ACTIVIDAD	Concreto de rampa y escaleras			UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	Medida total
Rampa kiosko Cafeteria (A)	6,00	4,00	0,12	2,88
Rampa kiosko 1 (B)	30,00	1,50	0,12	5,40
Rampa cancha infantil (G)	1,00	1,00	0,12	0,12
			SUBTOTAL	8,40
			Vienen	
			TOTAL	8,40

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

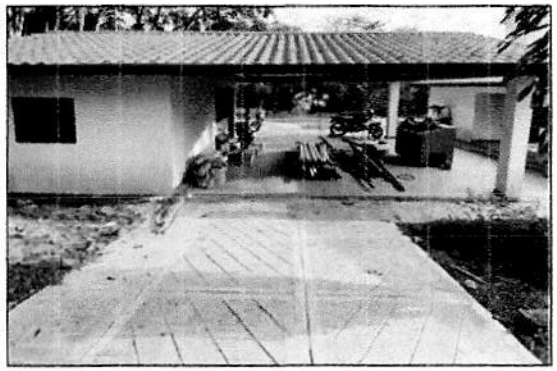
MEMORIAS DE CÁLCULO

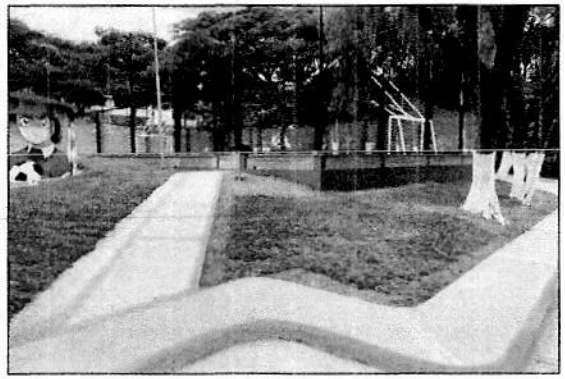
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	10	ACTIVIDAD	Concreto de rampa y escaleras			UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	8,40
TOTAL	8,40

LEIDY JOHANA SUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

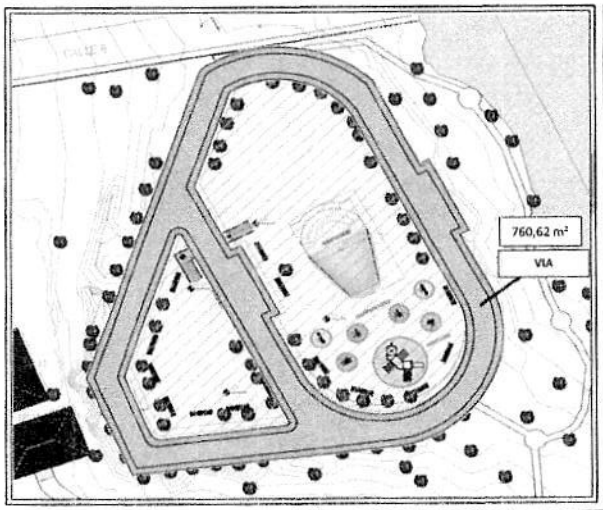
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

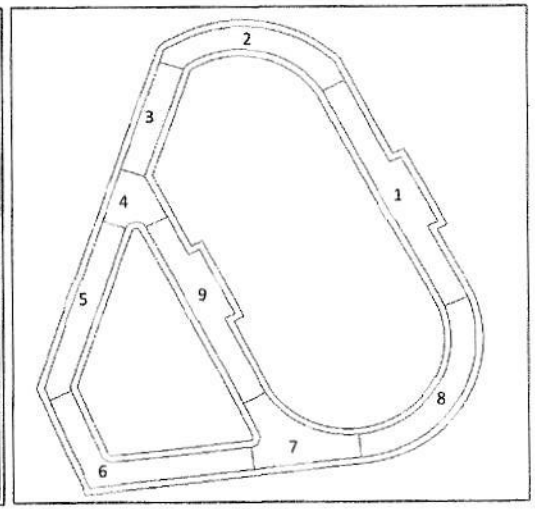
MEMORIAS DE CÁLCULO

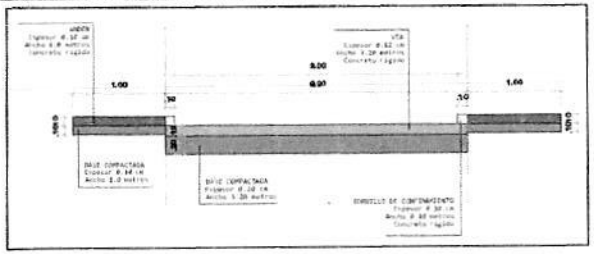
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	11	ACTIVIDAD	Placas en concreto (Incluye refuerzo)			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Sección (Color)		No.ELEMENTOS	Medida total
		CICLOVIA		
Vía - Area 1	1		1,00	124,94
Vía - Area 2	2		1,00	82,55
Vía - Area 3	3		1,00	50,55
Vía - Area 4	4		1,00	42,79
Vía - Area 5	5		1,00	80,62
Vía - Area 6	6		1,00	104,43
Vía - Area 7	7		1,00	83,81
Vía - Area 8	8		1,00	86,70
Vía - Area 9	9		1,00	104,23

SUBTOTAL	760,62
Vienen	
TOTAL	760,62

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

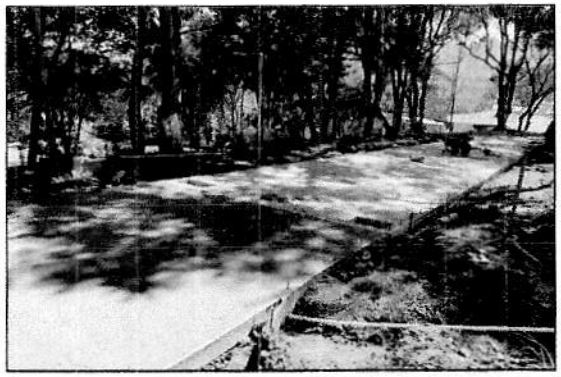
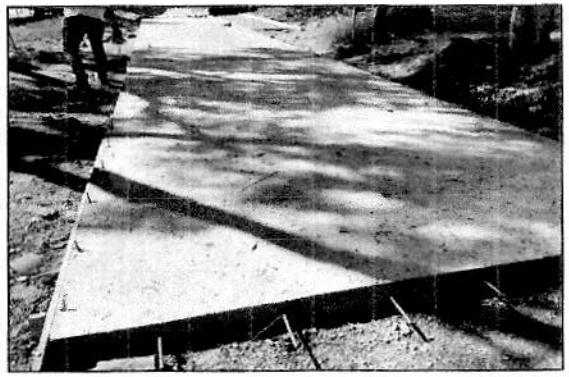
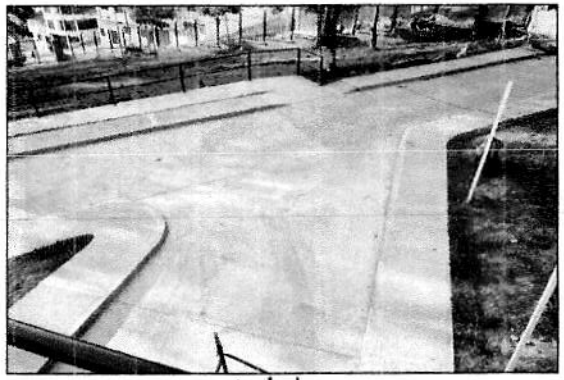
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	11	ACTIVIDAD	Placas en concreto (Incluye refuerzo)	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO


DIMENCIONES

DESCRIPCIÓN	Sección (Color)		No.ELEMENTOS	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	760,62
TOTAL	760,62

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

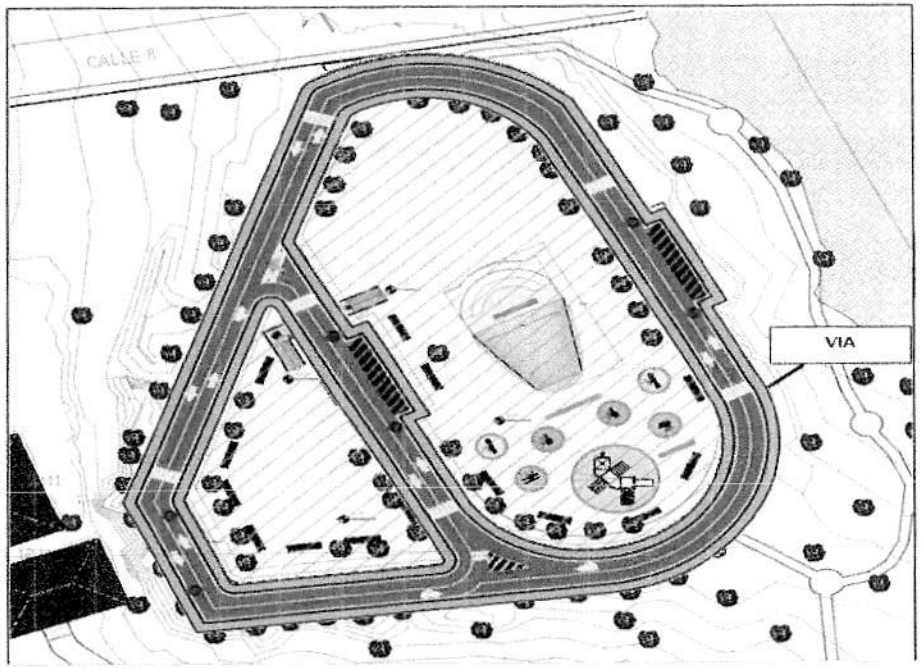
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	12	ACTIVIDAD	Demarcación Ciclovía	UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DESCRIPCIÓN		DIMENSIONES LONGITUD (m)	No.ELEMENTOS	Medida total
CICLOVIA				
Linea central		360,00	1,00	360,00
Anden 1 linea amarilla		195,00	2,00	390,00
Anden 2 linea amarilla		146,00	2,00	292,00
Anden 3 linea amarilla		92,00	2,00	184,00
Cruce via 1		36,00	1,00	36,00
Cruce via 2		40,00	1,00	40,00
Linea blanca		234,32	1,00	234,32
			SUBTOTAL	1.536,32
			Vienen	
			TOTAL	1.536,32

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

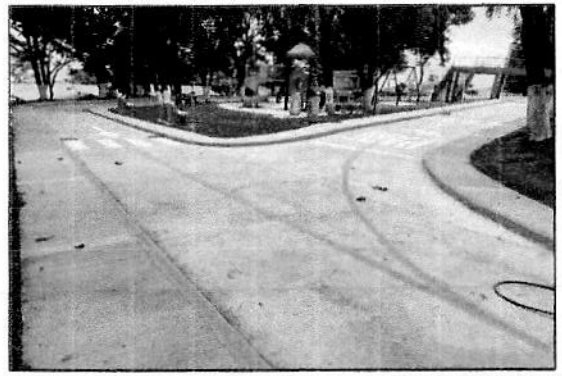
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

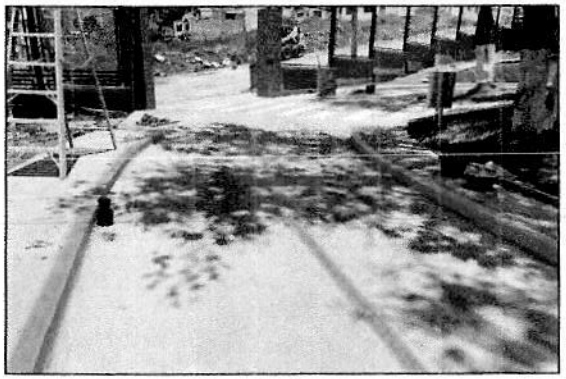
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

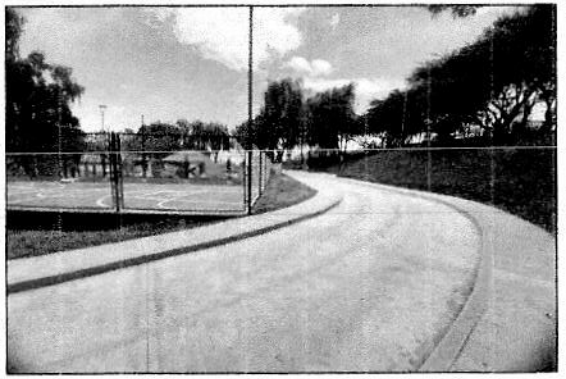
			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	12	ACTIVIDAD	Demarcación Ciclovía	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)	No.ELEMENTOS	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	1.536,32
TOTAL	1.536,32

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

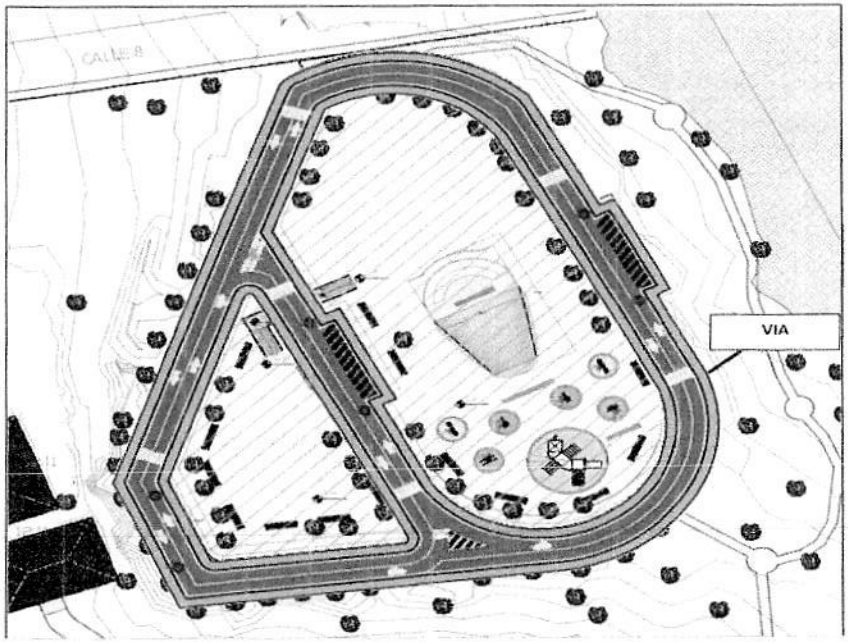
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	13	ACTIVIDAD	Demarcación Ciclovía	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	No. Elementos	Medida total
CICLOVIA				
Cebra	3,00	2,25	8,00	54,00
Pare	3,00	2,25	3,00	20,25
Parqueo	9,50	1,50	2,00	28,50
Flecha de giro	1,50	3,00	5,00	22,50
Discapacitado	2,00	2,00	2,00	8,00
DESCRIPCIÓN	**DIAMETRO 1 (m)**	**DIAMETRO 2 (m)**	**No. Elementos**	**Medida total**
Escalones 1	1,85	2,95	2,00	16,56
Escalones 2	2,95	3,93	2,00	21,18
Escalones 3	3,93	4,93	2,00	27,83
Escalones 4	4,93	5,82	2,00	30,06
Escalones 5	4,93	5,82	2,00	30,06
			SUBTOTAL	258,94
			Vienen	
			TOTAL	258,94

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

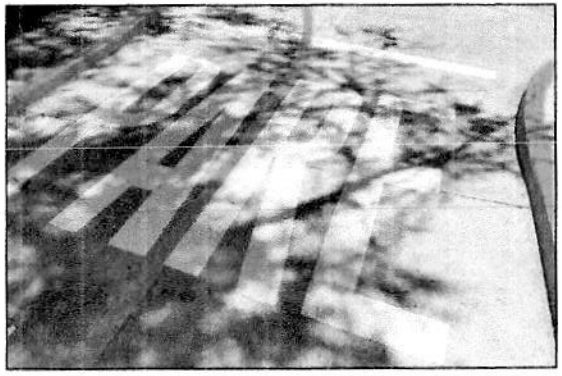
					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	13	ACTIVIDAD	Demarcación Ciclovía			UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	No. Elementos	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	258,94
TOTAL	258,94

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

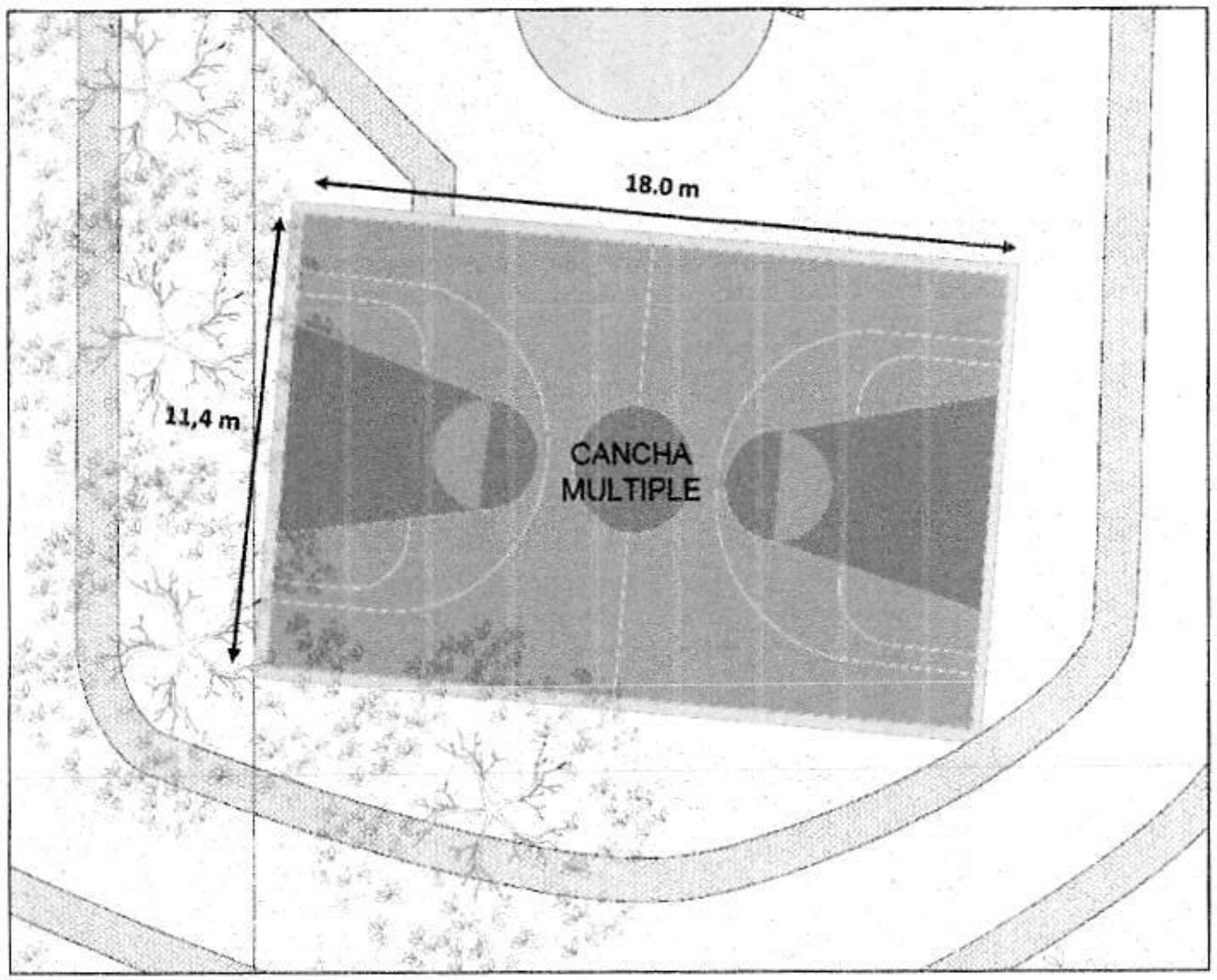
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

HOJA	1	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	14	ACTIVIDAD	Demarcacion para placas de concreto	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)		Medida total
CANCHA INFANTIL				
Cancha infantil	18,00	11,40		205,00
			SUBTOTAL	205,00
			Vienen	
			TOTAL	205,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

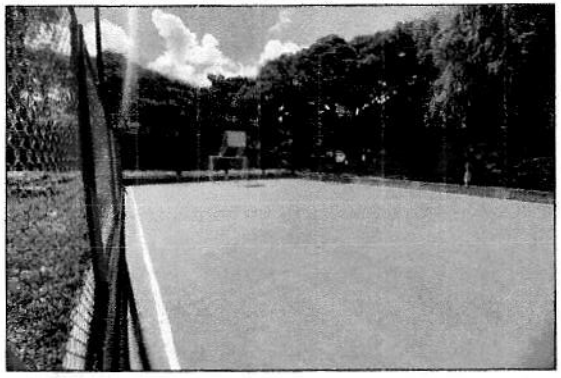
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

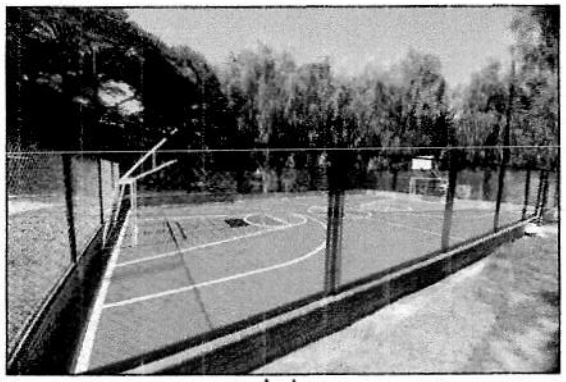
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	14	ACTIVIDAD	Demarcacion para placas de concreto	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	205,00
TOTAL	205,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

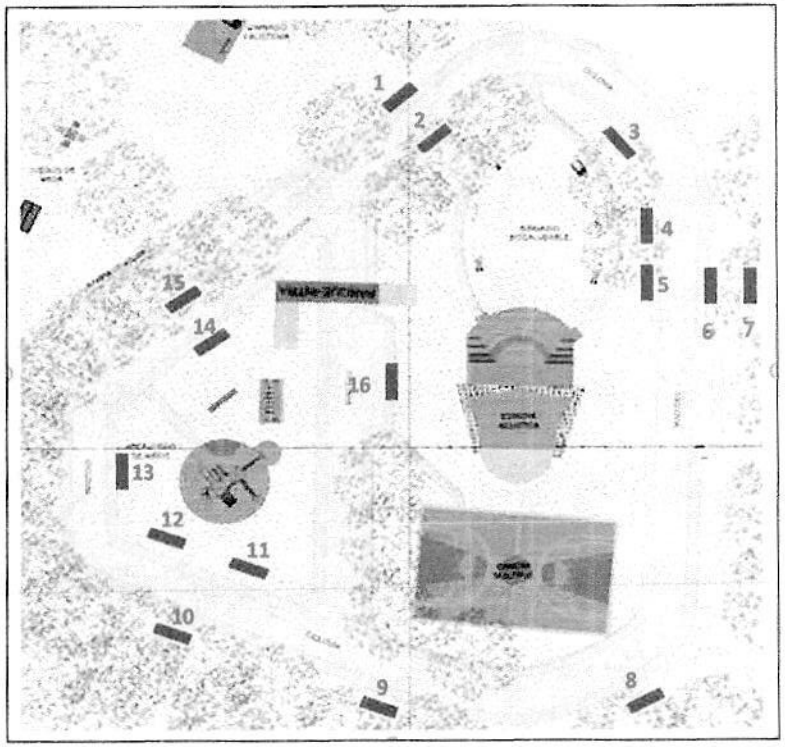
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	16	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Bancas			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total
Bancas			16,00	16,00

SUBTOTAL	16,00
Vienen	
TOTAL	16,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	16	ACTIVIDAD	Suministro e Instalación de Bancas	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO






DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	16,00
TOTAL	16,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

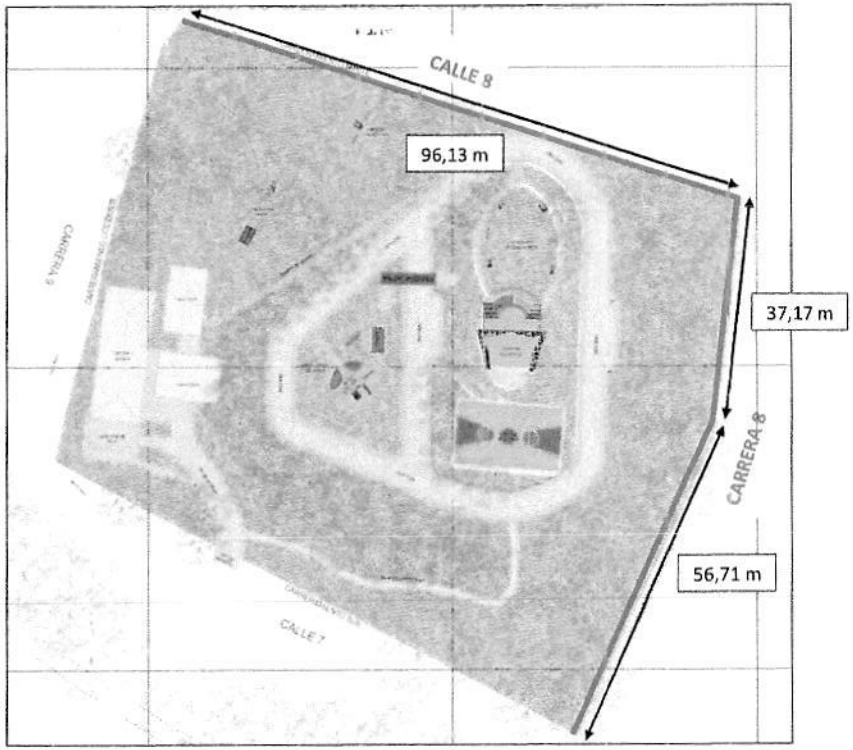
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	18	ACTIVIDAD	Construccion de cerramiento en malla eslabonada	UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)		Medida total
TRAMO 1		96,13		96,13
TRAMO 2		93,88		93,88

SUBTOTAL	190,01
Vienen	
TOTAL	190,01

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	18	ACTIVIDAD	Construccion de cerramiento en malla eslabonada			UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	190,01
TOTAL	190,01

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

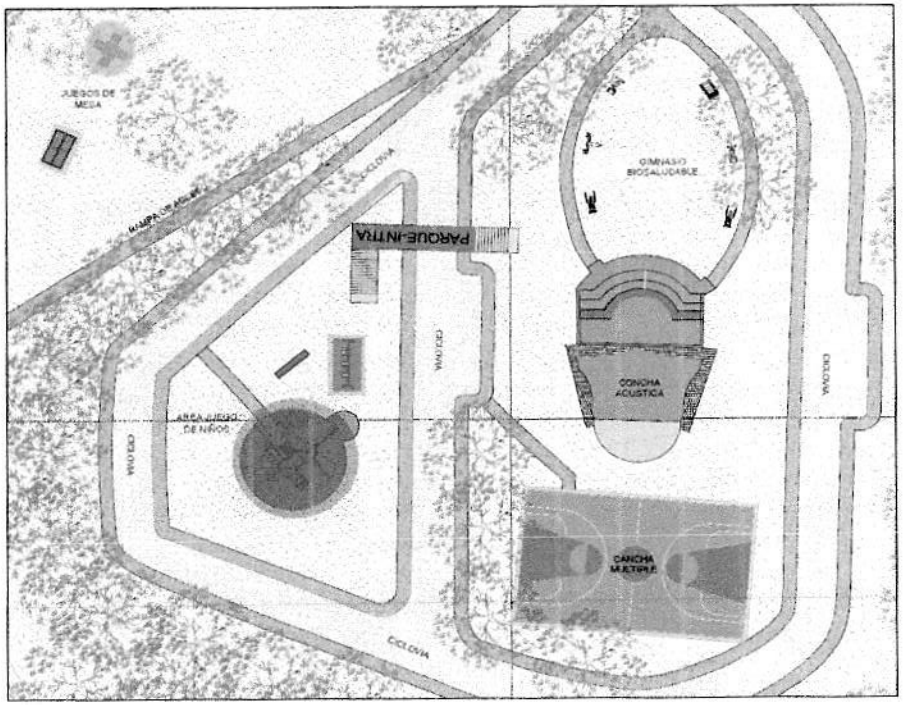
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	19	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de juegos infantiles	UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total
Kit parque infantil			1,00	1,00

SUBTOTAL	1,00
Vienen	
TOTAL	1,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

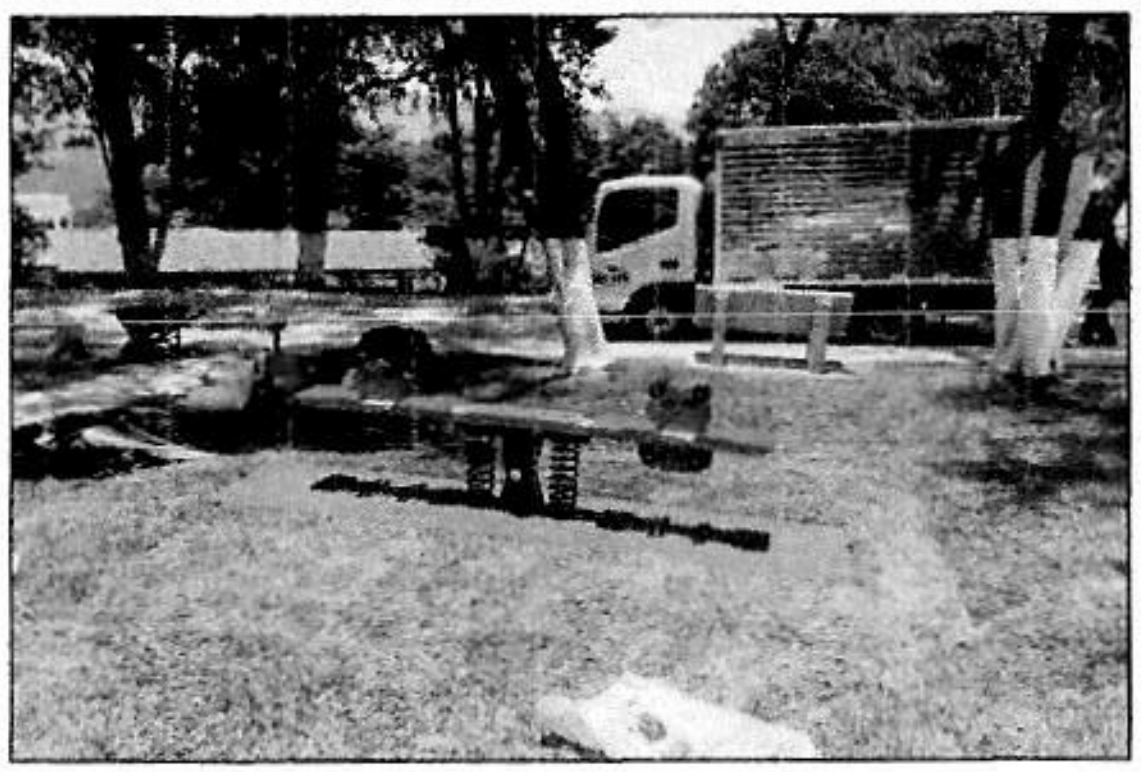
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	19	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de juegos infantiles	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	1,00
			TOTAL	1,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

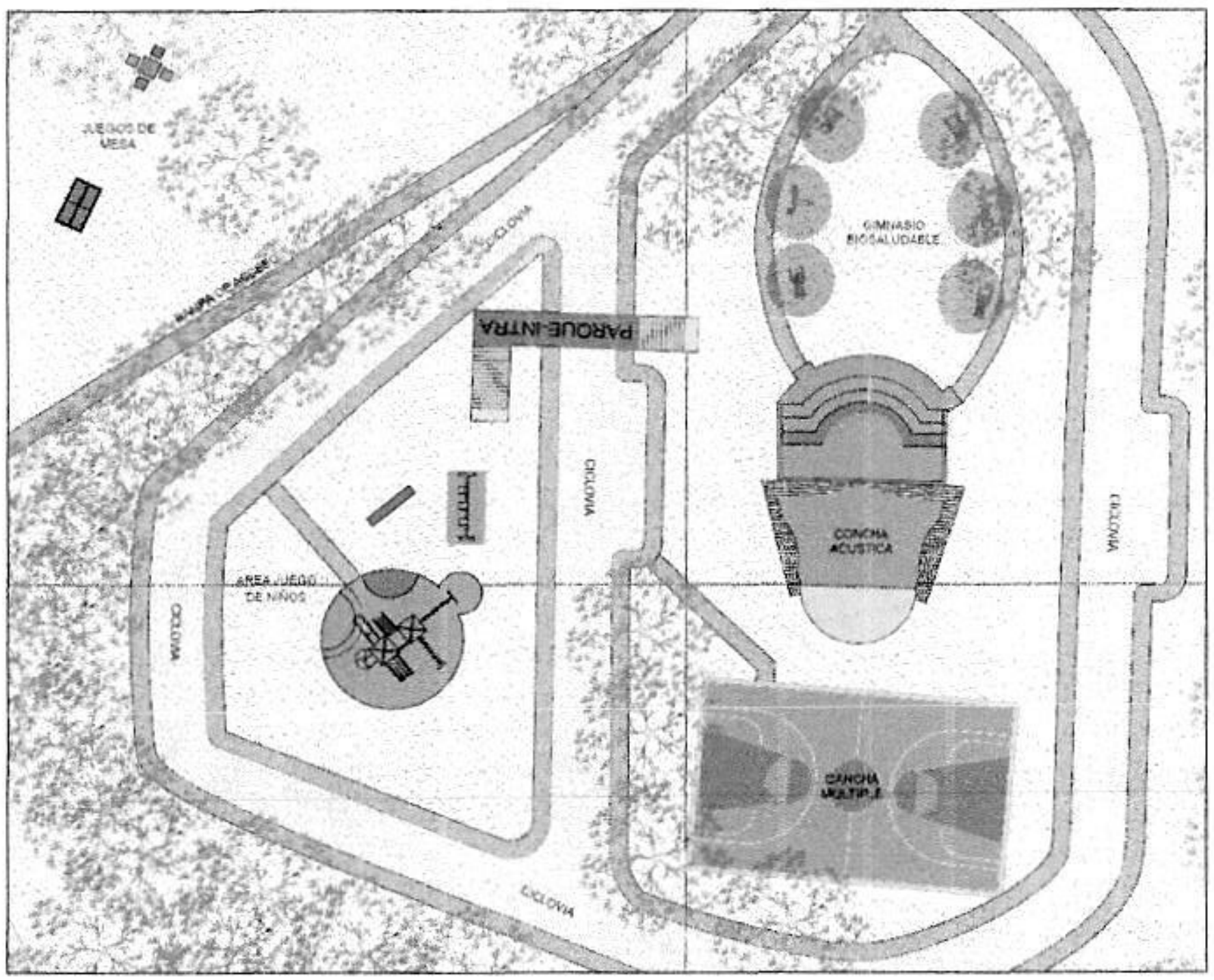
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	20	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de gimnasio al aire libre			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total
Gimnasio al aire libre			1,00	1,00
			SUBTOTAL	1,00
			Vienen	
			TOTAL	1,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

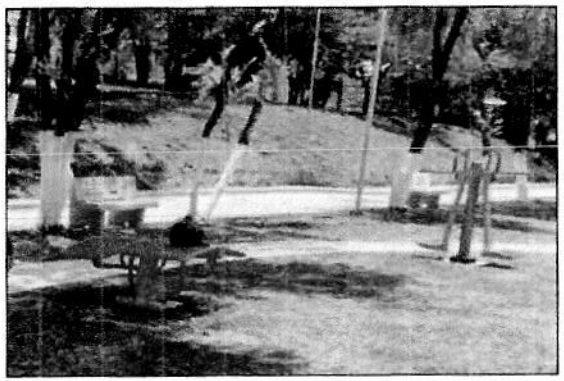
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	20	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de gimnasio al aire libre	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES				
DESCRIPCIÓN			No.Elementos	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	1,00
			TOTAL	1,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

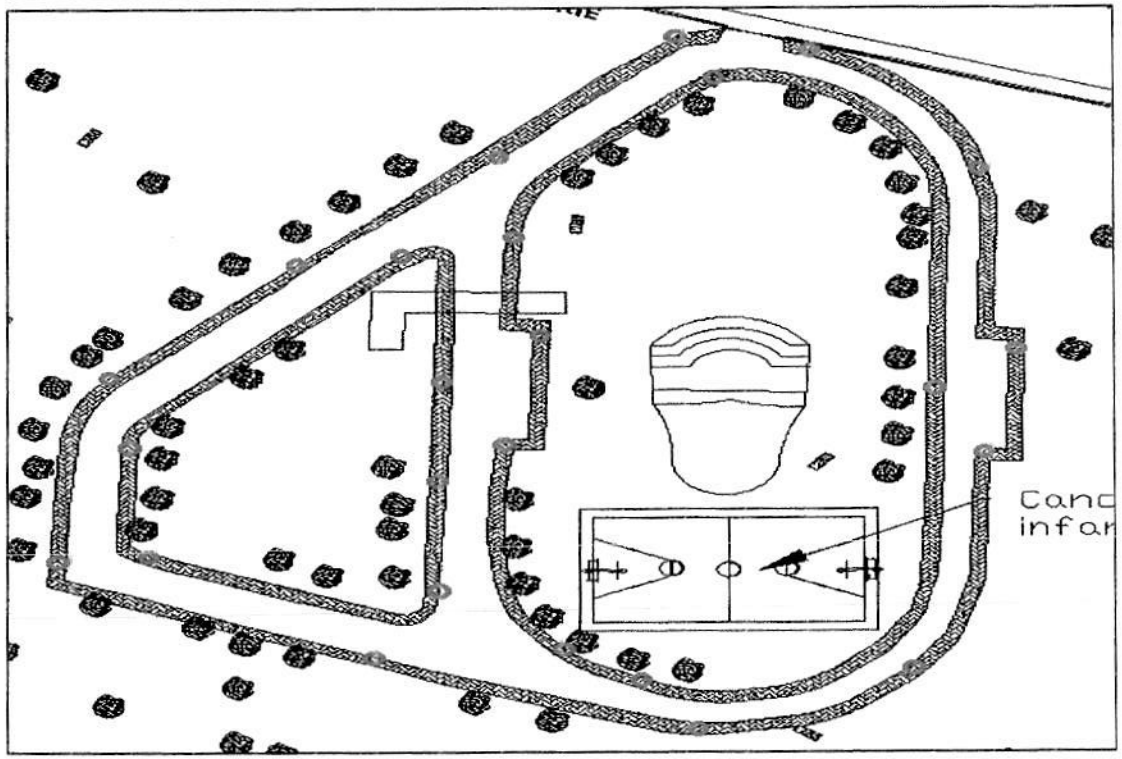
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	21	ACTIVIDAD	Señales de transito informativas, preventivas y reglamentarias	UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Prohibido adelantar		2,00		2,00
Señal de guía accesible para silla de ruedas		1,00		1,00
Cruce peatonal		8,00		8,00
Señal de giro		3,00		3,00
Altura de puente		2,00		2,00
Parqueo		2,00		2,00
Prohibido parquear		2,00		2,00
Pare		1,00		1,00
Prohibido girar		1,00		1,00
Girar a la izquierda		5,00		3,00
			SUBTOTAL	25,00
			Vienen	
			TOTAL	25,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	21	ACTIVIDAD	Señales de transito informativas, preventivas y reglamentarias			UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	25,00
TOTAL	25,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

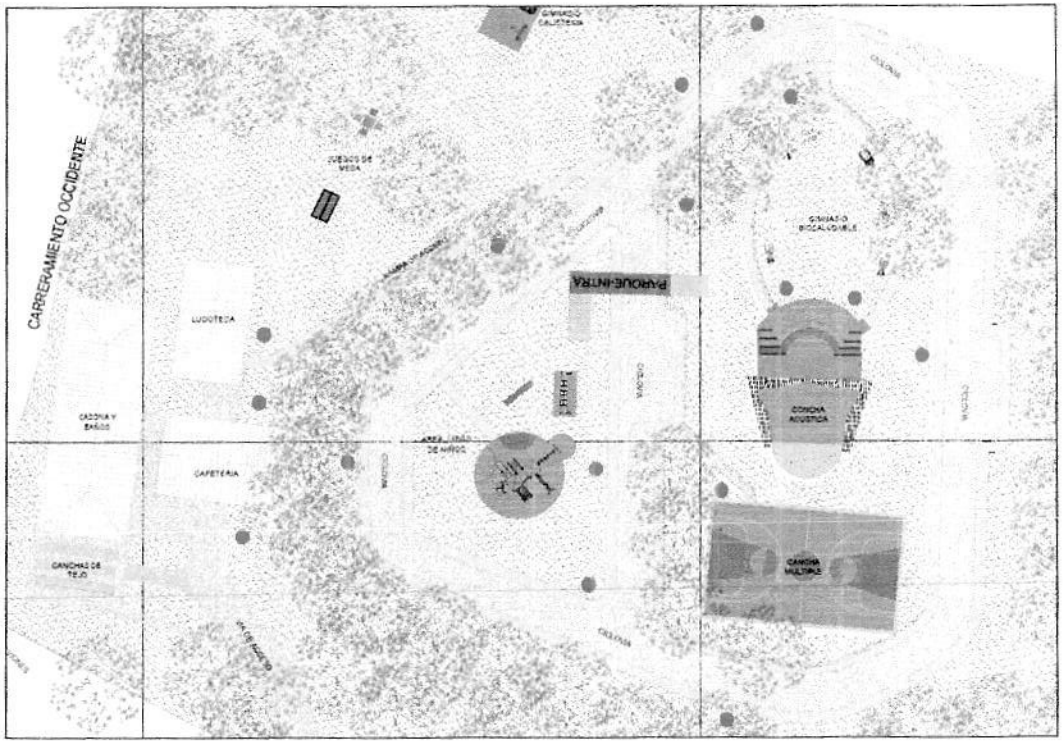
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	22	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de caneca en acero inoxidable	UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Caneca en acero inoxidable		15,00		15,00

SUBTOTAL	15,00
Vienen	
TOTAL	15,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

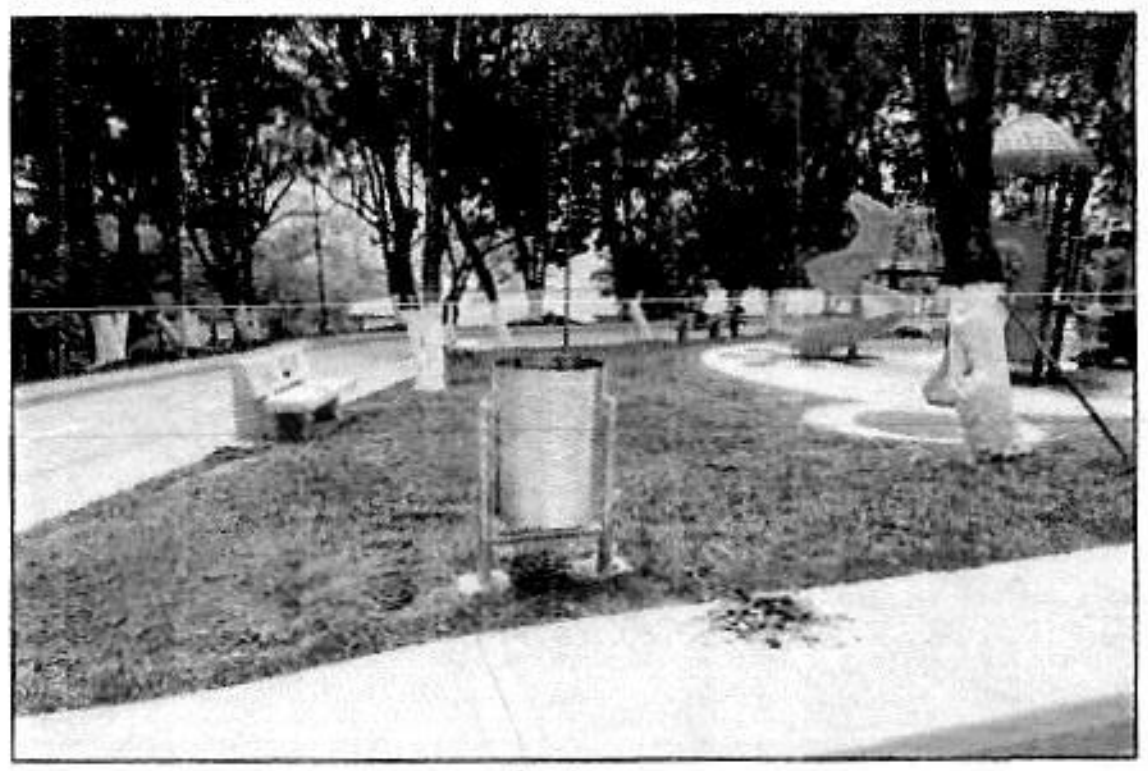
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	22	ACTIVIDAD	Suministro e instalacion de caneca en acero inoxidable	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO






DIMENCIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	15,00
			TOTAL	15,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

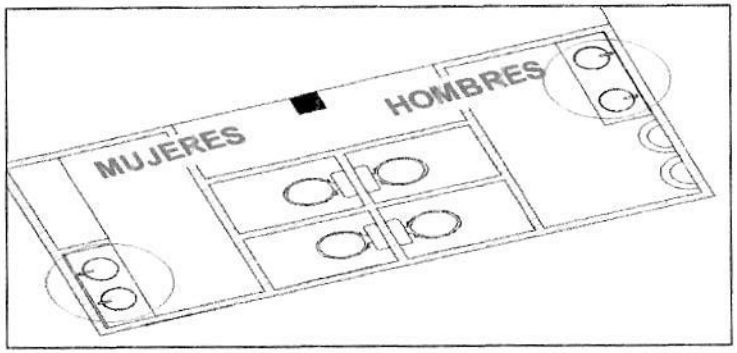
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	26	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Lavamanos	UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Lavamanos kiosko adulto mayor		4,00		4,00
Habitación vigilante		1,00		1,00

SUBTOTAL	5,00
Vienen	
TOTAL	5,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	26	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Lavamanos			UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	5,00
TOTAL	5,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

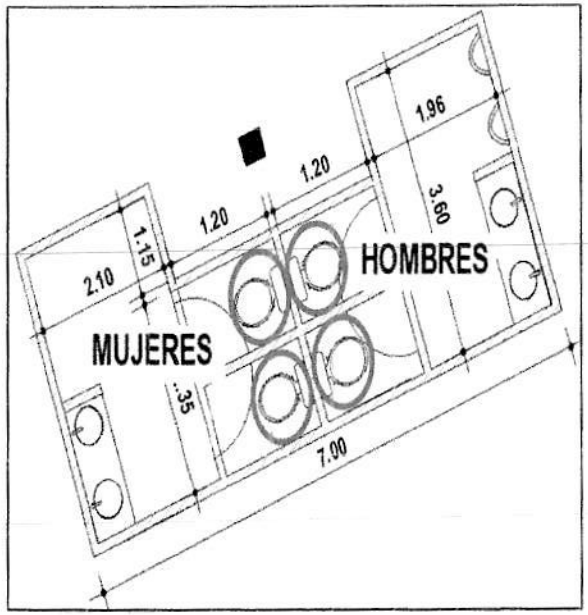
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	27	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de sanitarios			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Lavamanos kiosko adulto mayor		4,00		4,00
Habitación vigilante		1,00		1,00

SUBTOTAL	5,00
Vienen	
TOTAL	5,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	27	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de sanitarios			UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	5,00
TOTAL	5,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

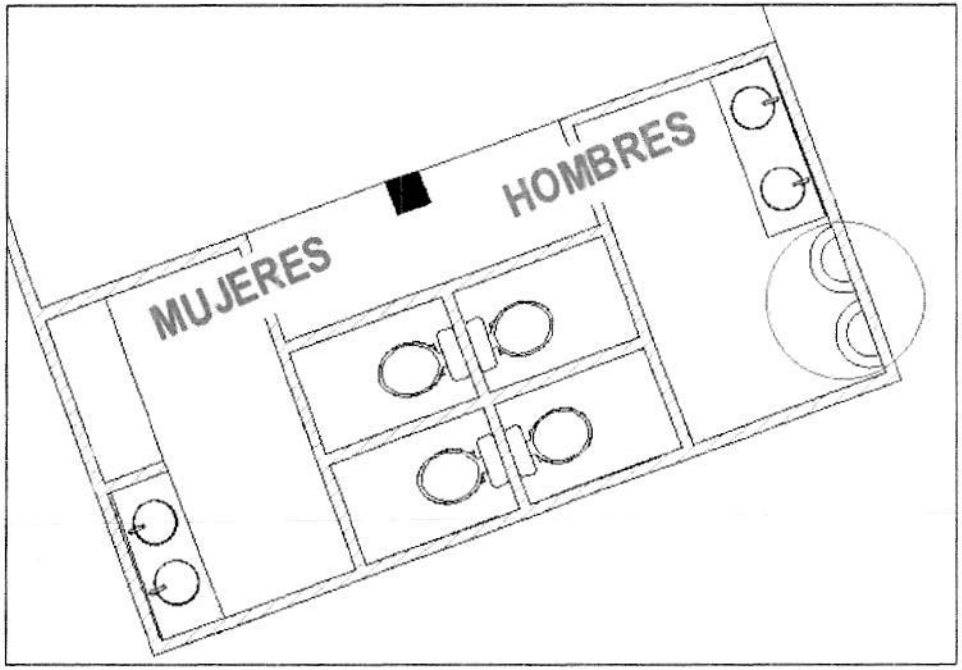
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	28	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Orinales			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Orinales kiosko adulto mayor		2,00		2,00

SUBTOTAL	2,00
Vienen	
TOTAL	2,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	28	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Orinales	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DIMENSIONES				
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	2,00
			TOTAL	2,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

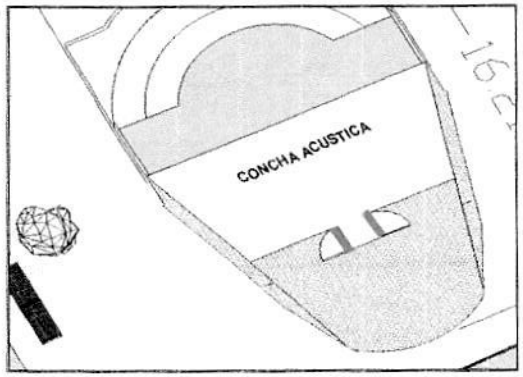
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

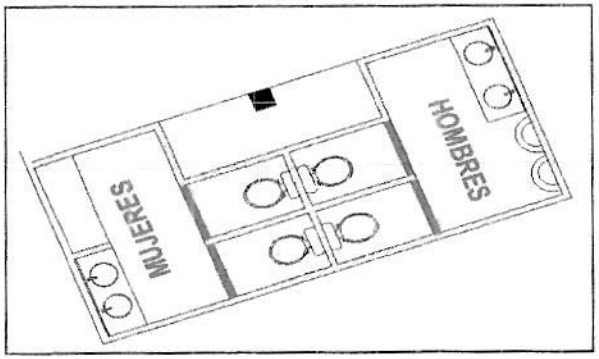
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	29	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Puertas 1 m * 1,8m			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
Puertas camerinos concha acustica		2,00		2,00
Puertas baños Hombres		2,00		2,00
Puertas baños Mujeres		2,00		2,00
Habitación vigilante		2,00		2,00
			SUBTOTAL	8,00
			Vienen	
			TOTAL	8,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

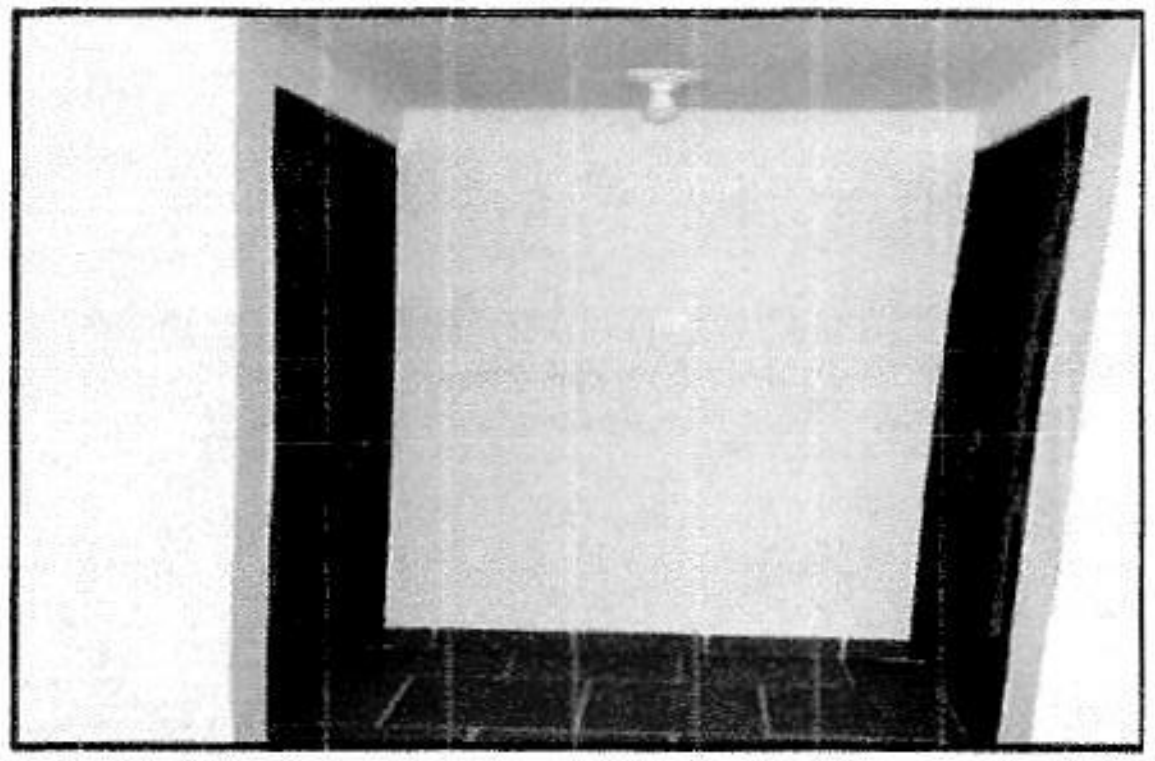
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	29	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de Puertas 1 m * 1,8m	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD (und)		Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	8,00
			TOTAL	8,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

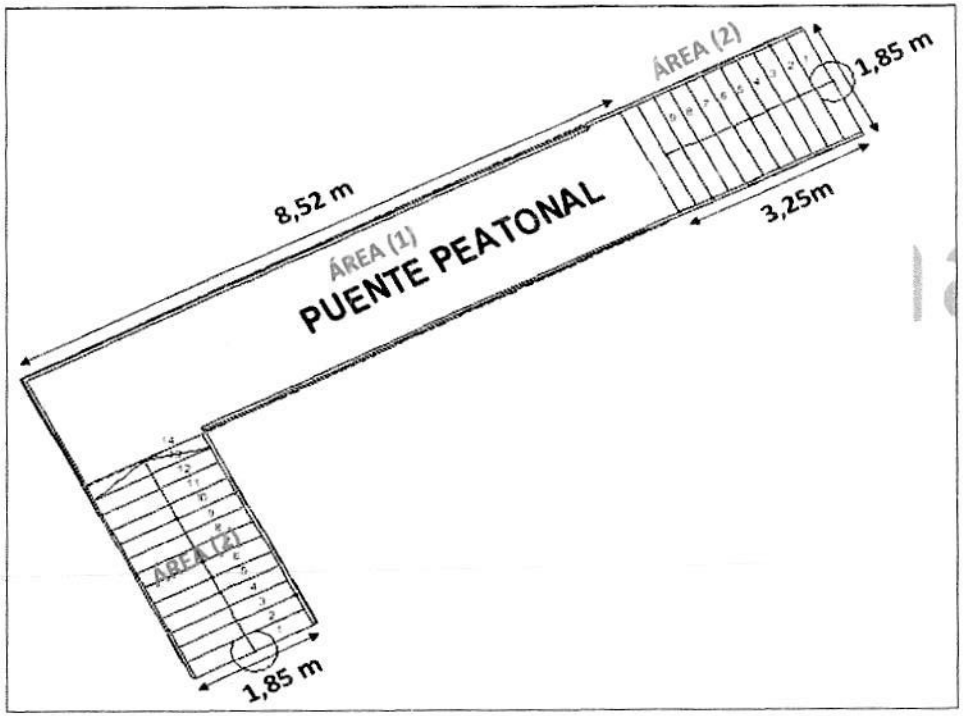
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	30	ACTIVIDAD	Lijado de paredes (retiro de pintura y estuco existente) incluye retiro de material sobrante	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)	No.Elementos	Medida total
PUENTE PEATONAL				
Área (1)	8,52	1,85	2,00	31,52
Área (2)	3,25	1,85	4,00	24,04
			SUBTOTAL	55,56
			Vienen	
			TOTAL	55,56

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

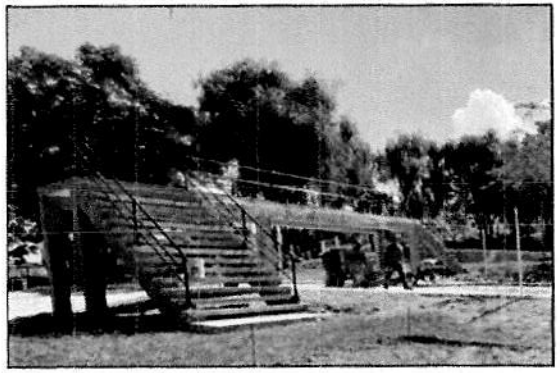
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

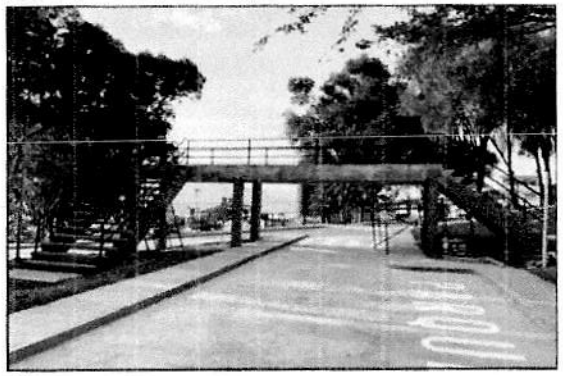
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	30	ACTIVIDAD	Lijado de paredes (retiro de pintura y estuco existente) incluye retiro de material sobrante	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Largo (m)	Ancho (m)	No.Elementos	Medida total

SUBTOTAL	
Vienen	55,56
TOTAL	55,56

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

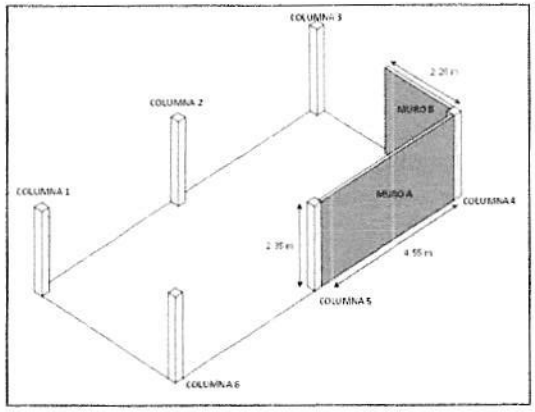
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

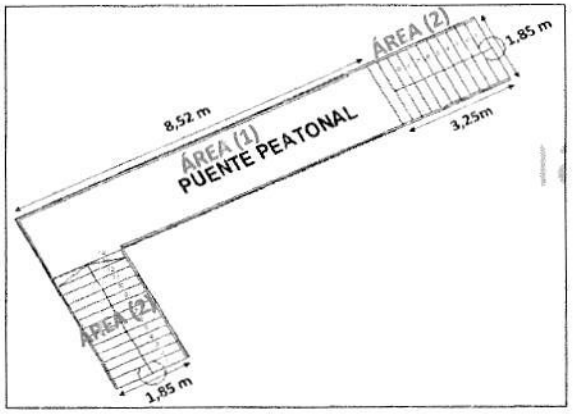
MEMORIAS DE CÁLCULO

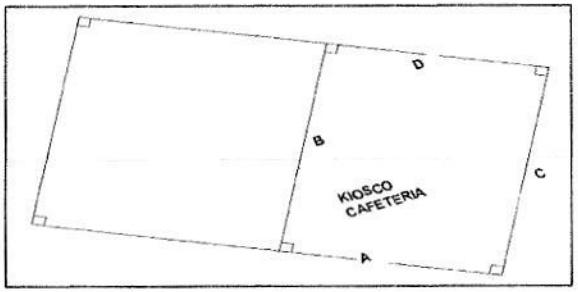
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	31	ACTIVIDAD	Estuco plástico para exteriores	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
Muro A interno	4,55	2,35		10,69
Muro A externo	4,55	2,35		10,69
Muro B interno	2,20	2,35		5,17
Muro B externo	2,20	2,35		5,17
Columnas	0,30	2,35	24,00	16,92
KIOSKO CAFETERIA				
Columnas	2,90	0,30	4,00	3,48
A	3,70	2,30	2,00	17,02
B	3,38	2,00	2,00	13,52
B'	1,62	0,97	2,00	3,14
C	6,00	2,30	2,00	27,60
D	3,70	2,30	2,00	17,02
Cuchillas	3,00	1,00	8,00	12,00
PUENTE PEATONAL				
Área (1)	8,52	1,85	2,00	31,52
Área (2)	3,25	1,85	4,00	24,04
			SUBTOTAL	197,98
			Vienen	
			TOTAL	197,98

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

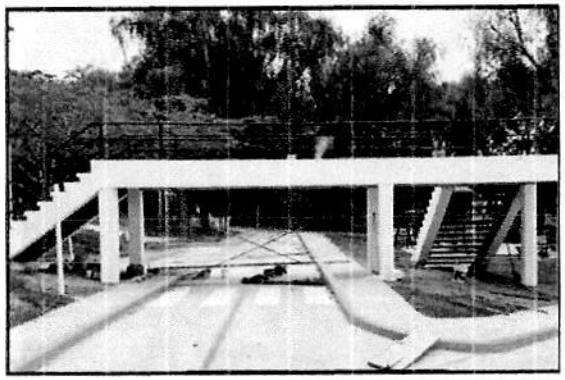
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

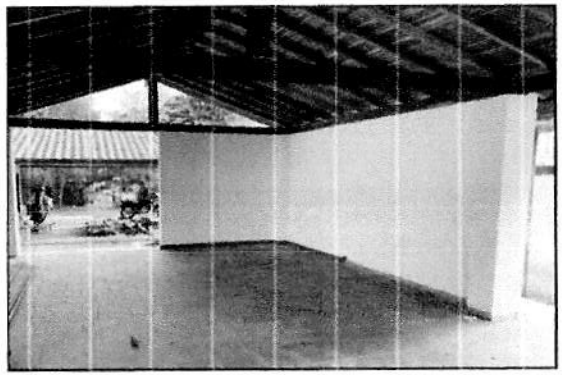
MEMORIAS DE CÁLCULO

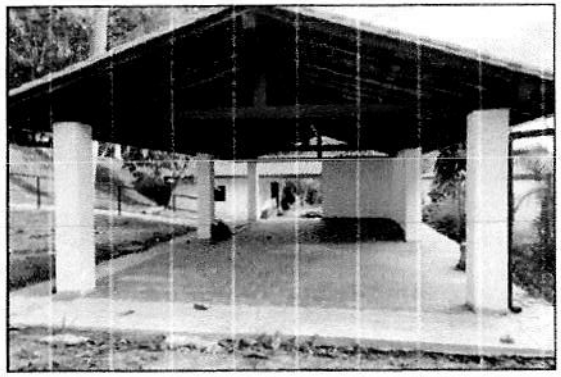
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	31	ACTIVIDAD	Estuco plástico para exteriores	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENCIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	197,98
TOTAL	197,98

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

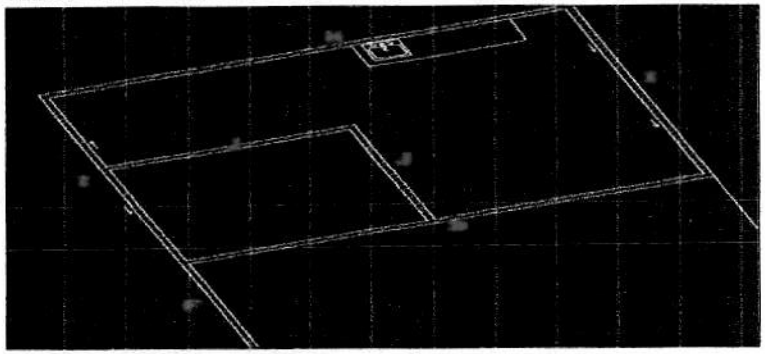
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

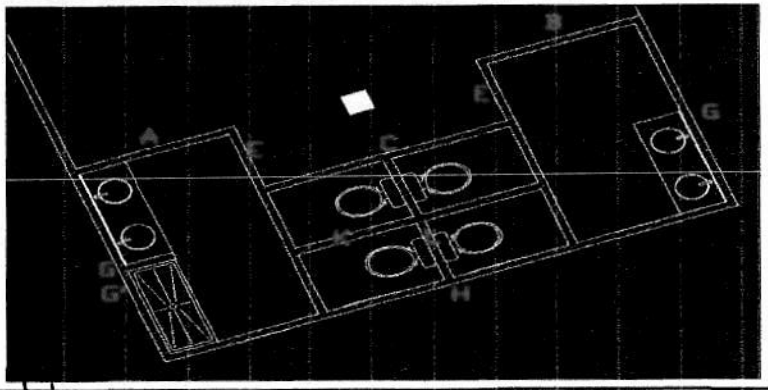
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 3
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	32	ACTIVIDAD	Pintura para exteriores	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
KIOSKO ADULTO MAYOR				
Muro 1	3,10	2,15	2,00	13,34
Muro 2	3,46	2,15	2,00	14,88
Muro 3	2,75	2,15	2,00	11,82
Muro 4	6,86	2,15	2,00	29,50
Muro 5	2,00	2,15	2,00	8,60
Muro A	2,30	2,15	2,00	9,90
Filo Muro A	2,15	0,90	2,00	3,88
Muro B	2,30	2,30	2,00	10,58
Filo Muro B	0,90	2,30	2,00	4,14
Muro C	2,30	2,50	2,00	11,50
Filo Muro C	1,60	1,25	2,00	4,00
Muro D	7,00	2,30	2,00	32,20
Filo Muro D	3,50	1,60	4,00	22,40
Muro E	1,40	1,25	4,00	7,00
Muros F	12,76	3,51	2,00	89,58
Muros G	3,80	2,90	4,00	44,08
Muros G'	3,80	0,61	1,00	2,32
Muros H	7,00	2,90	4,00	81,20
Muros I	7,00	2,90	4,00	81,20
Muros J	3,00	2,90	4,00	34,80
Muros K	2,00	2,90	2,00	11,60
Muros L	3,00	2,90	2,00	17,40
Columna	3,90	0,30	1,00	1,17
Columnas	2,15	0,30	4,00	2,60
			SUBTOTAL	549,69
			Vienen	
			TOTAL	549,69

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

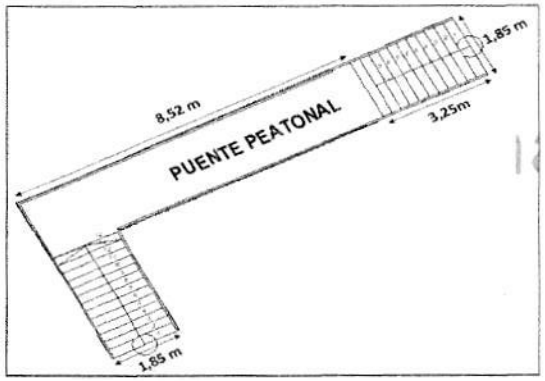
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

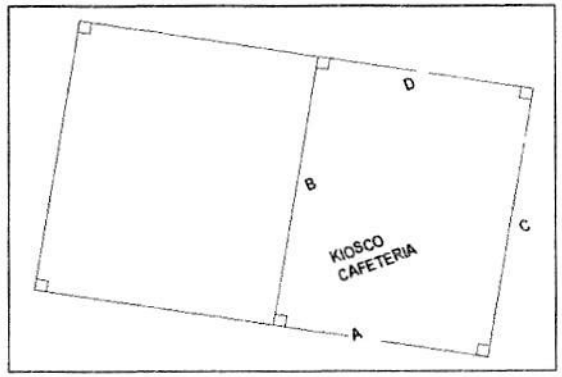
MEMORIAS DE CÁLCULO

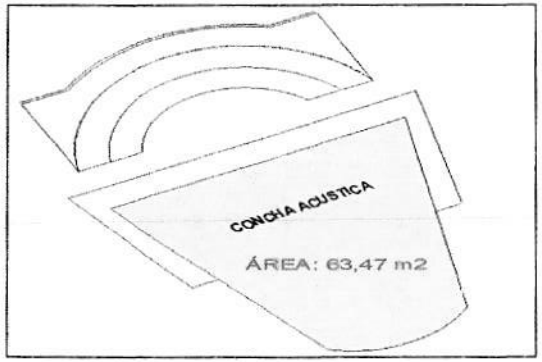
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

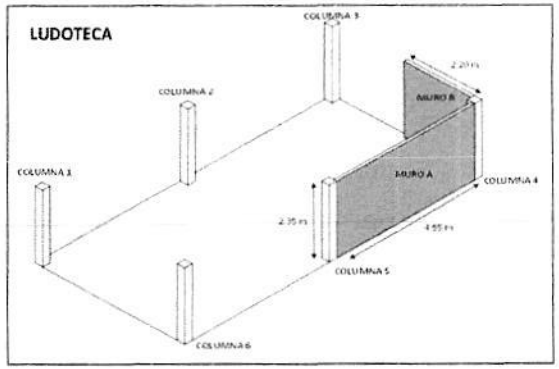
HOJA	2	DE	3		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	32	ACTIVIDAD	Pintura para exteriores	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
KIOSKO CAFETERIA				
Columnas	2,90	0,30	4,00	3,48
A	3,70	2,30	2,00	17,02
B	3,38	2,00	2,00	13,52
B'	1,62	0,97	2,00	3,14
C	6,00	2,30	2,00	27,60
D	3,70	2,30	2,00	17,02
Cuchillas	3,00	1,00	8,00	12,00
PUENTE PEATONAL				
Losa	8,52	1,85	2,00	31,52
Escaleras	3,25	1,85	4,00	24,04
LUDOTECA				
Muro A interno	4,55	2,35		10,69
Muro A externo	4,55	2,35		10,69
Muro B interno	2,20	2,35		5,17
Muro B externo	2,20	2,35		5,17
Columnas	0,30	2,35	24,00	16,92

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	ÁREA	Medida total
CONCHA ACÚSTICA				
Exterior			68,82	68,82
Interior			66,16	66,16
Vestier			69,28	69,28

SUBTOTAL	402,24
Vienen	549,69
TOTAL	951,93

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

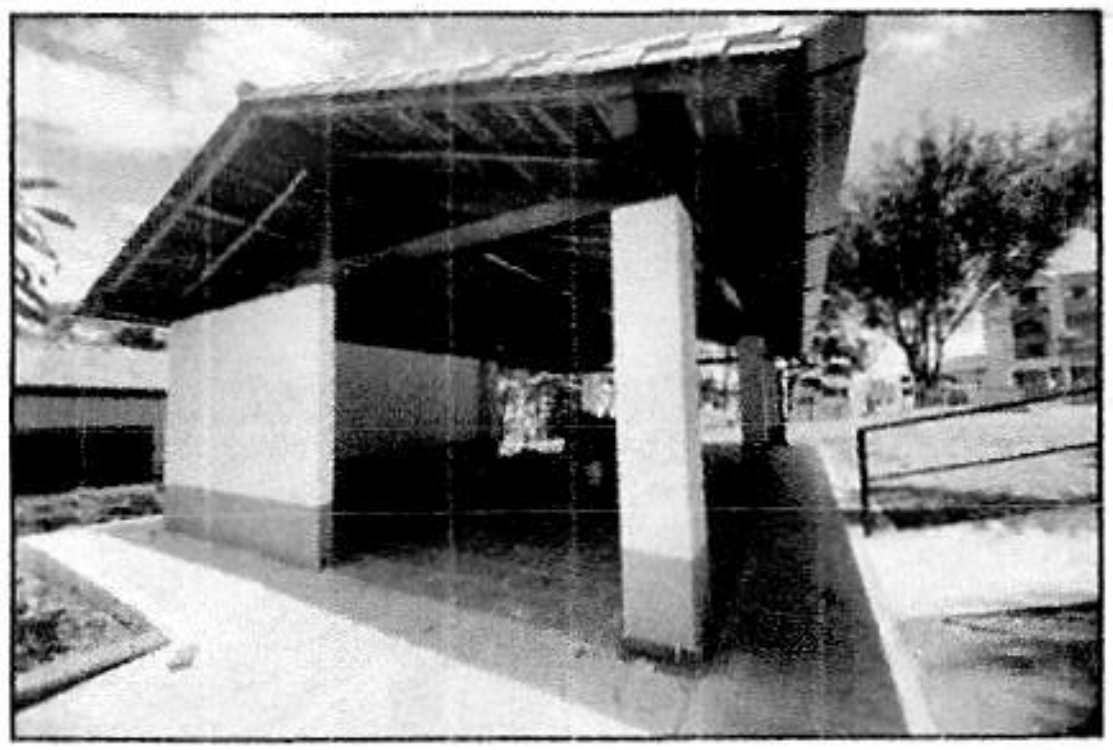
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

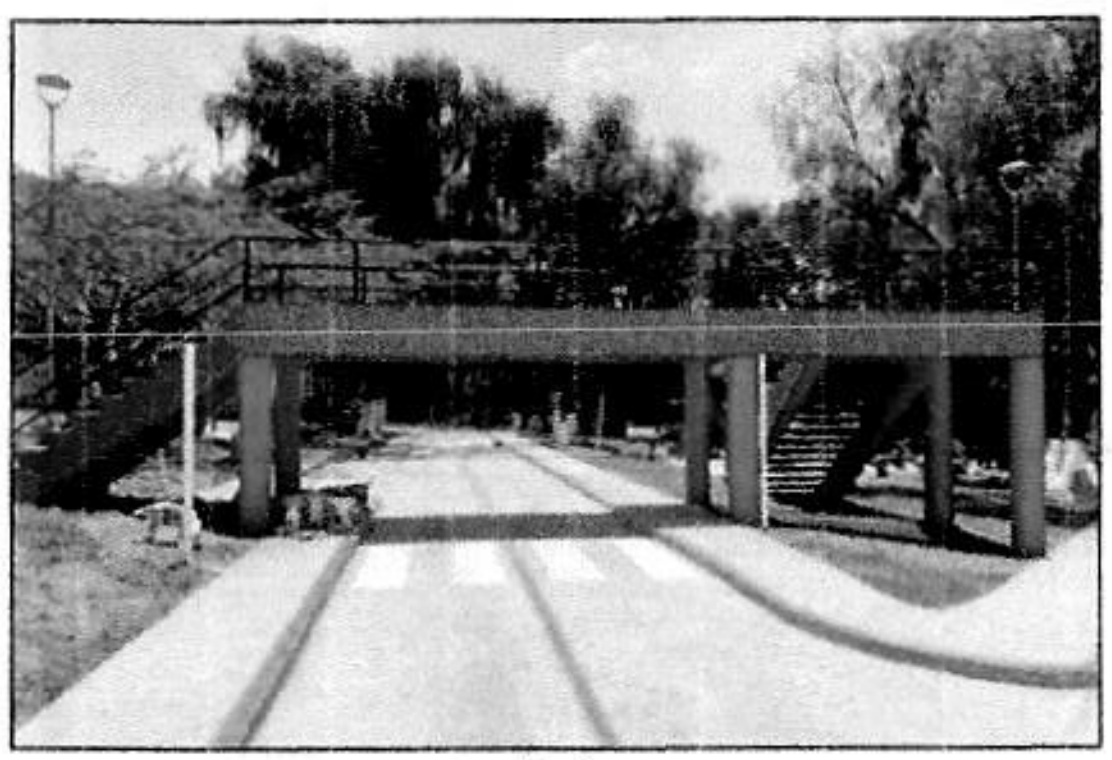
MEMORIAS DE CÁLCULO

HOJA	3	DE	3

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"					
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5		CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	32	ACTIVIDAD	Pintura para exteriores		UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO






DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
	DIMENCIONES			
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	951,93
			TOTAL	951,93

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

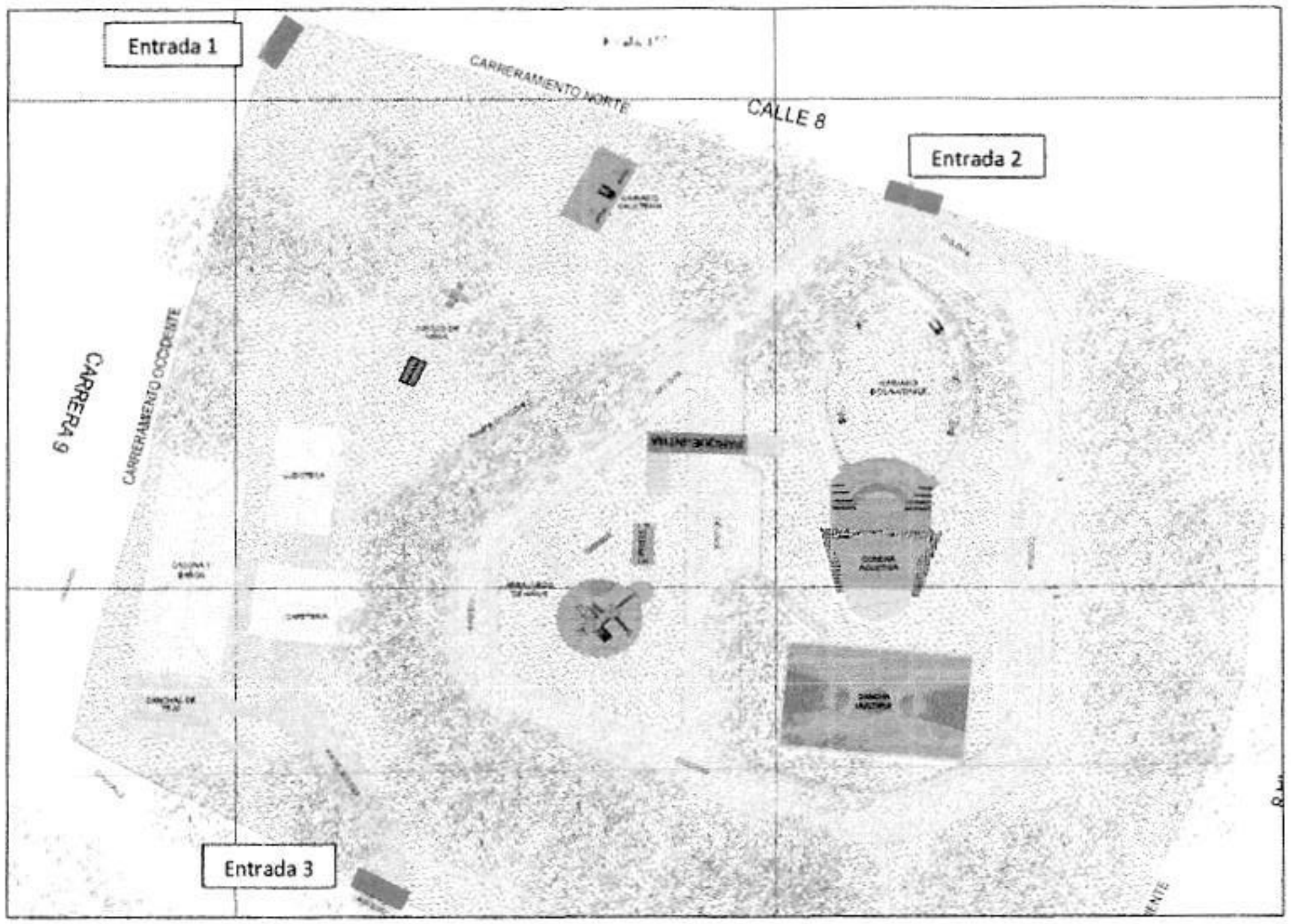
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	34	ACTIVIDAD	Reja de acceso			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	Medida total
Entrada 1 (Calle 8 - Cra 9)		1,00	1,00
Entrada 2 (Calle 8)		1,00	1,00
Entrada 3 (Calle 7)		1,00	1,00
		SUBTOTAL	3,00
		Vienen	
		TOTAL	3,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

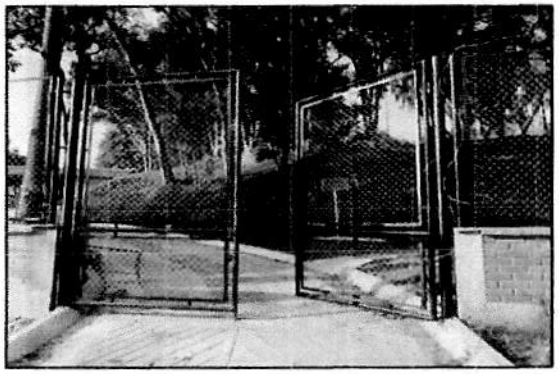
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL			CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO			NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S			NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	34	ACTIVIDAD	Reja de acceso			UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	3,00
TOTAL	3,00

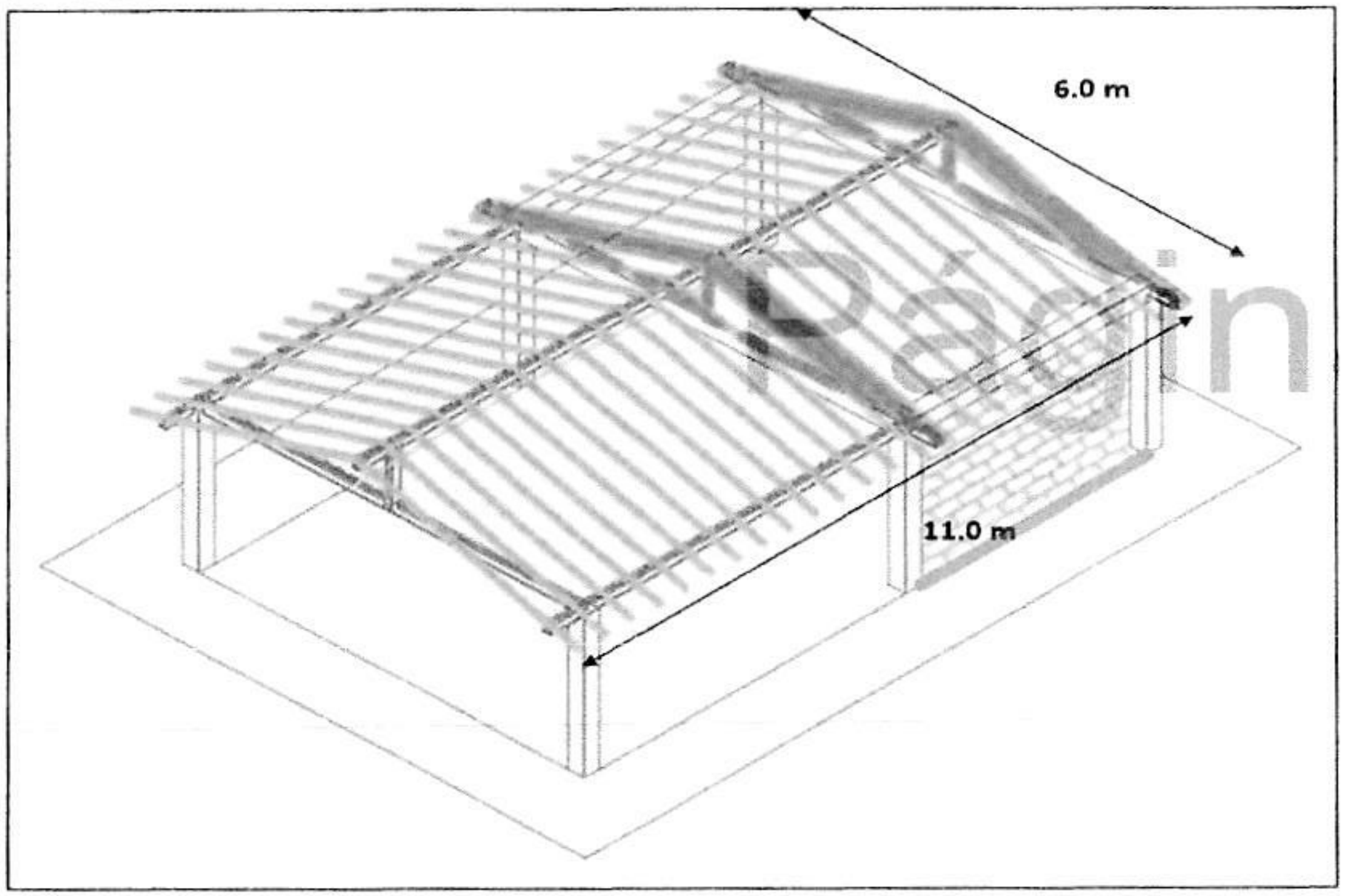
LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	35	ACTIVIDAD	Montaje de techo en machimbre y teja			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
		LUDOTECA		
TECHO	11,00	6,00		66,00
			SUBTOTAL	66,00
			Vienen	
			TOTAL	66,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

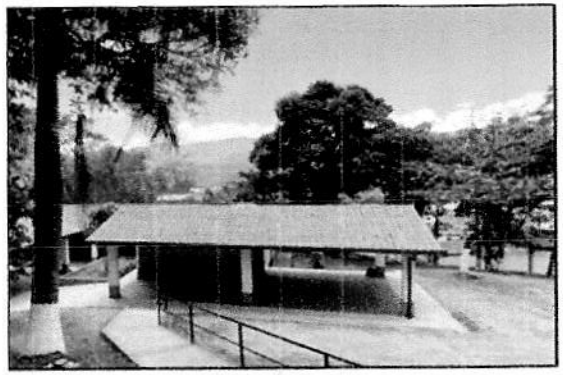
MEMORIAS DE CÁLCULO

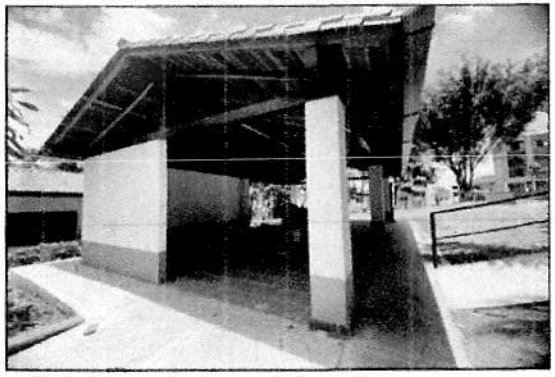
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

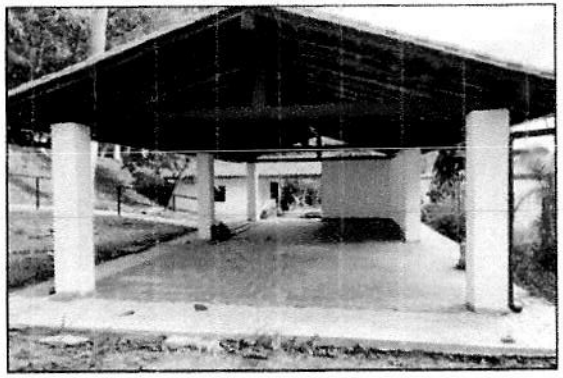
HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	35	ACTIVIDAD	Montaje de techo en machimbre y teja	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	66,00
TOTAL	66,00

LEIDY JOHANA SUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

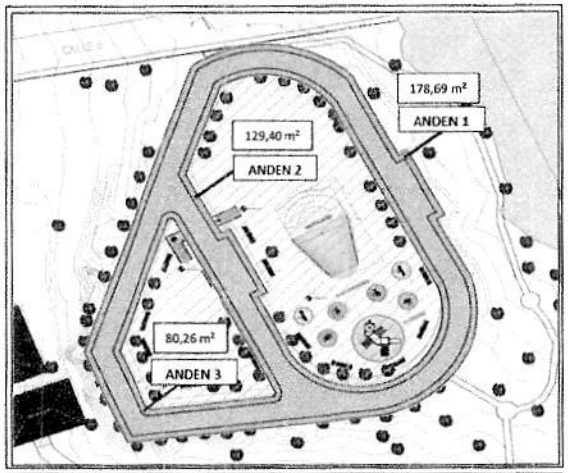
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

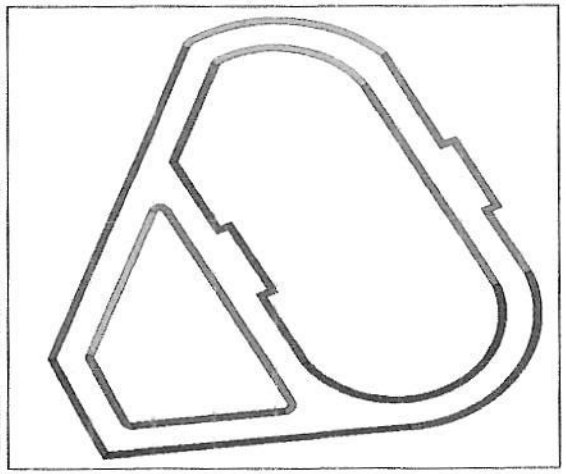
MEMORIAS DE CÁLCULO

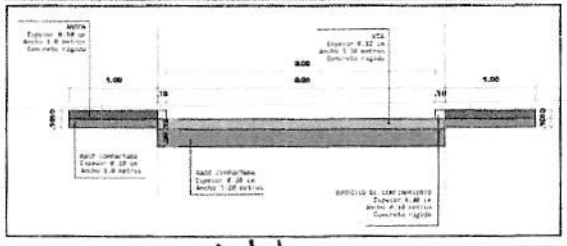
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 4
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	36	ACTIVIDAD	Concreto para pisos			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Sección (Color)		No.ELEMENTOS	Medida total
CICLOVIA				
ANDÉN 1 (178,69 m²)				
Andén 1 - Area 1			1,00	36,27
Andén 1 - Area 2			1,00	23,14
Andén 1 - Area 3			1,00	44,71
Andén 1 - Area 4			1,00	14,08
Andén 1 - Area 5			1,00	32,59
Andén 1 - Area 6			1,00	27,90
ANDEN 2 (129,4 m²)				
Andén 2 - Area 1			1,00	30,64
Andén 2 - Area 2			1,00	18,07
Andén 2 - Area 3			1,00	14,05
Andén 2 - Area 4			1,00	33,32
Andén 2 - Area 5			1,00	33,32
ANDEN 3 (80,26 m²)				
Andén 2 - Area 1			1,00	32,65
Andén 2 - Area 2			1,00	20,58
Andén 2 - Area 3			1,00	10,68
Andén 2 - Area 4			1,00	16,35
			SUBTOTAL	388,35
			Vienen	
			TOTAL	388,35

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

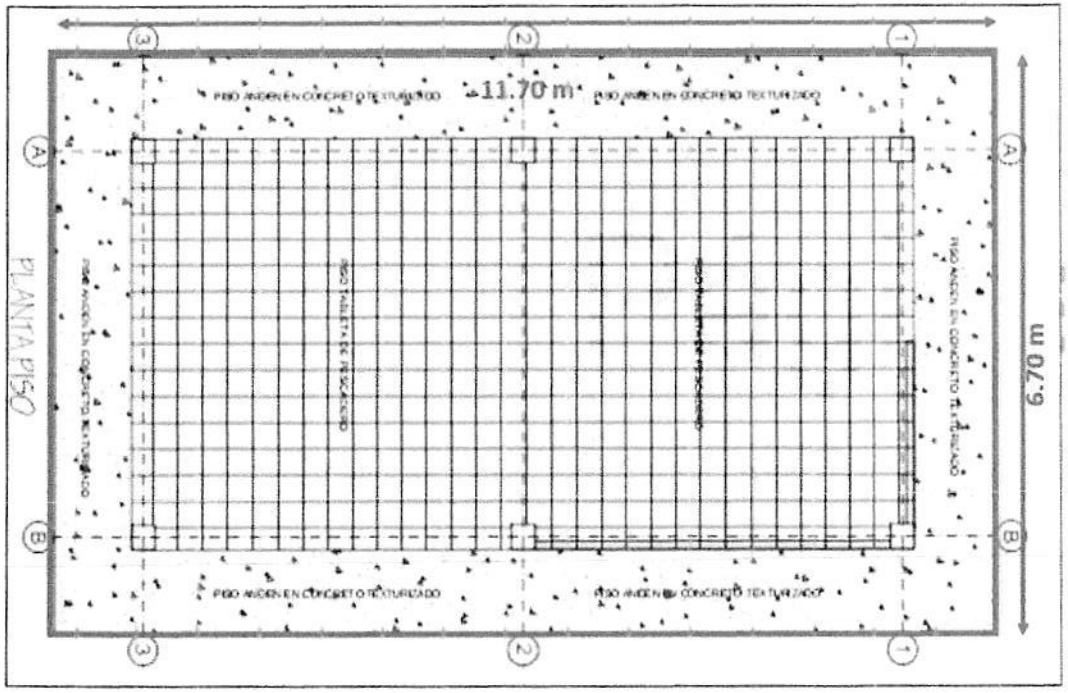
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 4
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	36	ACTIVIDAD	Concreto para pisos	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO (m)		Medida total
		LUDOTECA		
PISO	11,70	6,70		78,39
			SUBTOTAL	78,39
			Vienen	388,35
			TOTAL	466,74

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

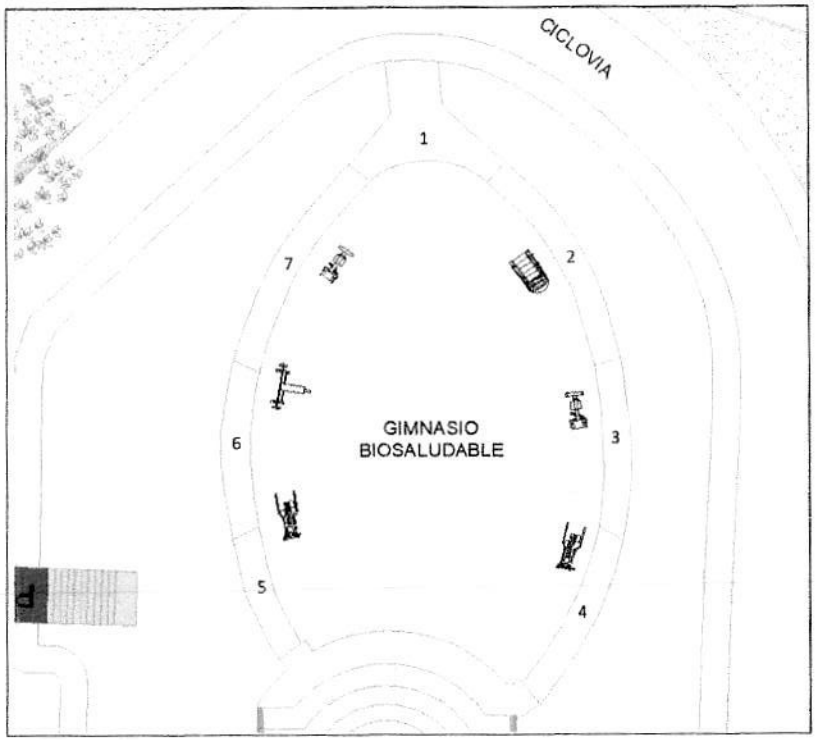
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 3	DE 4
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	36	ACTIVIDAD	Concreto para pisos	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES		ÁREA (m2)	Medida total
		GIMNASIO		
Area 1			5,51	5,51
Area 2			7,41	7,41
Area 3			5,40	5,40
Area 4			5,68	5,68
Area 5			5,68	5,68
Area 6			5,22	5,22
Area 7			7,51	7,51
			SUBTOTAL	42,41
			Vienen	466,74
			TOTAL	509,15

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

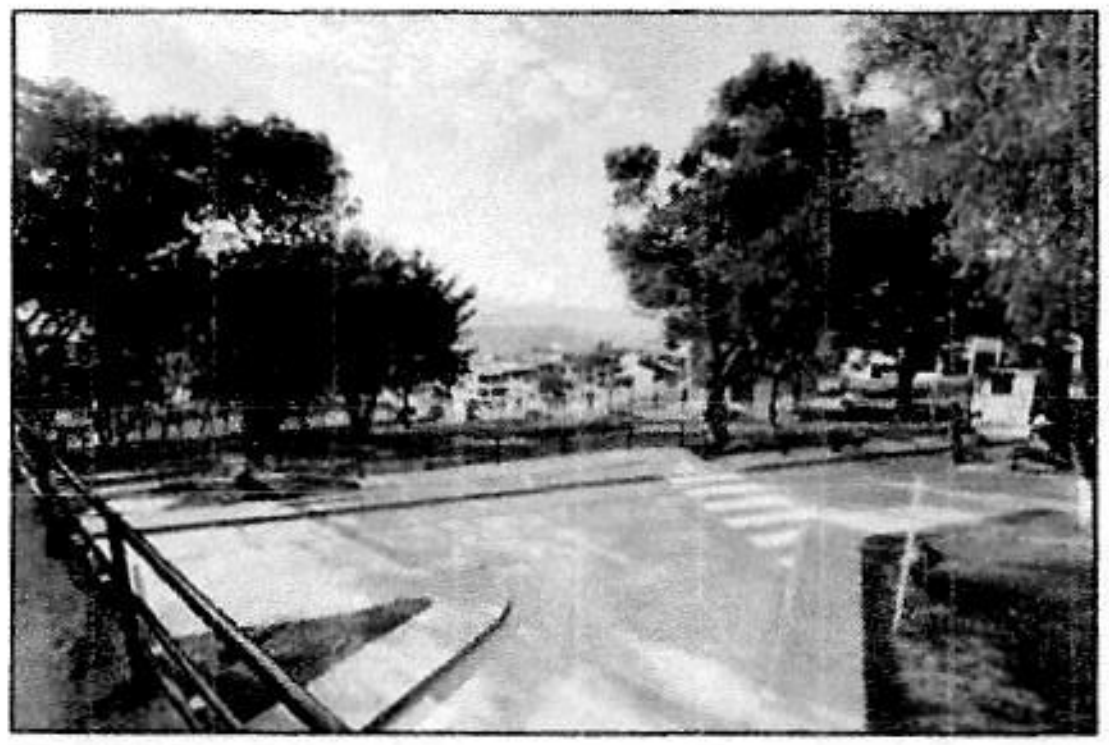
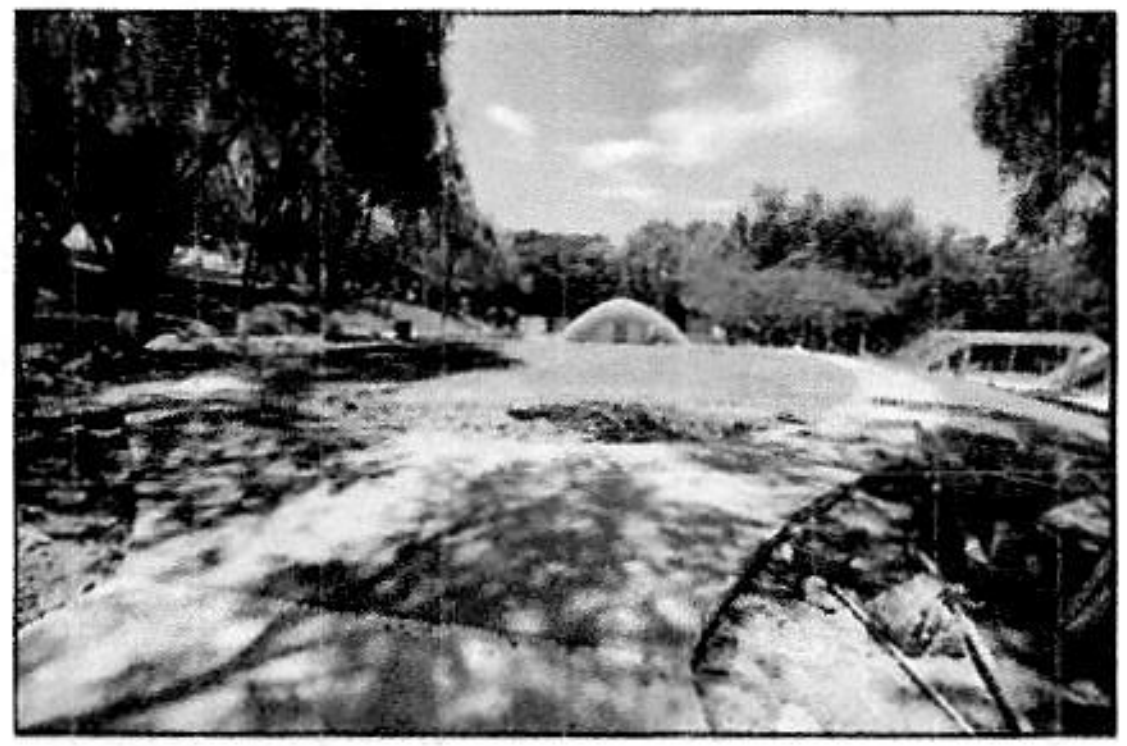
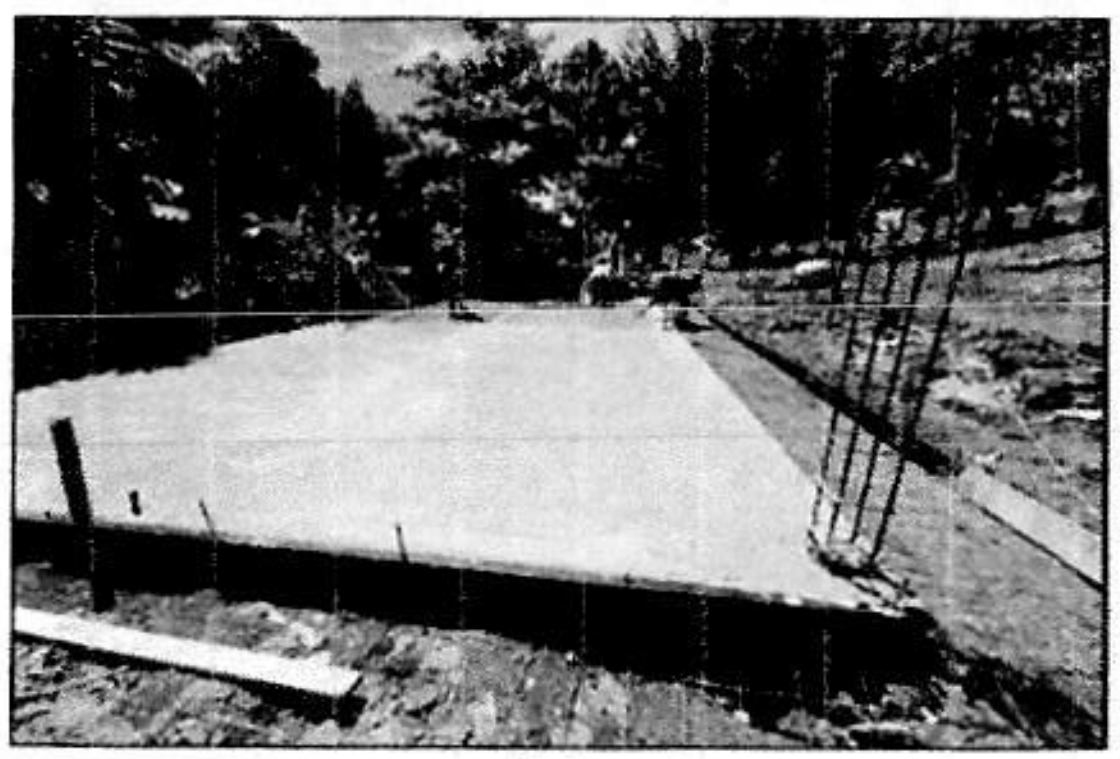
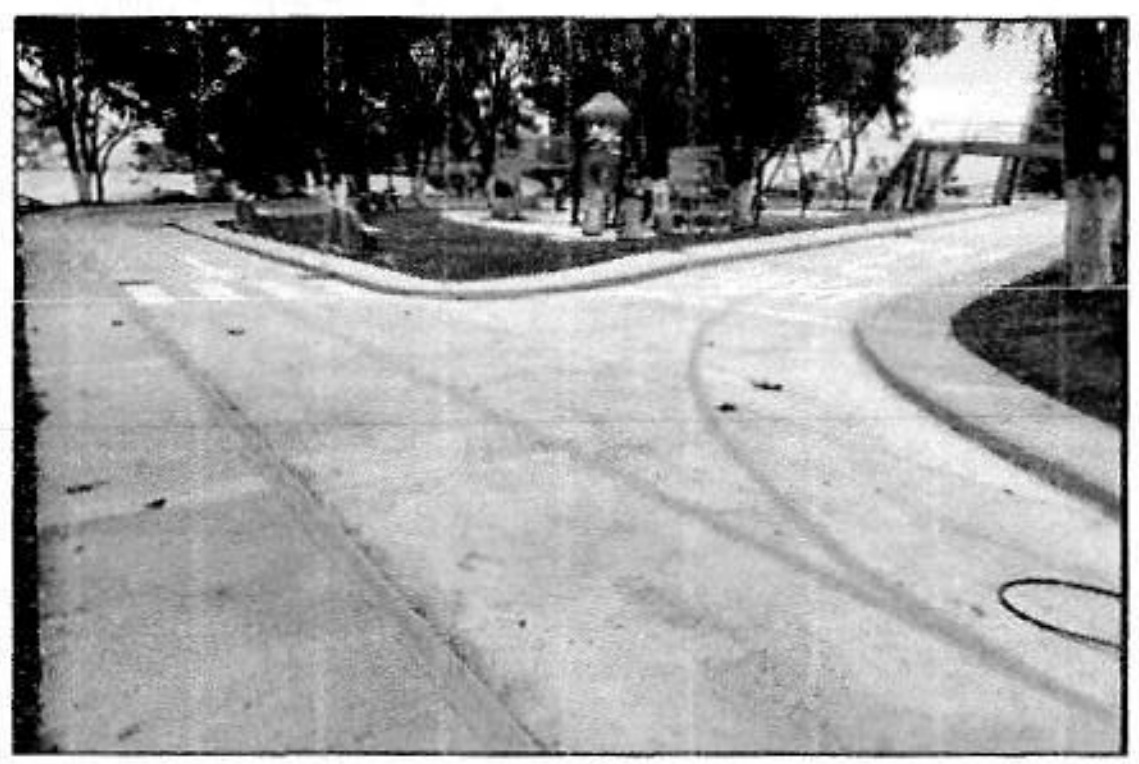
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	4	DE	4

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	36	ACTIVIDAD	Concreto para pisos	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	DIAMETRO (m)		CANTIDAD	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	509,15
			TOTAL	509,15

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

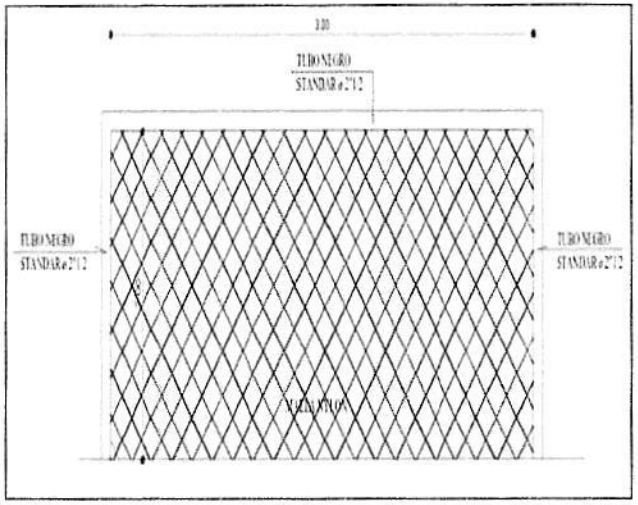
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

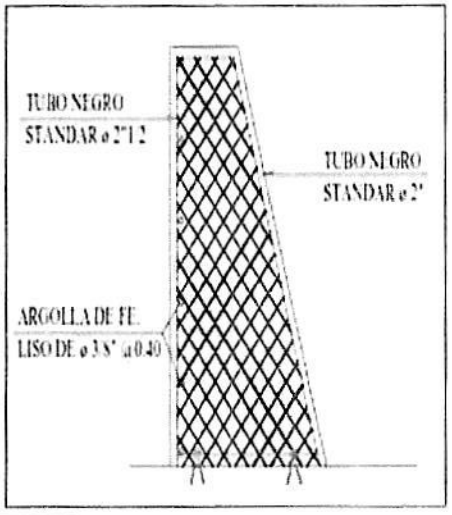
MEMORIAS DE CÁLCULO

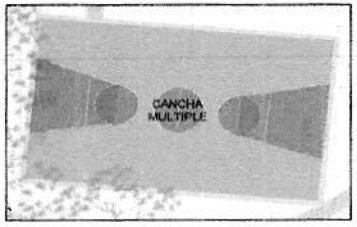
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	37	ACTIVIDAD	Arcos para cancha múltiple	UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
CANCHA INFANTIL				
Arco sector Este			1,00	1,00
Arco sector Oeste			1,00	1,00

SUBTOTAL	2,00
Vienen	
TOTAL	2,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	37	ACTIVIDAD	Arcos para cancha múltiple	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	2,00
TOTAL	2,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

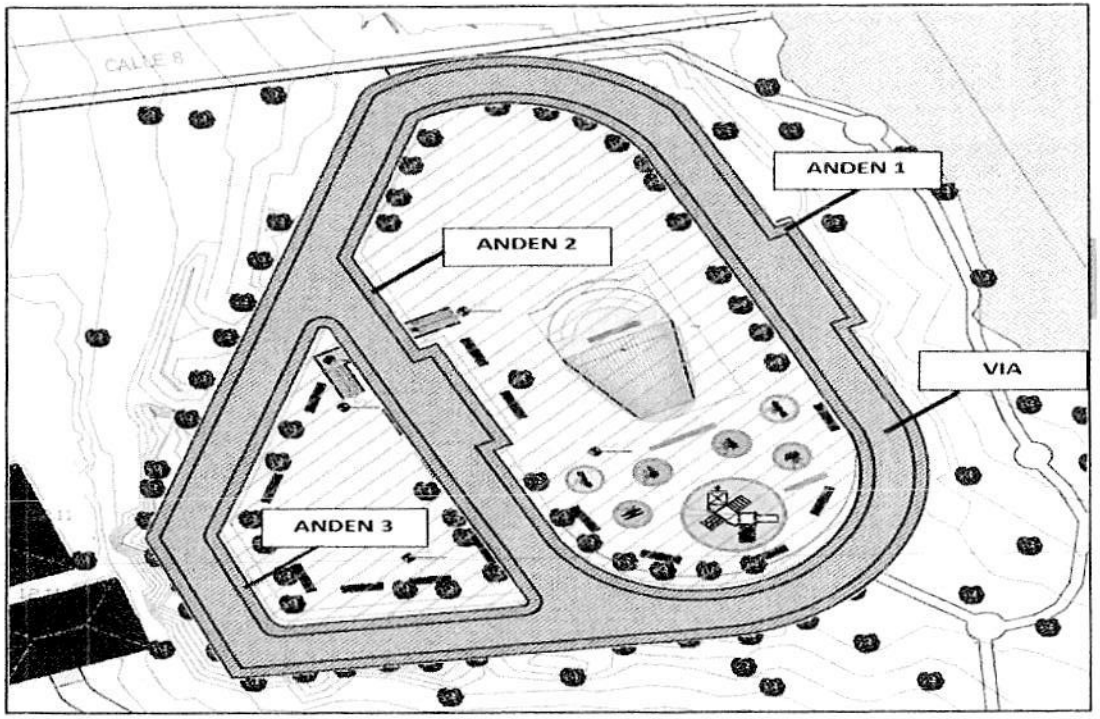
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	38	ACTIVIDAD	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)			UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES ALTURA (m)	AREA (m2)		Medida total
	CICLOVIA			
Andén 2	0,12	144,09		17,29
			SUBTOTAL	17,29
			Vienen	
			TOTAL	17,29

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	38	ACTIVIDAD	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)			UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)		Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	17,29
			TOTAL	17,29

DIMENSIONES

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

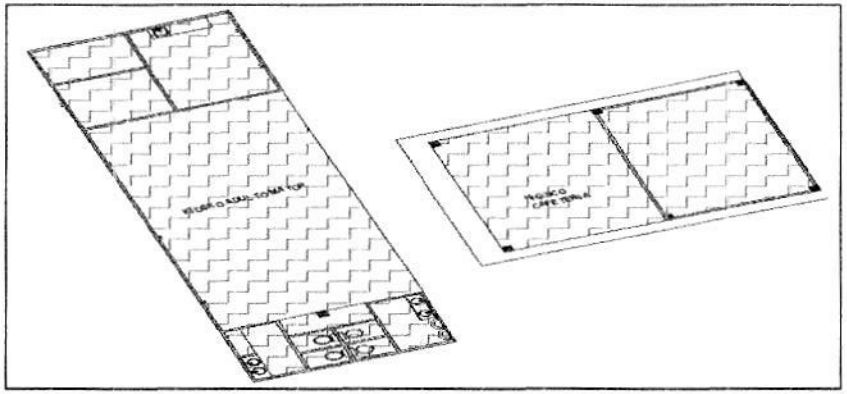
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

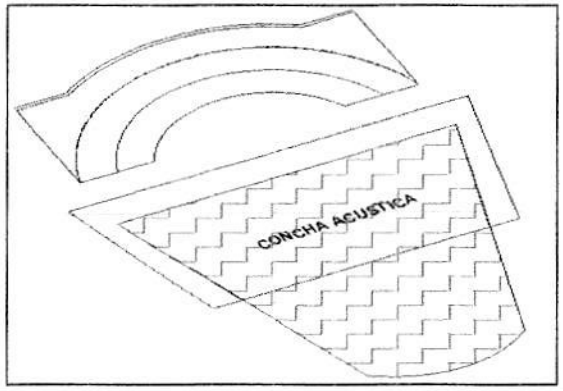
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	39	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente)			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total
Concha acustica			6,00	6,00
Kiosko adulto mayor			10,00	10,00
Baños Kiosko adulto mayor			2,00	2,00
Kiosko Cafeteria			4,00	4,00

SUBTOTAL	22,00
Vienen	
TOTAL	22,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

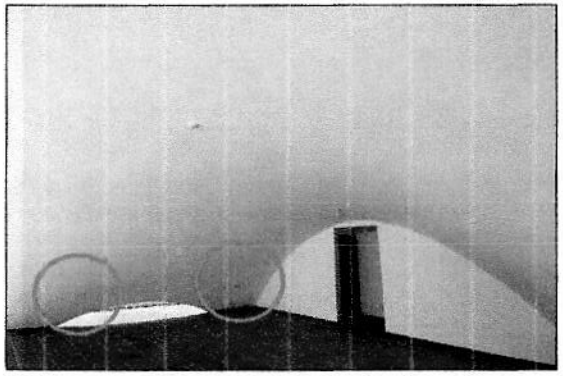
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

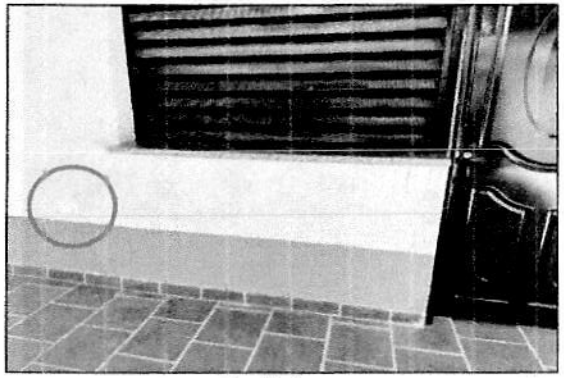
MEMORIAS DE CÁLCULO

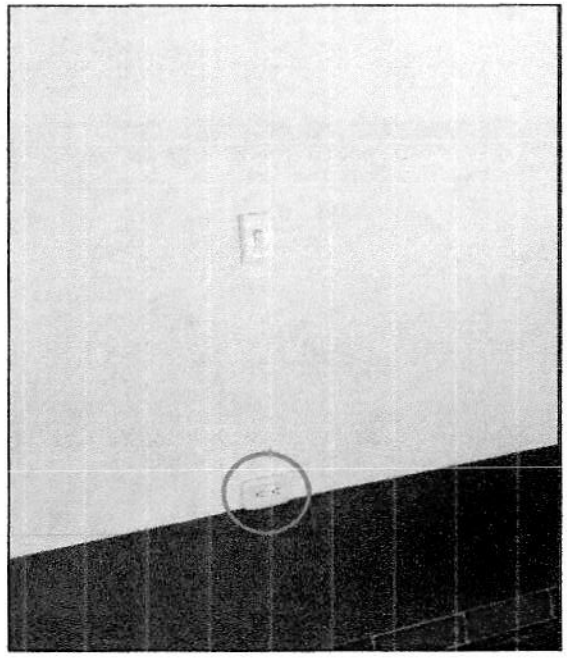
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	39	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente)	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	22,00
TOTAL	22,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

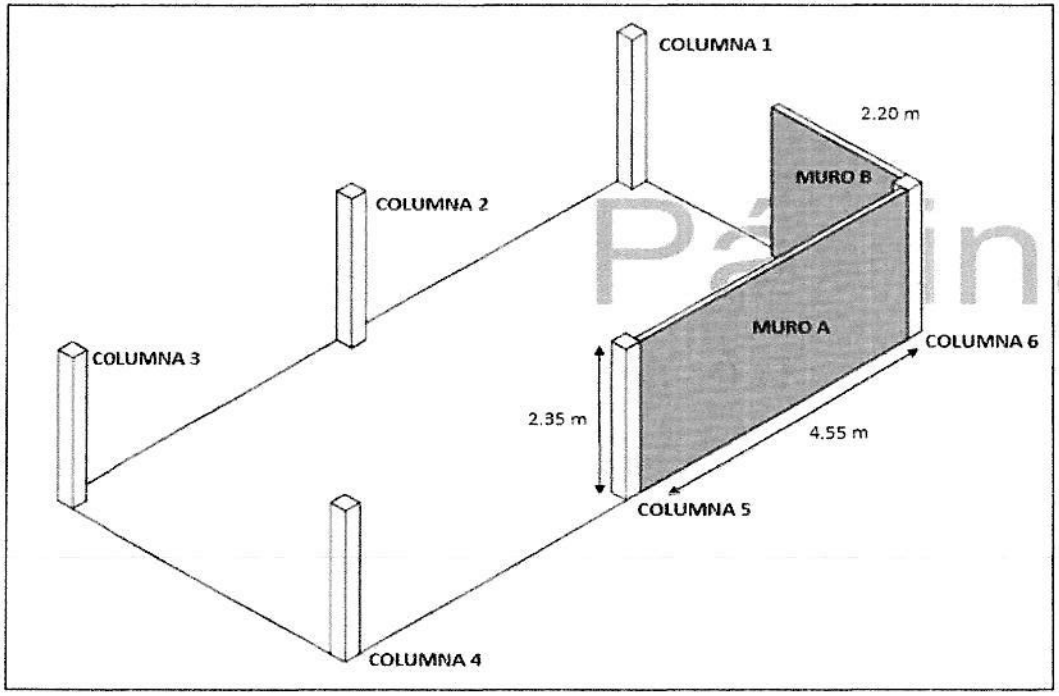
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	41	ACTIVIDAD	Mamposteria en ladrillo H-10			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



Página

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
		LUDOTECA		
MURO A	4,55	2,35		10,69
MURO B	2,20	2,35		5,17
			SUBTOTAL	15,86
			Vienen	
			TOTAL	15,86

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

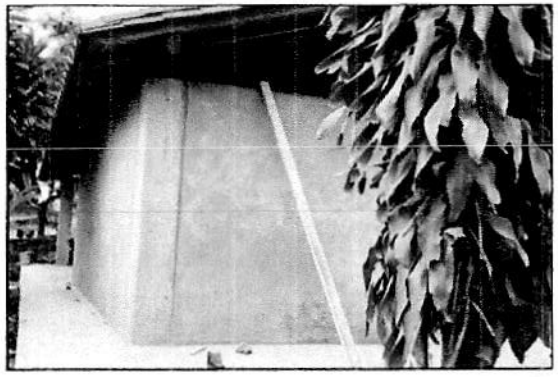
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	41	ACTIVIDAD	Mamposteria en ladrillo H-10	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	15,86
TOTAL	15,86

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

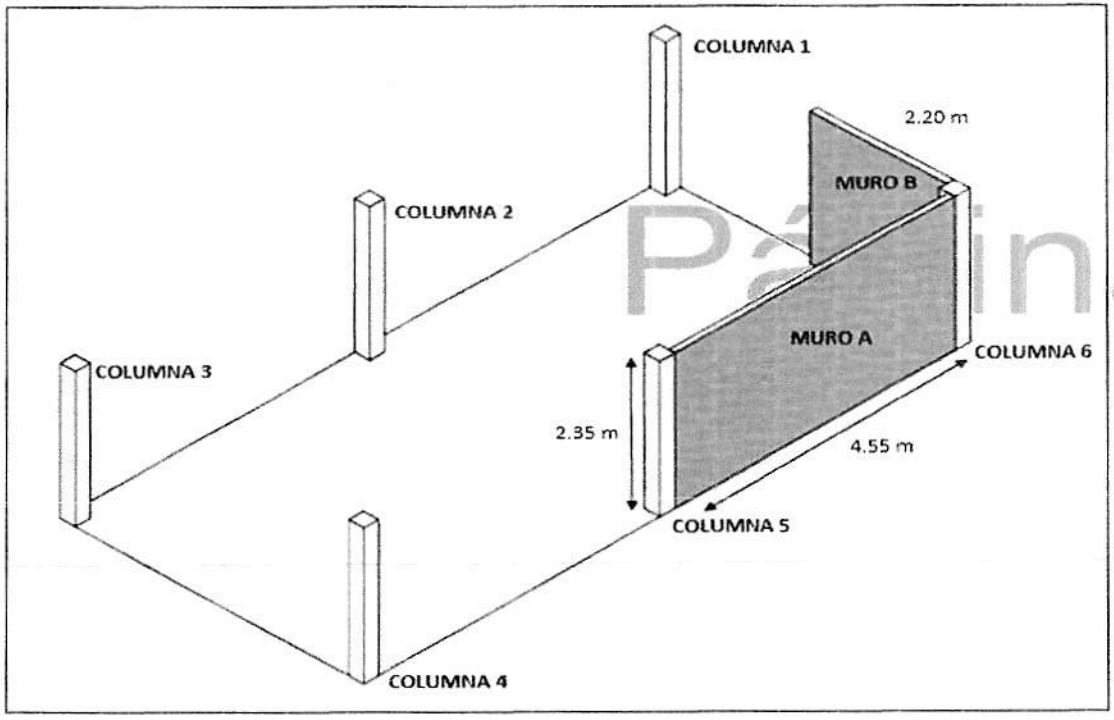
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	42	ACTIVIDAD	Friso 1:3			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



Página

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
Muro A interno	4,55	2,35		10,69
Muro A externo	4,55	2,35		10,69
Muro B interno	2,20	2,35		5,17
Muro B externo	2,20	2,35		5,17
Columnas	0,30	2,35	24,00	16,92

SUBTOTAL	48,64
Vienen	
TOTAL	48,64

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

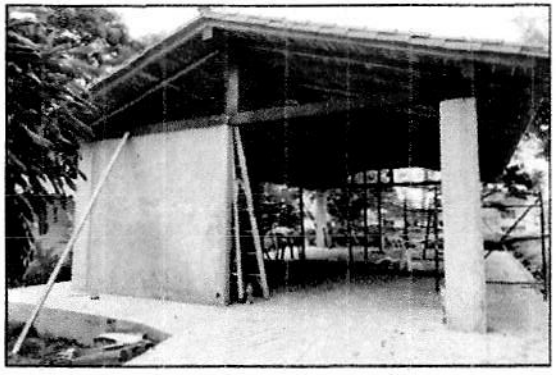
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

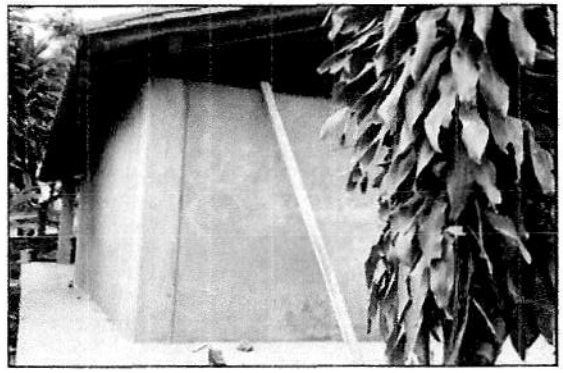
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	42	ACTIVIDAD	Friso 1:3	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ALTURA (m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	48,64
TOTAL	48,64

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

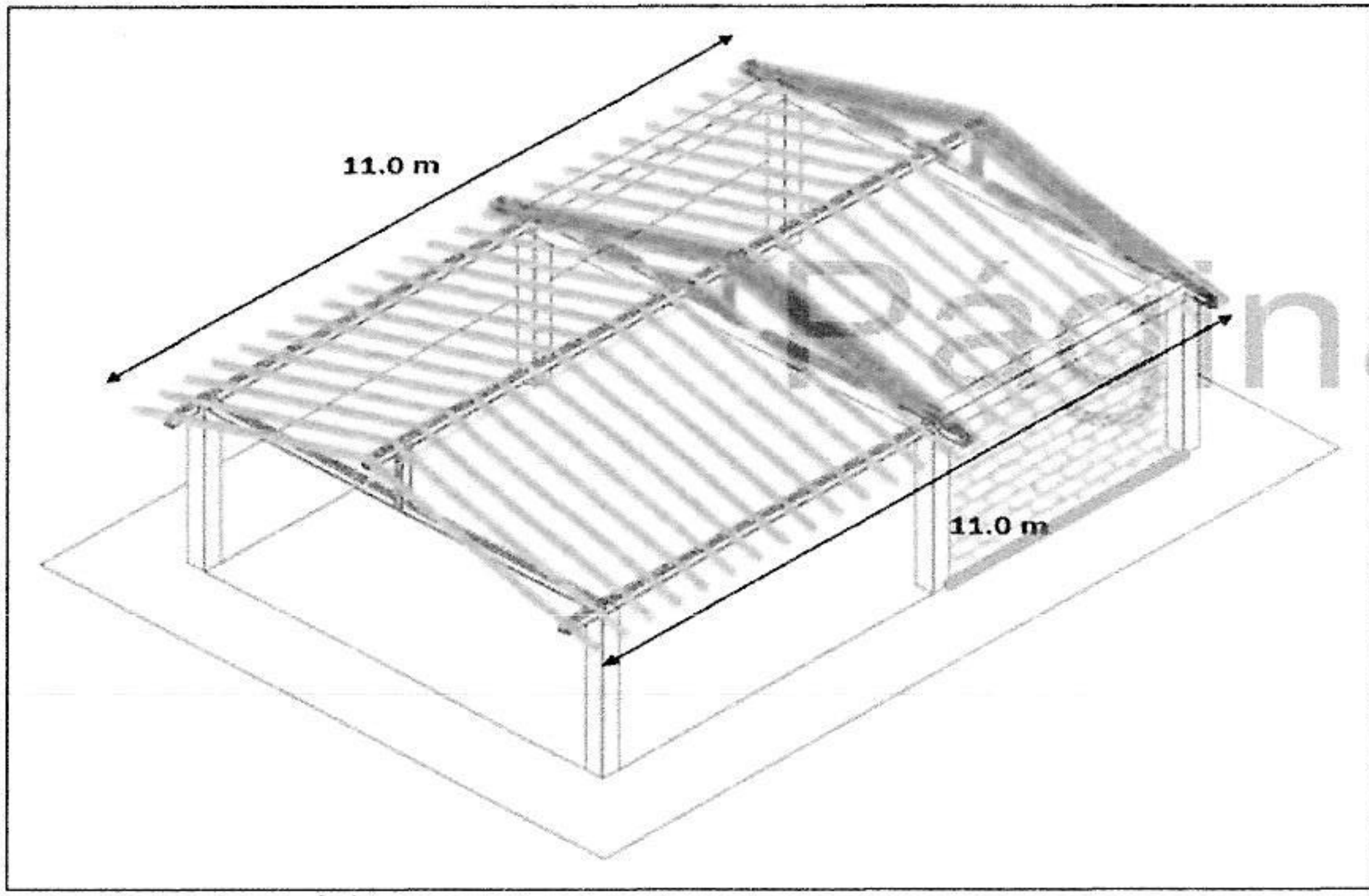
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	43	ACTIVIDAD	Canales metálicas incluye bajante en 3"			UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES				
DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
CANALES	11,00		2,00	22,00
			SUBTOTAL	22,00
			Vienen	
			TOTAL	22,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

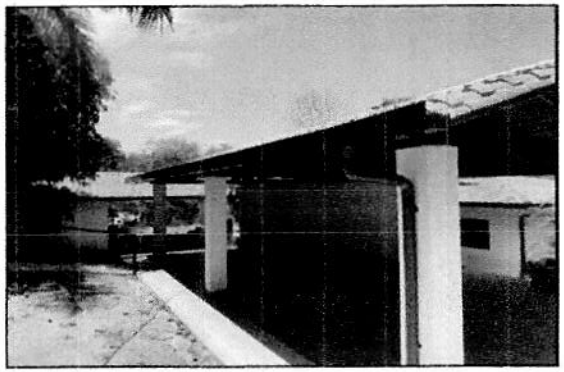
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	43	ACTIVIDAD	Canales metálicas incluye bajante en 3"	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	22,00
TOTAL	22,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

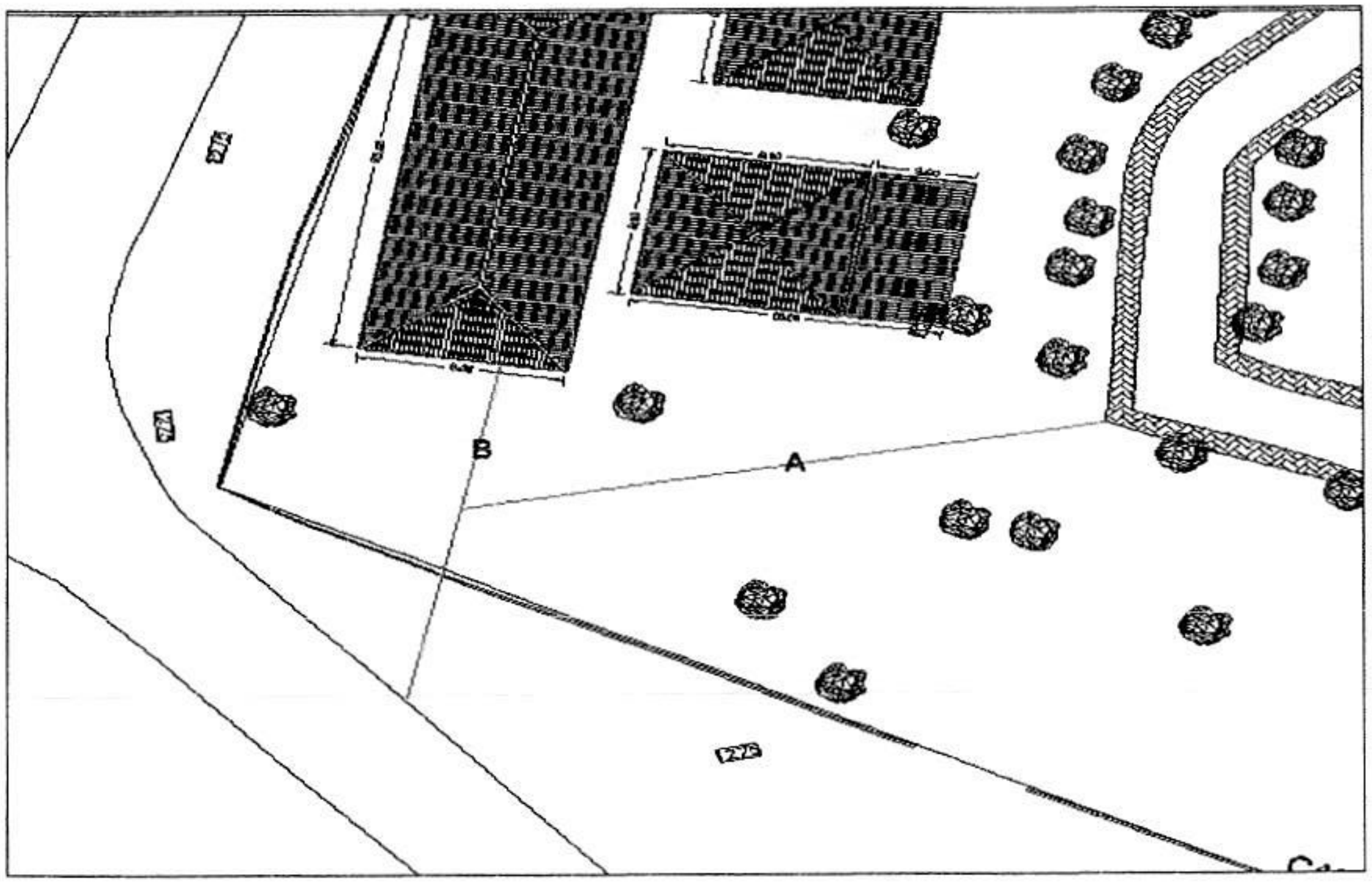
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	44	ACTIVIDAD	Suministro e instalación tubería novafort 8"	UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES				
DESCRIPCIÓN	Longitud (m)		CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
A	25,00		1,00	25,00
			SUBTOTAL	25,00
			Vienen	
			TOTAL	25,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	44	ACTIVIDAD	Suministro e instalación tuberia novafort 8"	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Longitud (m)		CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	25,00
TOTAL	25,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

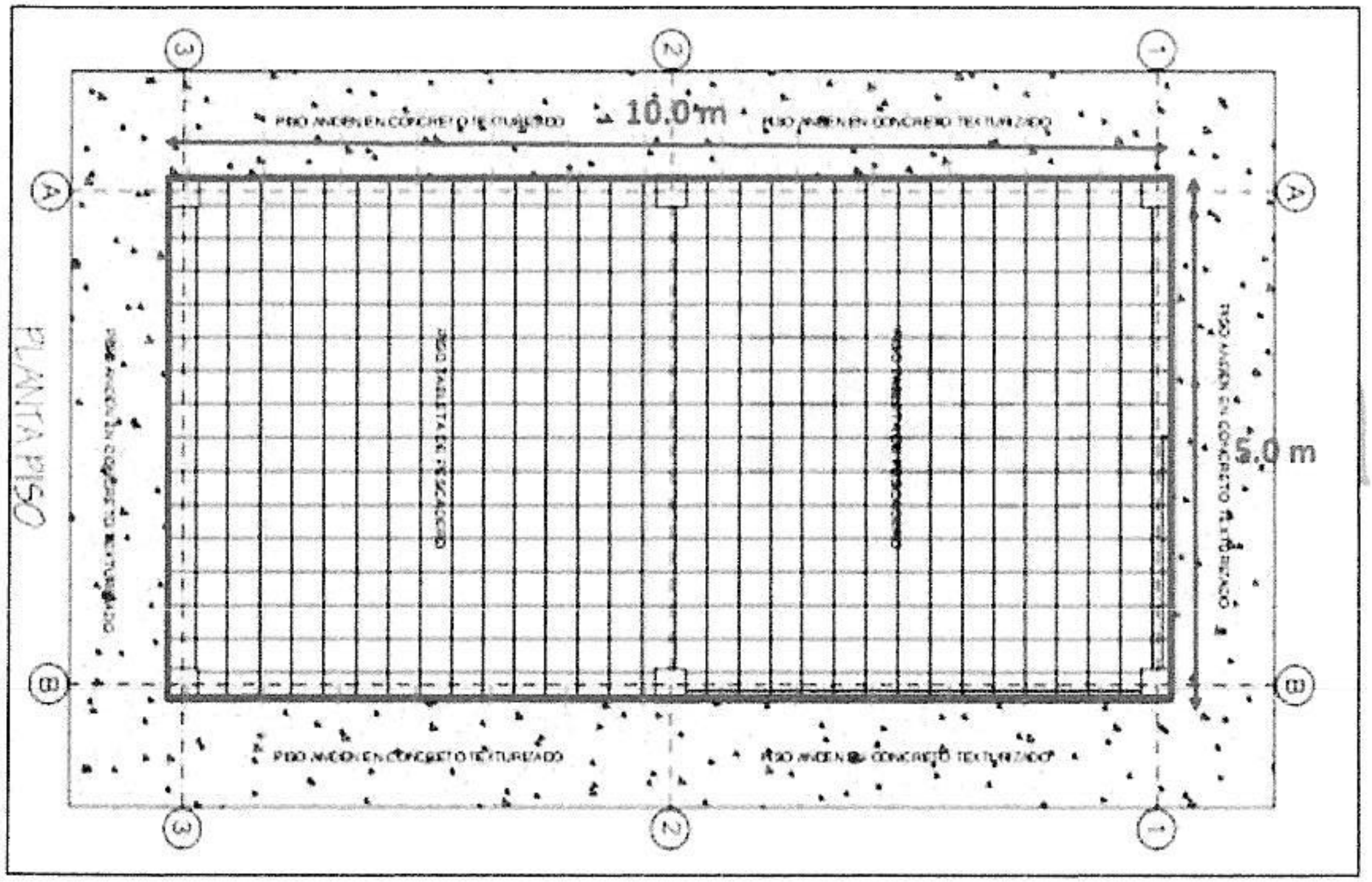
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	3		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	48	ACTIVIDAD	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
PISO	10,00	5,00		50,00
			SUBTOTAL	50,00
			Vienen	
			TOTAL	50,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

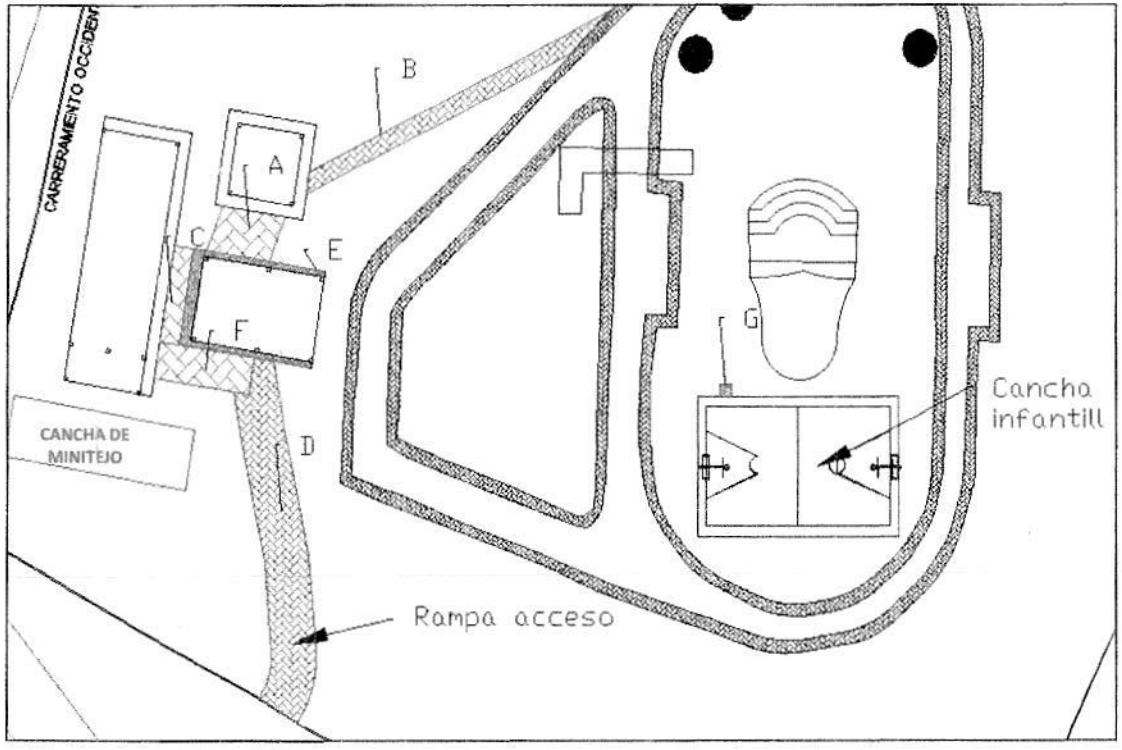
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 3
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	48	ACTIVIDAD	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
RAMPAS				
Kiosko 1 (B)	30,00	1,50		45,00
Cancha Infantil (G)	1,00	1,00		1,00
CANCHA MINITEJO				
Cancha minitejo	16,55	4,80		79,44

SUBTOTAL	125,44
Vienen	50,00
TOTAL	175,44

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

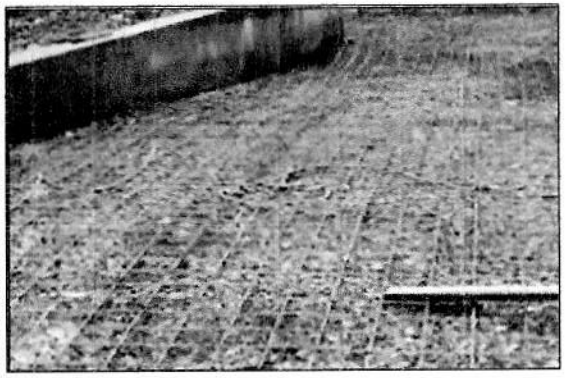
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	3	DE 3
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	48	ACTIVIDAD	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	175,44
TOTAL	175,44

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

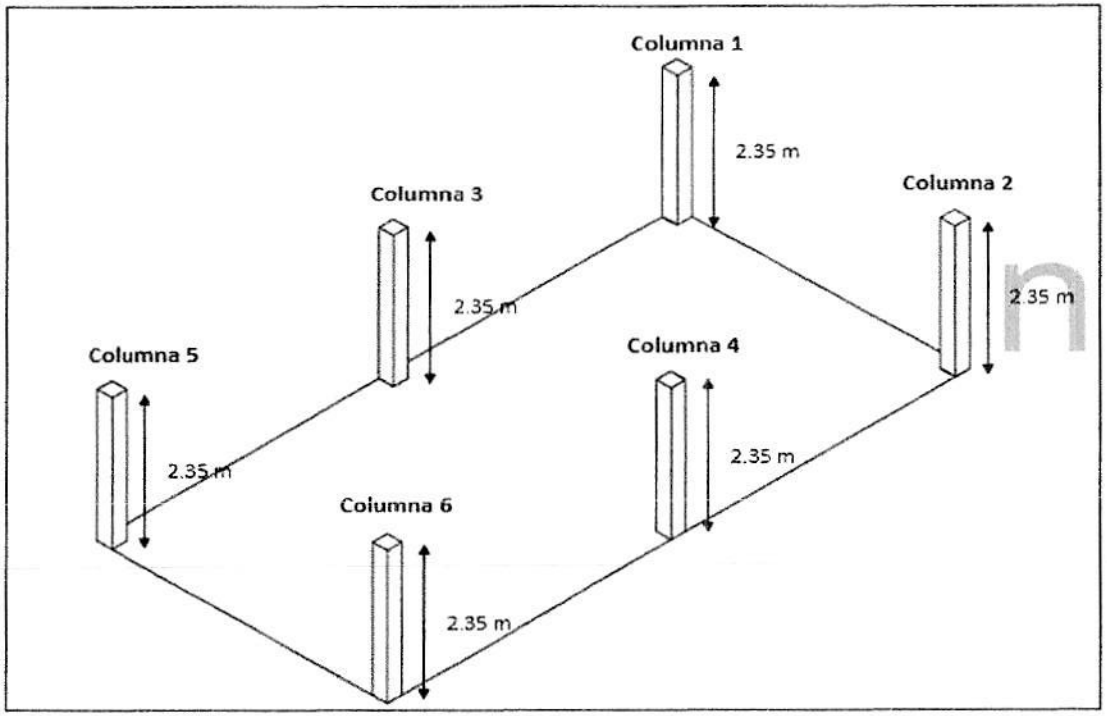
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	49	ACTIVIDAD	Columnetas en concreto reforzado			UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LARGO (m)		Medida total
LUDOTECA				
Columna 1		2,35		2,35
Columna 2		2,35		2,35
Columna 3		2,35		2,35
Columna 4		2,35		2,35
Columna 5		2,35		2,35
Columna 6		2,35		2,35
			SUBTOTAL	14,10
			Vienen	
			TOTAL	14,10

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

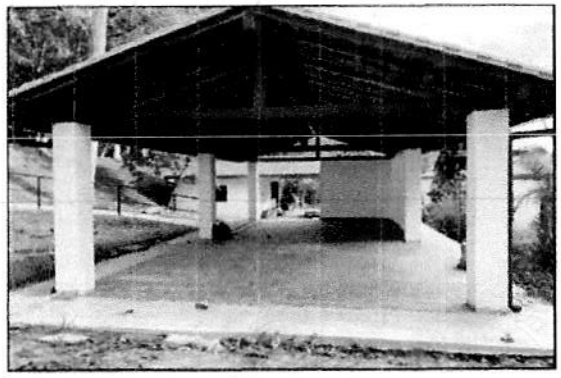
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2 DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	49	ACTIVIDAD	Columnetas en concreto reforzado	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LARGO (m)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	14,10
TOTAL	14,10

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

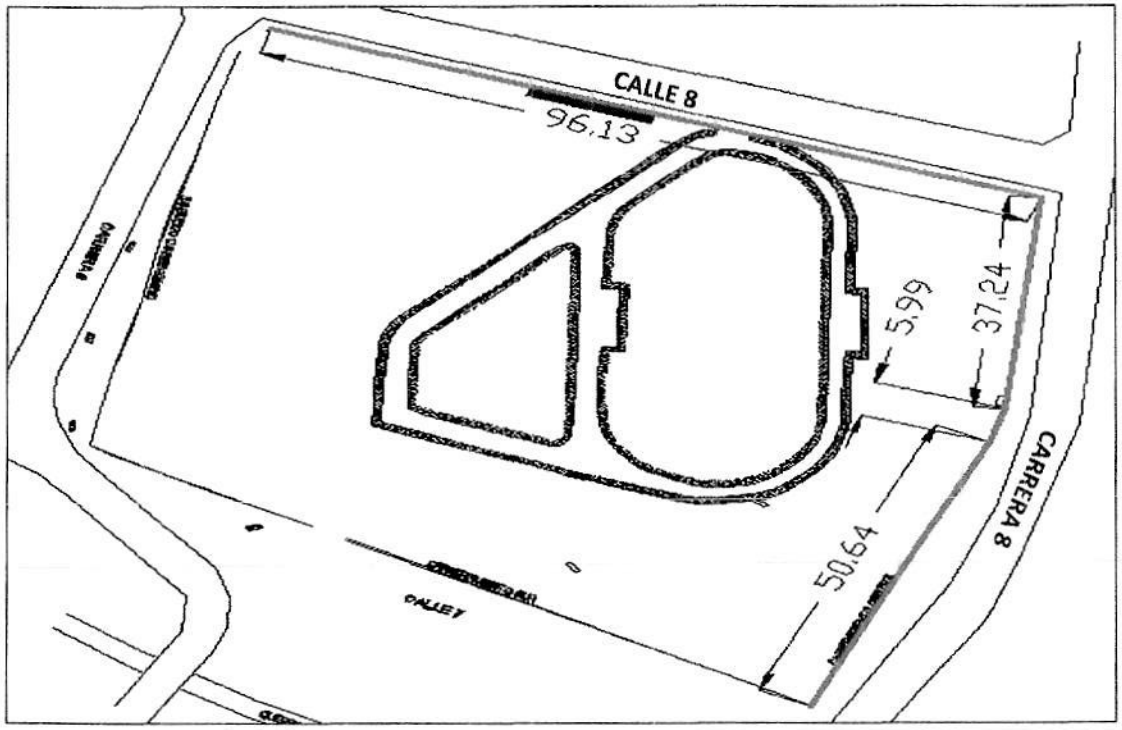
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	51	ACTIVIDAD	Desmonte y retiro de cerramiento existente			UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)		Medida total
TRAMO 1		96,13		96,13
TRAMO 2		93,88		93,88

SUBTOTAL	190,01
Vienen	
TOTAL	190,01

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

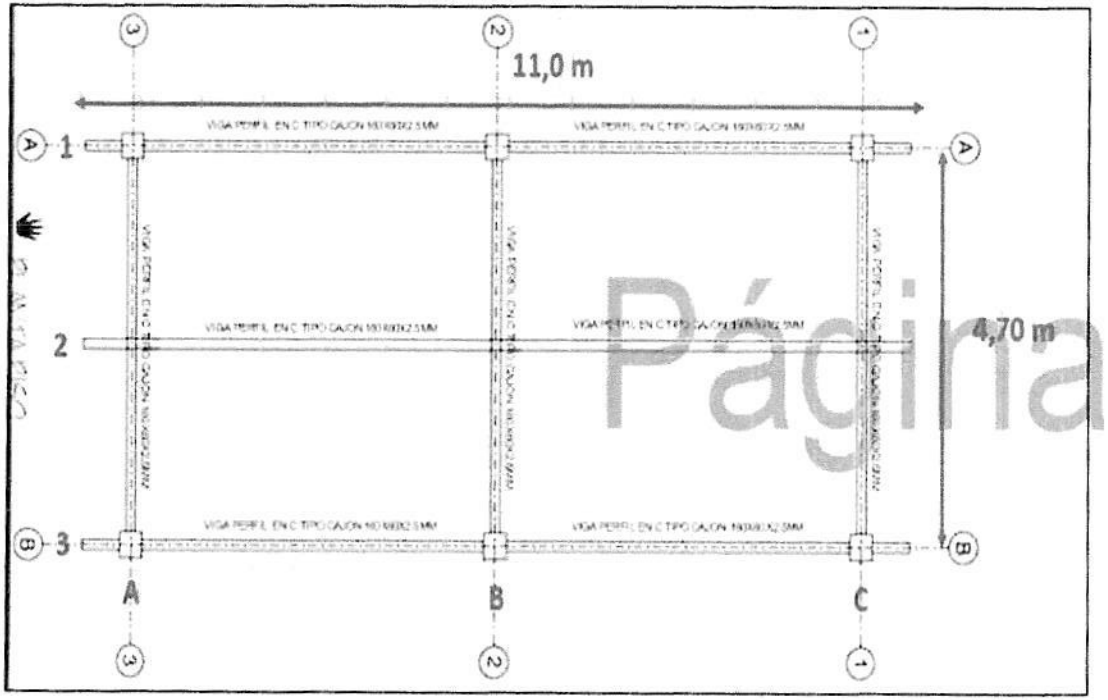
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	53	ACTIVIDAD	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas			UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



Página

DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total
LUDOTECA				
Viga 1	11,00			11,00
Viga 2	11,00			11,00
Viga 3	11,00			11,00
Viga A	4,70			4,70
Viga B	4,70			4,70
Viga C	4,70			4,70
			SUBTOTAL	47,10
			Vienen	
			TOTAL	47,10

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	53	ACTIVIDAD	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas			UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	LARGO (m)	ANCHO(m)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	47,10
TOTAL	47,10

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	59	ACTIVIDAD	Cabezote de seguridad cerramiento nuevo	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Longitud (m)		CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	174,08
TOTAL	174,08

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

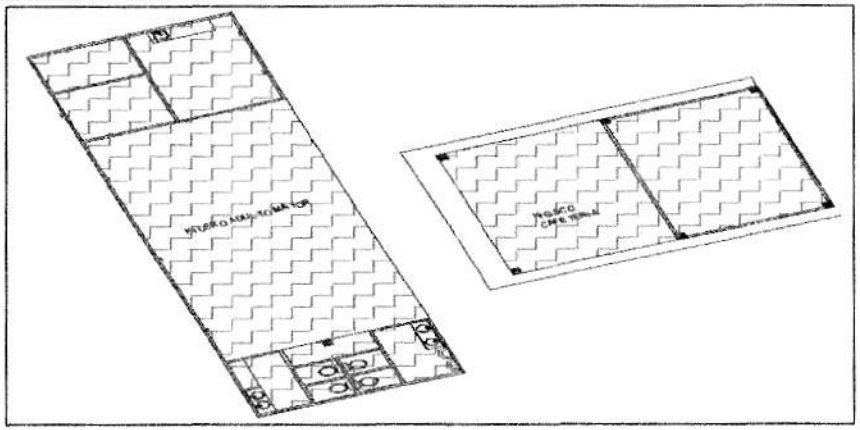
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

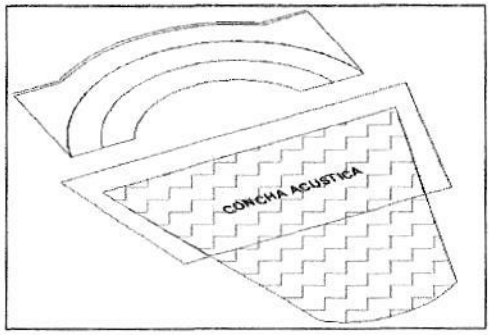
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	60	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total
Concha acustica			4,00	4,00
Kiosko adulto mayor			8,00	8,00
Baños Kiosko adulto mayor			2,00	2,00
Kiosko Cafeteria			4,00	4,00

SUBTOTAL	18,00
Vienen	
TOTAL	18,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

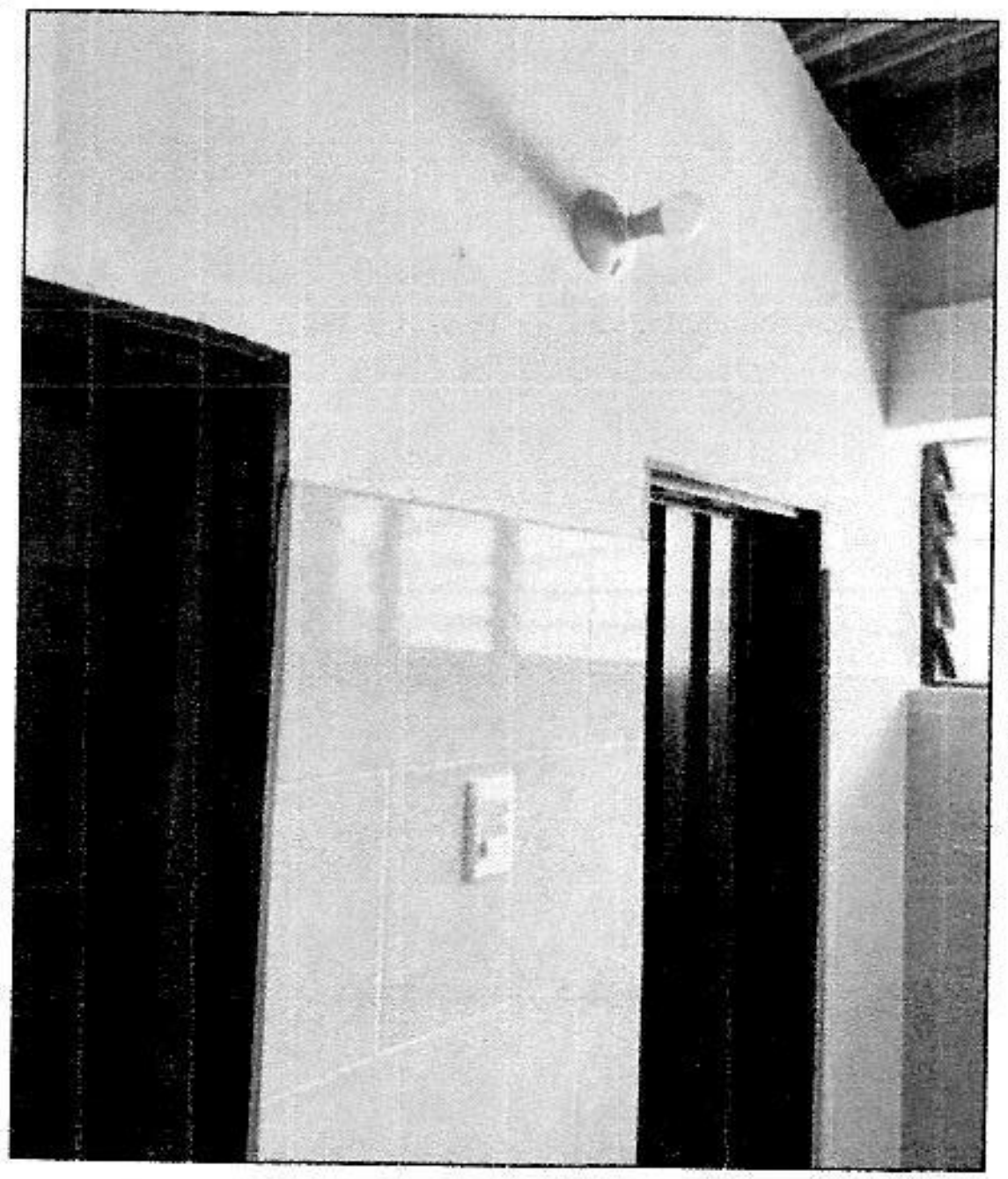
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

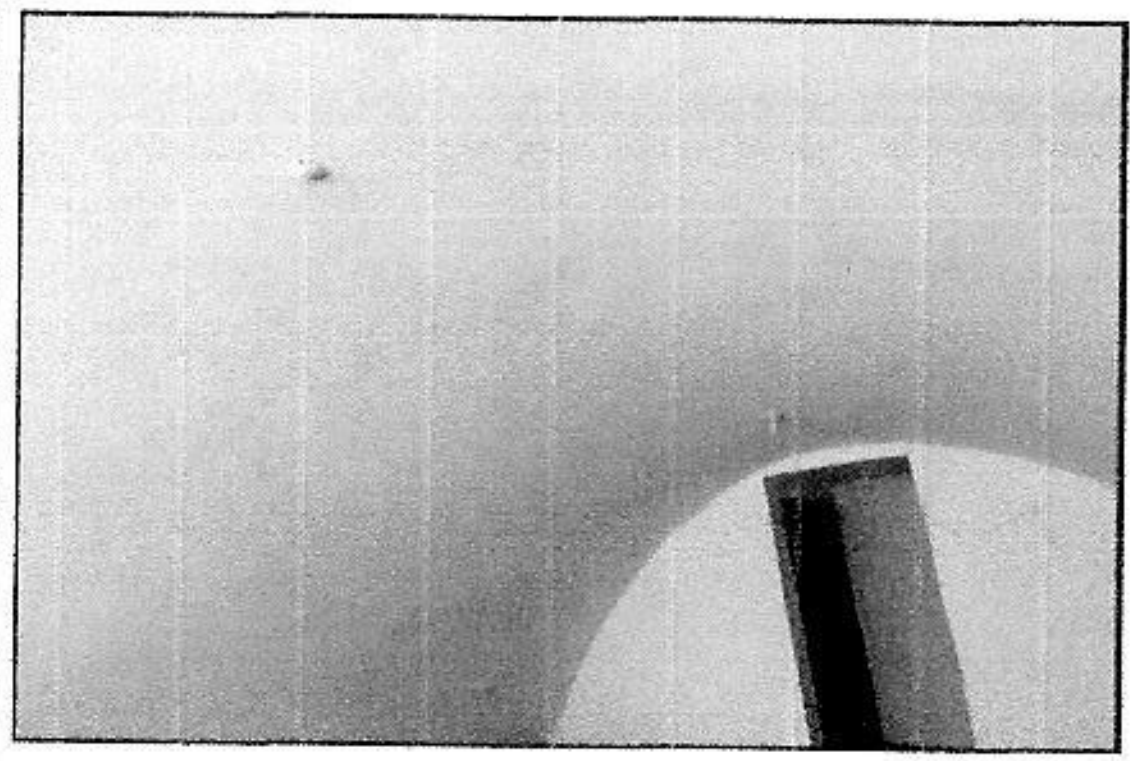
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	2	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	60	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)			UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES				
DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	18,00
			TOTAL	18,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

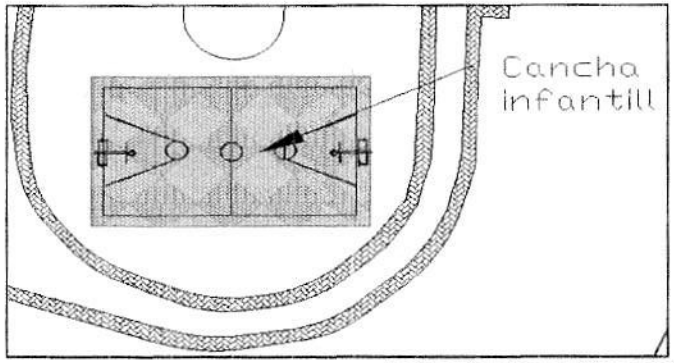
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

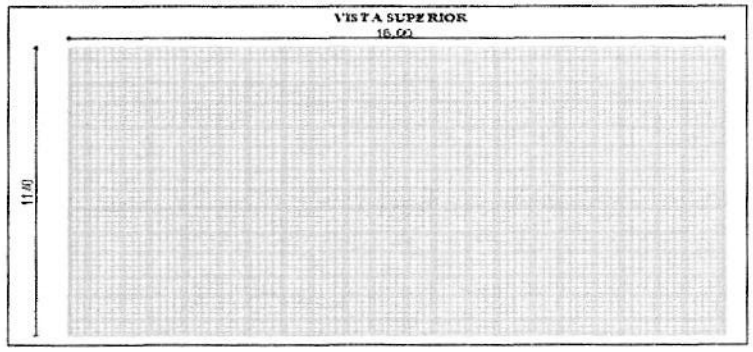
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	61	ACTIVIDAD	Malla para cerramiento superior en Nylon			UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Dimensiones		No. Elementos	Área
	Longitud (m)	Ancho (m)		
Malla Nylon	18,00	11,40		205,20

SUBTOTAL	205,20
Vienen	
TOTAL	205,20

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

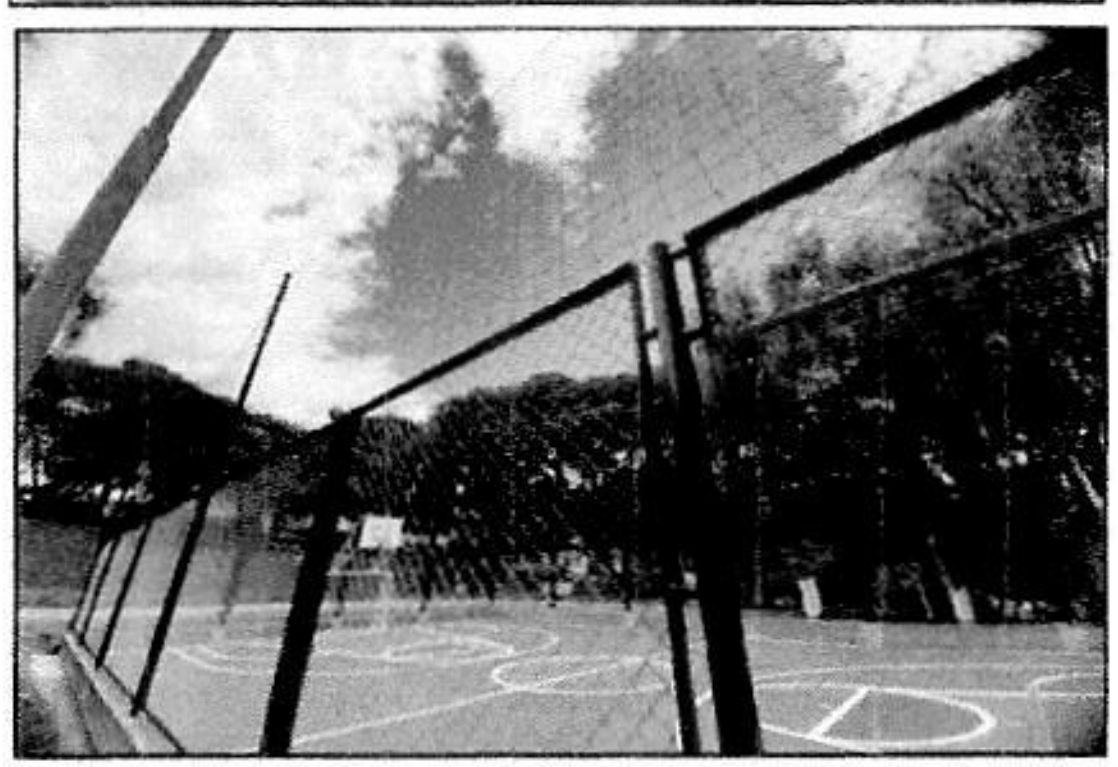
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL
CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379		
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"		
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2
CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
ITEM	61	ACTIVIDAD	Malla para cerramiento superior en Nylon
UNIDAD	M2		

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Dimensiones: Longitud (m)	Dimensiones: Ancho (m)	No. Elementos	Área
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	205,20
			TOTAL	205,20

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

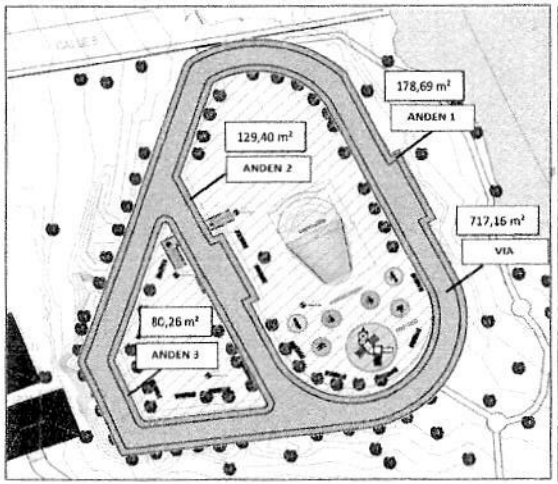
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

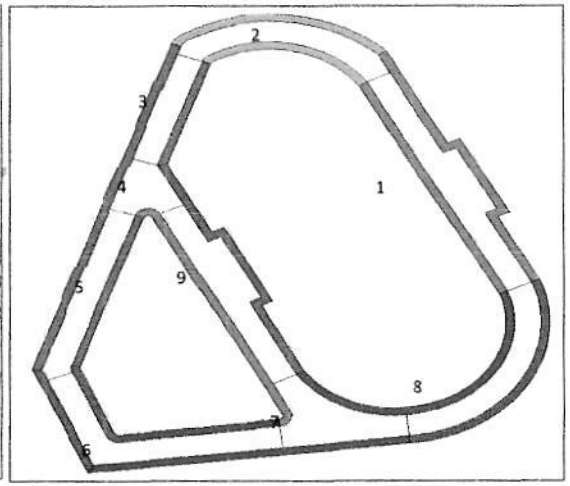
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	64	ACTIVIDAD	Suministro e instalación base granular	UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	Sección (Color)	Altura (m)	Area (m²)	Medida total
CICLOVIA				
ANDEN 1 (178,69 m²)				
Anden 1 - Area 1		0,10	36,27	3,63
Anden 1 - Area 2		0,10	23,14	2,31
Anden 1 - Area 3		0,10	44,71	4,47
Anden 1 - Area 4		0,10	14,08	1,41
Anden 1 - Area 5		0,10	32,59	3,26
Anden 1 - Area 6		0,10	27,90	2,79
ANDEN 2 (129,4 m²)				
Anden 2 - Area 1		0,10	30,64	3,06
Anden 2 - Area 2		0,10	18,07	1,81
Anden 2 - Area 3		0,10	14,05	1,41
Anden 2 - Area 4		0,10	33,32	3,33
Anden 2 - Area 5		0,10	33,32	3,33
ANDEN 3 (80,26 m²)				
Anden 2 - Area 1		0,10	32,65	3,27
Anden 2 - Area 2		0,10	20,58	2,06
Anden 2 - Area 3		0,10	10,68	1,07
Anden 2 - Area 4		0,10	16,35	1,64
VIA (717,16 m²)				
Vía - Area 1	1	0,20	117,79	23,56
Vía - Area 2	2	0,20	77,54	15,51
Vía - Area 3	3	0,20	47,52	9,50
Vía - Area 4	4	0,20	40,90	8,18
Vía - Area 5	5	0,20	75,59	15,12
Vía - Area 6	6	0,20	97,94	19,59
Vía - Area 7	7	0,20	80,22	16,04
Vía - Area 8	8	0,20	81,29	16,26
Vía - Area 9	9	0,20	98,37	19,67
			SUBTOTAL	182,27
			Vienen	
			TOTAL	182,27

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

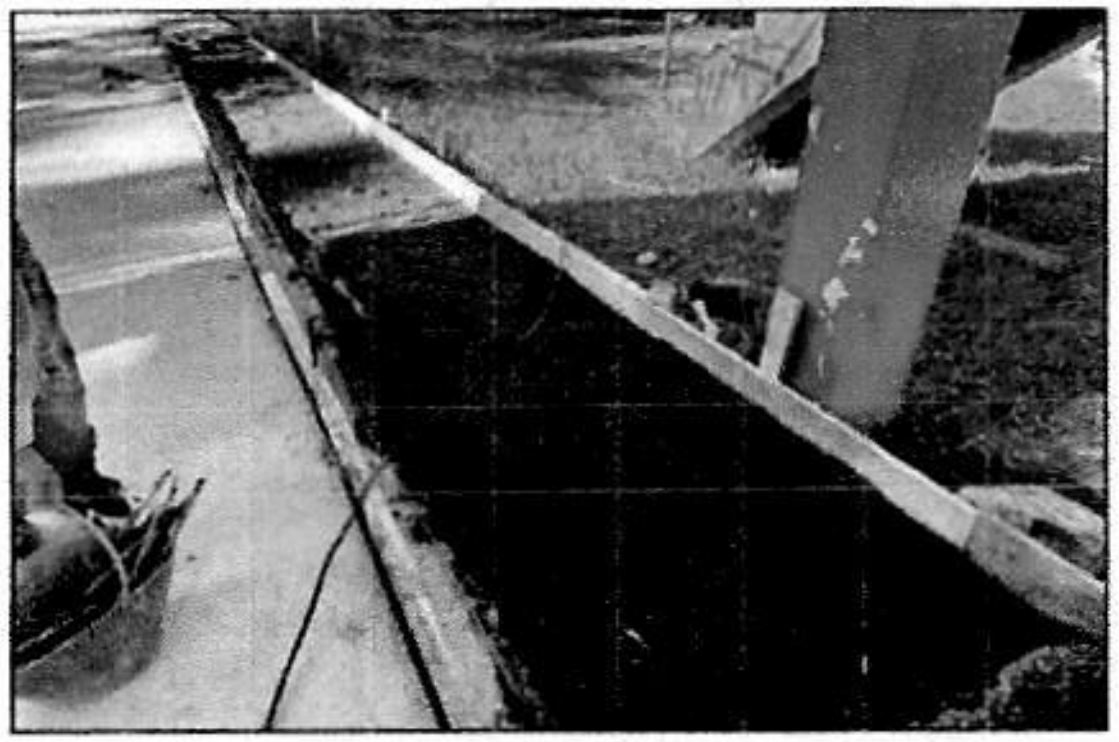
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"					
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5		CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	64	ACTIVIDAD	Suministro e instalación base granular		UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO





DESCRIPCIÓN	Sección (Color)	Altura (m)	Area (m²)	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	182,27
			TOTAL	182,27

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

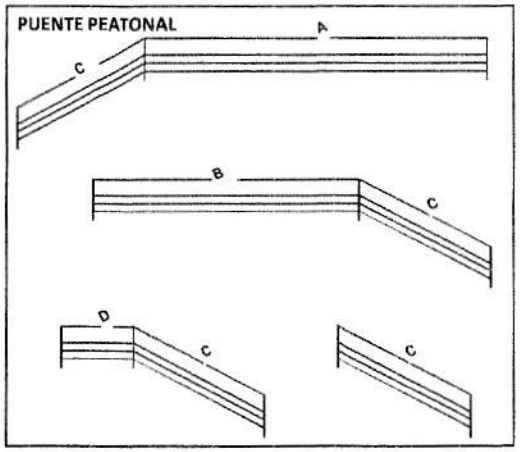
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

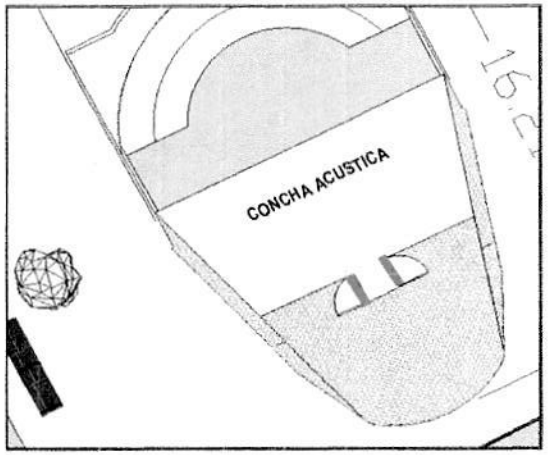
MEMORIAS DE CÁLCULO

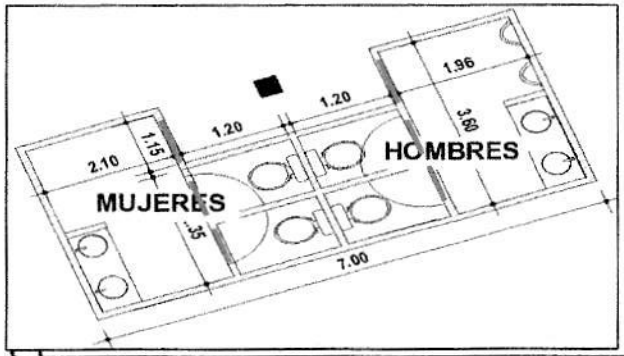
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	1	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	67	ACTIVIDAD	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes	UNIDAD	M2

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	ANCHO(m)	No.ELEMENTOS	Medida total
ESTRUCTURAS				
Puerta baño hombres	1,80	1,00	1,00	1,80
Puerta baño mujeres	1,80	1,00	1,00	1,80
Ventanas kiosko adulto mayor	1,20	1,50	2,00	3,60
Ventanas baños kiosko adulto mayor	0,60	0,40	2,00	0,48
PUENTE PEATONAL				
A	8,52	1,00	1,00	8,52
B	6,67	1,00	1,00	6,67
C	3,25	1,00	4,00	13,00
D	1,85	1,00	1,00	1,85

SUBTOTAL	37,72
Vienen	
TOTAL	37,72

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

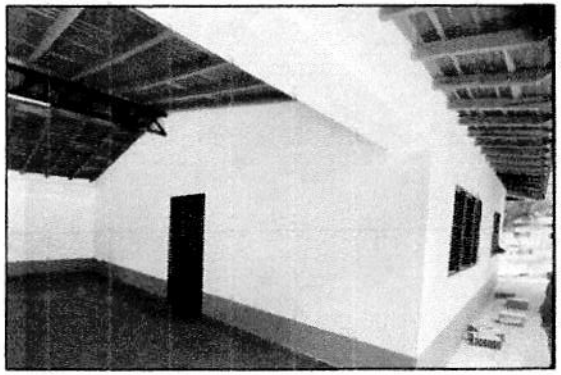
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

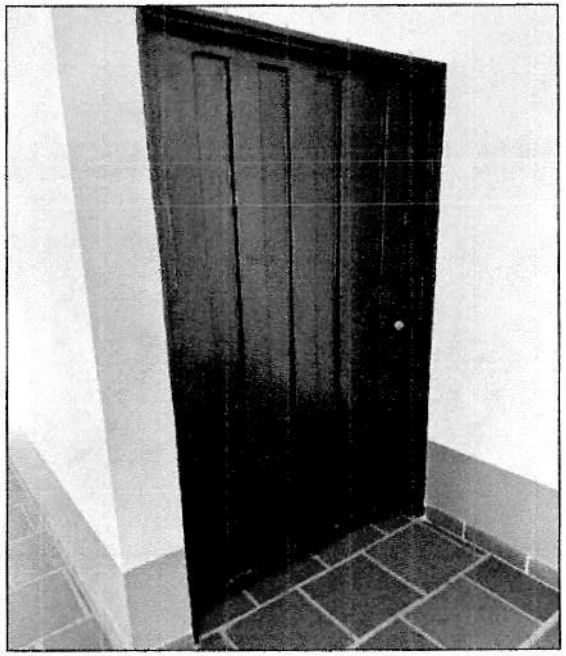
HOJA	2	DE	2

FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL			CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO			NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S			NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	67	ACTIVIDAD	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes			UNIDAD	M2

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	ANCHO(m)	No.ELEMENTOS	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	37,72
TOTAL	37,72

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

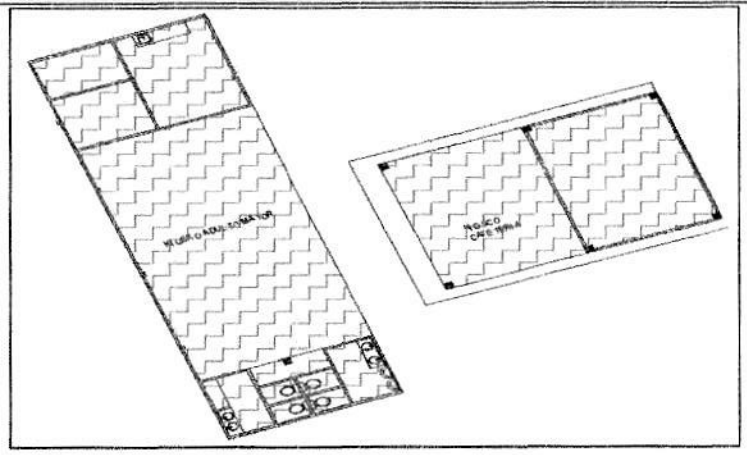
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

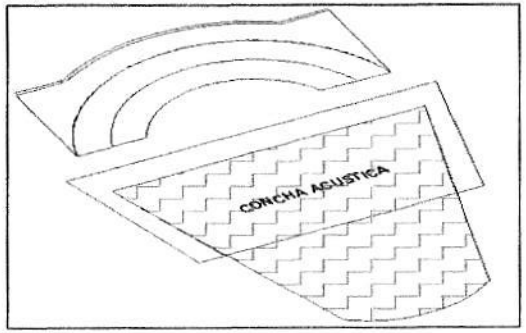
MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	70	ACTIVIDAD	Suministro e Instalación de puntos eléctricos (Interruptor)			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN





DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total
Concha acustica			3,00	3,00
Kiosko adulto mayor			5,00	5,00
Baños Kiosko adulto mayor			2,00	2,00
Kiosko Cafeteria			2,00	2,00

SUBTOTAL	12,00
Vienen	
TOTAL	12,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

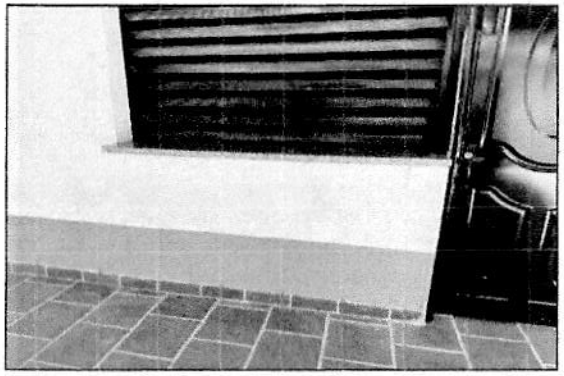
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

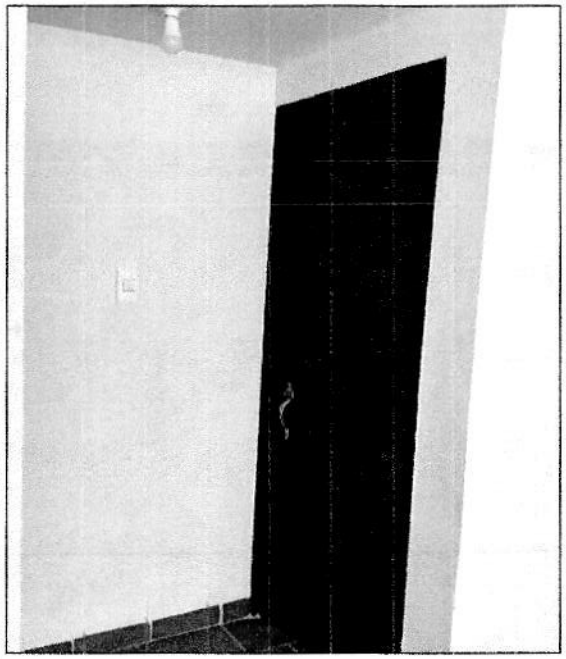
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	70	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor)			UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ALTURA (m)	AREA (m2)	CANTIDAD	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	12,00
TOTAL	12,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

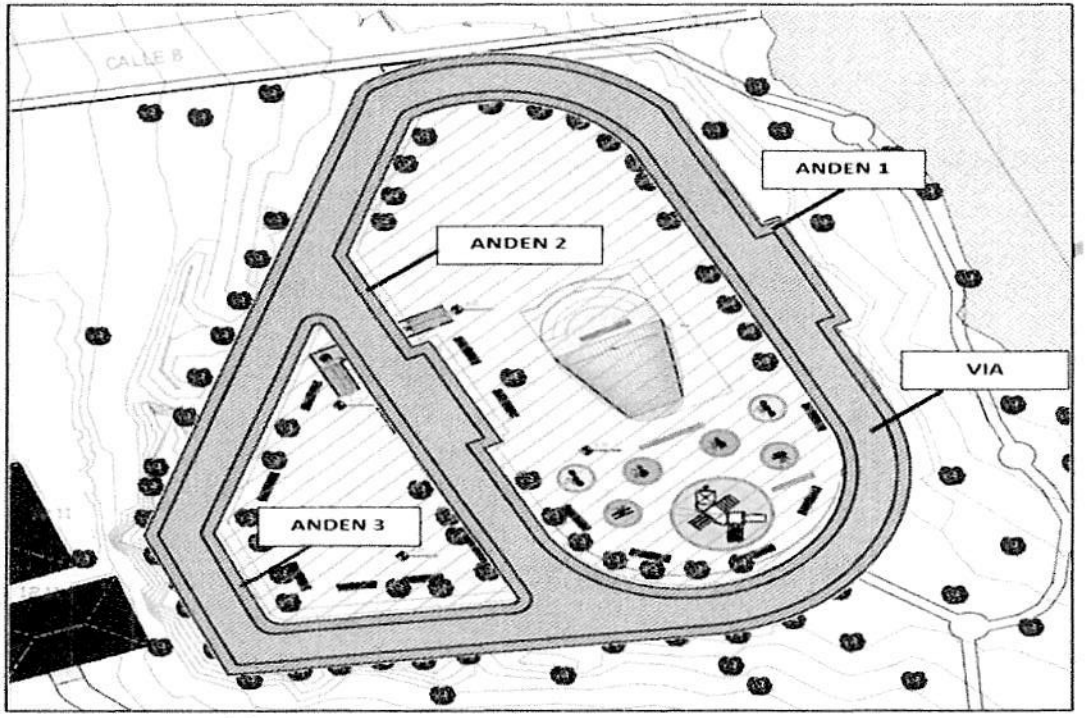
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

					HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL		CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER	
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT	900.084.333 - 2			
ITEM	71	ACTIVIDAD	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15			UNIDAD	ML

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)		Medida total
CICLOVIA				
ANDEN 1		195,00		195,00
ANDEN 2		146,00		146,00
ANDEN 3		92,00		92,00
			SUBTOTAL	433,00
			Vienen	
			TOTAL	433,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

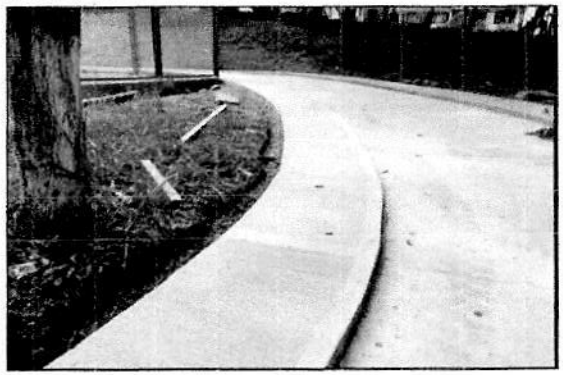
MEMORIAS DE CÁLCULO

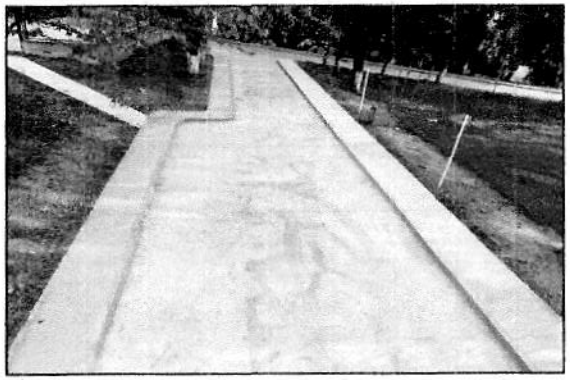
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	71	ACTIVIDAD	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15	UNIDAD	ML

REGISTRO FOTOGRÁFICO







DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		LONGITUD (m)		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	433,00
TOTAL	433,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

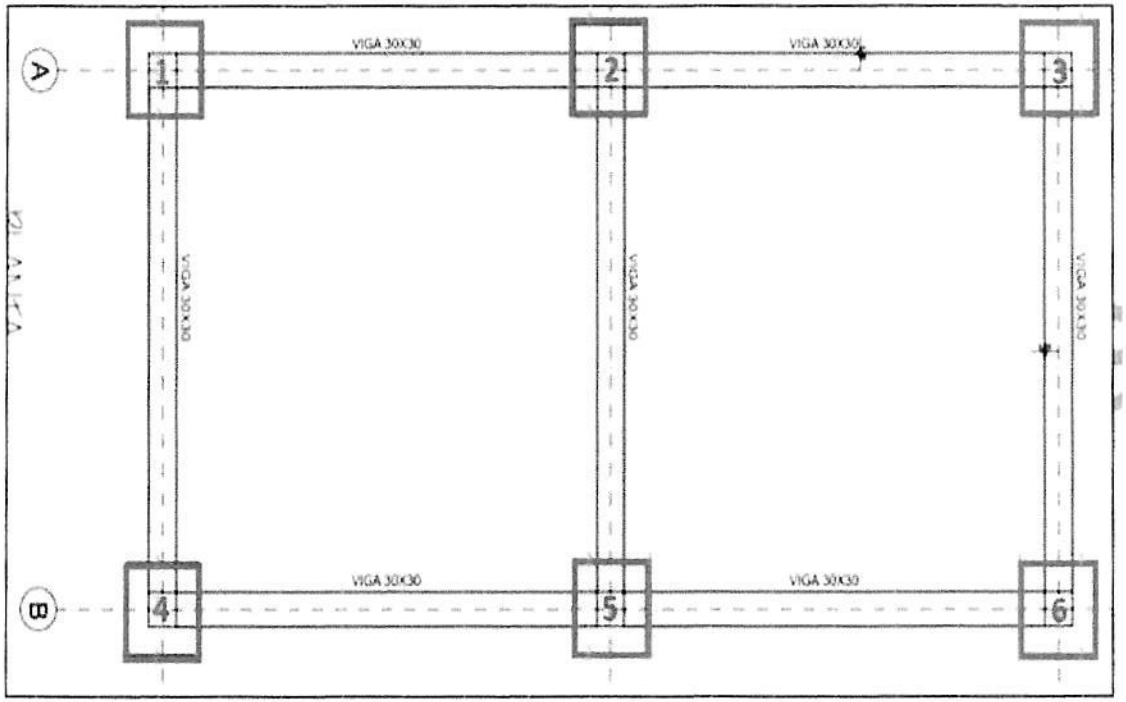
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	72	ACTIVIDAD	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total
LUDOTECA				
Zapata 1	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 2	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 3	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 4	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 5	0,80	0,80	0,40	0,26
Zapata 6	0,80	0,80	0,40	0,26
			SUBTOTAL	1,54
			Vienen	
			TOTAL	1,54

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2				
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379		
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2				
ITEM	72	ACTIVIDAD	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	UNIDAD	M3		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	1,54
TOTAL	1,54

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

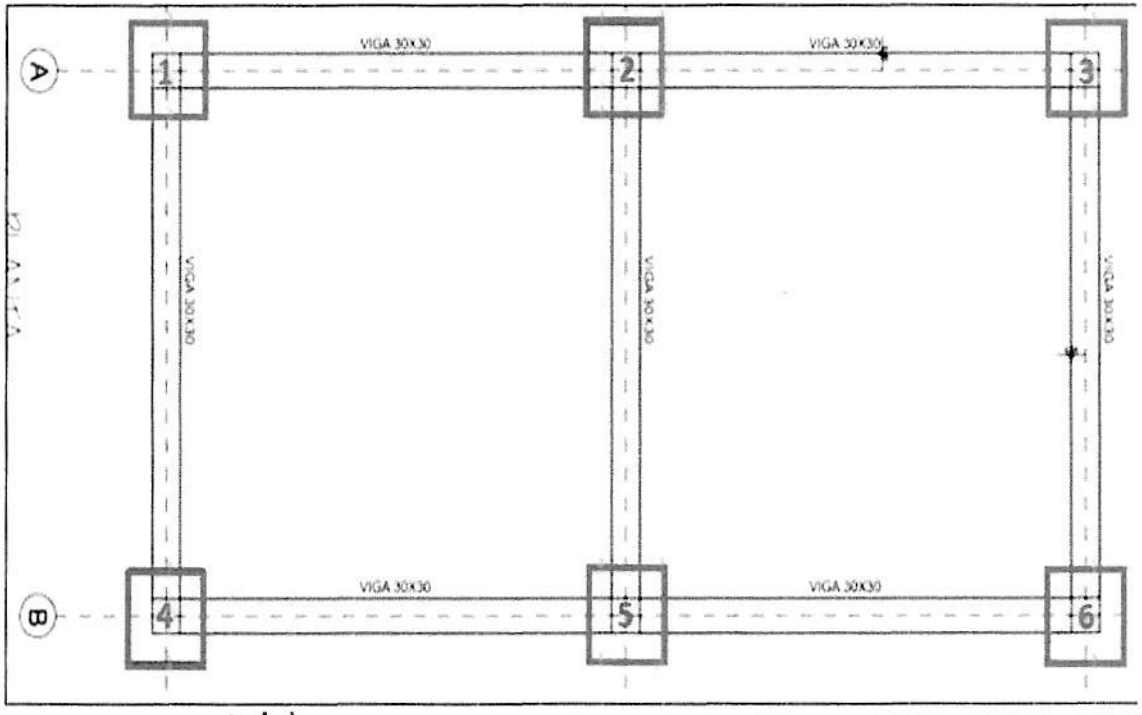
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

			HOJA	1	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	73	ACTIVIDAD	Concreto ciclopedo	UNIDAD	M3

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total
LUDOTECA				
Zapata 1	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 2	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 3	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 4	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 5	0,80	0,80	0,60	0,38
Zapata 6	0,80	0,80	0,60	0,38
			SUBTOTAL	2,30
			Vienen	
			TOTAL	2,30

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

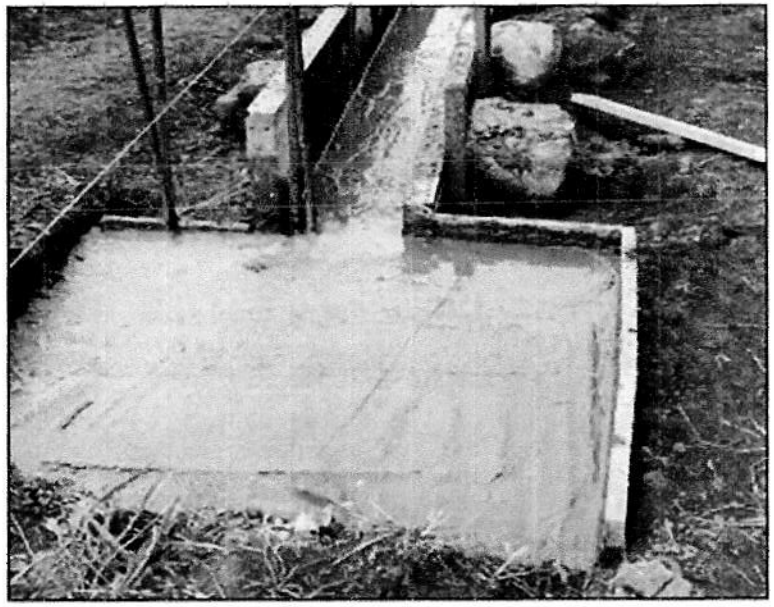
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA 2	DE 2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	73	ACTIVIDAD	Concreto ciclopedo	UNIDAD	M3

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN	ANCHO (m)	LARGO (m)	ALTO (m)	Medida total
			SUBTOTAL	0,00
			Vienen	2,30
			TOTAL	2,30

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

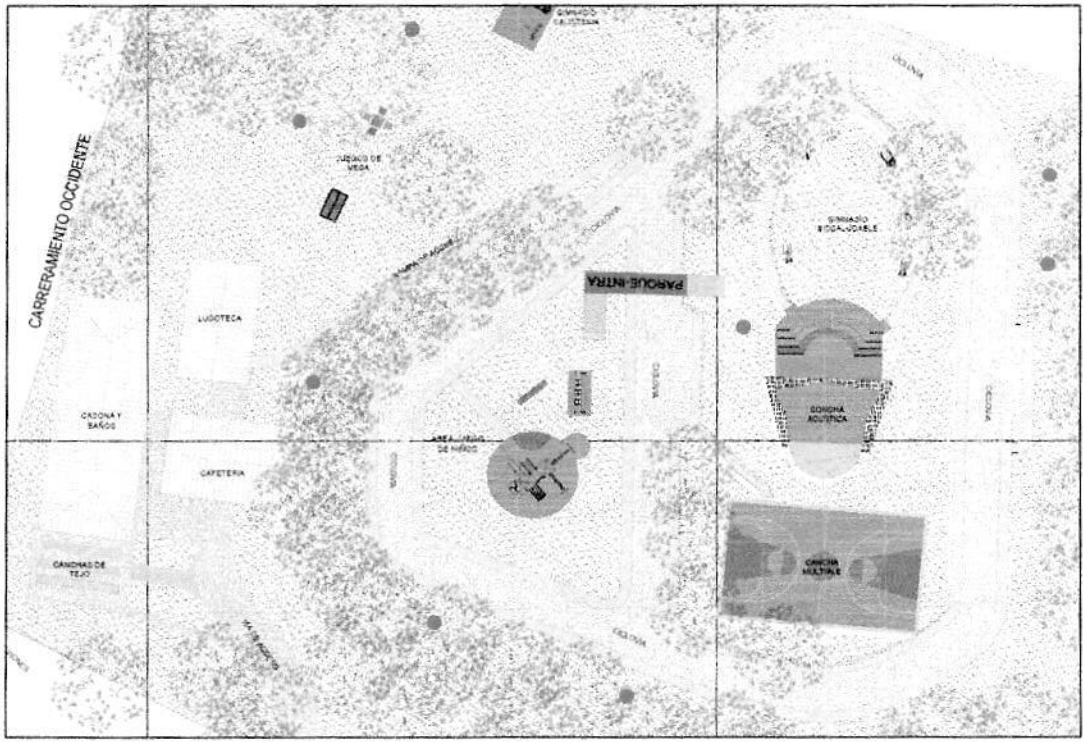
CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

				HOJA	1	DE	2
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No		CO1.PCNNTR.4354379	
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"						
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO		NIT 901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER		
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S		NIT 900.084.333 - 2				
ITEM	74	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de proyectores leed para exterior			UNIDAD	UND

DIAGRAMA/ PLANO/ ILUSTRACIÓN



DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		Medida total
Luminaria LEED Exterior AZUL		2,00		2,00
Luminaria LEED Exterior ROJO		2,00		2,00
Luminaria LEED Exterior AMARILLO		2,00		2,00
Luminaria LEED Exterior VERDE		2,00		2,00

SUBTOTAL	8,00
Vienen	
TOTAL	8,00

LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO

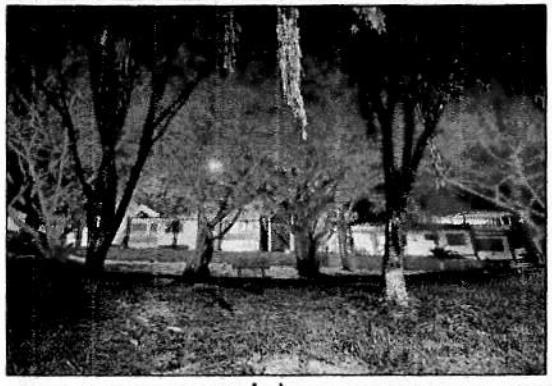
CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO

HOJA	2	DE	2		
FECHA	SEPTIEMBRE DE 2023	ACTA No.	FINAL	CONTRATO No	CO1.PCNNTR.4354379
OBJETO DEL CONTRATO	"CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	NIT	901.668.004 - 5	CONTRATANTE	ALCALDIA DE SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA	CONTRUCCIONES B&M S.A.S	NIT	900.084.333 - 2		
ITEM	74	ACTIVIDAD	Suministro e instalación de proyectores leed para exterior	UNIDAD	UND

REGISTRO FOTOGRÁFICO









DIMENSIONES

DESCRIPCIÓN		CANTIDAD		Medida total

SUBTOTAL	0,00
Vienen	8,00
TOTAL	8,00

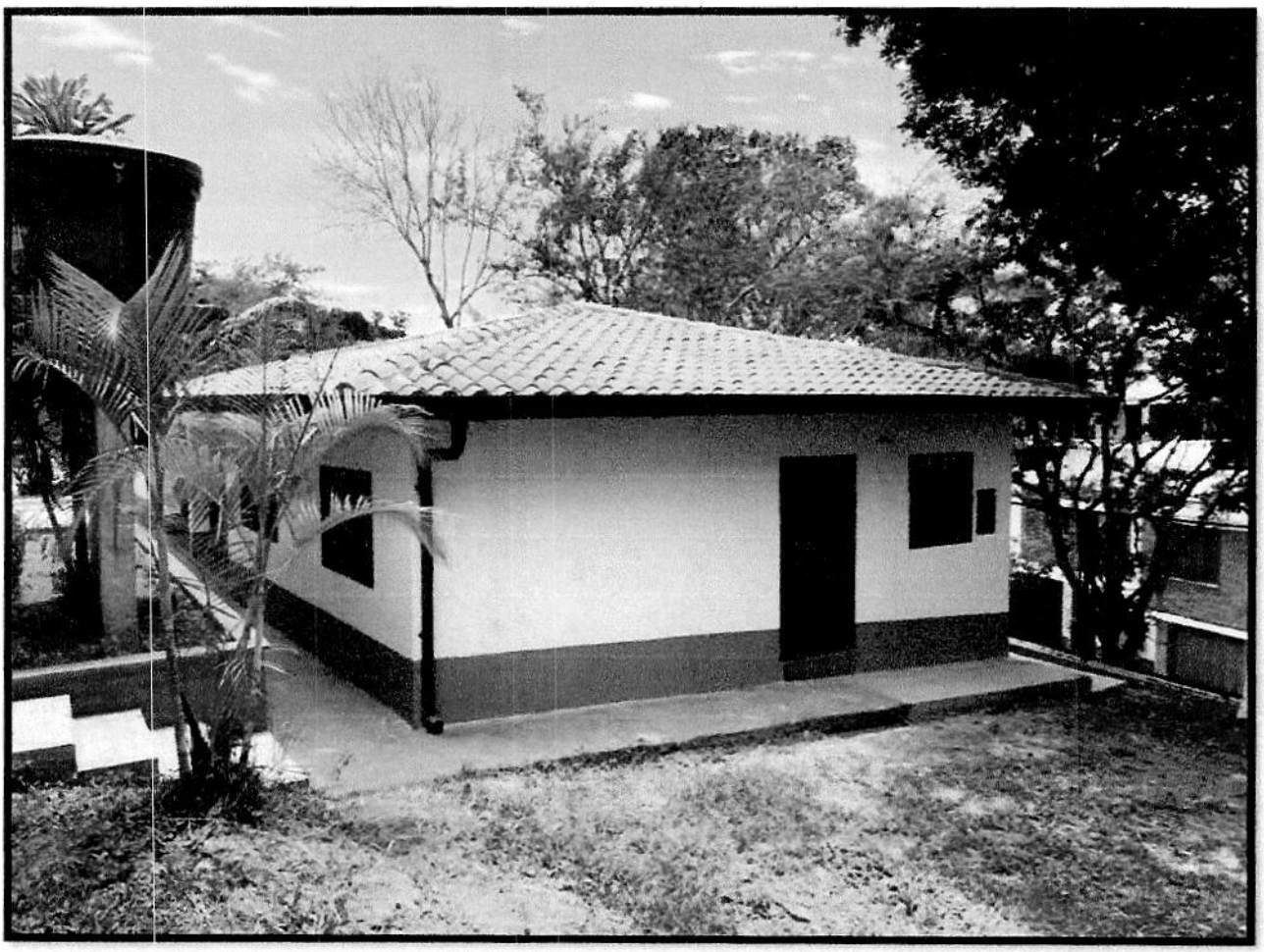
LEIDY JOHANA BUITRAGO MARTINEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CRISTIAN MAURICIO LOBO ROMERO
RESIDENTE DE OBRA

INFORME DEL CONTRATISTA

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"

INFORME MENSUAL DE OBRA No 5



PERIODO DE EJECUCIÓN: JUNIO 21 A JULIO 20 DE 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M S.A.S

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4354379 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 1
2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 2
2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 2
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
3. CONTRATO DE OBRA 3
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 3
3.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA 4
3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO 4
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 4
4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 4
4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS 4
4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO 5
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS 6
4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL 16
4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 17
4.5. PROGRAMA DE GERENCIA: 18
5. CANTIDADES EJECUTADAS 20
6. PERSONAL DE OBRA 21
7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO 23
8. COMPONENTE SOCIAL 23
8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO: 23
8.2. ACTAS DE VECINDAD: 24
9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 25
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 25
11. ANEXOS 27

1. INTRODUCCIÓN

La Alcaldía Municipal del Socorro Santander como entidad pública, tiene como función brindar a la comunidad espacios de esparcimiento y recreación garantizando el desarrollo, crecimiento y progreso por medio del mejoramiento social y cultural dando continuidad al desarrollo humano, social, familiar y los demás aspectos requeridos para el crecimiento de su entorno.

En el contexto recreativo y como icono del territorio Socorrano se encuentra el Parque Intra, ubicado en el Barrio La Rosita, sitio que por muchos años ha sido el lugar de esparcimiento para niños, niñas y familias enteras, dado por su entorno arbóreo y su área, la cual le permite a la comunidad en general disfrutar de momentos recreativos y en familia; sin embargo, por el deterioro a través de los años, y la falta de mantenimiento permanente a las estructuras existentes, ha disminuido el uso por parte de la comunidad.

Bajo la premisa anterior, la Administración Municipal busca el mejoramiento y Adecuación del Parque Intra, a través de un diseño armónico y sostenible que permita el aprovechamiento del terreno y mejore las condiciones de vida de la comunidad, es por ello que la entidad presentó mediante licitación pública No. LP-SOC-2022-005, proceso de selección que derivó en la suscripción del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de diciembre de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER".

Este proyecto está enfocado en mejorar y realizar mantenimiento de la infraestructura, brindando así a la población espacios óptimos de recreación y cultura para niños, jóvenes y adultos mayores.

El presente informe tiene como objetivo relacionar las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y seguridad industrial que se ha llevado a cabo por CONSTRUCCIONES B&M durante el periodo comprendido entre el veintiuno (21) de Junio y el veinte (20) de Julio de 2023, evidenciando el avance físico, económico y técnico del proyecto.

2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER", se encuentra localizado en el municipio de Socorro, Departamento de Santander a una distancia desde Bucaramanga de 121 km.

El Municipio, tiene una gran influencia en la historia de Colombia y en la constitución de su Estado, pues allí se llevó a cabo una serie de hechos importantes encaminados a la Independencia de Colombia. Hace parte de la Red de pueblos patrimonio de Colombia. Sus límites territoriales son: al norte, con los Municipios de Cabrera y Pinchote; al sur, con Confines y Palmas del Socorro; al oriente, con Páramo; al occidente, con Simacota y Palmar, cuenta con una población de 30847 habitantes, de los cuales 25451 habitantes están localizados en la zona urbana.

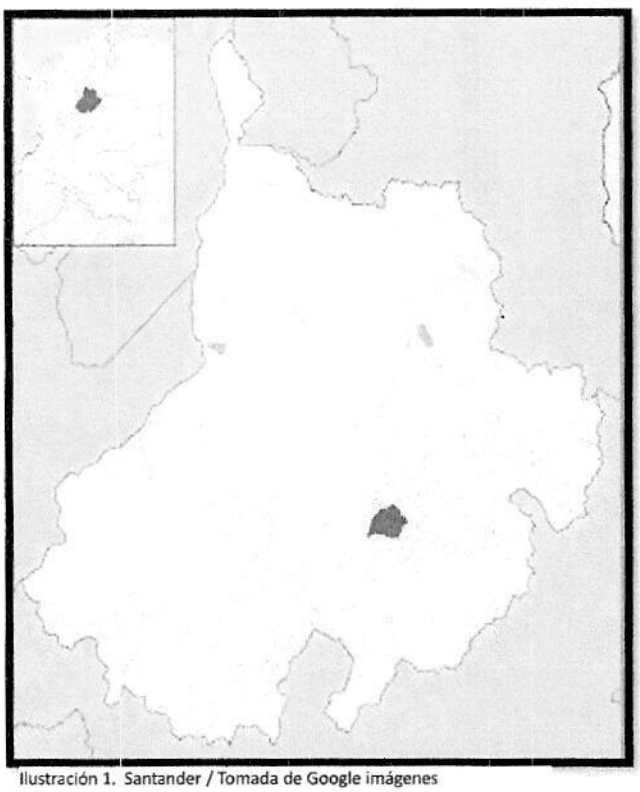


Ilustración 1. Santander / Tomada de Google imágenes

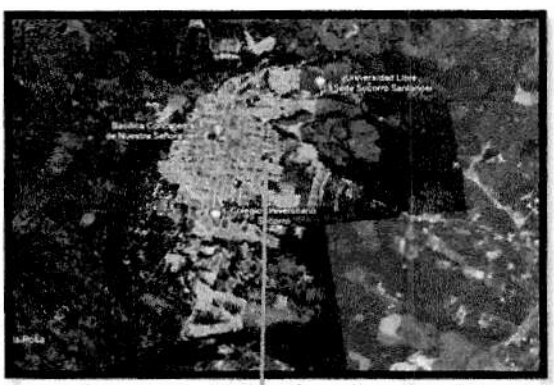


Ilustración 2. Municipio de Socorro / Tomada Google Earth

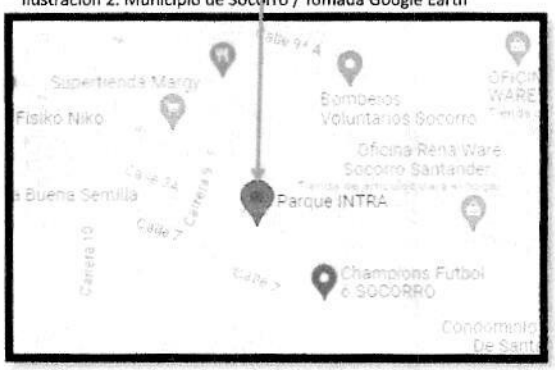


Ilustración 3. Parque INTRA / Tomada de Google imágenes

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Debido a la necesidad de brindar espacios de recreación dignos y accesibles para la comunidad, se hace necesario la intervención del parque denominado INTRA, garantizando la circulación peatonal y espacios con características para las actividades lúdicas, recreativas, culturales, cívicas, comerciales y deportivas. El proyecto está distribuido en espacios que se diferencian en su desarrollo interior.

Primer espacio: En éste espacio se encuentran dos (2) kioskos denominados "kiosko adulto mayor", un lugar para las personas de la tercera edad que podrán disponer para realizar sus actividades de esparcimiento y "kiosko cafetería" que brindará el servicio de cafetería para toda la comunidad, estos kioskos están ubicados por la entrada de la calle 7.

Segundo espacio: En éste espacio se encuentra la concha acústica, la cancha para niños, el gimnasio al aire libre y los juegos infantiles. La ubicación de dichos espacios se encuentra consignados en el diseño entregado por la entidad contratante.

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4354379
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER
VALOR INICIAL:	$1.301.503.189,00
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S NIT: 900.084.333 – 2 R/L NADYS MARGOTH BUENAVIDES ARAUJO
SUPERVISOR:	JHON FREDY URIBE TORRES SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO NIT: 901. 668.004 – 5 R/L MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ
FECHA DE INICIACION:	21 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	20 DE AGOSTO DE 2023
MUNICIPIO:	SOCORRO, SANTANDER
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO

3.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACIONES
Acta de Inicio	21 de Febrero de 2023	Se suscribe Acta de inicio de obra con fecha Actual de terminación Veinte (20) de Agosto de 2023.
Acta de Modificación de Cantidades de Obra No 1	7 de Junio de 2023	Modificatorio Mayores y Menores cantidades e ítems no previstos al Contrato de Obra Pública No CO1.PCCNTR.4354379 teniendo en cuenta que durante la ejecución del ítem 2. Localización y replanteo se pudo identificar la necesidad de realizar una modificación a las cantidades inicialmente contempladas, en las cuales se observó que aumentaron los siguientes ítems: 6,7,9,10,17,26,27,28,29,30,31,32,33 y 36 y se disminuyeron los siguientes ítems: 1,8,11,12,13,14,15,18,21,25,35 y 38.
Acta de pago parcial No. 1	29 de Junio de 2023	Acta parcial de obra por valor de $643.543.060,00

3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

El día siete (7) de Junio de 2023 se suscribió Acta de Modificación de Cantidades de Obra No 1 del contrato No. CO1.PCCNTR.4354379, con el fin de realizar balance de mayores y menores cantidades de obra y pactación de precios de actividades no previstas inicialmente en el contrato que son fundamentales para dar cumplimiento al objeto contractual.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS

Durante el presente período, no se registra o realiza ningún trámite de permisos y/o licencias.

4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

Una vez fue adjudicado el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de Diciembre de 2022, CONSTRUCCIONES B&M adquirió las pólizas exigidas por la entidad dentro del proceso de contratación con los respectivos amparos y/o coberturas, cuyo beneficiario es la Alcaldía Municipal del Socorro.

A continuación, se relacionan las pólizas mencionadas anteriormente:

4.1.2.1 PÓLIZAS EXPEDIDAS DE ACUERDO CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	29/12/2022	25/06/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	29/12/2022	25/06/2026	$139.500.000,00
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$279.000.000,00
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	29/12/2022	29/12/2022	$200.000.000,00

4.1.2.2 PÓLIZAS ACTUALIZADAS DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE OBRA.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$279.000.000,00
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	21/02/2023	20/08/2023	$200.000.000,00

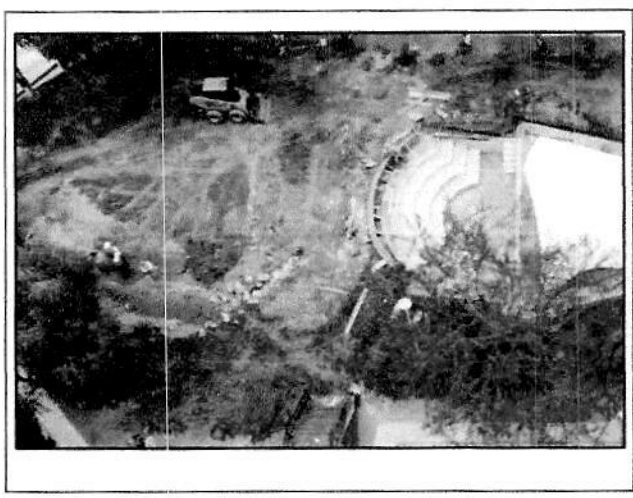
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS

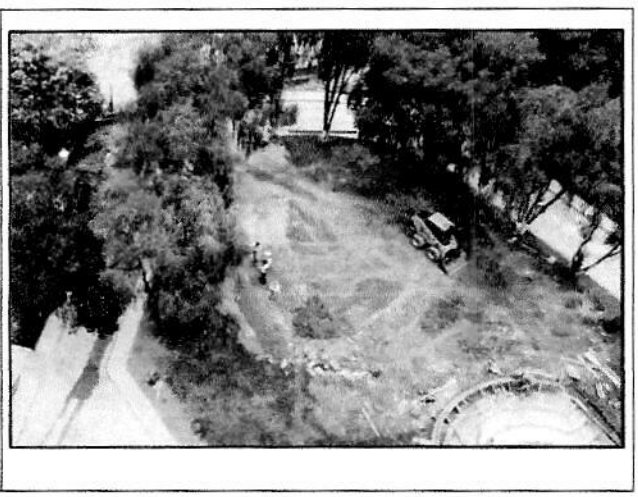
Durante el periodo comprendido entre el 21 de Junio y el 20 de Julio de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades de obra:

Ítem 7. Demolición de estructuras en concreto.

Se lleva a cabo demolición del andén interno de estructura existente en concreto contiguo al costado de Calle 8. En la zona mencionada posteriormente se ubicará el gimnasio al aire libre.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	105,32	2,96





Ítem 8. Excavación manual.

De acuerdo con los alineamientos indicados en los planos se realizó la actividad de excavación manual con el fin de remover los volúmenes pequeños de tierra necesarios para la ejecución actividades como la instalación de tubería para transportar el agua de las cajas de inspección al punto de recolección final, empleando personal calificado ya que los espacios eran de difícil acceso para la maquinaria. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el volumen de excavación manual en las zonas donde se ejecutarán las actividades mencionadas anteriormente.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
8	Excavación manual	M3	114,54	7,50



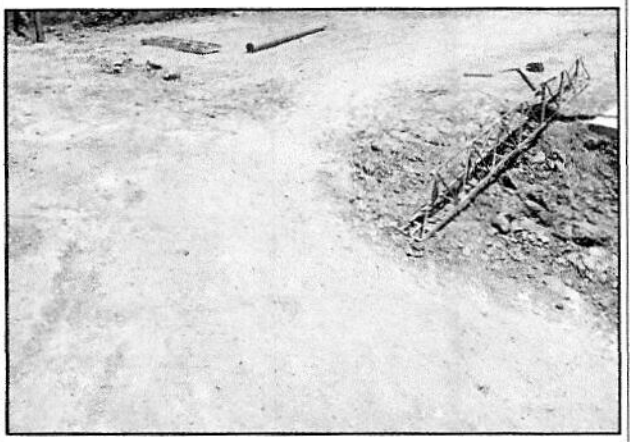


Ítem 9. Nivelación y compactación de las áreas a intervenir.

Se requiere de la nivelación y compactación del terreno con el fin de llegar a los niveles para la conformación de los pisos y acabados de acuerdo con los diseños establecidos por la entidad contratante. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestran los metros cuadrados de nivelación y compactación en la cancha de minitejo, las rampas del kiosko cafetería y kiosko 1, así como la zona del gimnasio al aire libre y el área de juegos infantiles.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir.	M2	707,67	301,77

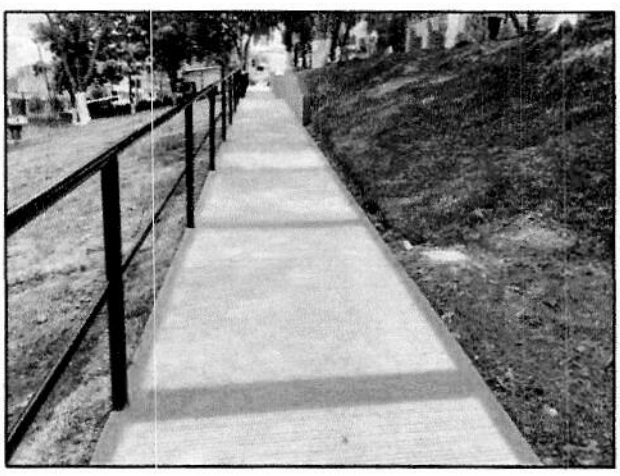


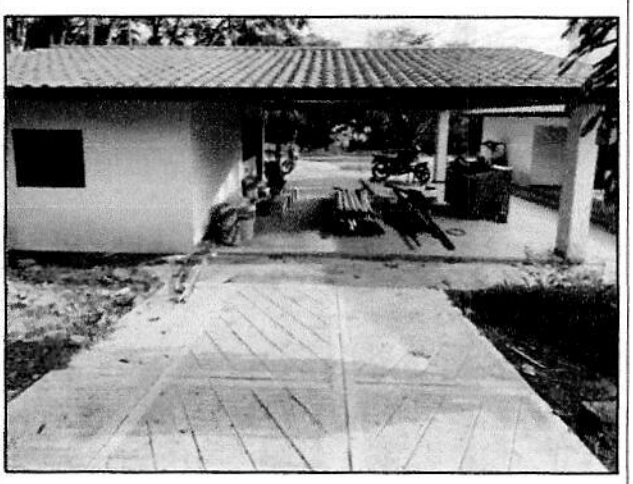


Ítem 10. Concreto de rampa y escaleras.

De acuerdo con el diseño arquitectónico del parque denominado INTRA, se hace necesario la construcción de rampas y escaleras que servirán como acceso a las diferentes zonas del parque como el kiosko cafetería y kiosko 1 y el acceso a la cancha infantil. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el vaciado de concreto para la conformación de las rampas de acceso mencionadas anteriormente.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
10	Concreto de rampa y escaleras.	M3	35,93	8,40





Ítem 18. Construcción de cerramiento en malla eslabonada.

De acuerdo con el diseño arquitectónico del parque denominado el INTRA, se estableció el reemplazo del cerramiento existente por lo cual en las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestran los metros lineales de cerramiento construidos sobre la calle 7 y Cra 9.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
18	Construcción de cerramiento en malla eslabonada	ML	174,08	130,08

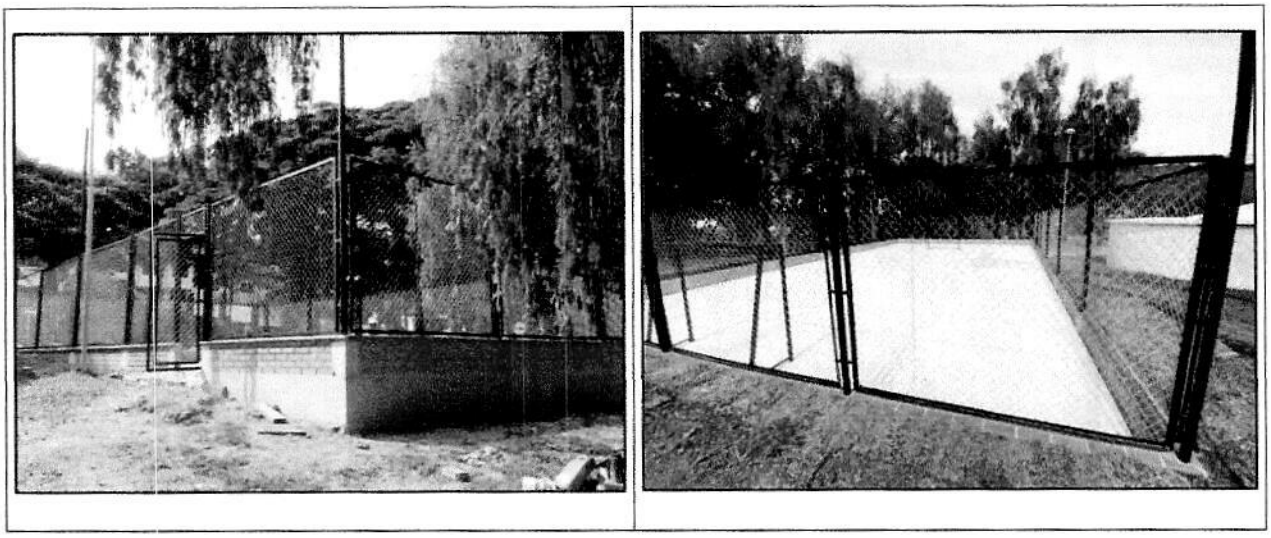




Ítem 25. Cerramiento para cancha.

Durante el presente período se lleva a cabo ejecución de la actividad d construcción de cerramiento perimetral de la cancha infantil con el fin de delimitar el espacio de recreación y brindar seguridad y protección a los usuarios del mismo. En las cantidades descritas en el presente periodo se muestran los metros de cerramiento instalado en la cancha infantil.

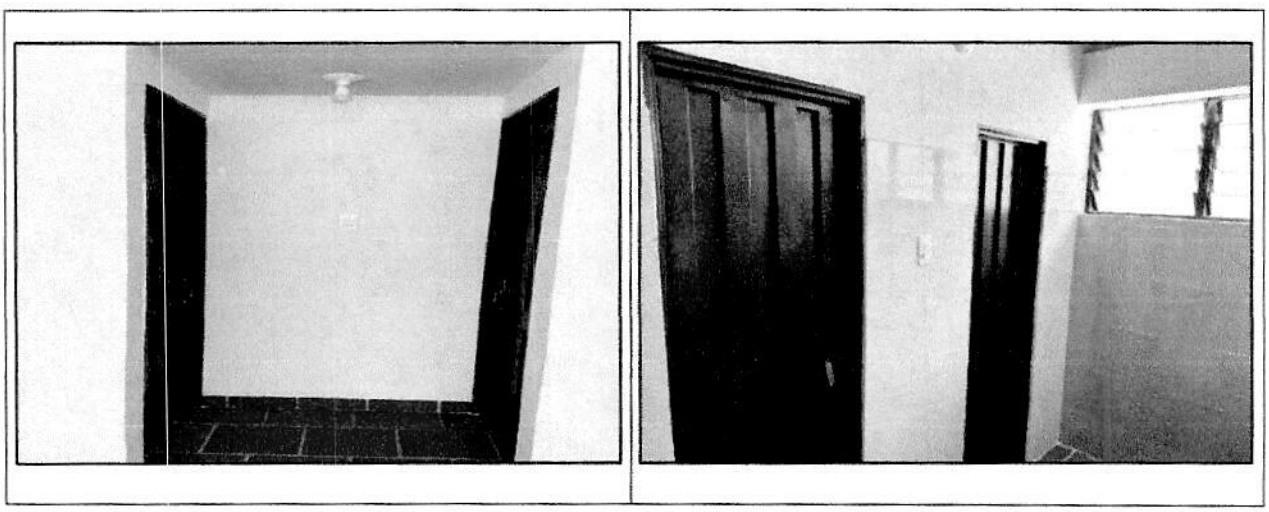
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
25	Cerramiento para cancha.	ML	58,80	58,80



Ítem 29. Suministro e instalación de Puertas 1,0m * 1,8m.

Se lleva a cabo el suministro e instalación de puertas en los vestidores de la concha acústica (2 und), en la habitación para el vigilante (2 und) y los baños de hombres (2 und) y mujeres (2 und) en el kiosko adulto mayor. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la cantidad de puertas instaladas en las áreas mencionadas anteriormente.

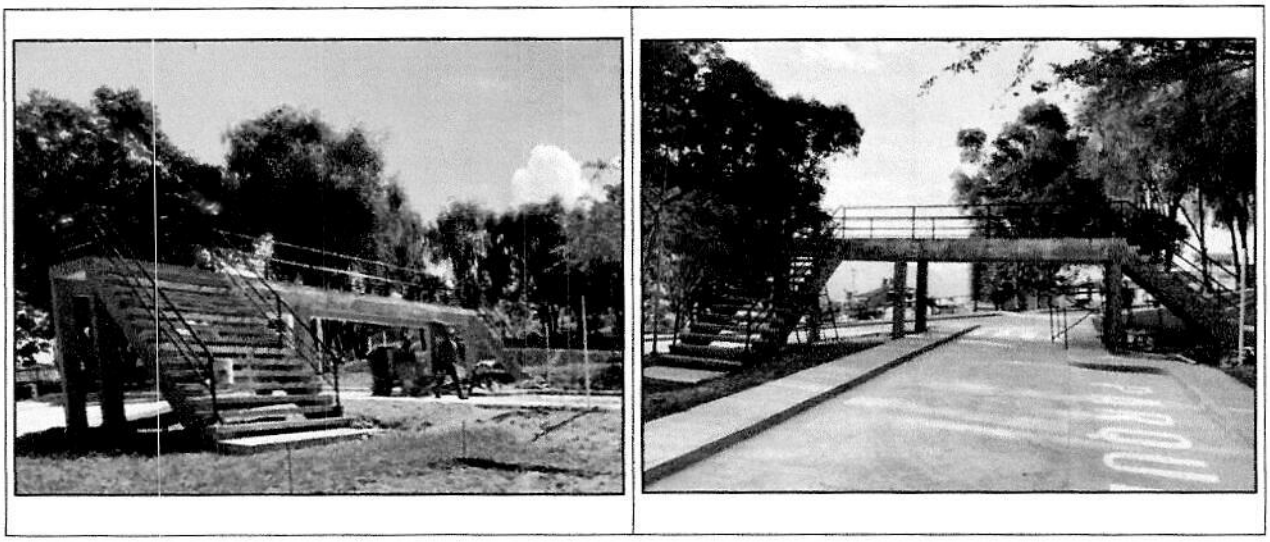
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
29	Suministro e instalación de Puertas 1 m * 1,8m.	UND	8,00	8,00



Ítem 30. Lijado de paredes.

Se realizó la actividad de retiro de pintura existente para luego proceder a revestir con friso o estuco para exteriores y poder tener una superficie uniforme y totalmente lisa. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de pintura retirada el puente peatonal.

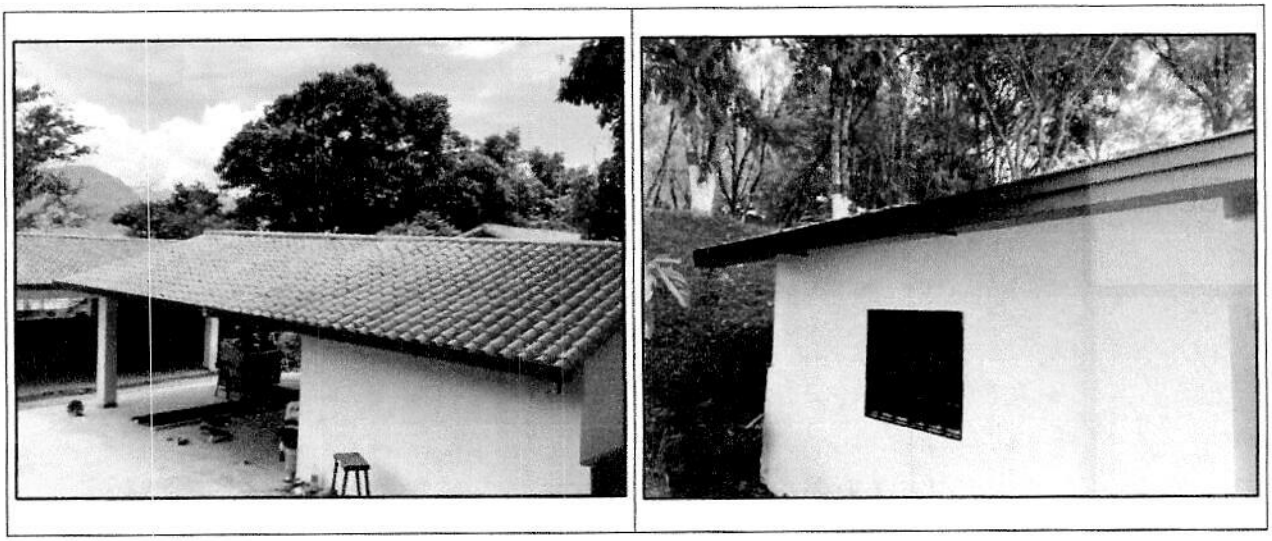
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
30	Lijado de paredes	M2	263,30	55,56



Ítem 31. Estuco plástico para exteriores.

Se realizó suministro y aplicación de estuco plástico para exteriores con el fin de dar terminación a las superficies y preparar las áreas para acabado final con pintura. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de estuco plástico para exteriores de las superficies del kiosko cafetería.

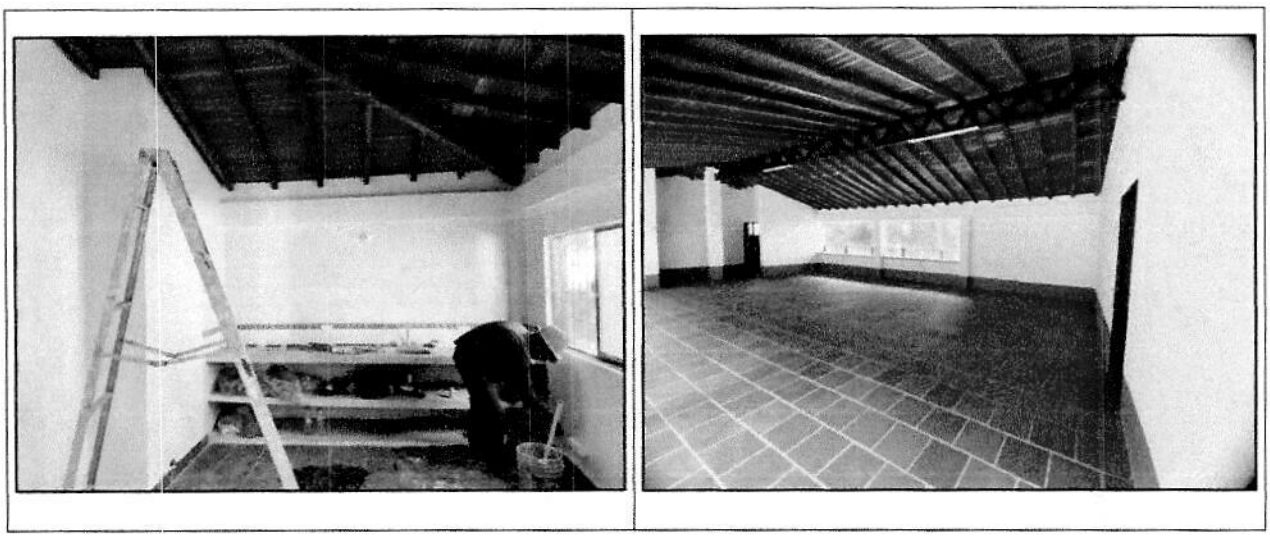
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
31	Estuco plástico para exteriores	M2	903,29	93,78



Ítem 32. Pintura para exteriores.

Se realizó suministro y aplicación de pintura para exteriores para proteger las superficies expuestas a ambientes agresivos evitando el paso del agua. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de pintura para exteriores de las superficies del kiosko adulto mayor.

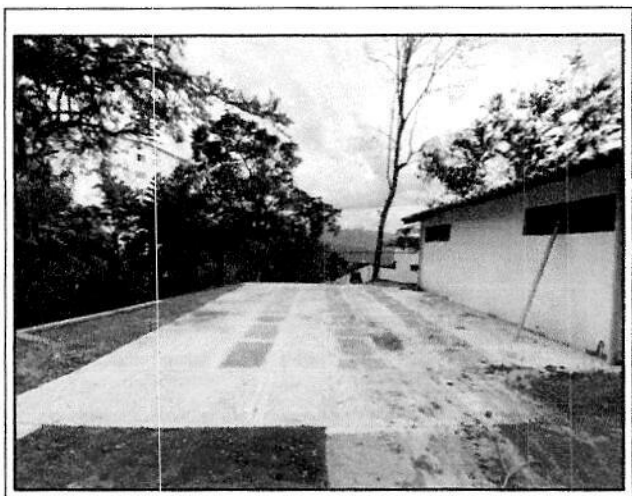
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
32	Pintura para exteriores	M2	903,29	549,96

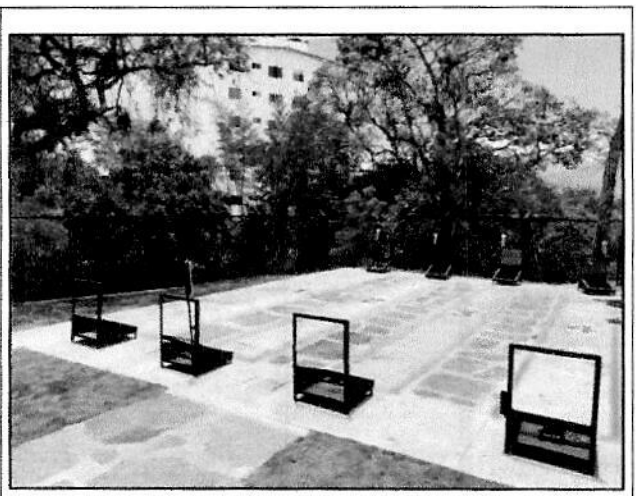


ítem 36. Concreto para pisos.

Se realizó suministro, preparación y colocación de concreto 3.000 psi para la zona de cancha de minitejo con el fin de delimitar dicha zona para el uso y disfrute de los usuarios del Parque.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
36	Concreto para pisos	M2	277,70	82,75





Ítem 44. Suministro e instalación tubería novafort 8".

De acuerdo con el diseño hidrosanitario del parque NTRA se estableció la necesidad de instalar tubería para conducir las aguas negras y aguas lluvias hasta su disposición final. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestran los metros de tubería Novafort de 8" suministrados e instalados desde la caja de inspección en la zona de la ciclovía.

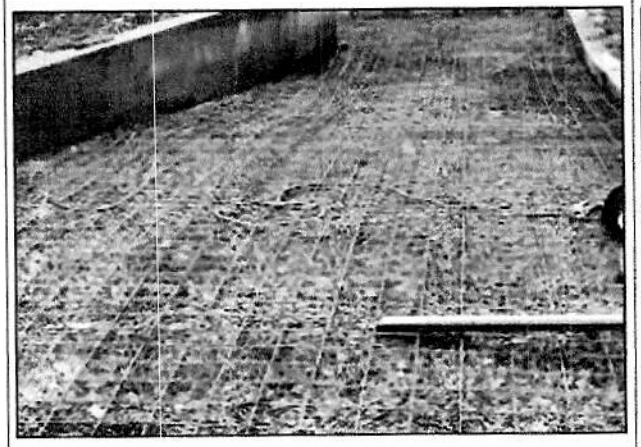
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
44	Suministro e instalación tubería novafort 8".	ML	45,00	25,00



Ítem 48. Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto).

En la ejecución de la construcción del parque INTRA, se hace necesario suministrar e instalar refuerzo para los diferentes elementos estructurales que componen el proyecto como losas en concreto, escaleras y rampas. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la instalación de malla electrosoldada de 6 mm en la rampa del kiosko "1", la rampa de acceso a la cancha infantil y la placa de contrapiso que conforma la cancha de minitejo.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto).	M2	375,99	125,44

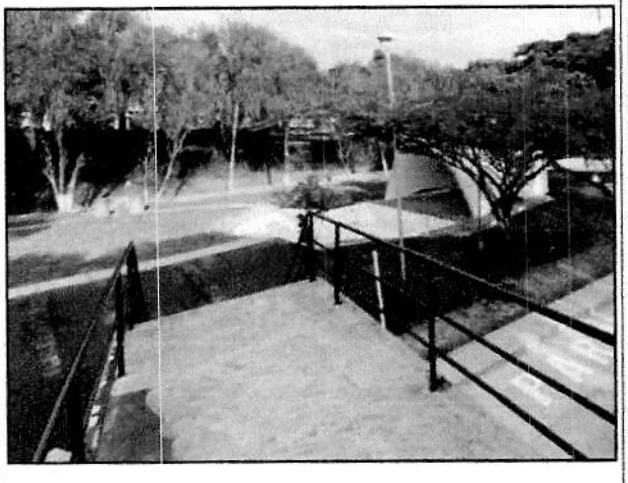


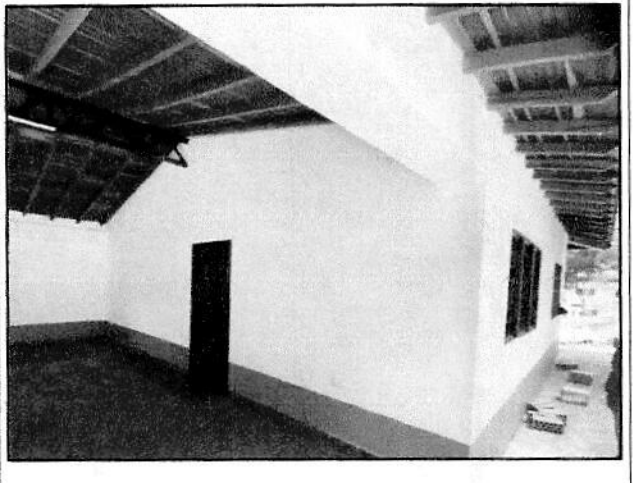


Ítem 67. Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes.

En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de pintura en esmalte para las puertas y ventanas de los baños de hombres y mujeres ubicados en el kiosko "adulto mayor" y las barandas del puente peatonal.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº5
67	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes.	M2	37,72	37,72





4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente período comprendido entre Junio 21 a Julio 20 de 2023 se han realizado actividades que permitan evitar al máximo la contaminación en el sector de intervención para lo cual se lleva de manera estricta cumplimiento de manejo de escombros y retiro de material sobrante producto de la ejecución de actividades.

Teniendo en cuenta que se tenía presencia de algunas especies arbóreas que representaban riesgo tanto para los trabajadores como para los transeúntes de determinó a través de comité de la Unidad de Gestión de Riesgo Municipal la importancia de realizar tala y poda de árboles con el fin de eliminar el potencial riesgo de accidente. Esta actividad fue ejecutada durante el primer mes de ejecución del contrato.

Las principales actividades ejecutadas con el fin de dar cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental (PMA) se relacionan a continuación:

- Verificación del cumplimiento de permisos, autorizaciones, licencia o concesiones por uso e intervención de recursos naturales.

- Realización de jornadas de orden y aseo en la obra de manera periódica y separación de los residuos generados en ésta. Los diferentes tipos de residuos han sido dispuestos en el punto ecológico previos a su separación y posteriormente son recolectados por la empresa de aseo municipal.

- Almacenamiento adecuado de residuos peligrosos para su posterior entrega al gestor autorizado quien será el encargado de dar su disposición final.

- Retiro de material producto de las excavaciones realizadas en el período constructivo y depósito en el predio autorizado por la Secretaría de Planeación Municipal.

- Con el fin de disminuir el porcentaje de dispersión de material particulado fuera de la obra se realizan periódicamente jornadas de mantenimiento al cerramiento perimetral.

- Se realiza de manera permanente revisión de la ejecución de actividades con el fin de evitar en lo posible contaminación auditiva, restringiendo la operación de maquinaria y/o equipos fuera de los horarios establecidos, evitando el uso de pitos o cornetas de las maquinarias.

- Se verifica que todos los vehículos de transporte de materiales cuenten con su respectiva carpa para cubrir los materiales y evitar la generación de material particulado.

- La maquinaria y equipos utilizados durante el presente período fueron sometidos a chequeos y mantenimientos preventivos con el fin de evitar afectaciones al medio ambiente por estos.

- Se garantiza el correcto almacenamiento de cemento y el uso de los respectivos elementos de protección por parte del personal que lo manipule.

- Mantenimiento y adecuación de instalación de campamentos, sitios de almacenamiento de materiales de construcción y baterías sanitarias fijas temporales.

- Mantenimiento e instalación de señalización informativa y preventiva de las diferentes áreas marcando salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal, entre otras.

- Se garantiza el control y prevención de las corrientes superficiales de manera que estas no se contaminen con residuos sólidos, grasas o aceites que pudieran llegar hacia las fuentes hídricas.

- Se implementan medidas ambientales que minimicen las afectaciones por arrastre hacia cuerpos hídricos o redes de servicios públicos.

- Mantenimiento y conservación de la vegetación existente en la obra y evitar las afectaciones a la fauna.

- Actividades de almacenamiento adecuado de materiales de construcción.

4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

- Se realizó el proceso de afiliaciones a las respectivas entidades exigidas por la ley (ARL, EPS, AFP, CCF) del personal profesional, técnico y operativo.

- Acompañamiento permanente en la ejecución de actividades rutinarias y de obra.
- Se realizó verificación y entrega de EPP a personal operativo y administrativo.
- Señalización en frentes de obra.
- Se realizaron inducciones y notificación de riesgos a personal operativo y administrativo, haciendo énfasis en los riesgos existentes en obra y las respectivas medidas de intervención, al igual que información del SGSST.

ITEM	TEMAS DE CHARLAS	FECHA
1	Generalidades del sg-sst	27/06/2023
2	Prevención de consumo de alcohol y tabaco	04/07/2023
3	Actos y condiciones inseguras	12/07/2023
4	Resolución de conflictos	18/07/2023

4.5. PROGRAMA DE GERENCIA:

En el pliego de condiciones definitivo del proceso licitatorio de obra se estableció en la página 48 numeral 4.2 FACTOR DE CALIDAD: La entidad asignará el puntaje de factor de calidad como sigue:

Concepto	Puntaje
(i) Implementación del programa de gerencia de proyectos	10

Durante el quinto mes de ejecución del contrato de obra y teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el proceso licitatorio y minuta de contrato se realizó Entrega Programa de Gerencia de Proyectos de acuerdo al compromiso estipulado en el Formato 7: Factor de Calidad-Formato 7A (Programa de Gerencia de Proyectos) y se realizó entrega de la hoja de vida del profesional en las áreas de la Ingeniería o la Arquitectura que cumple con el perfil requerido por la entidad.

IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

La entidad asignará diez (10) puntos al Proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A-Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

Para efectos del Proceso de Contratación, por gerencia de proyectos se entiende la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir con los requisitos de este, lo cual se logra mediante la aplicación de procesos de gerencia de proyectos en las fases de inicio, planificación, ejecución, monitoreo, control y cierre del proyecto. La gerencia de proyectos requiere: identificar requisitos; abordar las diversas necesidades, inquietudes y expectativas de los interesados; equilibrar las contingencias que se relacionan entre otros aspectos con el alcance, la calidad, el cronograma, el presupuesto, los recursos y el riesgo.

Para la ejecución del Contrato, el adjudicatario deberá instaurar el programa de Gerencia de Proyectos y contar con **un profesional tiempo completo** en las áreas de la ingeniería o de la arquitectura, con matrícula profesional vigente, que cumpla con las siguientes condiciones dependiendo de la complejidad del proyecto:

A. Opción 1: Profesional con certificado o credencial PMP (Project Management Professional), con mínimo un (1) año de experiencia como Coordinador, Gerente, Líder o Director de Proyectos de Infraestructura Educativa.

B. Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con un mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de Infraestructura Educativa.

Para comprobar lo anterior, el adjudicatario deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Se realizó por parte del contratista de obra la entrega de las hojas de vida para el cargo mencionado anteriormente con el fin de realizar su evaluación y aprobación por parte de la interventoría.

Una vez revisada la información remitida por el contratista de obra, se aprobó la hoja de vida del Ingeniero JUAN FELIPE ORDUZ PADILLA (Ingeniero Civil-Especialista en Gerencia de Proyectos) como profesional a cargo del desarrollo y cumplimiento del Programa de Gerencia.

Se anexa al presente informe el seguimiento del Programa de gerencia para el período: Junio 21 a Julio 20 de 2023.

5. CANTIDADES EJECUTADAS

El cuadro consolidado de ejecución de actividades para el presente período Mes 5: Junio 21 a Julio 20 de 2023 se relaciona a continuación:

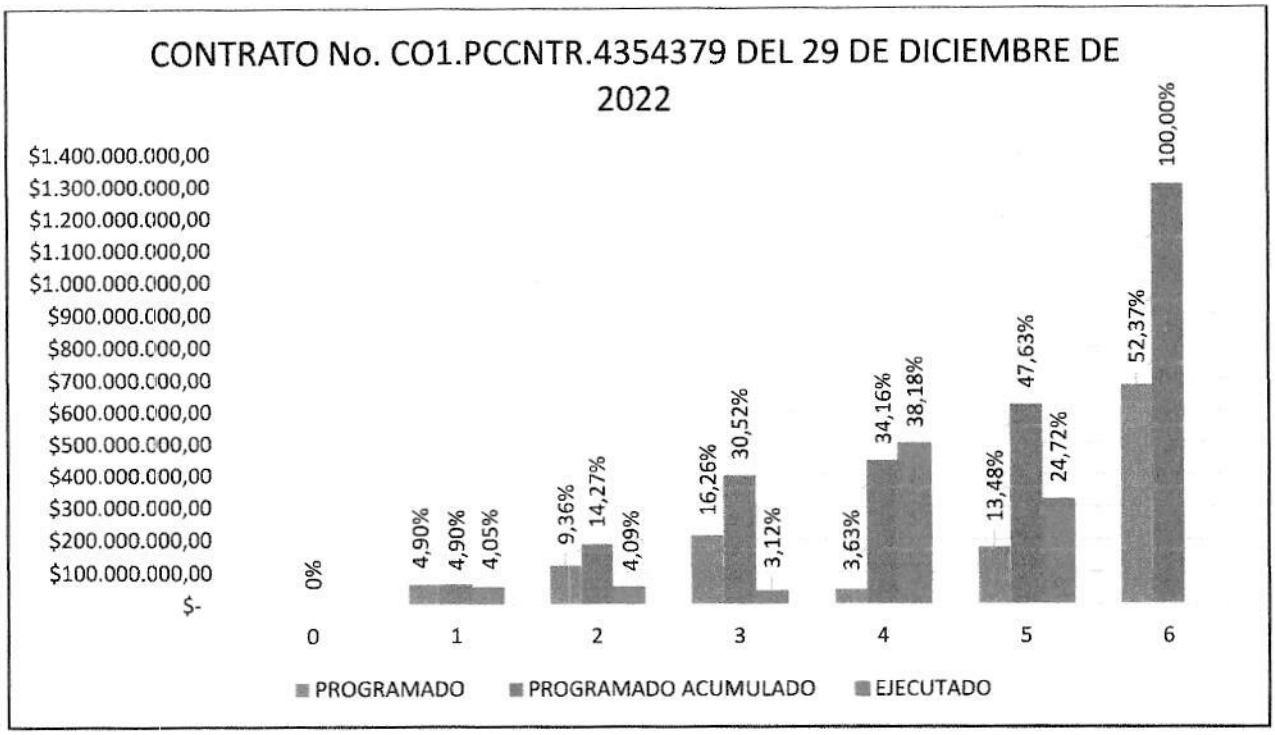
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No1		CANTIDADES EJECUTADAS JUNIO 21 A JULIO 20 DE 2023	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	42,02	$ 412.771,00	$ 17.344.637,00	105,32	$ 43.473.042,00	2,96	$ 1.221.802,00
8	Excavación manual	M3	351,00	$ 76.106,00	$ 26.713.206,00	114,54	$ 8.717.181,00	7,50	$ 570.795,00
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	M2	684,50	$ 10.118,00	$ 6.925.771,00	707,67	$ 7.160.205,00	301,77	$ 3.053.309,00
10	Concreto de rampa y escaleras	M3	14,72	$ 1.177.108,00	$ 17.327.030,00	35,93	$ 42.293.490,00	8,40	$ 9.887.707,00
18	Construccion de cerramiento en malla eslabonada	ML	184,70	$ 1.144.851,00	$ 211.453.980,00	174,08	$ 199.295.662,00	130,08	$ 148.922.218,00
25	Cerramiento para cancha	ML	99,56	$ 1.636.247,00	$ 162.904.751,00	58,80	$ 96.211.324,00	58,80	$ 96.211.324,00
29	Suministro e instalación de Puertas 1 m * 1,8m	UND	2,00	$ 1.641.210,00	$ 3.282.420,00	8,00	$ 13.129.680,00	8,00	$ 13.129.680,00
30	Lijado de paredes (retiro de pintura y estuco existente) incluye retiro de material sobrante	M2	180,94	$ 6.413,00	$ 1.160.368,00	263,30	$ 1.688.543,00	55,56	$ 356.306,00
31	Estuco plástico para exteriores	M2	180,94	$ 36.807,00	$ 6.659.859,00	903,29	$ 33.247.395,00	93,78	$ 3.451.760,00
32	Pintura para exteriores	M2	180,94	$ 47.767,00	$ 8.642.961,00	903,29	$ 43.147.453,00	549,96	$ 26.269.939,00
36	Concreto para pisos	M2	172,80	$ 157.132,00	$ 27.152.410,00	277,70	$ 43.635.556,00	82,75	$ 13.002.673,00
44	Suministro e instalación tuberia novafort 8"	ML		$ 73.130,00	$ -	45,00	$ 3.290.850,00	25,00	$ 1.828.250,00
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	M2		$ 22.829,00	$ -	375,99	$ 8.583.476,00	125,44	$ 2.863.670,00
67	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes	M2		$ 25.740,00	$ -	37,72	$ 970.913,00	37,72	$ 970.913,00
				TOTAL COSTO DIRECTO (INCLUYE A.I.U)	$ 1.301.530.189,00		$ 1.301.530.186,00		$ 321.740.346,00
				SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO			$ 3,00		
				% DE EJECUCIÓN					24,72%

El valor ejecutado durante el Mes 5 corresponde a $ 321.740.346,00 (24,72%)

El valor programado para el Mes 5 de acuerdo con la programación de obra remitida por el contratista de obra y aprobada por la Interventoría corresponde a $ 175.428.778,29 (13,48%).

El valor ejecutado para el Mes 5 corresponde a $ 321.740.346,00 (24,72%) con un adelanto con respecto del cronograma de obra correspondiente al 11,24%.

El porcentaje programado acumulado a la fecha (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5) corresponde al 47,63% y el porcentaje ejecutado acumulado (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5) corresponde al 74,17%. El contratista de obra en el presente periodo de ejecución presenta un adelanto con respecto al cronograma de obra correspondiente al 26,54%.



6. PERSONAL DE OBRA

De acuerdo a las obligaciones contractuales, el contratista de obra realizó el pago de aportes de parafiscales para los períodos de Junio de 2023 y Julio de 2023 tanto para el personal profesional como para el personal de obra.:

PERIODO: 21 DE JUNIO A 20 DE JULIO DE 2023

PERSONAL CONTRACTUAL			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CÉDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Pérez Vega Diego Fernando	9.434.087	Director De Obra	Si
Lobo Romero Cristian Mauricio	1.101.755.578	Residente De Obra	Si
Orduz Padilla Juan Felipe	1.098.673.477	Gerente de proyectos	Si

PERSONAL ACTIVO EN OBRA			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CEDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Beltrán Barrios Carlos Alberto	1.143.137.955	Operador	Si
Franco Monroy Horacio	13.641.479	Conductor	Si
Beltrán Gómez Luis Carlos	1.101.684.085	Auxiliar De Obra	Si
Sanchez Sandro Mauricio	91.107.418	Almacenista	Si
Ardila Cala Cristhian Camilo	1.101.687.027	Auxiliar De Obra	Si
Sanchez Gonzales Omar	91.107.092	Auxiliar De Obra	Si
Niño García Henry	91.107.665	Oficial	Si
Rincón Castañeda Carlos Arturo	91.449.917	Auxiliar De Obra	Si

RESUMEN DE PLANILLAS DE PAGO – CONSTRUCCIONES B&M SAS

PERÍODO: JUNIO 2023		
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	JULIO
	Fecha de pago	14-07-2023
	No de Planilla	1739695138
	Valor Cotizado	$ 433.300
	EPS	NUEVA EPS CM SANITAS S.A. NUEVA EPS ADRES SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JUNIO
	Fecha de pago	14-07-2023
	No de Planilla	1739695138
	Valor Cotizado	$ 1.732.200
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES PROTECCIÓN PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JUNIO
	Fecha de pago	14-07-2023
	No de Planilla	1739695138
	Valor Cotizado	$ 754.100
	A.R.L	COLPATRIA

PERÍODO: JUNIO 2023		
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	CAJASAN

7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Se lleva registro detallado del estado del clima el cual se consigna diariamente en la bitácora de obra para el período comprendido entre Junio 21 a Julio 20 de 2023. La relación del estado del tiempo para el presente período se relaciona en el siguiente cuadro:

DEL 21 DE JUNIO AL 20 DE JULIO 2023

DESPEJADO | LLUVIA MODERADA | LLUVIA INTENSA | NUBLADO

	JUNIO 21 A JUNIO 30										JULIO 1 A JULIO 20																		
HORAS LABORALES	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
7:00 - 8:00 am																														
8:00 - 9:00 am																														
9:00 - 10:00 am																														
10:00 - 11:00 am																														
11:00 - 12:00 am																														
12:00 - 1:00 pm																														
1:00 - 2:00 pm																														
2:00 - 3:00 pm																														
3:00 - 4:00 pm																														
4:00 - 5:00 pm																														

8. COMPONENTE SOCIAL

8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Teniendo en cuenta la necesidad de informar a la comunidad acerca del inicio del desarrollo del objeto del contrato de obra se realizó socialización del proyecto durante el primer mes de ejecución con el fin de dar a conocer aspectos importantes tales como valor, plazo y alcance de la ejecución de actividades.

8.2. ACTAS DE VECINDAD:

Se realizó diligenciamiento de las Actas de vecindad de las viviendas aledañas al Parque y vías contiguas al proyecto durante el primer mes de ejecución del contrato con el fin de consignar la información del estado de viviendas y vías previo al inicio de la intervención del Parque. A la fecha no se han recibido reportes de afectaciones por parte de los propietarios y/o municipio de la infraestructura contigua al sitio de ejecución del contrato.

A continuación, se relaciona el listado de Actas de vecindad que se diligenciaron durante el presente período y que permanecen vigentes.

ACTAS DE VECINDAD			
DIRECCIÓN	**FECHA**	**PROPIETARIO**	**OBSERVACIONES**
Calle 7ª No 9-05	01-03-2023	Teresa Salazar Serrano	
Carrera 9 No 7-15	01-03-2023	Yenni Maritza Pico	
Calle 7 No 9-06	20-02-2023	Isabel Cristina Pico	
Calle 8 entre Carrera 9 y 8ª	20-02-2023		Vía pública en concreto rígido y reparcheo en concreto flexible el cual se encuentra con deterioro, grietas longitudinales y transversales. (Piel de cocodrilo y hundimientos).
Carrera 9 entre Calle 7 y Calle 8	20-02-2023		Vía pública en concreto rígido, la cual presenta grietas longitudinales y transversales, deterioro de juntas, hundimientos entre otras patologías.
Calle 7 entre Carrera 9 y 8ª	20-02-2023		Vía pública, con aproximadamente 40 ml de concreto rígido y con la longitud restante sin pavimento (vía destapada). El concreto rígido presenta deterioro en las juntas, grietas

			longitudinales y transversales
Carrera 8ª entre Calle 7 y 8	20-02-2023		Vía pública en concreto rígido, la cual se encuentra en óptimas condiciones tanto las losas como las dos tapas de las alcantarillas.

9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el presente período se realiza envío de correspondencia con el fin de realizar entrega y/o solicitud de información tanto a la Interventoría como a la supervisión del contrato: La correspondencia enviada y recibida durante el presente período se relaciona a continuación:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONTROL	**FECHA**	**ASUNTO**	**REMITENTE**	**OBSERVACIONES**
039-2023	28/06/2023	Solicitud entrega de los informes mensuales	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud cumplimiento Cláusula 9 del contrato y realizar remisión informe de Obra con sus respectivos soportes.
040-2023	04/07/2023	Fecha límite de pago planillas seguridad social	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud Entrega copia del pago de las planillas de seguridad social del contrato de obra para el Mes de Junio de 2023.
041-2023	19/07/2023	Solicitud jornada general de aseo	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud realización jornada general de aseo de obra y retiro de escombros y/o sobrantes de materiales.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realiza pago de aportes a seguridad social del personal profesional, administrativo y operativo del contrato para los meses de Junio de 2023.
- El contratista de obra ha realizado entrega de elementos de protección personal y dotación al personal que realiza la ejecución de actividades.
- Se realiza señalización permanente de los frentes de obra con el fin de evitar accidentes de trabajo y demarcar de manera adecuada las zonas en intervención.

- Se realizan recorridos de obra permanentes en conjunto contratista de obra, interventoría y supervisión con el fin de revisar avance de obra y establecer el alcance del proyecto.

- Se llevan a cabo comités de seguimiento de obra con el fin de verificar el avance de obra y evaluar diferentes situaciones que afectan el normal desarrollo del contrato de obra.

- Se realiza seguimiento del programa de gerencia, así como plan de manejo ambiental y plan de seguridad y salud en el trabajo los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por la Interventoría.

- Durante el presente período el avance ejecutado corresponde a $ 321.740.346,00, con un porcentaje de avance del 24,72% y el avance programado corresponde al 13,48%. No se presenta retraso de obra.

- El porcentaje de avance acumulado en el presente periodo corresponde al 74,17% y el avance programado acumulado corresponde al 47,63%. El contratista de obra en el presente periodo de ejecución presenta un adelanto con respecto al cronograma de obra correspondiente al 26,54%.

Nadys Benavides A

NADIS MARGOTH BENAVIDES ARAUJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES B&M

11. ANEXOS

ANEXO 1: MEMORIAS DE CANTIDADES MES 5

ANEXO 2: SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO 3: CORRESPONDENCIA ENVIADA

ANEXO 4: CORRESPONDENCIA RECIBIBA

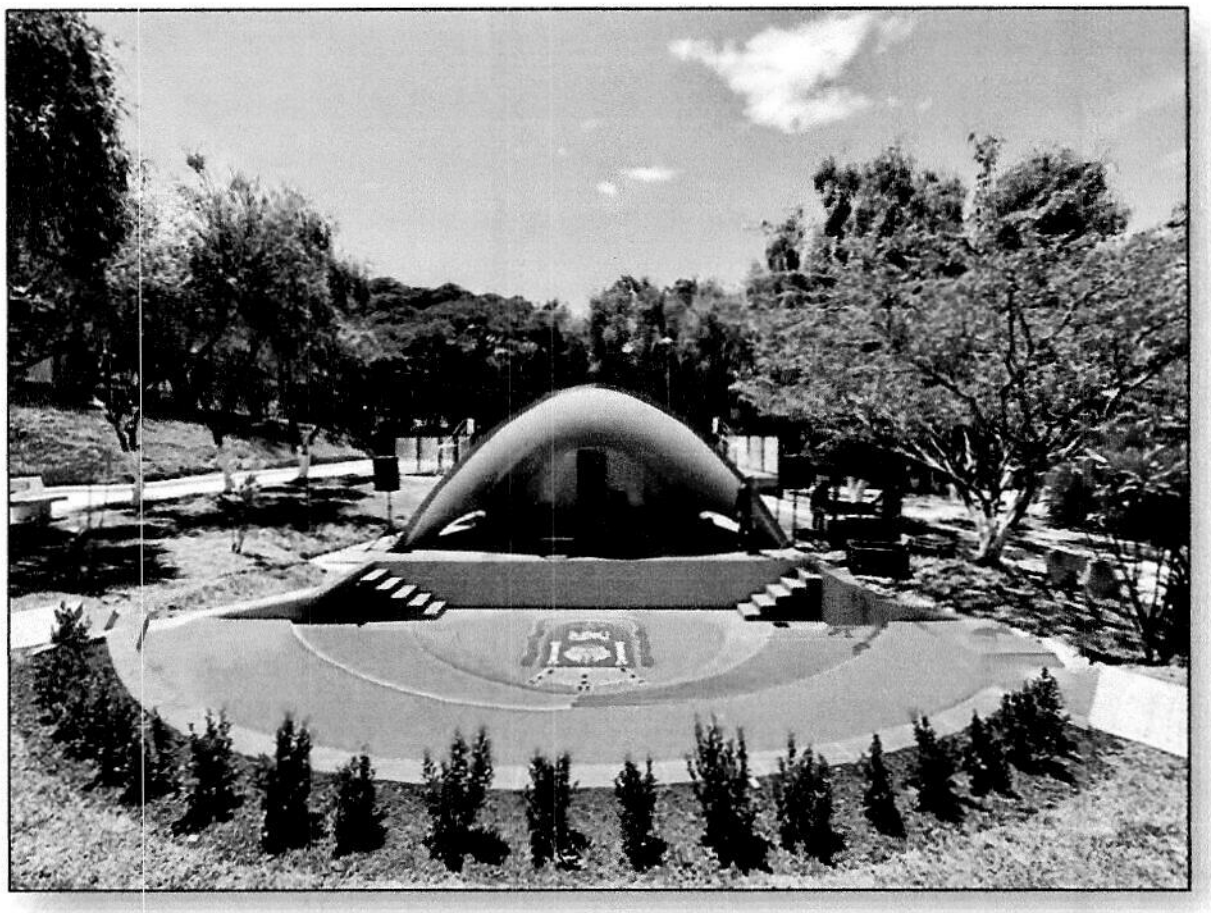
ANEXO 5: ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

ANEXO 6: CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES

Anexo 7:

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"

INFORME MENSUAL DE OBRA No 6



PERIODO DE EJECUCIÓN: JULIO 21 A AGOSTO 20 DE 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M S.A.S

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4354379 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 1
2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 2
2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 2
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
3. CONTRATO DE OBRA 3
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 3
3.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA 4
3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO 5
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 8
4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 8
4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS 8
4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO 9
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS 10
4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL 25
4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 27
4.5. PROGRAMA DE GERENCIA: 27
5. CANTIDADES EJECUTADAS 29
6. PERSONAL DE OBRA 31
7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO 32
8. COMPONENTE SOCIAL 33
8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO: 33
8.2. ACTAS DE VECINDAD: 33
9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 35
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 35
11. ANEXOS 37

1. INTRODUCCIÓN

La Alcaldía Municipal del Socorro Santander como entidad pública, tiene como función brindar a la comunidad espacios de esparcimiento y recreación garantizando el desarrollo, crecimiento y progreso por medio del mejoramiento social y cultural dando continuidad al desarrollo humano, social, familiar y los demás aspectos requeridos para el crecimiento de su entorno.

En el contexto recreativo y como icono del territorio Socorrano se encuentra el Parque Intra, ubicado en el Barrio La Rosita, sitio que por muchos años ha sido el lugar de esparcimiento para niños, niñas y familias enteras, dado por su entorno arbóreo y su área, la cual le permite a la comunidad en general disfrutar de momentos recreativos y en familia; sin embargo, por el deterioro a través de los años, y la falta de mantenimiento permanente a las estructuras existentes, ha disminuido el uso por parte de la comunidad.

Bajo la premisa anterior, la Administración Municipal busca el mejoramiento y Adecuación del Parque Intra, a través de un diseño armónico y sostenible que permita el aprovechamiento del terreno y mejore las condiciones de vida de la comunidad, es por ello que la entidad presentó mediante licitación pública No. LP-SOC-2022-005, proceso de selección que derivó en la suscripción del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de diciembre de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER".

Este proyecto está enfocado en mejorar y realizar mantenimiento de la infraestructura, brindando así a la población espacios óptimos de recreación y cultura para niños, jóvenes y adultos mayores.

El presente informe tiene como objetivo relacionar las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y seguridad industrial que se ha llevado a cabo por CONSTRUCCIONES B&M durante el periodo comprendido entre el veintiuno (21) de Julio y el veinte (20) de Agosto de 2023, evidenciando el avance físico, económico y técnico del proyecto.

2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER", se encuentra localizado en el municipio de Socorro, Departamento de Santander a una distancia desde Bucaramanga de 121 km.

El Municipio, tiene una gran influencia en la historia de Colombia y en la constitución de su Estado, pues allí se llevó a cabo una serie de hechos importantes encaminados a la Independencia de Colombia. Hace parte de la Red de pueblos patrimonio de Colombia. Sus límites territoriales son: al norte, con los Municipios de Cabrera y Pinchote; al sur, con Confines y Palmas del Socorro; al oriente, con Páramo; al occidente, con Simacota y Palmar, cuenta con una población de 30847 habitantes, de los cuales 25451 habitantes están localizados en la zona urbana.

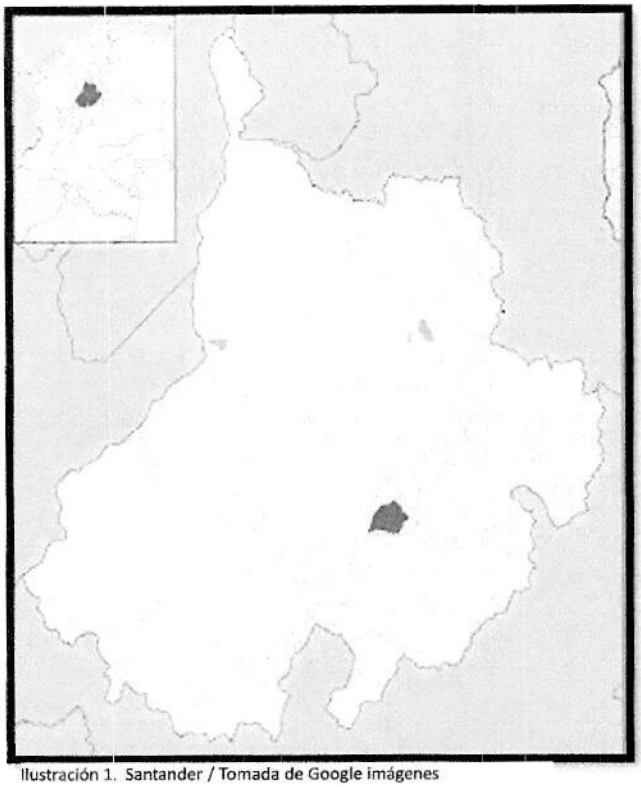


Ilustración 1. Santander / Tomada de Google imágenes



Ilustración 2. Municipio de Socorro / Tomada Google Earth



Ilustración 3. Parque INTRA / Tomada de Google imágenes

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Debido a la necesidad de brindar espacios de recreación dignos y accesibles para la comunidad, se hace necesario la intervención del parque denominado INTRA, garantizando la circulación peatonal y espacios con características para las actividades lúdicas, recreativas, culturales, cívicas, comerciales y deportivas. El proyecto está distribuido en espacios que se diferencian en su desarrollo interior.

Primer espacio: En este espacio se encuentran dos (2) kioskos denominados "kiosko adulto mayor", un lugar para las personas de la tercera edad que podrán disponer para realizar sus actividades de esparcimiento y "kiosko cafetería" que brindará el servicio de cafetería para toda la comunidad, estos kioskos están ubicados por la entrada de la calle 7.

Segundo espacio: En éste espacio se encuentra la concha acústica, la cancha para niños, el gimnasio al aire libre y los juegos infantiles. La ubicación de dichos espacios se encuentra consignados en el diseño entregado por la entidad contratante.

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4354379
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S NIT: 900.084.333 – 2 R/L NADYS MARGOTH BUENAVIDES ARAUJO
SUPERVISOR:	JHON FREDY URIBE TORRES SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO NIT: 901. 668.004 – 5 R/L MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ
VALOR INICIAL:	MIL TRESCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.301.530.189,00) M/CTE
VALOR ADICIÓN No. 01	SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE ($649.904.438,00)
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES

3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

Durante el presente período se suscribe el Acta de Modificación No 2 de mayores y menores cantidades de obra y pactación de precios de ítems de actividades no previstas, así como adicional y prórroga No 1 del Contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 con el fin de realizar balance de cantidades de obra y la inclusión de actividades no previstas inicialmente que son necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual.

En el cuadro que se presenta a continuación se relacionan las condiciones iniciales del contrato, las condiciones actualizadas según Acta de Modificación de cantidades de Obra No 2 y Adicional de Obra No 1.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 2	
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1	Cerramiento provisional	ML	$ 31.505,00	415,40	$ 13.087.177,00	371,08	$ 11.690.875,00
2	Localización y Replanteo	M2	$ 2.973,00	9504,58	$ 28.257.116,00	9.504,58	$ 28.257.116,00
3	Campamento (Área min. 25,00 M2)	UND	$ 2.443.660,00	1,00	$ 2.443.660,00	1,00	$ 2.443.660,00
4	Valla informativa (1 m x 1.5 m)	UND	$ 698.626,00	1,00	$ 698.626,00	1,00	$ 698.626,00
5	Desmonte y descapote	M2	$ 5.120,00	1889,08	$ 9.672.090,00	1.889,08	$ 9.672.090,00
6	Desmonte de techos en teja (incluye retiro)	M2	$ 34.457,00	315,10	$ 10.857.401,00	342,74	$ 11.809.792,00
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	$ 412.771,00	42,02	$ 17.344.637,00	243,20	$ 100.385.907,00
8	Excavación manual	M3	$ 76.106,00	351,00	$ 26.713.206,00	120,87	$ 9.198.932,00
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	M2	$ 10.118,00	684,50	$ 6.925.771,00	1.856,64	$ 18.785.484,00
10	Concreto de rampa y escaleras	M3	$ 1.177.108,00	14,72	$ 17.327.030,00	35,93	$ 42.293.490,00
11	Placas en concreto (Incluye refuerzo)	M2	$ 247.067,00	708,85	$ 175.133.443,00	965,82	$ 238.622.250,00
12	Demarcación Ciclovía	ML	$ 2.130,00	1536,32	$ 3.272.362,00	1.536,32	$ 3.272.362,00
13	Demarcación Ciclovía	M2	$ 30.116,00	258,94	$ 7.798.237,00	258,94	$ 7.798.237,00
14	Demarcación para placas de concreto	M2	$ 35.471,00	708,85	$ 25.143.618,00	205,00	$ 7.271.555,00
15	Suministro e instalación de enchape de piso baño	M2	$ 122.979,00	29,64	$ 3.645.098,00	18,60	$ 2.287.409,00
16	Suministro e instalación de Bancas	UND	$ 1.855.590,00	16,00	$ 29.689.440,00	16,00	$ 29.689.440,00
17	Adecuación de cerramiento existente	ML	$ 233.824,00	184,70	$ 43.187.293,00	0,00	$ 0,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 2	
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
40	Demolición de mampostería (Incluye retiro de material sobrante y disposición final al botadero autorizado)	M2	$ 18.406,00	0,00	$ 0,00	16,27	$ 299.466,00
41	Mampostería en ladrillo H-10	M2	$ 55.489,00	0,00	$ 0,00	40,11	$ 2.225.664,00
42	Friso 1:3	M2	$ 34.099,00	0,00	$ 0,00	232,73	$ 7.935.860,00
43	Canales metálicas incluye bajante en 3"	ML	$ 183.162,00	0,00	$ 0,00	105,20	$ 19.268.642,00
44	Suministro e instalación tubería Novafort 8"	ML	$ 73.130,00	0,00	$ 0,00	45,00	$ 3.290.850,00
45	Ventanas metálicas (0,60 x 0,40)	UND	$ 296.100,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 592.200,00
46	Desmonte estructuras metálicas	UND	$ 26.475,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 397.125,00
47	Excavación a máquina de material común (Incluye retiro)	M3	$ 24.036,00	0,00	$ 0,00	264,63	$ 6.360.647,00
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	M2	$ 22.829,00	0,00	$ 0,00	425,99	$ 9.724.926,00
49	Columnetas en concreto reforzado	ML	$ 234.882,00	0,00	$ 0,00	17,60	$ 4.133.923,00
50	Viga corona en concreto reforzado	ML	$ 141.835,00	0,00	$ 0,00	19,40	$ 2.751.599,00
51	Desmonte y retiro de cerramiento existente	ML	$ 46.598,00	0,00	$ 0,00	364,09	$ 16.965.866,00
52	Caja de inspección 80x80	UND	$ 653.615,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.307.230,00
53	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas	ML	$ 129.233,00	0,00	$ 0,00	77,60	$ 10.028.481,00
54	Suministro e instalación de puerta metálica 2.0x1.0	UND	$ 1.250.851,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.250.851,00
55	Demolición muro existente en piedra	M3	$ 170.299,00	0,00	$ 0,00	40,80	$ 6.948.199,00
56	Suministro e instalación de persiana metálica 1.6X1.0	UND	$ 1.419.601,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.419.601,00
57	Viga en madera sapan 18x10	ML	$ 131.453,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 2.891.966,00
58	Mortero 1:3 de nivelación para pisos e= 5 cm	M2	$ 60.515,00	0,00	$ 0,00	297,16	$ 17.982.637,00
59	Cabezote de seguridad cerramiento nuevo	ML	$ 70.986,00	0,00	$ 0,00	174,08	$ 12.357.243,00
60	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)	UND	$ 121.034,33	0,00	$ 0,00	18,00	$ 2.178.618,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	CONDICIONES INICIALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN No. 2	
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
61	Malla para cerramiento superior en Nylon	M2	$ 37.131,00	0,00	$ 0,00	205,20	$ 7.619.281,00
62	Desmonte aparatos sanitarios	UND	$ 26.475,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 582.450,00
63	Concreto ciclópeo muro de contención	M3	$ 678.844,00	0,00	$ 0,00	6,34	$ 4.303.871,00
64	Suministro e instalación base granular	M3	$ 222.734,00	0,00	$ 0,00	213,05	$ 47.453.479,00
65	Suministro e instalación tubería PVC 1/2 RDE 9	ML	$ 9.190,00	0,00	$ 0,00	84,00	$ 771.960,00
66	Ventanas metálicas (1,00 x 1,00)	UND	$ 345.432,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 690.864,00
67	Pintura de esmalte para estructuras metálicas existentes	M2	$ 25.740,00	0,00	$ 0,00	37,72	$ 970.913,00
68	Impermeabilización de cubierta concha acústica	M2	$ 18.963,00	0,00	$ 0,00	36,03	$ 683.237,00
69	Suministro e instalación de enchape en cerámica	M2	$ 92.295,00	0,00	$ 0,00	85,98	$ 7.935.524,00
70	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor)	UND	$ 123.274,51	0,00	$ 0,00	12,00	$ 1.479.294,00
71	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15	ML	$ 45.543,12	0,00	$ 0,00	433,00	$ 19.720.170,00
72	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	M3	$ 1.651.563,49	0,00	$ 0,00	1,54	$ 2.543.408,00
73	Concreto ciclópeo	M3	$ 678.844,00	0,00	$ 0,00	2,30	$ 1.561.341,00
74	Suministro e instalación de proyectores leed para exterior	UND	$ 689.379,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 5.515.032,00
TOTAL COSTO CONTRATO (INCLUYE A.I.U)					**$ 1.301.530.189,00**		**$ 1.951.434.627,00**

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS

Durante el presente período, no se registra o realiza ningún trámite de permisos y/o licencias.

4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

Una vez fue adjudicado el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de diciembre de 2022, CONSTRUCCIONES B&M adquirió las pólizas exigidas por la entidad dentro del proceso de contratación con los respectivos amparos y/o coberturas, cuyo beneficiario es la Alcaldía Municipal del Socorro.

A continuación, se relacionan las pólizas mencionadas anteriormente:

4.1.2.1 PÓLIZAS EXPEDIDAS DE ACUERDO CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	29/12/2022	25/06/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	29/12/2022	25/06/2026	$139.500.000,00
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$279.000.000,00
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	29/12/2022	29/12/2022	$200.000.000,00

4.1.2.2 PÓLIZAS ACTUALIZADAS DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE OBRA.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00

	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$279.000.000,00
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	21/02/2023	20/08/2023	$200.000.000,00

4.1.2.3 PÓLIZAS ACTUALIZADAS DE ACUERDO CON EL ADICIONAL DE OBRA NO.1.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	21/02/2023	20/09/2023	$204.490.443,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21/02/2023	20/09/2026	$204.490.443,80
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$408,980,887.60
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	20/08/2023	20/09/2023	$232.000.000,00

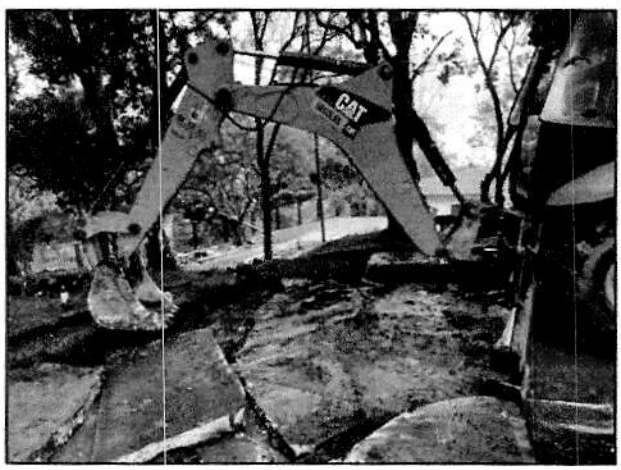
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS

Durante el periodo comprendido entre el 21 de Julio y el 20 de Agosto de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades de obra:

Ítem 7. Demolición de estructuras en concreto.

Se lleva a cabo la demolición de estructuras para realizar posteriormente la conformación de la ciclovía, teniendo en cuenta que se realizarán diferentes actividades y para la ubicación de nuevos elementos incluidos en el diseño remitido por la Entidad Contratante se hace necesario realizar previamente las respectivas demoliciones. En las cantidades descritas en la presente acta se muestra el volumen de demolición para la vía y andenes perimetrales de la ciclovía.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	243,20	137,88

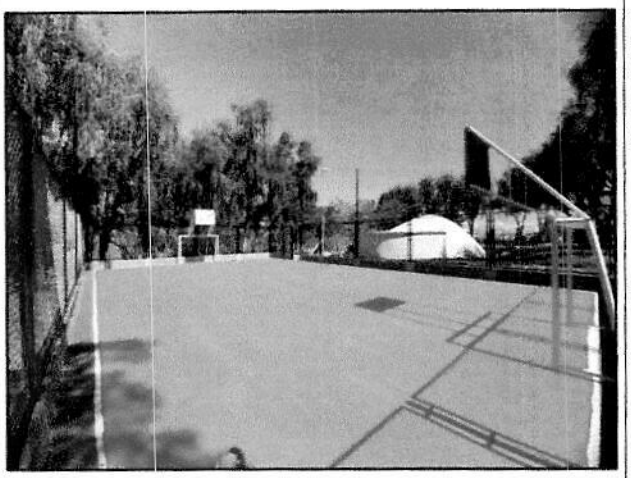




Ítem 14. Demarcación para placas de concreto.

Corresponde a la demarcación de la cancha múltiple con pintura tipo tráfico. Su aplicación se realiza en los sitios y con los alineamientos, dimensiones y demás detalles constructivos consignados en los diseños de obra y en las especificaciones del contrato.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
14	Demarcación para placas de concreto	M2	205,00	205,00



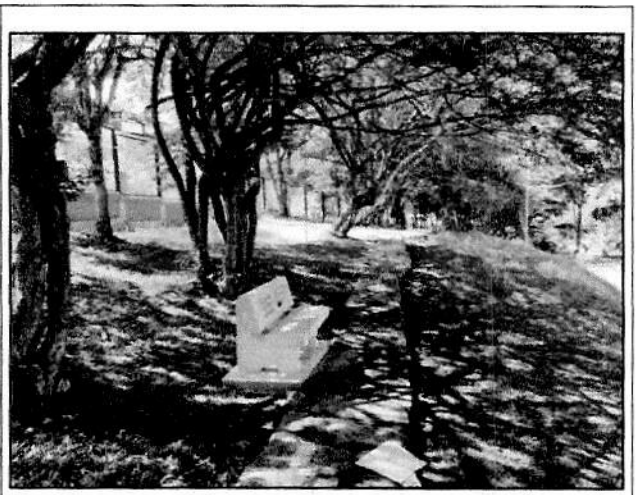


Ítem 16. Surninistro e instalación de Bancas.

Corresponde al suministro e instalación de dieciséis (16) bancas en concreto las cuales fueron ubicadas previa aprobación de la Interventoría y se distribuyeron en el área contigua a la ciclovía. Cada banca corresponde a un elemento de una sola pieza de alta resistencia y bajo mantenimiento para sentarse y descansar por tiempos prolongados.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
16	Suministro e instalación de Bancas	UND	16,00	16,00

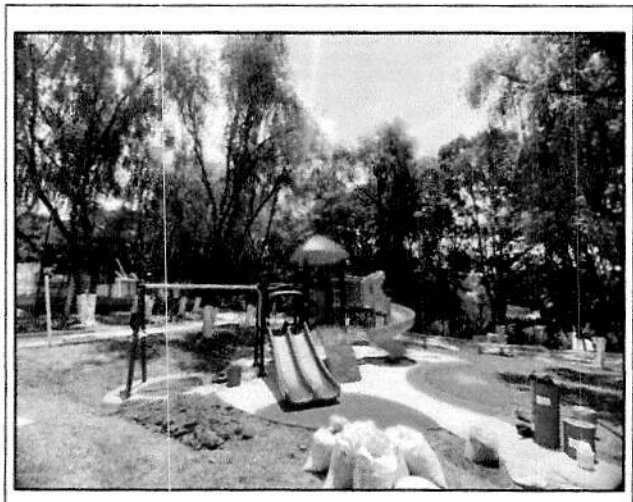




Ítem 19. Suministro e instalación de juegos infantiles.

Durante el presente período se realiza el suministro e instalación de un set de juegos infantiles además de balancines, columpios, mesa de ping pong prefabricada y mesa de ajedrez prefabricada

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
19	Suministro e instalación de juegos infantiles.	UND	1,00	1,00



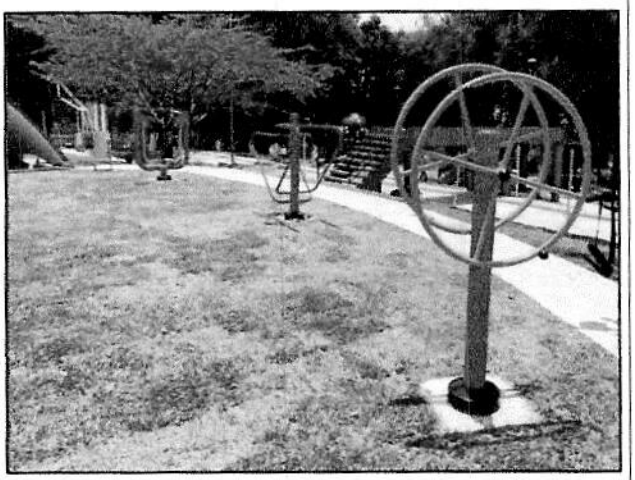


Ítem 20. Suministro e instalación de gimnasio al aire libre.

Corresponde al suministro e instalación de todos los aparatos requeridos para el gimnasio los cuales se instalaron dentro de la máxima seguridad, buscando ante todo evitar daños físicos que puedan producirse con su utilización. Se incluye en total seis (6) máquinas de gimnasio biosaludable que incluye: Una (1) barra paralela, un (1) doble swinger, una (1) elíptica, una (1) máquina para abdominales, un (1) patinador aéreo y una (1) máquina de timones.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
20	Suministro e instalación de gimnasio al aire libre.	UND	1,00	1,00

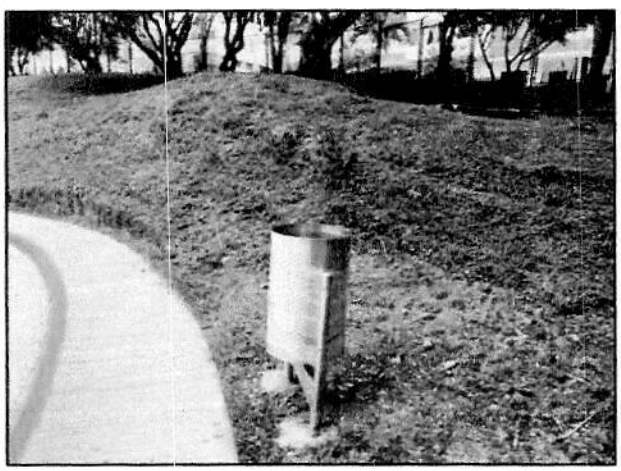




Ítem 22. Suministro e instalación de caneca en acero inoxidable.

Corresponde al suministro e Instalación de quince (15) cestas de basura en lámina de acero inoxidable tipo 304 y con tubería redonda (Soporte Tipo H) distribuidas en las diferentes áreas que componen el parque Intra.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
22	Suministro e instalación de caneca en acero inoxidable.	UND	15,00	15,00



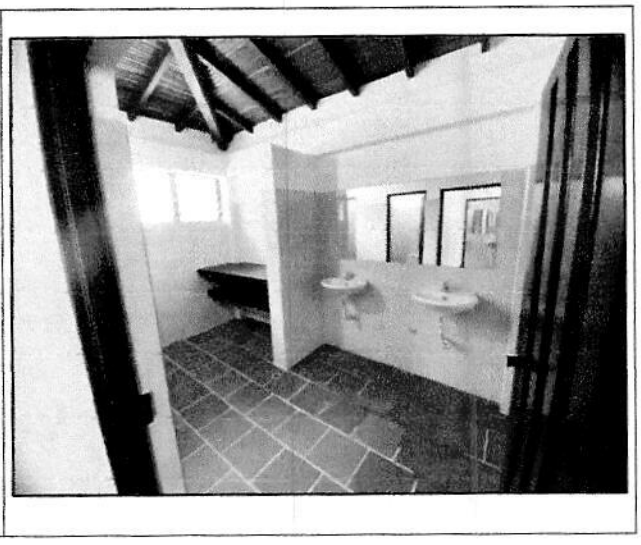


Ítem 26. Suministro e instalación de Lavamanos.

Corresponde al suministro e instalación de lavamanos en el baño de hombres del kiosko adulto mayor (2 und), en el baño de mujeres del kiosko adulto (2 und) y baño de habitación del vigilante (1 und).

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
26	Suministro e instalación de Lavamanos.	UND	5,00	5,00

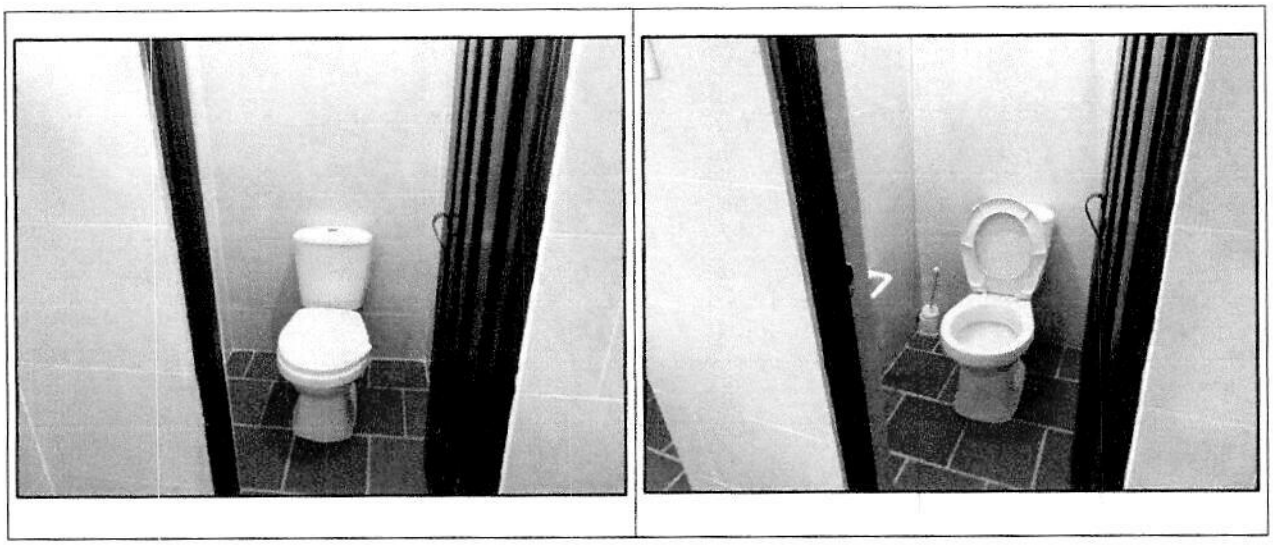




Ítem 27. Suministro e instalación de sanitarios.

Corresponde al suministro e instalación de sanitarios en el baño de hombres del kiosko adulto mayor (2 und), en el baño de mujeres del kiosko adulto (2 und) y baño de habitación del vigilante (1 und).

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
27	Suministro e instalación de sanitarios.	UND	5,00	5,00



Ítem 28. Suministro e instalación de Orinales.

Corresponde al suministro e instalación de orinales en el baño de hombres del kiosko adulto mayor (2 und)

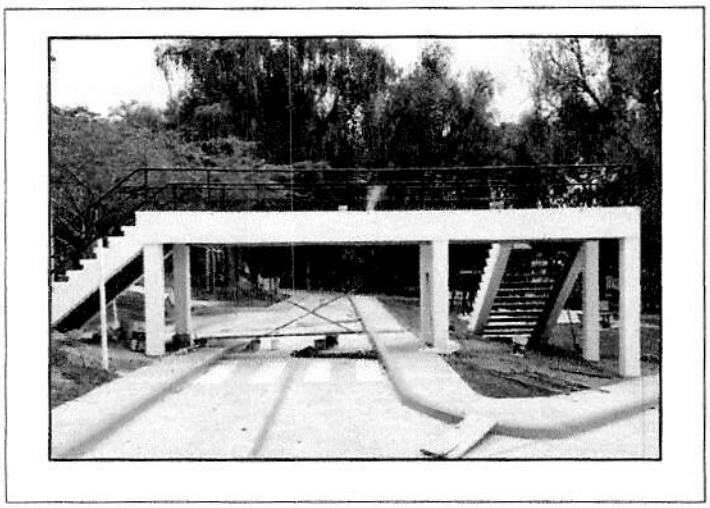
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
28	Suministro e instalación de Orinales.	UND	2,00	2,00



Ítem 31. Estuco plástico para exteriores.

Se realizó suministro y aplicación de estuco plástico para exteriores con el fin de dar terminación a las superficies y preparar las áreas para acabado final con pintura. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de estuco plástico para exteriores de las superficies del puente peatonal.

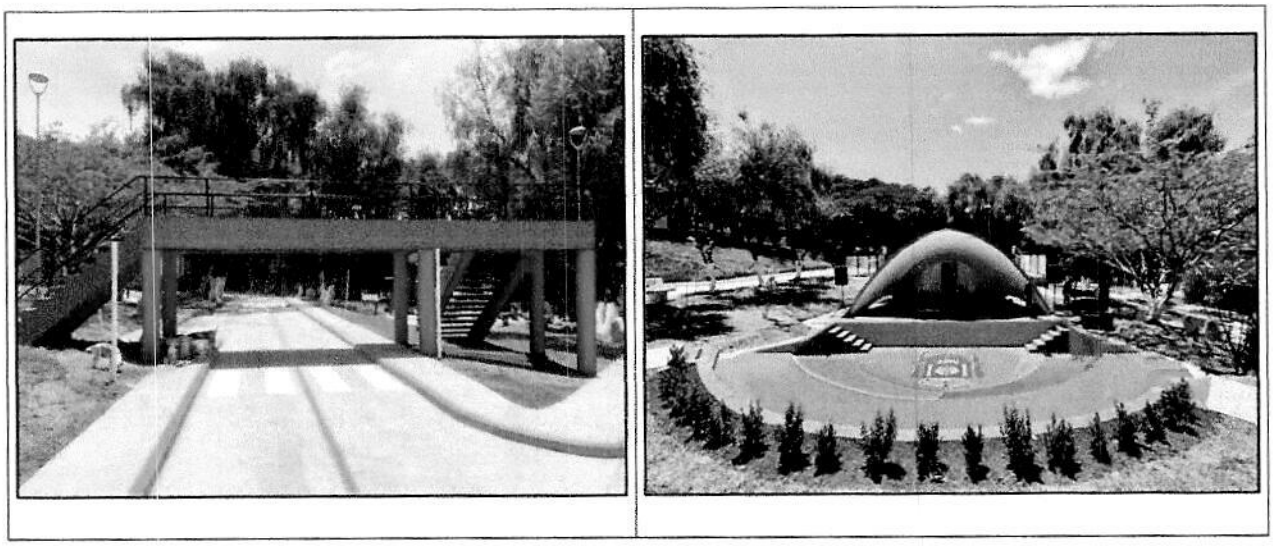
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
31	Estuco plástico para exteriores	M2	951,93	55,56



Ítem 32. Pintura para exteriores.

Se realizó actividad de suministro y aplicación de pintura para muros exteriores para proteger las superficies expuestas a ambientes agresivos evitando el paso del agua. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de pintura para exteriores de las superficies del puente peatonal, concha acústica y el kiosko cafetería.

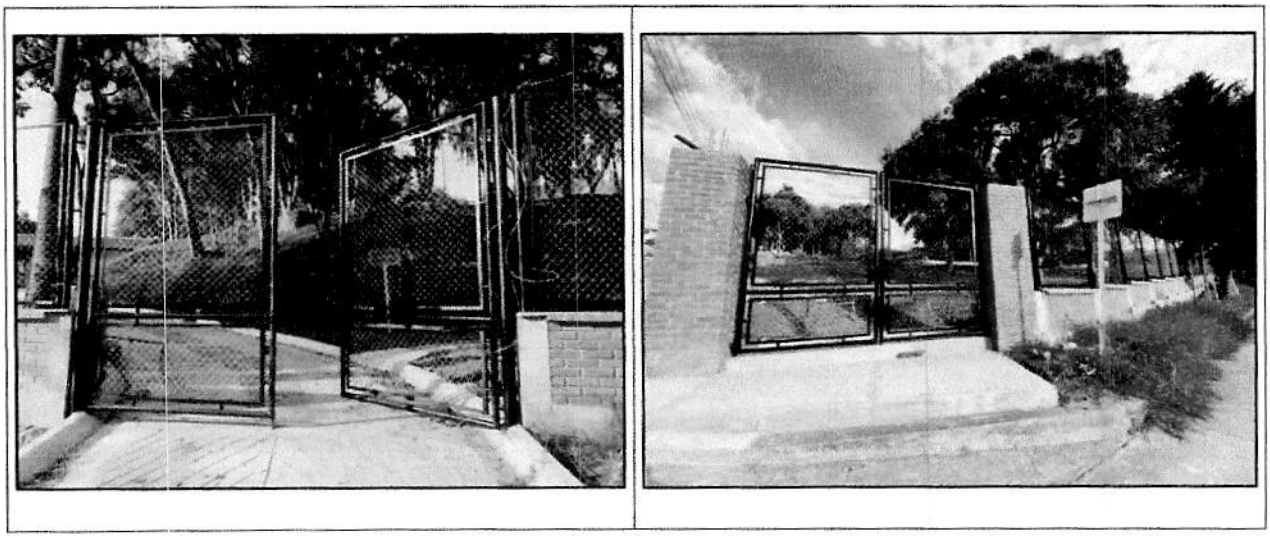
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
32	Pintura para exteriores	M2	951,93	353,33



Ítem 34. Reja de acceso.

Corresponde al suministro e instalación de tres (3) rejas de acceso ubicadas de la siguiente manera: Una (1) reja de acceso por la Calle 7, una (1) reja de acceso en la esquina ubicada entre la Calle 8 y la Carrera 9, una (1) reja de acceso por la Calle 8.

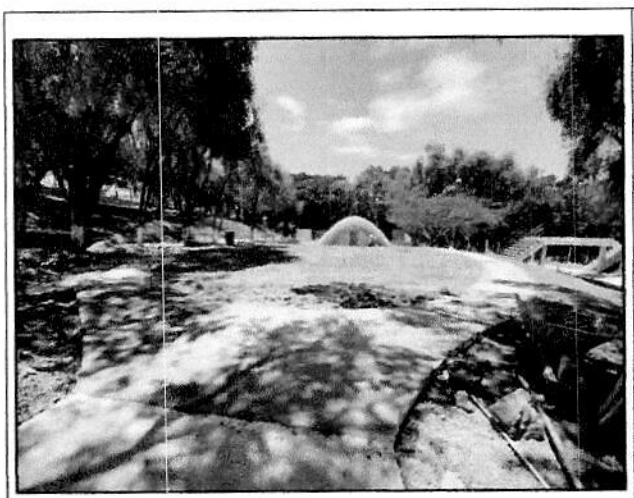
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
34	Reja de acceso.	UND	3,00	3,00

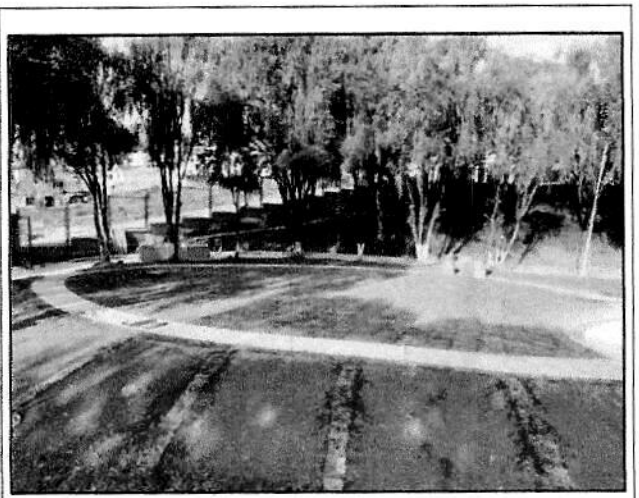


ítem 36. Concreto para pisos.

Corresponde al suministro e instalación de concreto para pisos en concreto 21 Mpa de resistencia mínima f'c=3000 psi. Los pisos se fundieron de acuerdo a las dimensiones y especificaciones que se indican en los planos estructurales. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se indica el área de concreto instalado en el área de gimnasio al aire libre.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
36	Concreto para pisos	M2	744,44	42,41

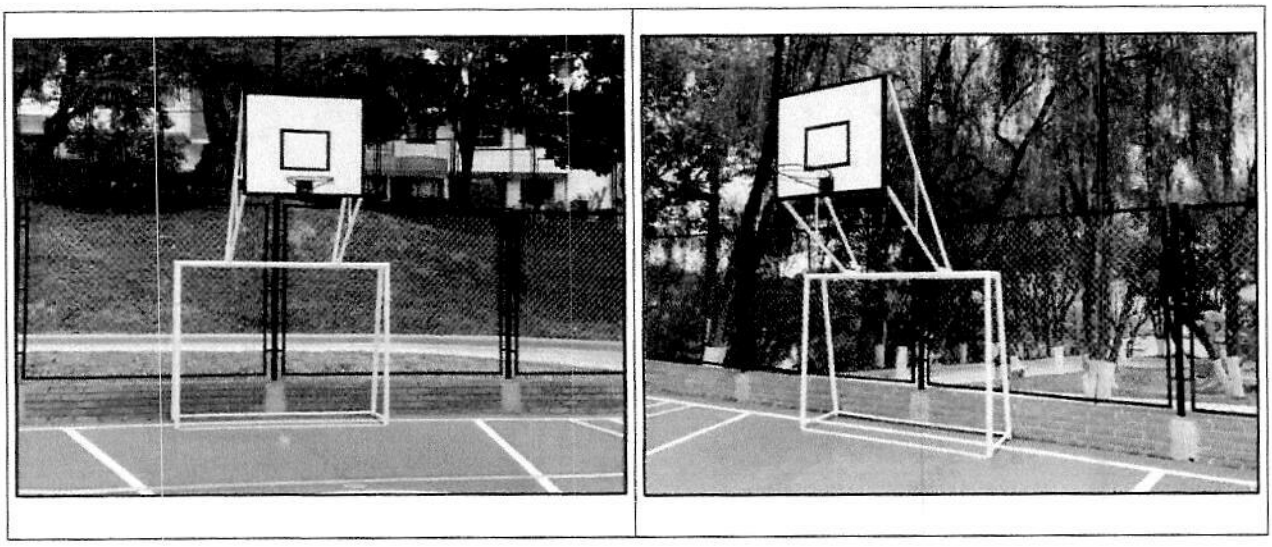




ítem 37. Arcos para cancha múltiple.

Corresponde al suministro e instalación de dos (2) arcos polifuncionales para cancha de microfútbol y baloncesto con base de pintura anticorrosiva y pintura a base de aceite para carpintería metálica de color blanco.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
37	Arcos para cancha múltiple.	UND	2,00	2,00



Ítem 38. Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado).

Con el fin de dar disposición a la totalidad del material proveniente de la excavación, se realizó el retiro de dicho material hasta el punto de disposición autorizado. El material producto de las excavaciones ha variado entre roca, descapote y escombros. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el volumen de material sobrante resultado de la demolición de la ciclovía.

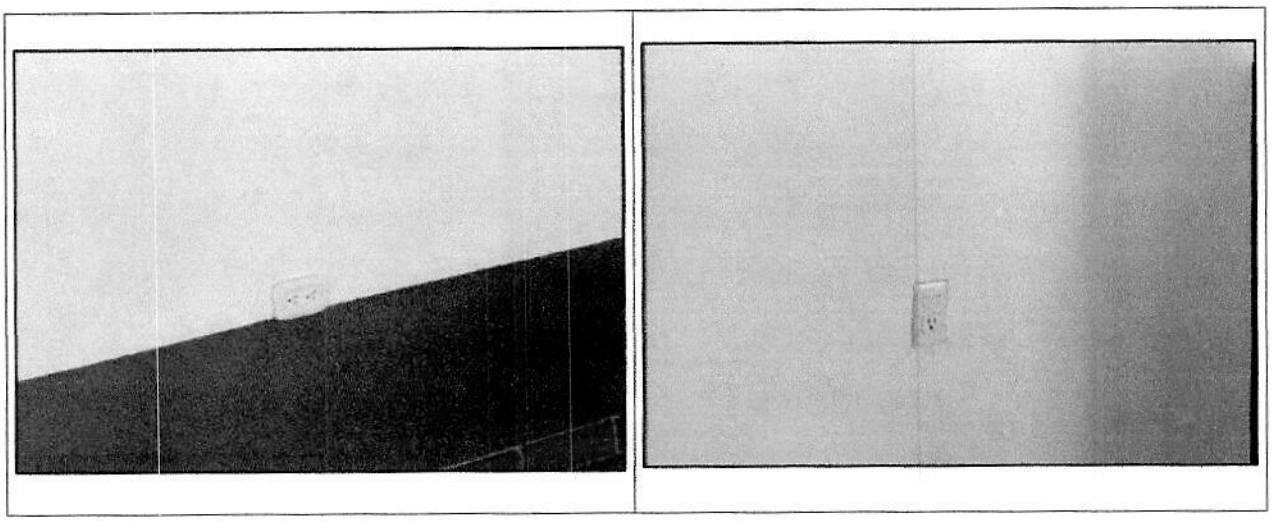
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
38	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)	M3	227,01	120,59



Ítem 39. Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente).

Corresponde al suministro e instalación de puntos eléctricos (toma corriente) ubicados de la siguiente manera: Seis (6) en la concha acústica, diez (10) en el Kiosko adulto mayor, dos (2) en los baños del kiosko adulto mayor y cuatro (4) en el kiosko cafetería.

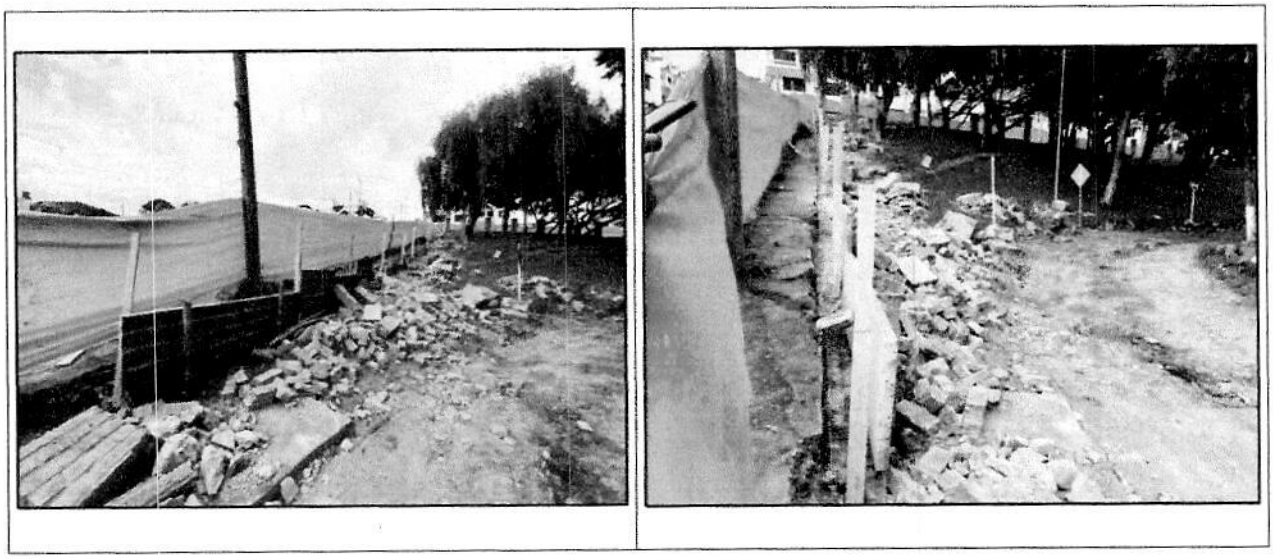
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
39	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente).	UND	22,00	22,00



Ítem 51. Desmonte y retiro de cerramiento existente

Por motivo del proceso constructivo y posteriormente construir un cerramiento nuevo en el lugar indicado en los planos de parque INTRA, se requirió desmontar y retirar el cerramiento existente ya que este no se encontraba en condiciones óptimas para brindar seguridad al parque. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la longitud de desmonte y retiro de cerramiento existente.

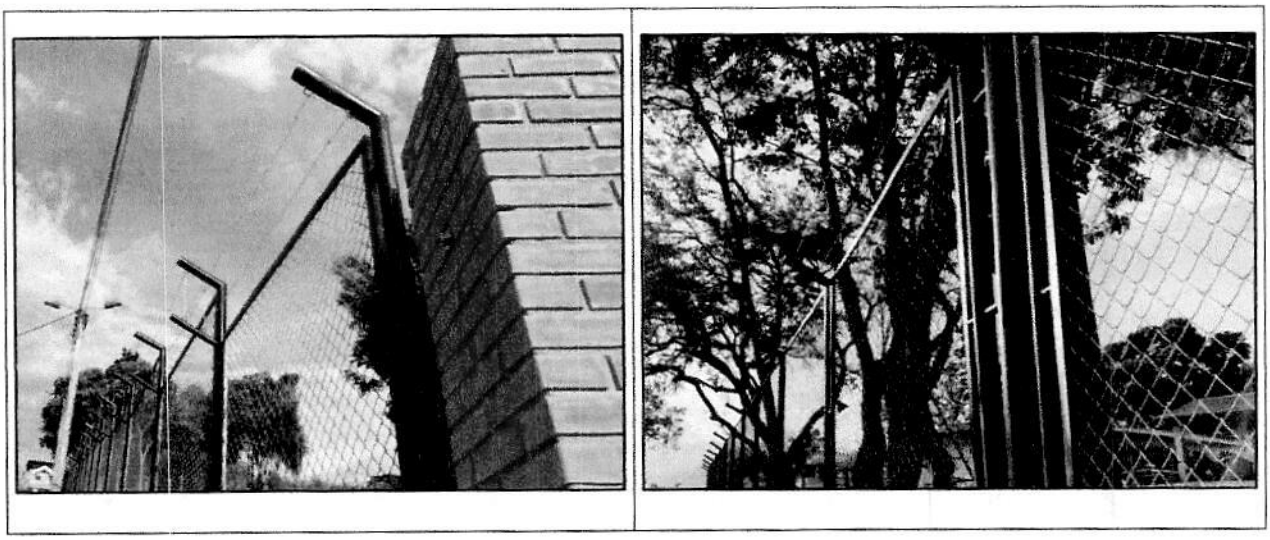
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
51	Desmonte y retiro de cerramiento existente.	ML	364,09	190,01



Ítem 59. Cabezote de seguridad cerramiento nuevo.

Corresponde al suministro e instalación de tubería metálica de 2" de prolongación de cerramiento para instalación de alambre de puas. Durante el presente período se realizó la ejecución de ésta actividad para la carrera 9 (76,89 ml) y calle 7 (97,19 ml).

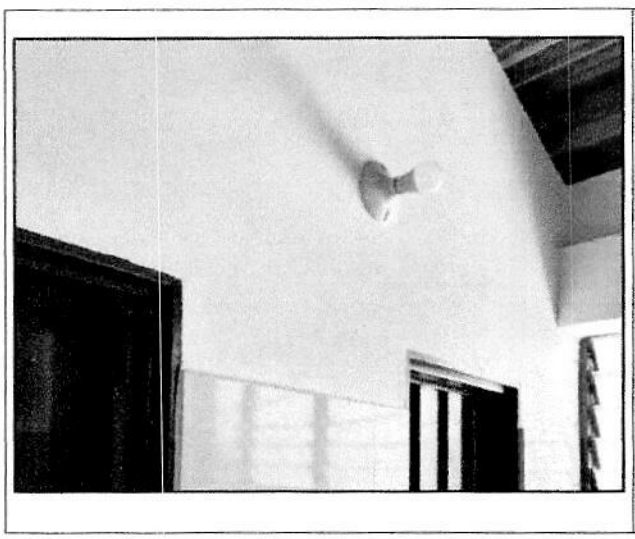
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA ACTA Nº6
59	Cabezote de seguridad cerramiento nuevo	ML	174,08	174,08

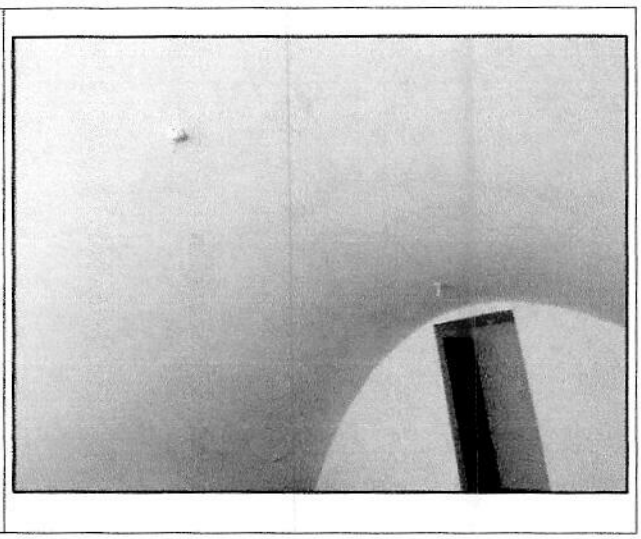


Ítem 60. Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones).

Corresponde al suministro e instalación de dieciocho (18) puntos eléctricos para plafones ubicados de la siguiente manera: Cuatro (4) plafones en la concha acústica, Ocho (8) plafones en el kiosko adulto mayor, un (1) plafón en el baño de mujeres kiosko adulto mayor, un (1) plafón en el baño de hombres kiosko adulto mayor y cuatro (4) en el kiosko cafetería.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA ACTA Nº6
60	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)	UND	18,00	18,00





Ítem 61. Malla para cerramiento superior en Nylon.

Se lleva a cabo suministro e instalación de malla trenzada en nylon para cancha infantil con el fin de garantizar el confinamiento superior de la cancha con este suministro tipo red que evita la perdida de balones durante el desarrollo de los encuentros deportivos o uso diario del espacio recreativo.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
61	Malla para cerramiento superior en Nylon	M2	205,20	205,20

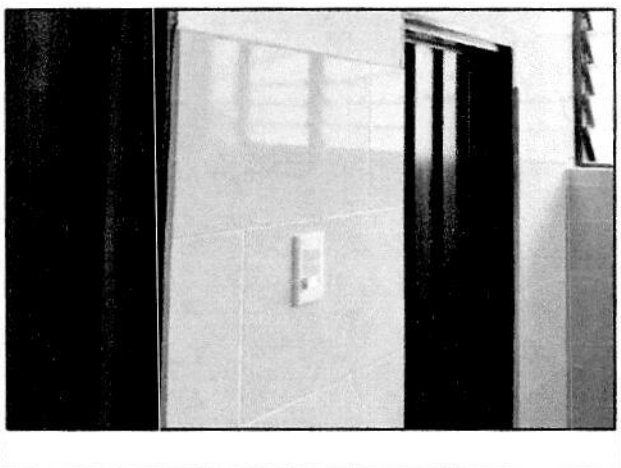


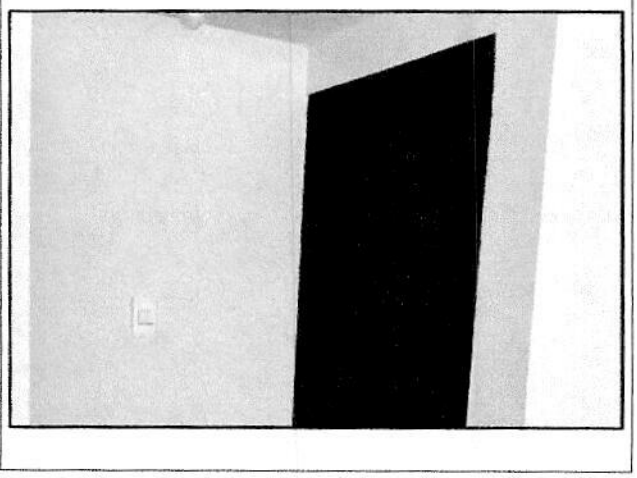


Ítem 70. Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor).

Corresponde al suministro o instalación de doce (12) puntos eléctricos tipo interruptor ubicados de la siguiente manera: Tres (3 und) en la concha acústica, Cinco (5 und) en el kiosko adulto mayor, Uno (1) en baño mujeres adulto mayor, uno (1) en baño de hombre adulto mayor y dos (2 und) en el kiosko cafetería.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº6
70	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor).	UND	12,00	12,00





4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente período comprendido entre Julio 21 a Agosto 20 de 2023 se han realizado actividades que permitan evitar al máximo la contaminación en el sector de intervención para lo cual se lleva de manera estricta cumplimiento de manejo de escombros y retiro de material sobrante producto de la ejecución de actividades.

Teniendo en cuenta que se tenía presencia de algunas especies arbóreas que representaban riesgo tanto para los trabajadores como para los transeúntes se determinó a través de comité de la Unidad de Gestión de Riesgo Municipal la importancia de realizar tala y poda de árboles con el fin de eliminar el potencial riesgo de accidente. Esta actividad fue ejecutada durante el primer mes de ejecución del contrato.

Las principales actividades ejecutadas con el fin de dar cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental (PMA) se relacionan a continuación:

- Verificación del cumplimiento de permisos, autorizaciones, licencia o concesiones por uso e intervención de recursos naturales.

- Realización de jornadas de orden y aseo en la obra de manera periódica y separación de los residuos generados en ésta. Los diferentes tipos de residuos han sido dispuestos en el punto ecológico previos a su separación y posteriormente son recolectados por la empresa de aseo municipal.

- Almacenamiento adecuado de residuos peligrosos para su posterior entrega al gestor autorizado quien será el encargado de dar su disposición final.

- Retiro de material producto de las excavaciones realizadas en el período constructivo y depósito en el predio autorizado por la Secretaría de Planeación Municipal.

- Con el fin de disminuir el porcentaje de dispersión de material particulado fuera de la obra se realizan periódicamente jornadas de mantenimiento al cerramiento perimetral.

- Se realiza de manera permanente revisión de la ejecución de actividades con el fin de evitar en lo posible contaminación auditiva, restringiendo la operación de maquinaria y/o equipos fuera de los horarios establecidos, evitando el uso de pitos o cornetas de las maquinarias.

- Se verifica que todos los vehículos de transporte de materiales cuenten con su respectiva carpa para cubrir los materiales y evitar la generación de material particulado.

- La maquinaria y equipos utilizados durante el presente período fueron sometidos a chequeos y mantenimientos preventivos con el fin de evitar afectaciones al medio ambiente por estos.

- Se garantiza el correcto almacenamiento de cemento y el uso de los respectivos elementos de protección por parte del personal que lo manipule.

- Mantenimiento y adecuación de instalación de campamentos, sitios de almacenamiento de materiales de construcción y baterías sanitarias fijas temporales.

- Mantenimiento e instalación de señalización informativa y preventiva de las diferentes áreas marcando salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal, entre otras.

- Se garantiza el control y prevención de las corrientes superficiales de manera que estas no se contaminen con residuos sólidos, grasas o aceites que pudieran llegar hacia las fuentes hídricas.

- Se implementan medidas ambientales que minimicen las afectaciones por arrastre hacia cuerpos hídricos o redes de servicios públicos.

- Mantenimiento y conservación de la vegetación existente en la obra y evitar las afectaciones a la fauna.

- Instalación y mantenimiento de señalización en obra.

- Limpieza constante de vías del material particulado que se emite de la obra.

- Actividades de almacenamiento adecuado de materiales de construcción.

4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

- Se realizó el proceso de afiliaciones a las respectivas entidades exigidas por la ley (ARL, EPS, AFP, CCF) del personal profesional, técnico y operativo.
- Acompañamiento permanente en la ejecución de actividades rutinarias y de obra.
- Se realizó verificación y entrega de EPP a personal operativo y administrativo.
- Señalización en frentes de obra.
- Se realizaron inducciones y notificación de riesgos a personal operativo y administrativo, haciendo énfasis en los riesgos existentes en obra y las respectivas medidas de intervención, al igual que información del SGSST.

ITEM	TEMAS DE CHARLAS	FECHA
1	Generalidades del sg-sst	24/07/2023
2	Prevención de consumo de alcohol y tabaco	01/08/2023
3	Actos y condiciones inseguras	08/08/2023
4	Resolución de conflictos	15/08/2023

4.5. PROGRAMA DE GERENCIA:

En el pliego de condiciones definitivo del proceso licitatorio de obra se estableció en la página 48 numeral 4.2 FACTOR DE CALIDAD: La entidad asignará el puntaje de factor de calidad como sigue:

Concepto		Puntaje
(i)	Implementación del programa de gerencia de proyectos	10

Durante el sexto mes de ejecución del contrato de obra y teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el proceso licitatorio y minuta de contrato se realizó Entrega Programa de Gerencia de Proyectos de acuerdo al compromiso estipulado en el Formato 7: Factor de Calidad-Formato 7A (Programa de Gerencia de Proyectos) y se realizó entrega de la hoja de vida del profesional en las áreas de la Ingeniería o la Arquitectura que cumple con el perfil requerido por la entidad.

IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

La entidad asignará diez (10) puntos al Proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A-Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

Para efectos del Proceso de Contratación, por gerencia de proyectos se entiende la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir con los requisitos de este, lo cual se logra mediante la aplicación de procesos de gerencia de proyectos en las fases de inicio, planificación, ejecución, monitoreo, control y cierre del proyecto. La gerencia de proyectos requiere: identificar requisitos; abordar las diversas necesidades, inquietudes y expectativas de los interesados; equilibrar las contingencias que se relacionan entre otros aspectos con el alcance, la calidad, el cronograma, el presupuesto, los recursos y el riesgo.

Para la ejecución del Contrato, el adjudicatario deberá instaurar el programa de Gerencia de Proyectos y contar con **un profesional tiempo completo** en las áreas de la ingeniería o de la arquitectura, con matrícula profesional vigente, que cumpla con las siguientes condiciones dependiendo de la complejidad del proyecto:

A. Opción 1: Profesional con certificado o credencial PMP (Project Management Professional), con mínimo un (1) año de experiencia como Coordinador, Gerente, Líder o Director de Proyectos de Infraestructura Educativa.

B. Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con un mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de Infraestructura Educativa.

Para comprobar lo anterior, el adjudicatario deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Se realizó por parte del contratista de obra la entrega de las hojas de vida para el cargo mencionado anteriormente con el fin de realizar su evaluación y aprobación por parte de la interventoría.

Una vez revisada la información remitida por el contratista de obra, se aprobó la hoja de vida del Ingeniero JUAN FELIPE ORDUZ PADILLA (Ingeniero Civil-Especialista en Gerencia de Proyectos) como profesional a cargo del desarrollo y cumplimiento del Programa de Gerencia.

Se anexa al presente informe el seguimiento del Programa de gerencia para el período: Julio 21 a Agosto 20 de 2023.

5. CANTIDADES EJECUTADAS

El cuadro consolidado de ejecución de actividades para el presente período Mes 6: Julio 21 a Agosto 20 de 2023 se relaciona a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No2		CANTIDADES EJECUTADAS JULIO 21 A AGOSTO 20 DE 2023	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
7	Demolición de estructuras en concreto	M3	42,02	$ 412.771,00	$ 17.344.637,00	243,20	$ 100.385.907,00	137,88	$ 56.912.865,00
14	Demarcacion para placas de concreto	M2	708,85	$ 35.471,00	$ 25.143.618,00	205,00	$ 7.271.555,00	205,00	$ 7.271.555,00
16	Suministro e instalación de Bancas	UND	16,00	$ 1.855.590,00	$ 29.689.440,00	16,00	$ 29.689.440,00	16,00	$ 29.689.440,00
19	Suministro e instalacion de juegos infantiles	UND	1,00	$ 120.818.370,00	$ 120.818.370,00	1,00	$ 120.818.370,00	1,00	$ 120.818.370,00
20	Suministro e instalacion de gimnasio al aire libre	UND	1,00	$ 33.361.953,00	$ 33.361.953,00	1,00	$ 33.361.953,00	1,00	$ 33.361.953,00
22	Suministro e instalacion de caneca en acero inoxidable	UND	15,00	$ 1.237.588,00	$ 18.563.820,00	15,00	$ 18.563.820,00	15,00	$ 18.563.820,00
26	Suministro e instalación de Lavamanos	UND	2,00	$ 416.094,00	$ 832.188,00	5,00	$ 2.080.470,00	5,00	$ 2.080.470,00
27	Suministro e instalación de sanitarios	UND	2,00	$ 685.882,00	$ 1.371.764,00	5,00	$ 3.429.410,00	5,00	$ 3.429.410,00
28	Suministro e instalación de Orinales	UND	1,00	$ 865.900,00	$ 865.900,00	2,00	$ 1.731.800,00	2,00	$ 1.731.800,00
31	Estuco plástico para exteriores	M2	180,94	$ 36.807,00	$ 6.659.859,00	951,93	$ 35.037.688,00	55,56	$ 2.044.997,00
32	Pintura para exteriores	M2	180,94	$ 47.767,00	$ 8.642.961,00	951,93	$ 45.470.840,00	353,33	$ 16.877.514,00
34	Reja de acceso	UND	3,00	$ 2.870.299,00	$ 8.610.897,00	3,00	$ 8.610.897,00	3,00	$ 8.610.897,00
36	Concreto para pisos	M2	172,80	$ 157.132,00	$ 27.152.410,00	744,44	$ 116.975.346,00	42,41	$ 6.663.968,00
37	Arcos para cancha múltiple	UND	2,00	$ 7.102.936,00	$ 14.205.872,00	2,00	$ 14.205.872,00	2,00	$ 14.205.872,00
38	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)	M3	351,00	$ 77.838,00	$ 27.321.138,00	227,01	$ 17.670.004,00	120,59	$ 9.386.484,00
	ITEMS NO PREVISTOS								
39	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Toma corriente)	UND		$ 128.790,00	$ -	22,00	$ 2.833.380,00	22,00	$ 2.833.380,00
51	Desmonte y retiro de cerramiento existente	ML		$ 46.598,00	$ -	364,09	$ 16.965.866,00	190,01	$ 8.854.086,00
59	Cabezote de seguridad cerramiento nuevo	ML		$ 70.986,00	$ -	174,08	$ 12.357.243,00	174,08	$ 12.357.243,00
60	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Plafones)	UND		$ 121.034,33	$ -	18,00	$ 2.178.618,00	18,00	$ 2.178.618,00
61	Malla para cerramiento superior en Nylon	M2		$ 37.131,00	$ -	205,20	$ 7.619.281,00	205,20	$ 7.619.281,00
70	Suministro e instalación de puntos eléctricos (Interruptor)	UND		$ 123.274,51	$ -	12,00	$ 1.479.294,00	12,00	$ 1.479.294,00
	TOTAL COSTO DIRECTO (INCLUYE A.I.U)				**$ 1.301.530.189,00**		**$ 1.951.434.627,00**		**$ 366.971.317,00**
	% DE EJECUCIÓN								**18,81%**

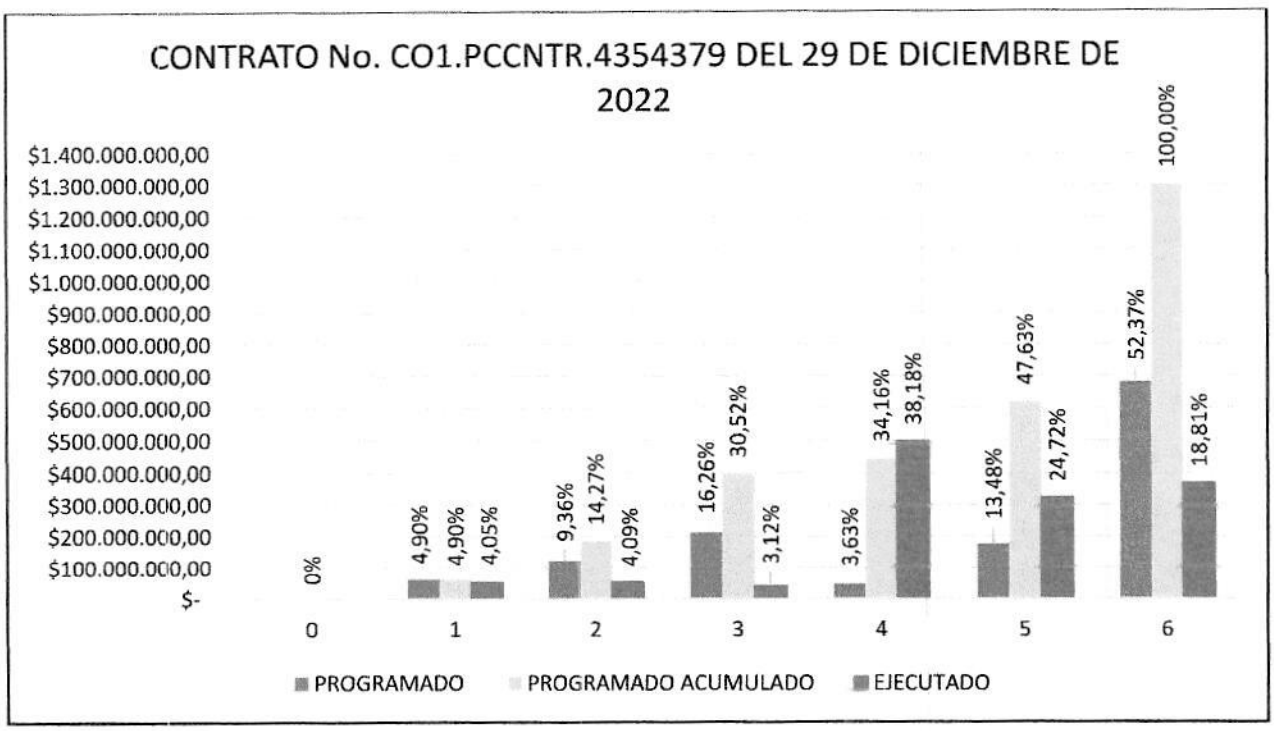
El valor ejecutado durante el Mes 6 corresponde a $ 366.971.317,00 (18,81%).

El valor programado para el Mes 6 de acuerdo con la programación de obra remitida por el contratista de obra y aprobada por la Interventoría de acuerdo al valor actual del contrato ($1.951.434.627,00) corresponde a $ 336.246.781,00 (17,23%).

El valor ejecutado para el Mes 6 corresponde a $ 366.971.317,00 (18,81%) con un adelanto con respecto del cronograma de obra correspondiente al 1,55%.

El porcentaje programado acumulado a la fecha con respecto al valor actualizado del contrato de obra (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5 + Mes 6) corresponde al 66,70 % y el porcentaje ejecutado acumulado (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5 + Mes 6) corresponde al 68,27%.

Se presenta finalizando el presente período suscripción de Adicional de Obra No 1, el día catorce (14) de Agosto por valor de $649.904.438,00 con plazo adicional de un (1) mes con el fin de realizar la inclusión de actividades para garantizar el cumplimiento del objeto contractual. Se presenta programación de obra ajustada para la ejecución del Mes 7 del contrato.



6. PERSONAL DE OBRA

De acuerdo a las obligaciones contractuales, el contratista de obra realizó el pago de aportes de parafiscales para los períodos de Julio de 2023 y Agosto de 2023 tanto para el personal profesional como para el personal de obra:

PERIODO: 21 DE JULIO A 20 DE AGOSTO DE 2023

PERSONAL CONTRACTUAL			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CÉDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Pérez Vega Diego Fernando	9.434.087	Director De Obra	Si
Lobo Romero Cristian Mauricio	1.101.755.578	Residente De Obra	Si
Orduz Padilla Juan Felipe	1.098.673.477	Gerente de proyectos	Si

PERSONAL ACTIVO EN OBRA			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CÉDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Beltrán Barrios Carlos Alberto	1.143.137.955	Operador	Si
Franco Monroy Horacio	13.641.479	Conductor	Si
Beltrán Gómez Luis Carlos	1.101.684.085	Auxiliar De Obra	Si
Sánchez Sandro Mauricio	91.107.418	Almacenista	Si
Sánchez Gonzales Omar	91.107.092	Auxiliar De Obra	Si
Niño García Henry	91.107.665	Oficial	Si

RESUMEN DE PLANILLAS DE PAGO – CONSTRUCCIONES B&M SAS

PERÍODO: JULIO 2023		
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	AGOSTO
	Fecha de pago	10-08-2023
	No de Planilla	1740041494
	Valor Cotizado	$ 395.200

PERÍODO: JULIO 2023		
	EPS	NUEVA EPS CM SANITAS S.A. NUEVA EPS ADRES SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	JULIO
	Fecha de pago	10-08-2023
	No de Planilla	1740041494
	Valor Cotizado	$ 1.579.600
	Fondo de Pensiones	COLPENSIONES PROTECCIÓN PORVENIR
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	JULIO
	Fecha de pago	10-08-2023
	No de Planilla	1740041494
	Valor Cotizado	$ 687.600
	A.R.L	COLPATRIA
PARAFISCALES	SENA	$ 0
	I.C.B.F.	$ 0
	Caja de Compensación	CAJASAN

7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Se lleva registro detallado del estado del clima el cual se consigna diariamente en la bitácora de obra. La relación del estado del tiempo para el presente período se relaciona en el siguiente cuadro:

DEL 21 DE JULIO AL 20 DE AGOSTO DE 2023

DESPEJADO | LLUVIA MODERADA | LLUVIA INTENSA | NUBLADO

	JULIO 21 A JULIO 30										AGOSTO 1 A AGOSTO 20																			
HORAS LABORALES	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
7:00 - 8:00 am																														
8:00 - 9:00 am																														
9:00 - 10:00 am																														
10:00 - 11:00 am																														
11:00 - 12:00 am																														
12:00 - 1:00 pm																														
1:00 - 2:00 pm																														
2:00 - 3:00 pm																														
3:00 - 4:00 pm																														
4:00 - 5:00 pm																														

8. COMPONENTE SOCIAL

8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Teniendo en cuenta la necesidad de informar a la comunidad acerca del inicio del desarrollo del objeto del contrato de obra se realizó socialización del proyecto durante el primer mes de ejecución con el fin de dar a conocer aspectos importantes tales como valor, plazo y alcance de la ejecución de actividades.

8.2. ACTAS DE VECINDAD:

Se realizó diligenciamiento de las Actas de vecindad de las viviendas aledañas al Parque y vías contiguas al proyecto durante el primer mes de ejecución del contrato con el fin de consignar la información del estado de viviendas y vías previo al inicio de la intervención del Parque. A la fecha no se han recibido reportes de afectaciones por parte de los propietarios y/o municipio de la infraestructura contigua al sitio de ejecución del contrato.

A continuación, se relaciona el listado de Actas de vecindad que se diligenciaron durante el presente período y que permanecen vigentes.

9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el presente período se realiza envío de correspondencia con el fin de realizar entrega y/o solicitud de información tanto a la Interventoría como a la supervisión del contrato: La correspondencia enviada y recibida durante el presente período se relaciona a continuación:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONTROL	**FECHA**	**ASUNTO**	**REMITENTE**	**OBSERVACIONES**
042-2023	28/07/2023	Solicitud entrega de los informes mensuales	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud cumplimiento Cláusula 9 del contrato y realizar remisión informe de Obra con sus respectivos soportes.
043-2023	03/08/2023	Fecha limite de pago planillas seguridad social	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud Entrega copia del pago de las planillas de seguridad social del contrato de obra para el Mes de julio de 2023.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realiza pago de aportes a seguridad social del personal profesional, administrativo y operativo del contrato para el mes de Julio de 2023.
- El contratista de obra ha realizado entrega de elementos de protección personal y dotación al personal que realiza la ejecución de actividades.
- Se realiza señalización permanente de los frentes de obra con el fin de evitar accidentes de trabajo y demarcar de manera adecuada las zonas en intervención.
- Se realiza mantenimiento del cerramiento provisional con el fin de evitar el ingreso de personal ajeno a la obra y tener la obra debidamente delimitada.
- Se realizan recorridos de obra permanentes en conjunto contratista de obra, interventoría y supervisión con el fin de revisar avance de obra y establecer el alcance del proyecto.
- Se llevan a cabo comités de seguimiento de obra con el fin de verificar el avance de obra y evaluar diferentes situaciones que afectan el normal desarrollo del contrato de obra.

- Se realiza seguimiento del programa de gerencia, así como plan de manejo ambiental y plan de seguridad y salud en el trabajo los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por la Interventoría.

- Durante el presente período el avance ejecutado corresponde a $366.971.317,00, con un porcentaje de avance del 18,81% y el avance programado corresponde al 18,81%. No se presenta retraso de obra.

- El porcentaje de avance acumulado en el presente periodo corresponde al 68,27 % y el avance programado acumulado corresponde al 66,70 %. El contratista de obra en el presente periodo de ejecución presenta un adelanto con respecto al cronogramade obra correspondiente al 1,57%.

Nadys Benavides A

NADIS MARGOTH BENAVIDES ARAUJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES B&M

11. ANEXOS

ANEXO 1: MEMORIAS DE CANTIDADES MES 6

ANEXO 2: SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO 3: CORRESPONDENCIA ENVIADA

ANEXO 4: CORRESPONDENCIA RECIBIBA

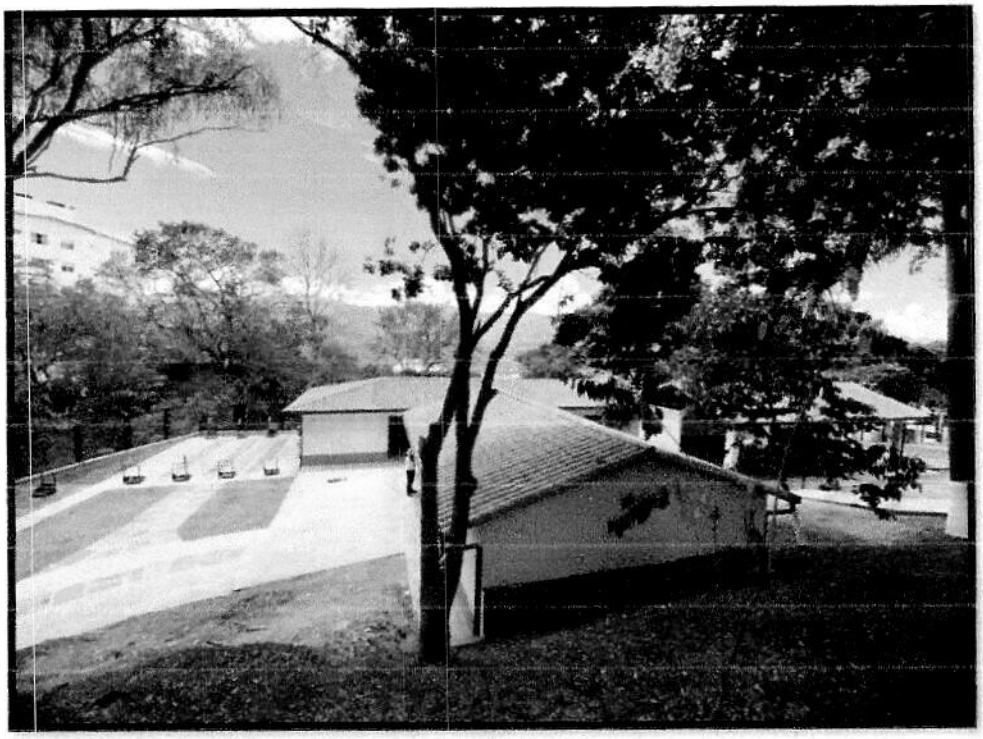
ANEXO 5: ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

ANEXO 6: CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES

Anexo 7:

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER"

INFORME MENSUAL DE OBRA FINAL



PERIODO DE EJECUCIÓN: AGOSTO 21 A SEPTIEMBRE 20 DE 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M S.A.S

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.4354379 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 1
2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 2
2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 2
2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
3. CONTRATO DE OBRA 3
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 3
3.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA 4
3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO 5
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 5
4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 5
4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS 5
4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO 5
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS 7
4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL 23
4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 24
4.5. PROGRAMA DE GERENCIA: 25
5. CANTIDADES EJECUTADAS 27
6. PERSONAL DE OBRA 28
7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO 31
8. COMPONENTE SOCIAL 31
8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO: 31
8.2. ACTAS DE VECINDAD: 31
9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 33
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 33
11. ANEXOS 35

1. INTRODUCCIÓN

La Alcaldía Municipal del Socorro Santander como entidad pública, tiene como función brindar a la comunidad espacios de esparcimiento y recreación garantizando el desarrollo, crecimiento y progreso por medio del mejoramiento social y cultural dando continuidad al desarrollo humano, social, familiar y los demás aspectos requeridos para el crecimiento de su entorno.

En el contexto recreativo y como icono del territorio Socorrano se encuentra el Parque Intra, ubicado en el Barrio La Rosita, sitio que por muchos años ha sido el lugar de esparcimiento para niños, niñas y familias enteras, dado por su entorno arbóreo y su área, la cual le permite a la comunidad en general disfrutar de momentos recreativos y en familia; sin embargo, por el deterioro a través de los años, y la falta de mantenimiento permanente a las estructuras existentes, ha disminuido el uso por parte de la comunidad.

Bajo la premisa anterior, la Administración Municipal busca el mejoramiento y Adecuación del Parque Intra, a través de un diseño armónico y sostenible que permita el aprovechamiento del terreno y mejore las condiciones de vida de la comunidad, es por ello que la entidad presentó mediante licitación pública No. LP-SOC-2022-005, proceso de selección que derivó en la suscripción del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de diciembre de 2023, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER".

Este proyecto está enfocado en mejorar y realizar mantenimiento de la infraestructura, brindando así a la población espacios óptimos de recreación y cultura para niños, jóvenes y adultos mayores.

El presente informe tiene como objetivo relacionar las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el área técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y seguridad industrial que se ha llevado a cabo por CONSTRUCCIONES B&M durante el periodo comprendido entre el veintiuno (21) de Agosto y el veinte (20) de Septiembre de 2023, evidenciando el avance físico, económico y técnico del proyecto.

2. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER", se encuentra localizado en el municipio de Socorro, Departamento de Santander a una distancia desde Bucaramanga de 121 km.

El Municipio, tiene una gran influencia en la historia de Colombia y en la constitución de su Estado, pues allí se llevó a cabo una serie de hechos importantes encaminados a la Independencia de Colombia. Hace parte de la Red de pueblos patrimonio de Colombia. Sus límites territoriales son: al norte, con los Municipios de Cabrera y Pinchote; al sur, con Confines y Palmas del Socorro; al oriente, con Páramo; al occidente, con Simacota y Palmar, cuenta con una población de 30847 habitantes, de los cuales 25451 habitantes están localizados en la zona urbana.

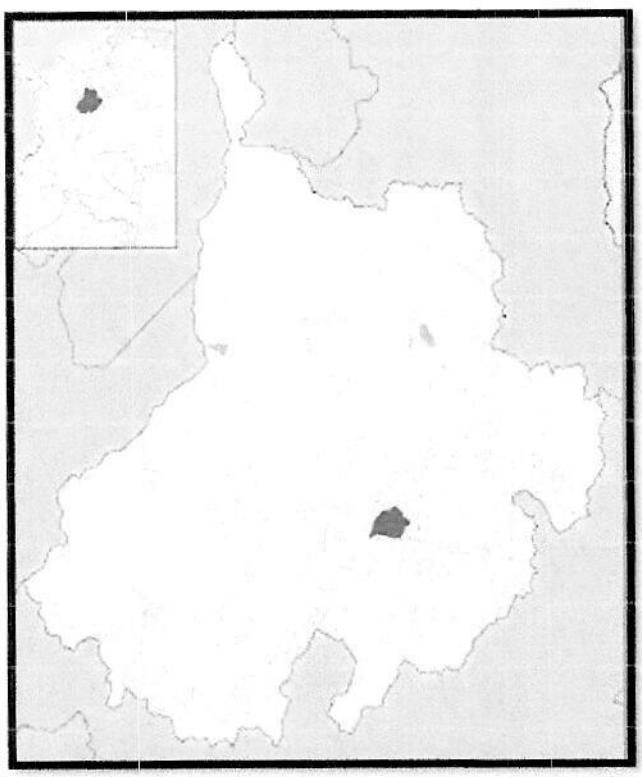


Ilustración 1. Santander / Tomada de Google imágenes

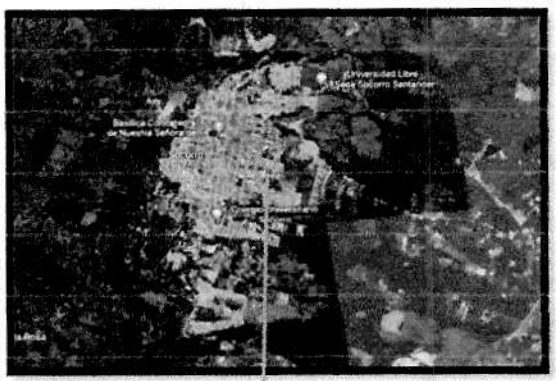


Ilustración 2. Municipio de Socorro / Tomada Google Earth

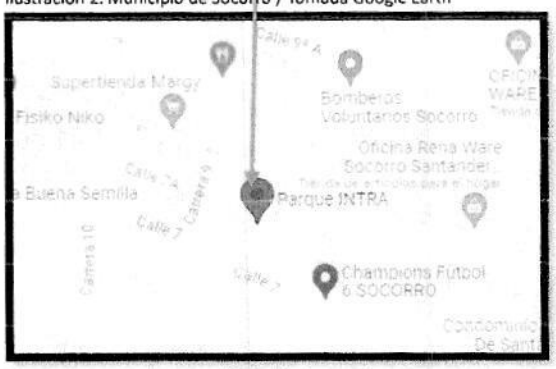


Ilustración 3. Parque INTRA / Tomada de Google imágenes

2.2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Debido a la necesidad de brindar espacios de recreación dignos y accesibles para la comunidad, se hace necesario la intervención del parque denominado INTRA, garantizando la circulación peatonal y espacios con características para las actividades lúdicas, recreativas, culturales, cívicas, comerciales y deportivas. El proyecto está distribuido en espacios que se diferencian en su desarrollo interior.

Primer espacio: En éste espacio se encuentran dos (2) kioskos denominados "kiosko adulto mayor", un lugar para las personas de la tercera edad que podrán disponer para realizar sus actividades de esparcimiento y "kiosko cafetería" que brindará el servicio de cafetería para toda la comunidad, estos kioskos están ubicados por la entrada de la calle 7.

Segundo espacio: En éste espacio se encuentra la concha acústica, la cancha para niños, el gimnasio al aire libre y los juegos infantiles. La ubicación de dichos espacios se encuentra consignados en el diseño entregado por la entidad contratante.

3. CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.4354379
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUE RECREO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE EL SOCORRO, SANTANDER
CONTRATISTA:	CONSTRUCCIONES B&M S.A.S NIT: 900.084.333 – 2 R/L NADYS MARGOTH BUENAVIDES ARAUJO
SUPERVISOR:	JHON FREDY URIBE TORRES SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO MUNICIPAL
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO NIT: 901. 668.004 – 5 R/L MIGUEL FERNANDO QUIRÓS GÓMEZ
VALOR INICIAL:	MIL TRESCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.301.530.189,00) M/CTE
VALOR ADICIÓN No. 01	SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MCTE ($649.904.438,00)
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIONAL	UN (1) MES ADICIONAL CONTADOS A PARTIR DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO INICIAL.

FECHA DE INICIACION:	21 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACION 1:	20 DE AGOSTO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE SEPTIEMBRE DE 2023
MUNICIPIO:	SOCORRO-SANTANDER
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO

3.2. RELACIÓN DE ACTAS DEL CONTRATISTA

ACTA	FECHA	OBSERVACIONES
Acta de Inicio	21 de Febrero de 2023	Se suscribe Acta de inicio de obra con fecha Actual de terminación Veinte (20) de Agosto de 2023.
Acta de Modificación de Cantidades de Obra No 1	7 de Junio de 2023	Modificatorio Mayores y Menores cantidades e ítems no previstos al Contrato de Obra Pública No CO1.PCCNTR.4354379 teniendo en cuenta que durante la ejecución del ítem 2. Localización y replanteo se pudo identificar la necesidad de realizar una modificación a las cantidades inicialmente contempladas, en las cuales se observó que aumentaron los siguientes ítems: 6,7,9,10,17,26,27,28,29,30,31,32,33 y 36 y se disminuyeron los siguientes ítems: 1,8,11,12,13,14,15,18,21,25,35 y 38.
Acta de pago parcial No. 1	29 de Junio de 2023	Acta parcial de obra por valor de $643.543.060,00
Acta de Modificación de Cantidades de Obra No 2 y Adicional y Prorroga No 1.	14 de Agosto de 2023	Modificatorio Mayores y Menores cantidades e ítems no previstos y Adicional y Prórroga al Contrato de Obra Pública No CO1.PCCNTR.4354379 teniendo en cuenta que durante la ejecución del proyecto se pudo identificar la necesidad de realizar una modificación a las cantidades inicialmente contempladas, en las cuales se observó que aumentaron los siguientes ítems: 7,8,9,11,12,13,18,25,31,32,35,36,38,41,42,43, 48,49,51,53 y 64 y se disminuyó el siguiente ítem: 17.
Acta de pago parcial No. 2	30 de Agosto de 2023	Acta parcial de obra por valor de $324.435.564,00

3.3. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES DEL CONTRATO Y/O PROYECTO

Durante el presente período comprendido entre el 21 de Agosto y el 20 de Septiembre de 2023 no se suscribe Acta de Modificación de mayores y menores cantidades de obra y pactación de análisis de precios de ítems no previstos. Durante éste período de finalización de ejecución del contrato de obra se mantiene vigente la Modificatoria No 2 suscrita el 14 de Agosto de 2023 en donde se realizó balance de mayores y menores cantidades de obra y se realizó la inclusión del Adicional de Obra No 1 por valor de $649.904.438,00 y plazo de un (1) mes con el fin de dar cumplimiento al objeto contractual.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

4.1. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

4.1.1. PERMISOS Y LICENCIAS

Durante el presente período, no se registra o realiza ningún trámite de permisos y/o licencias.

4.1.2. PÓLIZAS DEL CONTRATO

Una vez fue adjudicado el contrato de obra No. CO1.PCCNTR.4354379 del 29 de diciembre de 2022, CONSTRUCCIONES B&M adquirió las pólizas exigidas por la entidad dentro del proceso de contratación con los respectivos amparos y/o coberturas, cuyo beneficiario es la Alcaldía Municipal del Socorro.

A continuación, se relacionan las pólizas mencionadas anteriormente:

4.1.2.1 PÓLIZAS EXPEDIDAS DE ACUERDO CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA				
No. DE LA POLIZA	**CONCEPTO DE AMPARO**	**VIGENCIA**		**VALOR**
		DESDE	**HASTA**	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	29/12/2022	25/06/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	29/12/2022	25/06/2026	$139.500.000,00
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años			$279.000.000,00

	contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	29/12/2022	29/12/2022	$200.000.000,00

4.1.2.2 PÓLIZAS ACTUALIZADAS DE ACUERDO CON EL ACTA DE INICIO DE OBRA.

ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA				
No. DE LA POLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR
		DESDE	HASTA	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21/02/2023	20/08/2023	$139.500.000,00
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$279.000.000,00
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	21/02/2023	20/08/2023	$200.000.000,00

4.1.2.3 PÓLIZAS ACTUALIZADAS DE ACUERDO CON EL ADICIONAL DE OBRA No 1.

Aseguradora Solidaria de Colombia				
No. DE LA POLIZA	CONCEPTO DE AMPARO	VIGENCIA		VALOR
		DESDE	HASTA	
400-47-99400088715	Cumplimiento del contrato	21/02/2023	20/09/2023	$204.490.443,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	21/02/2023	20/09/2026	$204.490.443,80
	Estabilidad y calidad de obra: El amparo de Estabilidad otorgado mediante la presente póliza tiene vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo y Entrega final de la obra a entera satisfacción por parte de la Entidad Contratante, lo cual deberá ser reportado oportunamente y por escrito a Aseguradora Solidaria.			$408,980,887.60
400-74-99400021948	Predios, labores y operaciones	20/08/2023	20/09/2023	$232.000.000,00

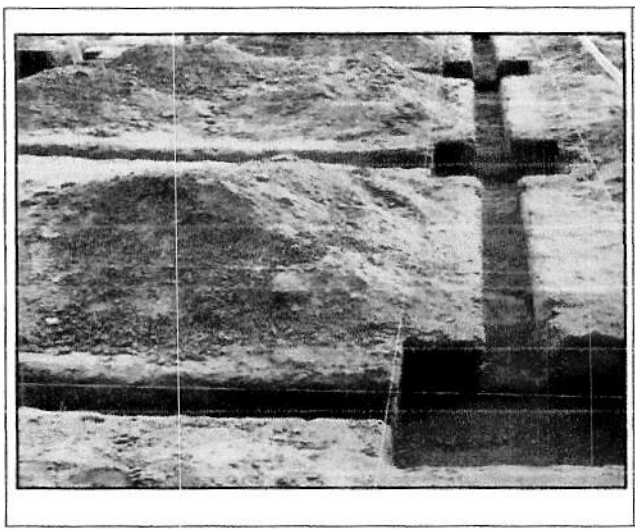
4.2. ACTIVIDADES TÉCNICAS

Durante el periodo comprendido entre el 21 de Agosto y el 20 de Septiembre de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades de obra:

Ítem 8. Excavación manual.

De acuerdo con los alineamientos indicados en los planos se realizó la actividad de excavación manual con el fin de remover los volúmenes de tierra necesarios para la ejecución actividades como la construcción de ciclópeo, zapatas y vigas que conforman la cimentación de la ludoteca, empleando personal calificado ya que los espacios eran de difícil acceso para la maquinaria. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el volumen de excavación manual en las zonas donde se ejecutarán las actividades mencionadas anteriormente.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
8	Excavación manual	M3	120,87	6,33



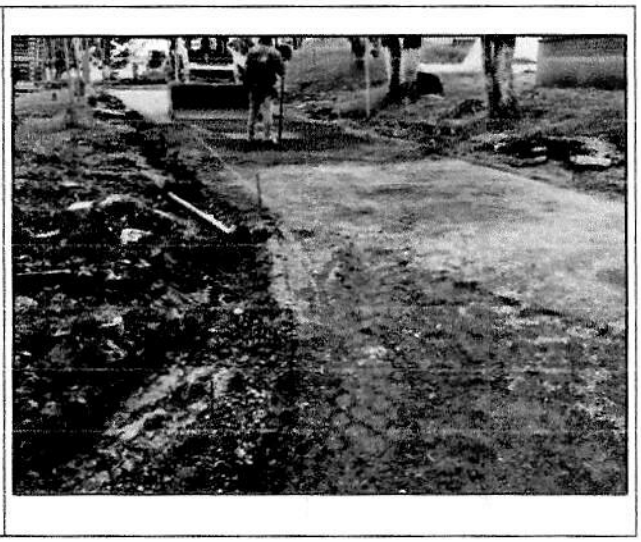


Ítem 9. Nivelación y compactación de las áreas a intervenir.

Se requiere realizar la nivelación y compactación del terreno con el fin de llegar a los niveles para la conformación de los pisos y acabados de acuerdo con los diseños establecidos por la entidad contratante. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestran los metros cuadrados de nivelación y compactación en la zona de la ciclovía.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir.	M2	1856,64	1148,97

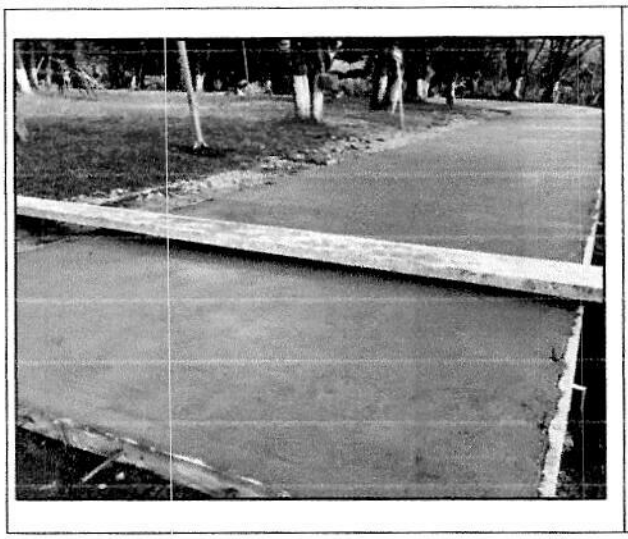


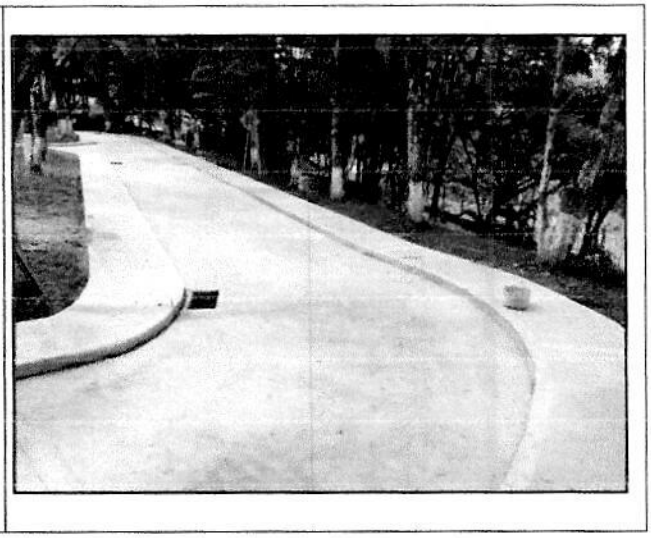


Ítem 11. Placas en concreto (Incluye refuerzo).

De acuerdo con el diseño estructural del Parque denominado el INTRA remitido por la Entidad Contratante, se llevó a cabo la construcción de la placa de contrapiso para la ciclovía con el fin garantizar una superficie regular para la c. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de placa de concreto construido en la ciclovía.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
11	Placas en concreto (Incluye refuerzo).	M2	965,82	760,62

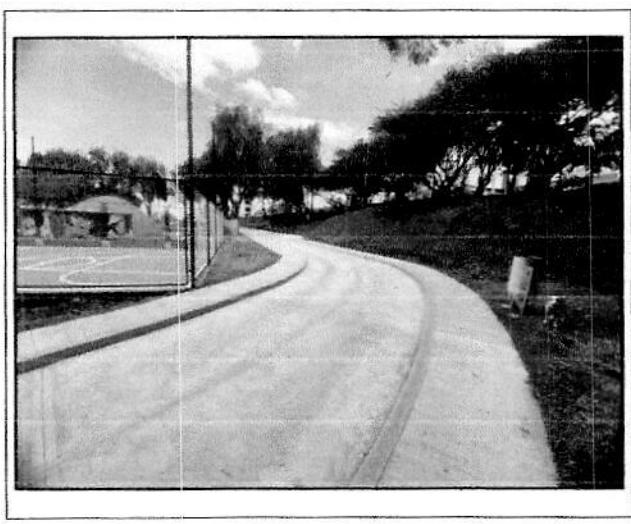




Ítem 12. Demarcación Ciclovía.

Corresponde al suministro y aplicación de pintura de demarcación de la ciclovía del Parque Intra. Con el fin de delimitar las zonas de las áreas de circulación de la ciclovía se realizaron demarcaciones laterales por metro lineal y demarcaciones por m2 en las áreas señaladas en los planos arquitectónicos.

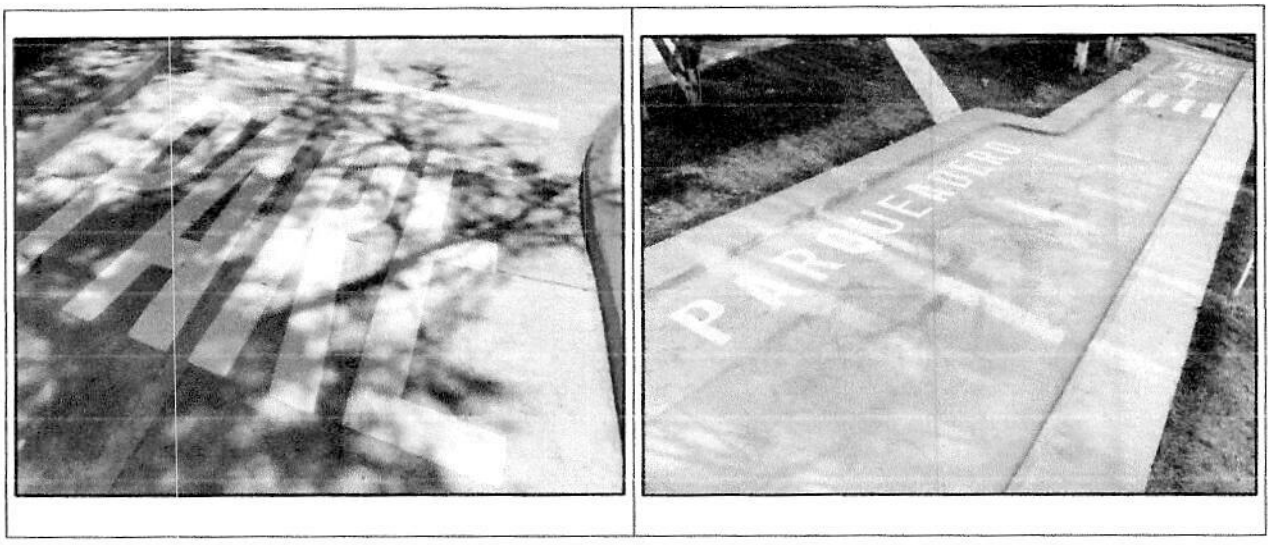
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
12	Demarcación Ciclovía.	ML	1536,32	1536,32





Ítem 13. Demarcación Ciclovía.

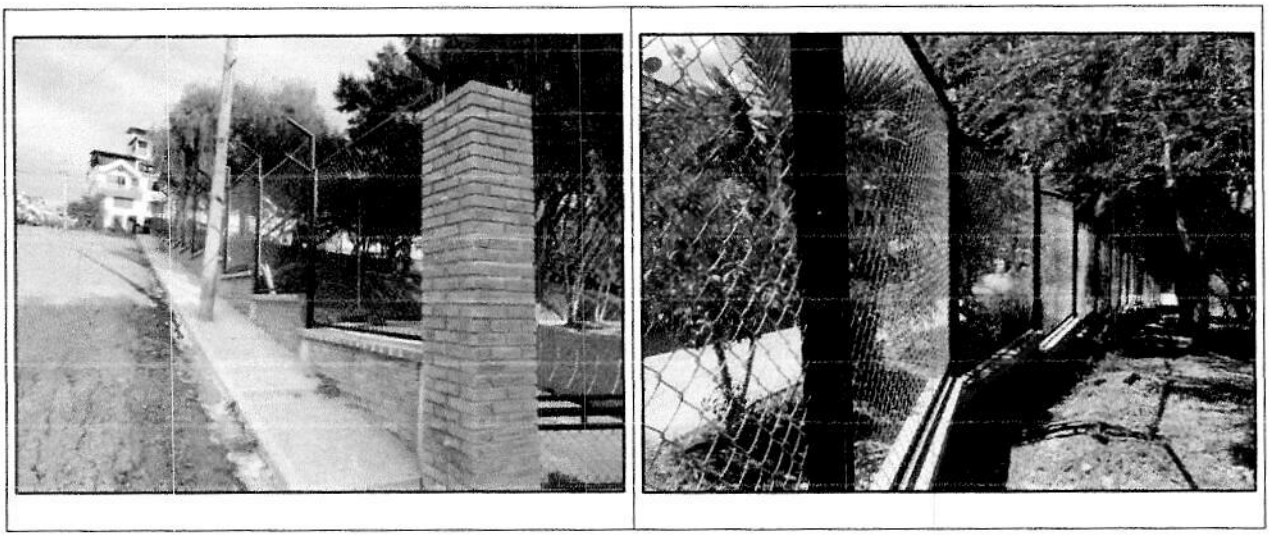
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
13	Demarcación Ciclovía.	M2	258,94	258,94



Ítem 18. Construcción de cerramiento en malla eslabonada.

De acuerdo con el diseño arquitectónico del parque denominado el INTRA, se estableció realizar la demolición del cerramiento existente y realizar construcción de encerramiento perimetral en malla eslabonada. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestran los metros lineales de cerramiento construidos sobre la calle 8 y la carrera 8ª.

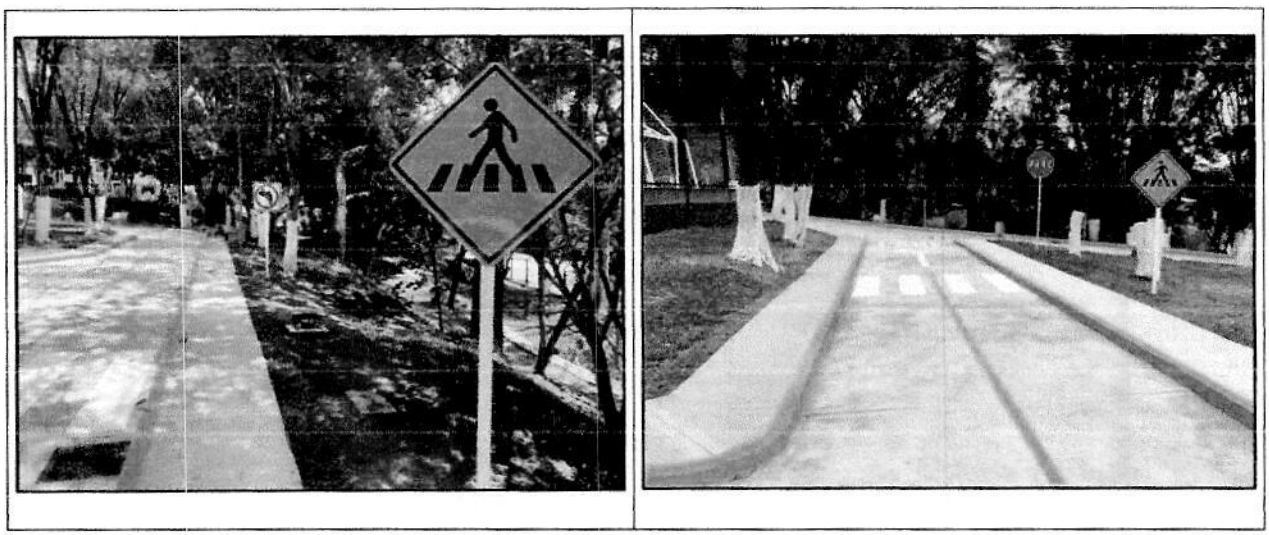
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
18	Construcción de cerramiento en malla eslabonada	ML	364,09	190,01



Ítem 21. Señales de tránsito informativas, preventivas y reglamentarias.

Se llevó a cabo suministro e instalación de veinticinco (25) señales de tránsito informativas, preventivas y reglamentarias ubicadas en la ciclovía y sus alrededores.

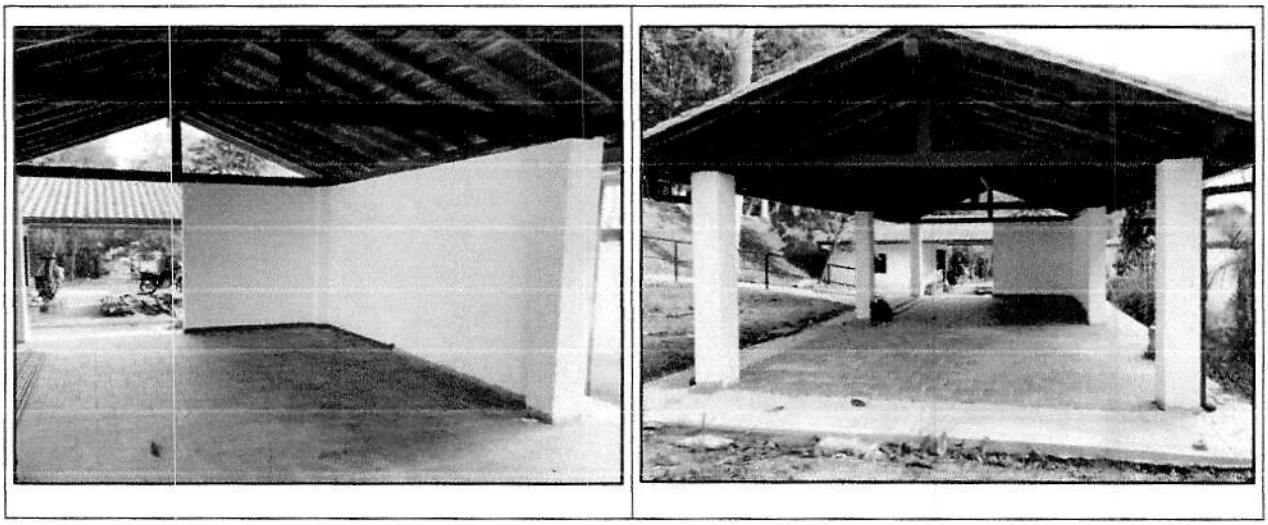
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
21	Señales de tránsito informativas, preventivas y reglamentarias	UND	25,00	25,00



Ítem 31. Estuco plástico para exteriores.

Se realizó suministro y aplicación de estuco plástico para exteriores con el fin de dar terminación a las superficies y preparar las áreas para acabado final con pintura. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de estuco plástico para exteriores de las superficies de la ludoteca.

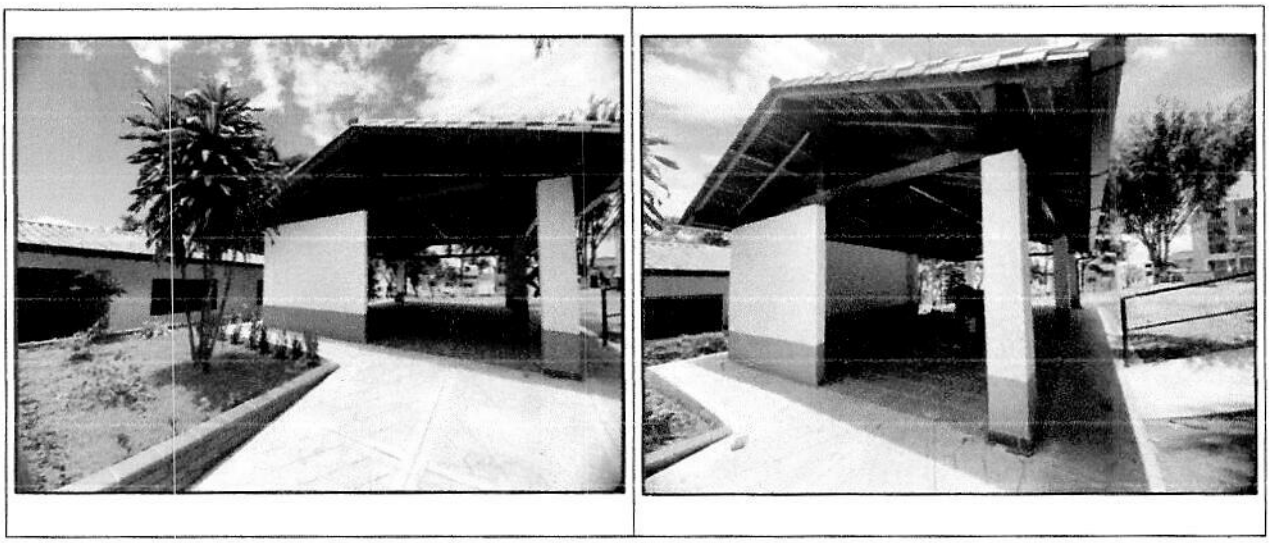
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
31	Estuco plástico para exteriores	M2	951,93	48,64



Ítem 32. Pintura para exteriores.

Se realizó actividad de suministro y aplicación de pintura para muros exteriores para proteger las superficies expuestas a ambientes agresivos evitando el paso del agua. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de pintura para exteriores de las superficies de la ludoteca.

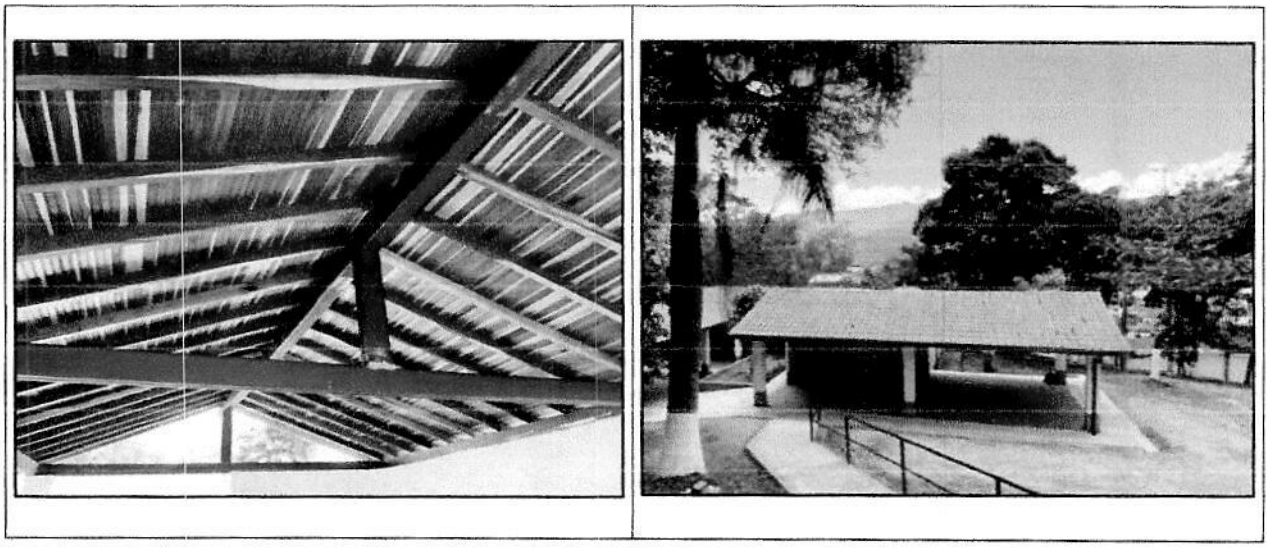
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
32	Pintura para exteriores	M2	951,93	48,64



Ítem 35. Montaje de techo en machimbre y teja

Durante el presente período se llevó a cabo suministro e instalación del techado con machimbre y teja de barro para la Ludoteca. Se utilizaron listones de madera como viguetas y tela impermeabilizante para llevar a cabo una construcción adecuada y garantizar la correcta terminación de la cubierta de este espacio.

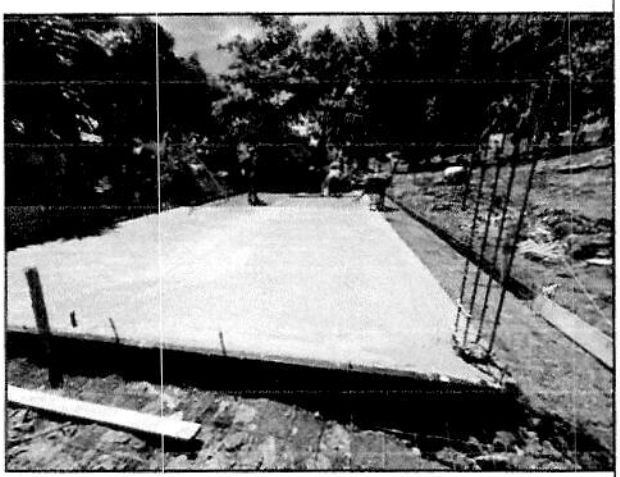
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
35	Montaje de techo en machimbre y teja	M2	344,74	66,00



ítem 36. Concreto para pisos.

En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el área de concreto instalado en el área de los andenes perimetrales de la ciclovía y la placa de contrapiso de la ludoteca.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
36	Concreto para pisos	M2	744,44	466,74

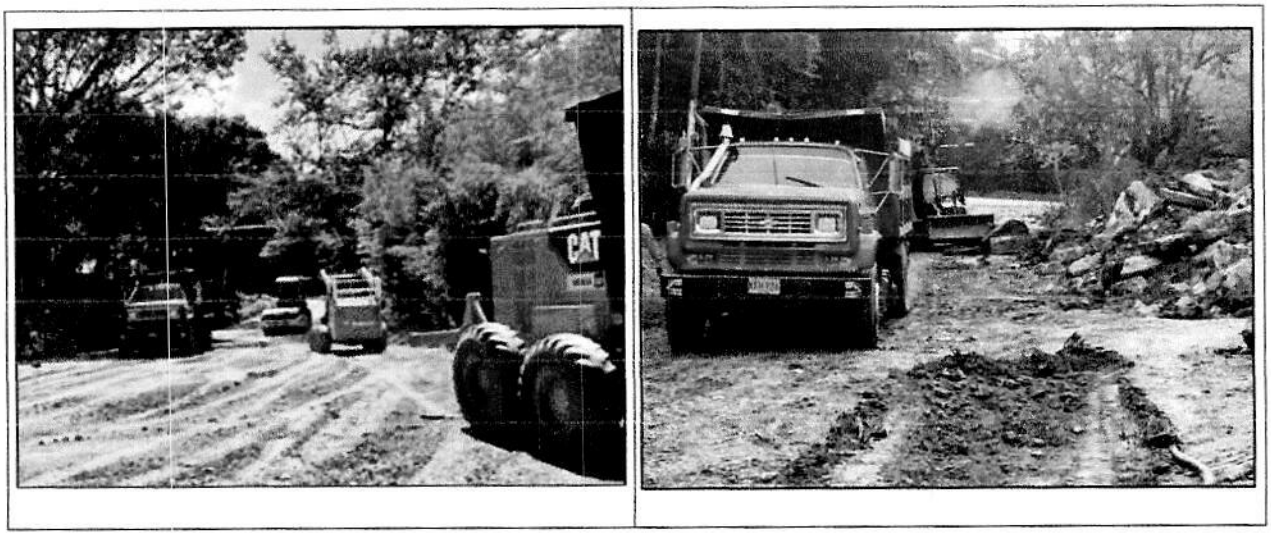




Ítem 38. Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado).

Con el fin de dar disposición a la totalidad del material proveniente de la excavación, se realizó el retiro de dicho material hasta el punto de disposición autorizado. El material producto de las excavaciones ha variado entre roca, descapote y escombros. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el volumen de material sobrante resultado de la demolición de los andenes de la ciclovía.

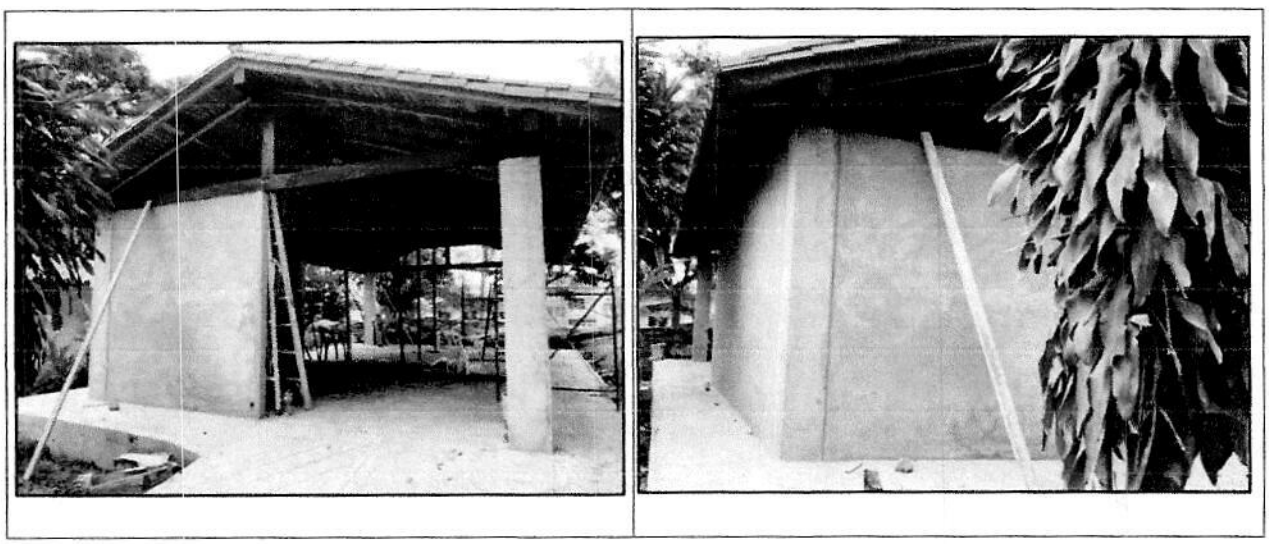
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
38	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)	M3	227,01	17,29



Ítem 41. Mampostería en ladrillo H-10.

Corresponde a la construcción o levantamiento de muros en ladrillo H-10 para confinar parte de la Ludoteca.

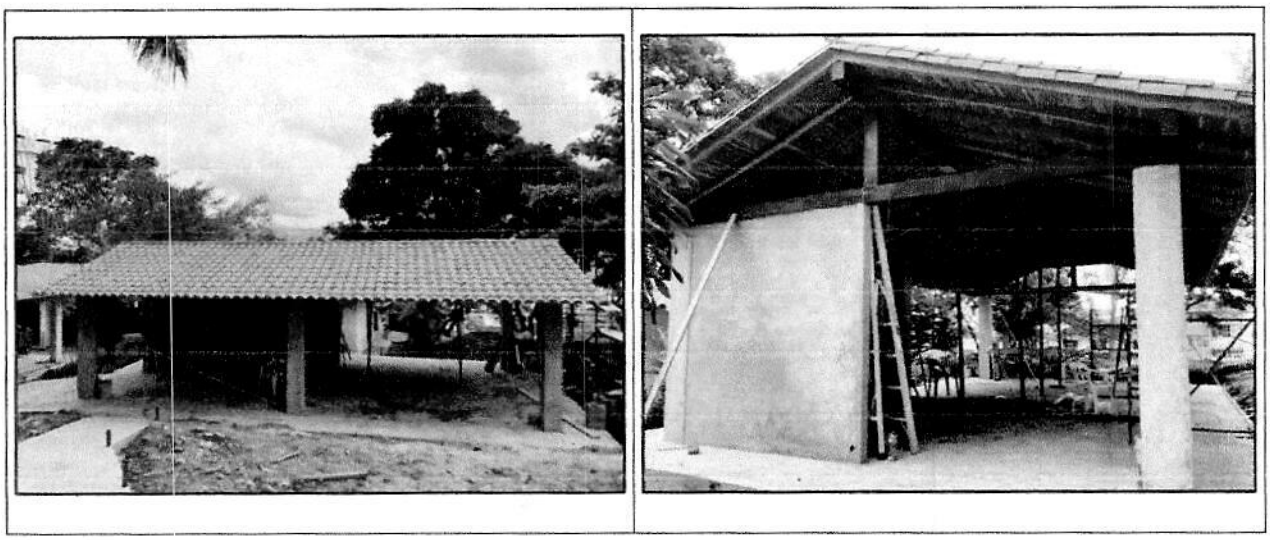
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
41	Mampostería en ladrillo H-10	M2	40,11	15,86



Ítem 42. Friso 1:3.

De acuerdo con el diseño arquitectónico del parque denominado INTRA, se llevó a cabo la actividad de friso para muros con el fin de proteger y dar un acabado final a los muros y demás estructuras que lo requiera. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el friso en los muros de la ludoteca.

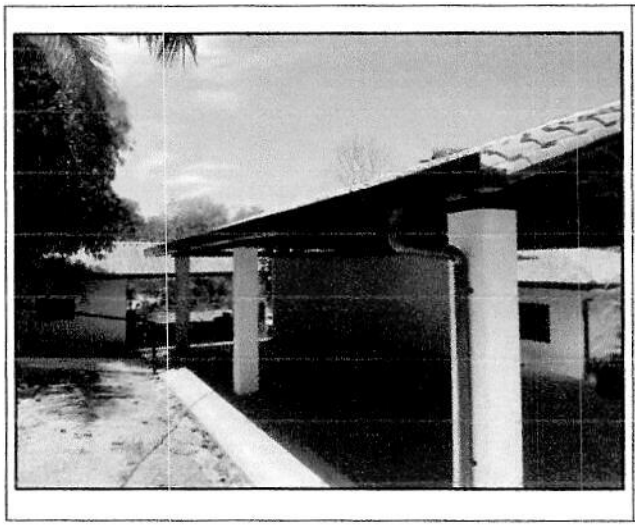
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
42	Friso 1:3	M2	232,73	48,64

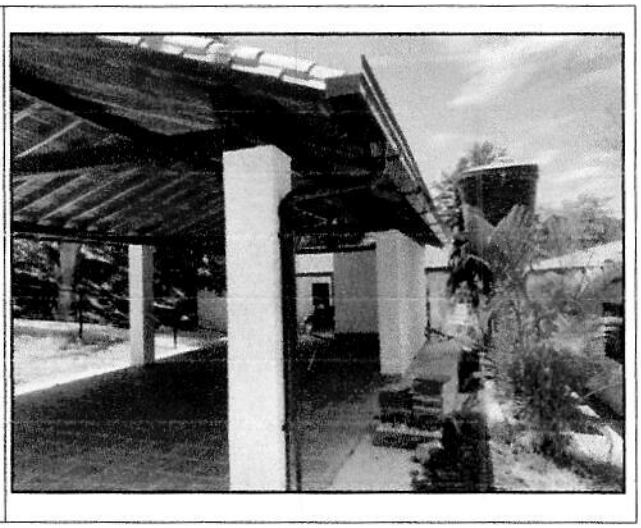


Ítem 43. Canales metálicas incluye bajante en 3".

Se realizó la instalación de canales metálicos con el fin de recoger las aguas lluvias de los techos y conducirlas hacia los bajantes que se encargaran de llevar el agua hasta el nivel de terreno. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la longitud de canales metálicos instalados en la ludoteca.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
43	Canales metálicas incluye bajante en 3".	ML	105,20	22,00

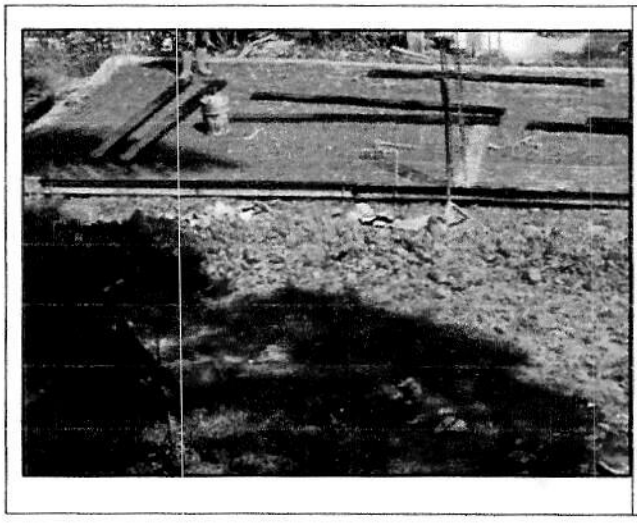


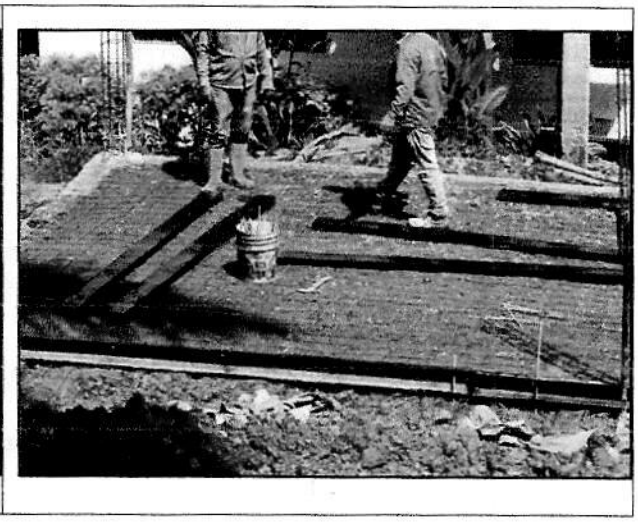


Ítem 48. Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto).

En la ejecución de la construcción del parque denominado INTRA, se hace necesario el acero de refuerzo para los diferentes elementos estructurales que componen el proyecto como losas en concreto, escaleras y rampas. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la instalación de malla electrosoldada de 6 mm en la placa de contrapiso de la ludoteca.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto).	M2	425,99	50,00

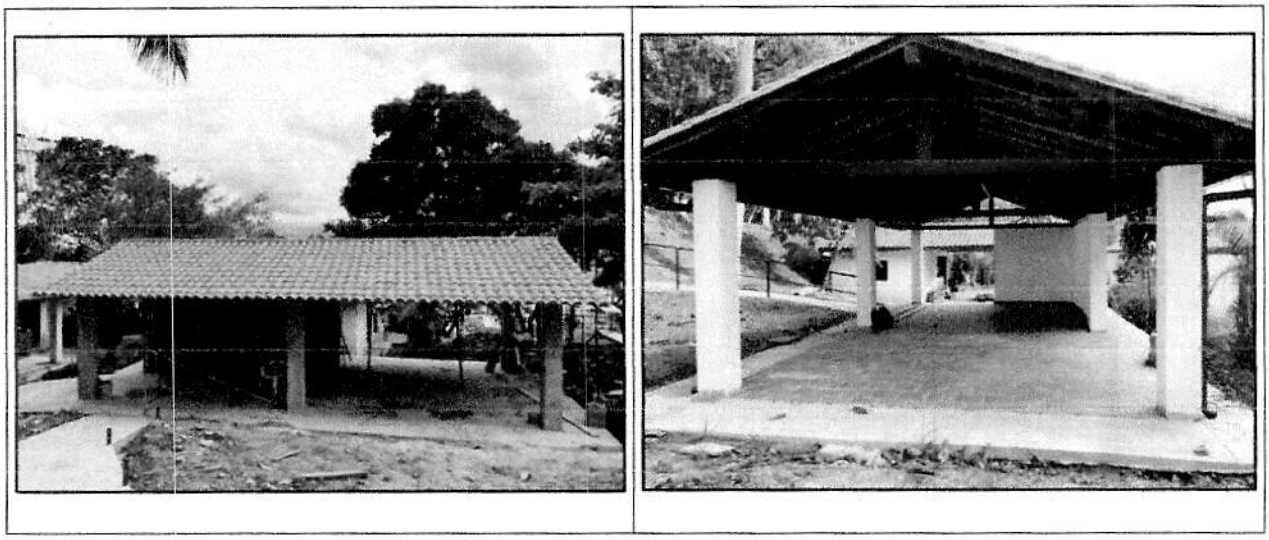




Ítem 49. Columnetas en concreto reforzado.

En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se relaciona la construcción de columnetas para la ludoteca con un total de 6 unidades con altura de 2.35 ml cada una de ellas.

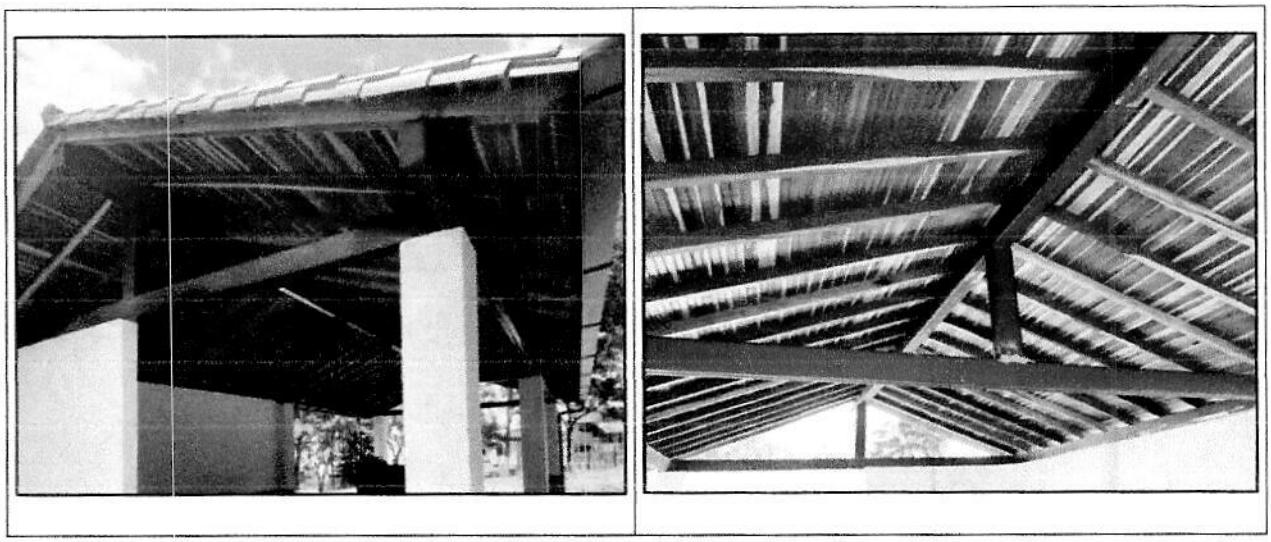
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
49	Columnetas en concreto reforzado	ML	17,60	14,10



Ítem 53. Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas.

En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra la longitud de viga instalada en el techo de la ludoteca como parte de la estructura de la cubierta.

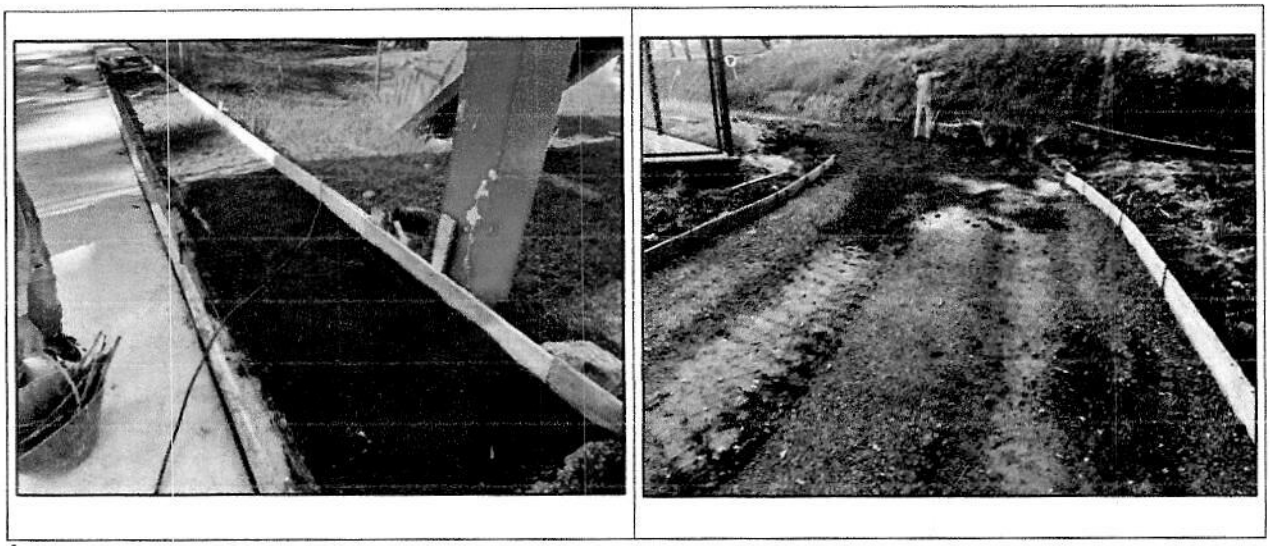
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
53	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas.	ML	77,60	47,10



Ítem 64. Suministro e instalación base granular.

De acuerdo con los diseños establecidos para la ciclovía se hace necesario el extendido y compactado de base granular que sirva de soporte para la estructura y que cumpla con las condiciones granulométricas propias para su uso. En las cantidades descritas en el presente periodo de ejecución se muestra el volumen de material de soporte para estructura en la conformación de la ciclovía.

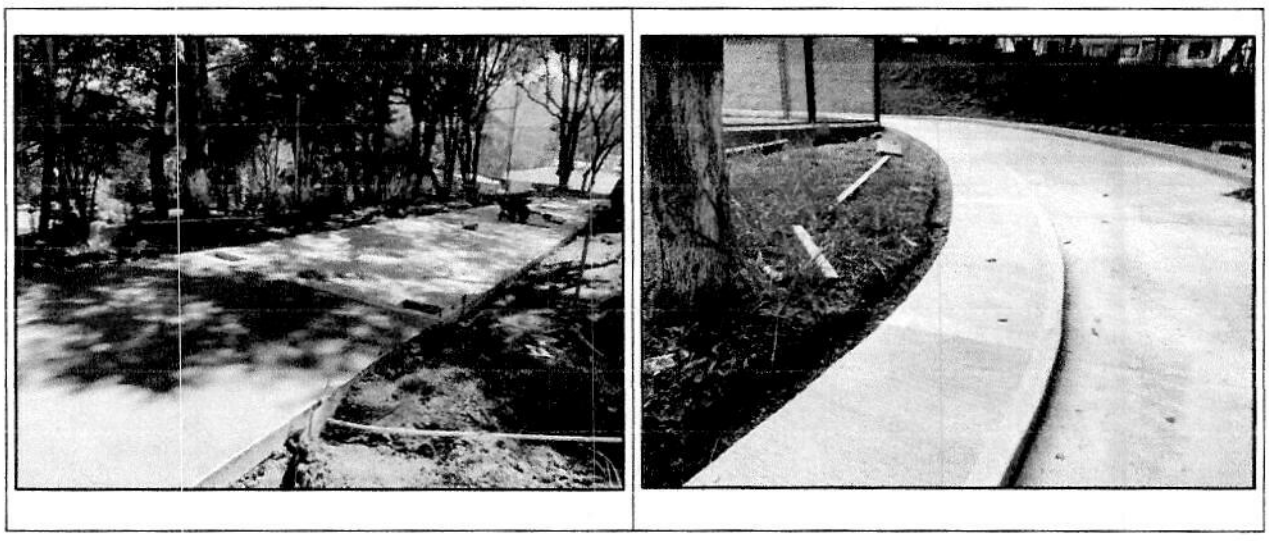
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
64	Suministro e instalación base granular	M3	213,05	182,27



Ítem 71. Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15.

Corresponde a la construcción del bordillo necesario para el confinamiento de los andenes de la ciclovía construido en concreto reforzado con espesor de 15 cms de acuerdo a las descripciones previamente indicadas en los planos arquitectónicos.

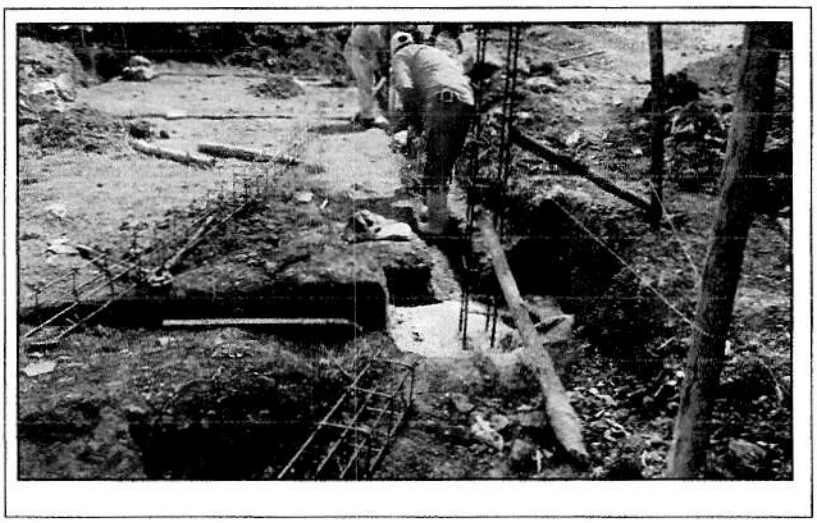
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
71	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15	ML	433,00	433,00



Ítem 72. Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo).

Durante el presente período se llevó a cabo construcción de seis (6) zapatas en concreto reforzado de 3000 psi para la cimentación de la ludoteca con dimensiones de 80 cms x 80 cms con altura de 40 cms.

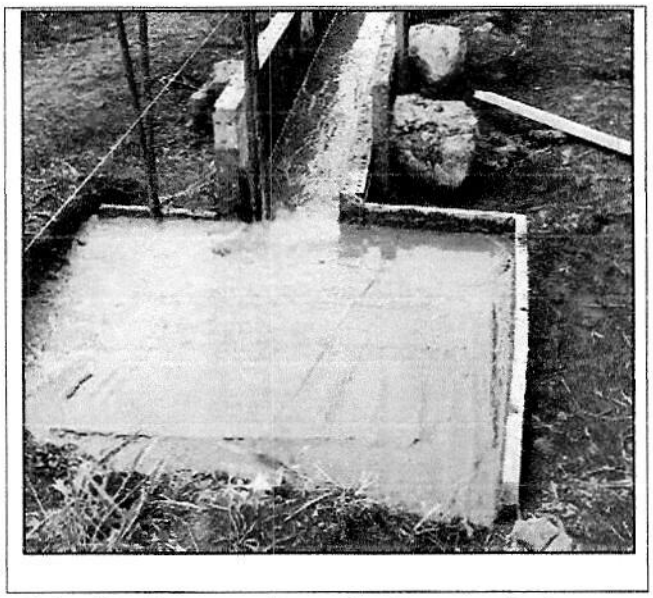
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
72	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	M3	1,54	1,54



Ítem 73. Concreto ciclópeo.

Durante el presente período se realizó la ejecución de esta actividad correspondiente a la cimentación de la ludoteca, con el fin de realizar mejoramiento del terreno y garantizar la estabilidad de la construcción de acuerdo a los diseños estructurales remitidos por la Entidad Contratante.

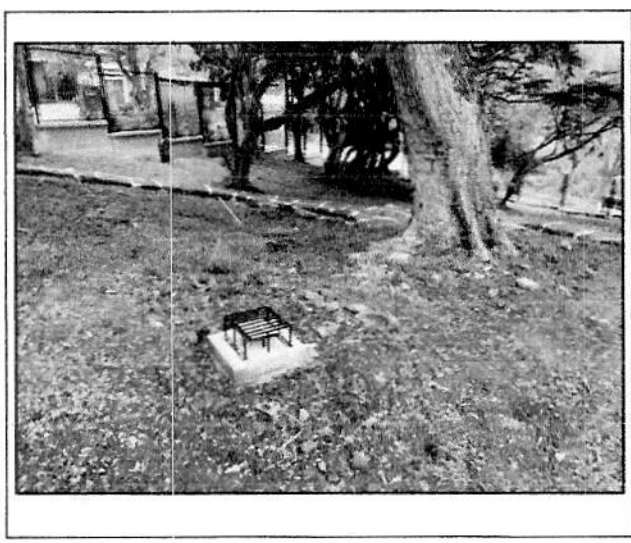
ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
73	Concreto ciclópeo.	M3	2,30	2,30

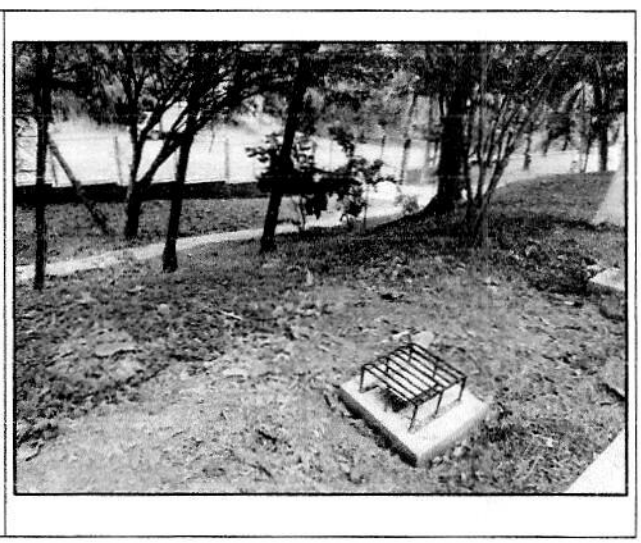


Ítem 74. Suministro e instalación de proyectores leed para exterior.

Se realizó durante el presente período suministro y colocación de ocho (8) reflectores LEED 200 W IP65 para uso exterior con el fin de mejorar la iluminación del Parque Intra.

ITEM	DESCRIPCIÒN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD EJECUTADA MES Nº7
74	Suministro e instalación de proyectores leed para exterior	UND	8,00	8,00





4.3. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el presente período comprendido entre Agosto 21 a Septiembre 20 de 2023 se han realizado actividades que permitan evitar al máximo la contaminación en el sector de intervención para lo cual se lleva de manera estricta cumplimiento de manejo de escombros y retiro de material sobrante producto de la ejecución de actividades.

Teniendo en cuenta que se tenía presencia de algunas especies arbóreas que representaban riesgo tanto para los trabajadores como para los transeúntes se determinó a través de comité de la Unidad de Gestión de Riesgo Municipal la importancia de realizar tala y poda de árboles con el fin de eliminar el potencial riesgo de accidente. Esta actividad fue ejecutada durante el primer mes de ejecución del contrato.

Las principales actividades ejecutadas con el fin de dar cumplimiento al Plan de Manejo Ambiental (PMA) se relacionan a continuación:

- Verificación del cumplimiento de permisos, autorizaciones, licencia o concesiones por uso e intervención de recursos naturales.

- Realización de jornadas de orden y aseo en la obra de manera periódica y separación de los residuos generados en ésta. Los diferentes tipos de residuos han sido dispuestos en el punto ecológico previos a su separación y posteriormente son recolectados por la empresa de aseo municipal.

- Almacenamiento adecuado de residuos peligrosos para su posterior entrega al gestor autorizado quien será el encargado de dar su disposición final.

- Retiro de material producto de las excavaciones realizadas en el período constructivo y depósito en el predio autorizado por la Secretaría de Planeación Municipal.

- Con el fin de disminuir el porcentaje de dispersión de material particulado fuera de la obra se realizan periódicamente jornadas de mantenimiento al cerramiento perimetral.

- Se realiza de manera permanente revisión de la ejecución de actividades con el fin de evitar en lo posible contaminación auditiva, restringiendo la operación de maquinaria y/o equipos fuera de los horarios establecidos, evitando el uso de pitos o cornetas de las maquinarias.

- Se verifica que todos los vehículos de transporte de materiales cuenten con su respectiva carpa para cubrir los materiales y evitar la generación de material particulado.

- La maquinaria y equipos utilizados durante el presente período fueron sometidos a chequeos y mantenimientos preventivos con el fin de evitar afectaciones al medio ambiente por estos.

- Se garantiza el correcto almacenamiento de cemento y el uso de los respectivos elementos de protección por parte del personal que lo manipule.

- Mantenimiento y adecuación de instalación de campamentos, sitios de almacenamiento de materiales de construcción y baterías sanitarias fijas temporales.

- Mantenimiento e instalación de señalización informativa y preventiva de las diferentes áreas marcando salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal, entre otras.

- Se garantiza el control y prevención de las corrientes superficiales de manera que estas no se contaminen con residuos sólidos, grasas o aceites que pudieran llegar hacia las fuentes hídricas.

- Se implementan medidas ambientales que minimicen las afectaciones por arrastre hacia cuerpos hídricos o redes de servicios públicos.

- Mantenimiento y conservación de la vegetación existente en la obra y evitar las afectaciones a la fauna.

- Instalación y mantenimiento de señalización en obra.

- Limpieza constante de vías del material particulado que se emite de la obra.

- Actividades de almacenamiento adecuado de materiales de construcción.

4.4. ACTIVIDADES DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

- Se realizó el proceso de afiliaciones a las respectivas entidades exigidas por la ley (ARL, EPS, AFP, CCF) del personal profesional, técnico y operativo.
- Acompañamiento permanente en la ejecución de actividades rutinarias y de obra.
- Se realizó verificación y entrega de EPP a personal operativo y administrativo.
- Señalización en frentes de obra.
- Se realizaron inducciones y notificación de riesgos a personal operativo y administrativo, haciendo énfasis en los riesgos existentes en obra y las respectivas medidas de intervención, al igual que información del SGSST.

ITEM	TEMAS DE CHARLAS	FECHA
1	Cómo mantener una buena convivencia laboral	22/08/2023
2	Acciones efectivas para el ahorro de agua	30/08/2023
3	Manejo adecuado del tiempo	06/09/2023
4	Prohibido fumar en obra	15/09/2023

4.5. PROGRAMA DE GERENCIA:

En el pliego de condiciones definitivo del proceso licitatorio de obra se estableció en la página 48 numeral 4.2 FACTOR DE CALIDAD: La entidad asignará el puntaje de factor de calidad como sigue:

Concepto		Puntaje
(i)	Implementación del programa de gerencia de proyectos	10

Durante el último mes de ejecución del contrato de obra y teniendo en cuenta el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el proceso licitatorio y minuta de contrato se realizó Entrega Programa de Gerencia de Proyectos de acuerdo al compromiso estipulado en el Formato 7: Factor de Calidad-Formato 7A (Programa de Gerencia de Proyectos) y se realizó entrega de la hoja de vida del profesional en las áreas de la Ingeniería o la Arquitectura que cumple con el perfil requerido por la entidad.

IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

La entidad asignará diez (10) puntos al Proponente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos mediante la suscripción del Formato 7A-Programa de gerencia de proyectos, en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

Para efectos del Proceso de Contratación, por gerencia de proyectos se entiende la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir con los requisitos de este, lo cual se logra mediante la aplicación de procesos de gerencia de proyectos en las fases de inicio, planificación, ejecución, monitoreo, control y cierre del proyecto. La gerencia de proyectos requiere: identificar requisitos; abordar las diversas necesidades, inquietudes y expectativas de los interesados; equilibrar las contingencias que se relacionan entre otros aspectos con el alcance, la calidad, el cronograma, el presupuesto, los recursos y el riesgo.

Para la ejecución del Contrato, el adjudicatario deberá instaurar el programa de Gerencia de Proyectos y contar con **un profesional tiempo completo** en las áreas de la ingeniería o de la arquitectura, con matrícula profesional vigente, que cumpla con las siguientes condiciones dependiendo de la complejidad del proyecto:

A. Opción 1: Profesional con certificado o credencial PMP (Project Management Professional), con mínimo un (1) año de experiencia como Coordinador, Gerente, Líder o Director de Proyectos de Infraestructura Educativa.

B. Opción 2: Profesional que acredite tener una especialización, maestría o doctorado en Gerencia de Proyectos o afines, con un mínimo un (1) año de experiencia como coordinador, gerente, líder o director de proyectos de Infraestructura Educativa.

Para comprobar lo anterior, el adjudicatario deberá aportar copia del acta de grado y/o diploma que certifique que el profesional es ingeniero y/o arquitecto, así como copia de los títulos de postgrado, acreditados mediante copia de los diplomas y/o actas de grado. Adicionalmente, deberá presentar certificaciones o contratos en los que se evidencie la experiencia solicitada en gerencia de proyectos.

Se realizó por parte del contratista de obra la entrega de las hojas de vida para el cargo mencionado anteriormente con el fin de realizar su evaluación y aprobación por parte de la interventoría.

Una vez revisada la información remitida por el contratista de obra, se aprobó la hoja de vida del Ingeniero JUAN FELIPE ORDUZ PADILLA (Ingeniero Civil-Especialista en Gerencia de Proyectos) como profesional a cargo del desarrollo y cumplimiento del Programa de Gerencia.

Se anexa al presente informe el seguimiento del Programa de gerencia para el período: Agosto 21 a Septiembre 20 de 2023.

5. CANTIDADES EJECUTADAS

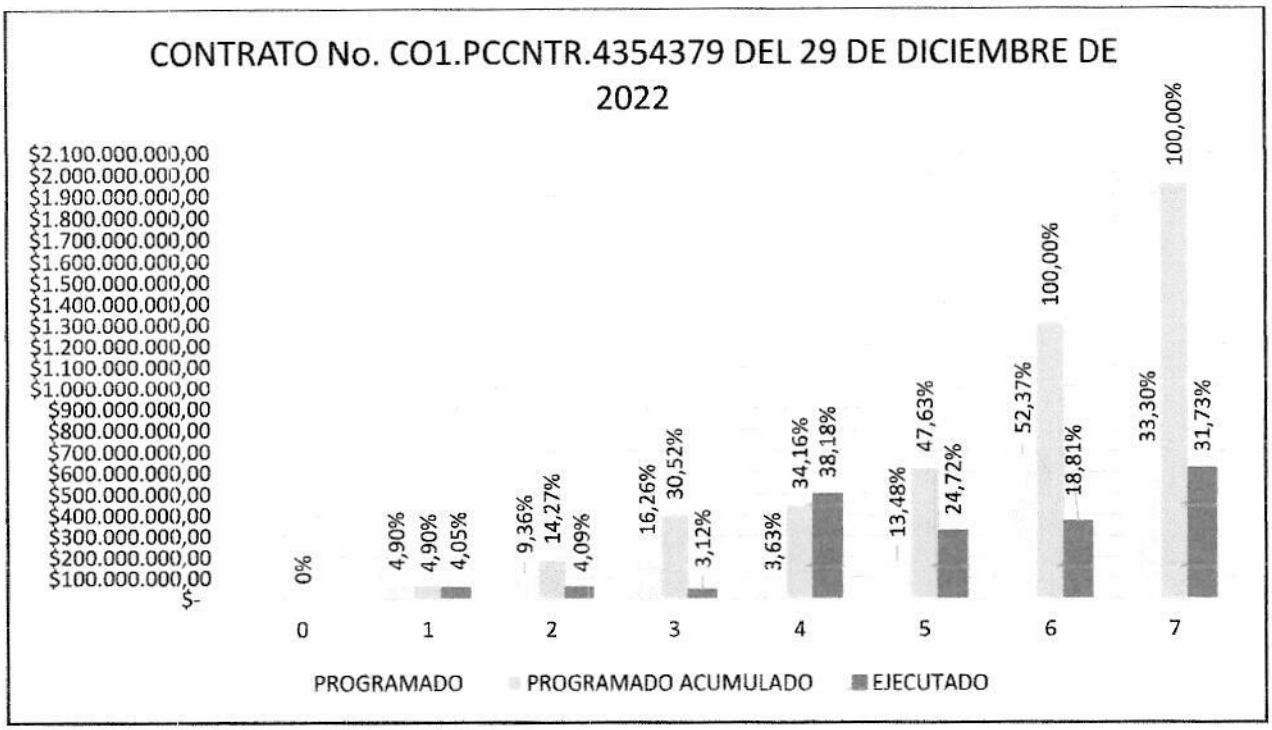
El cuadro consolidado de ejecución de actividades para el presente período Mes 7: Agosto 21 a septiembre 20 de 2023 se relaciona a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES ORIGINALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIA No2		CANTIDADES EJECUTADAS AGOSTO 21 A SEPTIEMBRE 20 DE 2023	
			CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL
8	Excavación manual	M3	351,00	$ 76.106,00	$ 26.713.206,00	120,87	$ 9.198.932,00	6,33	$ 481.751,00
9	Nivelación y compactación de las áreas a intervenir	M2	684,50	$ 10.118,00	$ 6.925.771,00	1856,64	$ 18.785.484,00	1148,97	$ 11.625.278,00
11	Placas en concreto (Incluye refuerzo)	M2	708,85	$ 247.067,00	$ 175.133.443,00	965,82	$ 238.622.250,00	760,62	$ 187.924.102,00
12	Demarcación Ciclovia	ML	1536,32	$ 2.130,00	$ 3.272.362,00	1536,32	$ 3.272.362,00	1536,32	$ 3.272.362,00
13	Demarcación Ciclovia	M2	258,94	$ 30.116,00	$ 7.798.237,00	258,94	$ 7.798.237,00	258,94	$ 7.798.237,00
18	Construccion de cerramiento en malla eslabonada	ML	184,70	$ 1.144.851,00	$ 211.453.980,00	364,09	$ 416.828.801,00	190,01	$ 217.533.139,00
21	Señales de transito informativas, preventivas y reglamentarias	UND	25,00	$ 259.858,00	$ 6.496.450,00	25,00	$ 6.496.450,00	25,00	$ 6.496.450,00
31	Estuco plástico para exteriores	M2	180,94	$ 36.807,00	$ 6.659.859,00	951,93	$ 35.037.688,00	48,64	$ 1.790.292,00
32	Pintura para exteriores	M2	180,94	$ 47.767,00	$ 8.642.961,00	951,93	$ 45.470.840,00	48,64	$ 2.323.387,00
35	Montaje de techo en machimbre y teja	M2	315,10	$ 275.807,00	$ 86.906.786,00	344,74	$ 95.081.705,00	66,00	$ 18.203.262,00
36	Concreto para pisos	M2	172,80	$ 157.132,00	$ 27.152.410,00	744,44	$ 116.975.346,00	466,74	$ 73.339.790,00
38	Acarreo y retiro de escombros y sobrantes (al botadero autorizado)	M3	351,00	$ 77.838,00	$ 27.321.138,00	227,01	$ 17.670.004,00	17,29	$ 1.345.819,00
	ITEMS NO PREVISTOS								$ -
41	Mamposteria en ladrillo H-10	M2		$ 55.489,00	$ -	40,11	$ 2.225.664,00	15,86	$ 880.056,00
42	Friso 1:3	M2		$ 34.099,00	$ -	232,73	$ 7.935.860,00	48,64	$ 1.658.575,00
43	Canales metálicas incluye bajante en 3"	ML		$ 183.162,00	$ -	105,20	$ 19.268.642,00	22,00	$ 4.029.564,00
48	Suministro e instalación malla electrosoldada 6mm (Escaleras, Rampas y Losas en concreto)	M2		$ 22.829,00	$ -	425,99	$ 9.724.926,00	50,00	$ 1.141.450,00
49	Columnetas en concreto reforzado	ML		$ 234.882,00	$ -	17,60	$ 4.133.923,00	14,10	$ 3.311.836,00
53	Viga metálica C 160X60 2mm para cubiertas	ML		$ 129.233,00	$ -	77,60	$ 10.028.481,00	47,10	$ 6.086.874,00
64	Suministro e instalación base granular	M3		$ 222.734,00	$ -	213,05	$ 47.453.479,00	182,27	$ 40.597.726,00
71	Construcción de bordillo de confinamiento en concreto reforzado e=0.15	ML		$ 45.543,12	$ -	433,00	$ 19.720.170,00	433,00	$ 19.720.170,00
72	Zapatas de 0,8x0,8x0,4 (Incluye refuerzo)	M3		$ 1.651.563,49	$ -	1,54	$ 2.543.408,00	1,54	$ 2.543.408,00
73	Concreto ciclopeo	M3		$ 678.844,00	$ -	2,30	$ 1.561.341,00	2,30	$ 1.561.341,00
74	Suministro e instalación de proyectores leed para exterior	UND		$ 689.379,00	$ -	8,00	$ 5.515.032,00	8,00	$ 5.515.032,00
	TOTAL COSTO DIRECTO (INCLUYE A.I.U)				**$ 1.301.530.189,00**		**$ 1.951.434.627,00**		**$ 619.179.901,00**
	% DE EJECUCIÓN								**31,73%**

El valor ejecutado durante el Mes 7 corresponde a $ 619.179.901,00 (31,73%).

El valor programado para el Mes 7 de acuerdo con la programación de obra remitida por el contratista de obra y aprobada por la Interventoría corresponde a $ 649.904.438,00 (33,30%).

El porcentaje programado acumulado a la fecha (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5 + Mes 6 + Mes 7) corresponde al 100 % y el porcentaje ejecutado acumulado (Mes 1 + Mes 2 + Mes 3 + Mes 4 + Mes 5 + Mes 6 + Mes 7) corresponde al 100 %. El contratista de obra en el presente periodo de ejecución culmina sus actividades.



6. PERSONAL DE OBRA

De acuerdo a las obligaciones contractuales, el contratista de obra realizó el pago de aportes de parafiscales para los períodos de Agosto de 2023 y Septiembre de 2023 tanto para el personal profesional como para el personal de obra.:

PERIODO: 21 DE AGOSTO A 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

PERSONAL CONTRACTUAL			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CÉDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Pérez Vega Diego Fernando	9.434.087	Director De Obra	Si
Lobo Romero Cristian Mauricio	1.101.755.578	Residente De Obra	Si
Orduz Padilla Juan Felipe	1.098.673.477	Gerente de proyectos	Si

PERSONAL ACTIVO EN OBRA			
CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES B&M SAS			
NOMBRE COMPLETO	**CEDULA**	**CARGO**	**AFILIACIÓN SEGURIDAD SOCIAL**
Beltrán Barrios Carlos Alberto	1.143.137.955	Operador	Si
Franco Monroy Horacio	13.641.479	Conductor	Si
Sanchez Sandro Mauricio	91.107.418	Almacenista	Si

RESUMEN DE PLANILLAS DE PAGO – CONSTRUCCIONES B&M SAS

PERÍODO: AGOSTO 2023		
APORTE A SALUD	Periodo de cotización	SEPTIEMBRE
	Fecha de pago	22-09-2023
	No de Planilla	1740535411
	Valor Cotizado	$ 283.000
	EPS	NUEVA EPS CM SANITAS S.A. NUEVA EPS SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	AGOSTO
	Fecha de pago	22-09-2023
	No de Planilla	1740535411
	Valor Cotizado	$ 1.130.800
	Fondo de Pensiones	PROTECCIÓN PORVENIR

7. INFORME GENERAL DEL ESTADO DEL TIEMPO

Se lleva registro detallado del estado del clima el cual se consigna diariamente en la bitácora de obra. La relación del estado del tiempo para el presente período se relaciona en el siguiente cuadro:

DEL 21 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2023

DESPEJADO | LLUVIA MODERADA | LLUVIA INTENSA | NUBLADO

	AGOSTO 21 A AGOSTO 31										SEPTIEMBRE 1 A SEPTIEMBRE 20																		
HORAS LABORALES	21	22	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
7:00 - 8:00 am																														
8:00 - 9:00 am																														
9:00 - 10:00 am																														
10:00 - 11:00 am																														
11:00 - 12:00 am																														
12:00 - 1:00 pm																														
1:00 - 2:00 pm																														
2:00 - 3:00 pm																														
3:00 - 4:00 pm																														
4:00 - 5:00 pm																														

8. COMPONENTE SOCIAL

8.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO:

Teniendo en cuenta la necesidad de informar a la comunidad acerca del inicio del desarrollo del objeto del contrato de obra se realizó socialización del proyecto durante el primer mes de ejecución con el fin de dar a conocer aspectos importantes tales como valor, plazo y alcance de la ejecución de actividades.

8.2. ACTAS DE VECINDAD:

Se realizó diligenciamiento de las Actas de vecindad de las viviendas aledañas al Parque y vías contiguas al proyecto durante el primer mes de ejecución del contrato con el fin de consignar la información del estado de viviendas y vías previo al inicio de la intervención del Parque. A la fecha no se han recibido reportes de afectaciones por parte de los propietarios y/o municipio de la infraestructura contigua al sitio de ejecución del contrato.

9. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante el presente período se realiza envío de correspondencia con el fin de realizar entrega y/o solicitud de información tanto a la Interventoría como a la supervisión del contrato: La correspondencia enviada y recibida durante el presente período se relaciona a continuación:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
CONTROL	**FECHA**	**ASUNTO**	**REMITENTE**	**OBSERVACIONES**
044-2023	28/07/2023	Solicitud entrega de los informes mensuales	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud cumplimiento Cláusula 9 del contrato y realizar remisión informe de Obra con sus respectivos soportes.
045-2023	03/08/2023	Fecha limite de pago planillas seguridad social	CONSORCIO INTERPARQUE SOCORRO	•Solicitud Entrega copia del pago de las planillas de seguridad social del contrato de obra para el Mes de Agosto de 2023.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realiza pago de aportes a seguridad social del personal profesional, administrativo y operativo del contrato para los meses de Agosto y septiembre de 2023.
- El contratista de obra ha realizado entrega de elementos de protección personal y dotación al personal que realiza la ejecución de actividades.
- Se realiza señalización permanente de los frentes de obra con el fin de evitar accidentes de trabajo y demarcar de manera adecuada las zonas en intervención.
- Se realiza mantenimiento del cerramiento provisional con el fin de evitar el ingreso de personal ajeno a la obra y tener la obra debidamente delimitada.
- Se realizan recorridos de obra permanentes en conjunto contratista de obra, interventoría y supervisión con el fin de revisar avance de obra y establecer el alcance del proyecto.

- Se llevan a cabo comités de seguimiento de obra con el fin de verificar el avance de obra y evaluar diferentes situaciones que afectan el normal desarrollo del contrato de obra.

- Se realiza seguimiento del programa de gerencia, así como plan de manejo ambiental y plan de seguridad y salud en el trabajo los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por la Interventoría.

- Durante el presente período el avance ejecutado corresponde a $ 619.179.901,00, con un porcentaje de avance del 31,73% y el avance programado corresponde al 33,30%. No se presenta retraso de obra.

Nadys Benavides A

NADIS MARGOTH BENAVIDES ARAUJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES B&M

11. ANEXOS

ANEXO 1: MEMORIAS DE CANTIDADES MES 2

ANEXO 2: SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO 3: CORRESPONDENCIA ENVIADA

ANEXO 4: CORRESPONDENCIA RECIBIBA

ANEXO 5: ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

ANEXO 6: CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES

Anexo 7: